

Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb.,
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“) mezi smluvními stranami:

číslo smlouvy:

I. Smluvní strany

VLASTNÍK A PROVOZOVATEL:

Obec Tavíkovice

se sídlem Tavíkovice 1, 671 40 Tavíkovice
IČ: 00293636 DIČ: CZ00293636
zastoupený: [REDACTED]

kontaktní údaje:

tel.: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Provozovatel a Dodavatel“)

ODBĚRATEL:

Jméno a příjmení/titul: DOMOV U LEŠA TAVÍKOVICE P. O.

Adresa trvalého bydliště: TAVÍKOVICE 153, 671 40
.....

Datum narození: / / rodné číslo : / /

Tel.: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED] Kód banky: [REDACTED]

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy trvalého pobytu):
.....
.....

(dále jen „Odběratel“)

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označovány též jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý též jako „Smluvní strana“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při

- dodávce vody
- odvádění odpadních vod

Vlastník připojené stavby/pozemku (je-li jiný než odběratel): *Jihomoravský kraj*

Vlastník vodovodní přípojky: Obec Tavíkovice

Vlastník kanalizační přípojky: Obec Tavíkovice

2. Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek (dále též „nemovitost“) připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

Adresa odběrného místa:

Obec: Tavíkovice PSČ: 671 40

Místní část (k. ú.): Tavíkovice

č.p.:¹⁵³..... ev. č.:

poz. parc. č. (není-li č.p., ev. č.):

3. Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:

vodoměrem s dimenzí připojení DN⁹⁰..... umístěného v (popsat místo) :

.....*u předních garáží u hydrantu*.....

4. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno:

dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem
nebo

dle směrných čísel roční potřeby vody- tzv. paušál na osobu (odběr vody z více zdrojů, např. vlastní studna nebo vrt a současně odběr dodávané vody z obecního řadu)

5. Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody:

Dle potřeby odběratele, maximálně však dle jmenovitého průtoku vodoměru Q_n 2,5 m³/hod, v množství maximálně $Q_d \max = 60$ m³/den.

Přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod:

Jsou stanoveny v Kanalizačním řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

6. Počet trvale připojených osob dle sdělení odběratele činí:

pro dodávku vody:⁷¹..... osob

pro odvádění odpadních vod:⁷¹..... osob

7. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky (dle platného znění vyhlášky č.428/2001 Sb.):

minimální tlak (hydrodynamický přetlak):

0,15 MPa do 2 nadzemních podlaží

0,25 MPa nad 2 nadzemní podlaží

maximální tlak (hydrodynamický přetlak):
0,6 MPa, v odůvodněných případech 0,7 MPa

8. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:

Dusičnany: 10-50 mg/l (NMH vyhl. č. 252/2004 Sb. – 50 mg/l)
Vápník: 25-50 mg/l (DH vyhl. č. 252/2004 Sb. – 40-80 mg/l)
Hořčík: 50-90 mg/l (DH vyhl. č. 252/2004 Sb. – 20-30 mg/l)
Vápník + Hořčík: 2,5 – 5,0 mmol/l (DH vyhl. č. 252/2004 Sb. – 2-3,5 mmol/l)
pH: 7,9-8,5 (MH vyhl. č. 252/2004 Sb. – 6,5-9,5)
Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici u Provozovatele.

9. Srážkové vody:

Protože je veřejná kanalizace ukončena centrální čistírnou odpadních vod a je oddílná, není dovoleno vypouštět do veřejné kanalizace srážkové vody, pouze po předchozím projednání na omezenou dobu, než se vyřeší jejich oddělení od vod splaškových, výjimku tvoří případy, kde jejich oddělení nelze technicky vyřešit. Zároveň není dovoleno vypouštět do veřejné kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy nebo domovní čistírny odpadních vod. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

10. Výpočet množství dešťových vod odváděných do kanalizace:

Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok uliční vpusti, do veřejné kanalizace. Srážkové vody se nehradí z dálnic, silnic, místních a účelových komunikací veřejně přístupných, zoologických zahrad, nemovitostí určených k trvalému bydlení a z domácností (dle platného znění vyhlášky č. 428/2001 Sb.). Je-li objekt využit i k jiným než bytovým účelům, je za odvádění srážkových odpadních vod z ploch takto využívaných účtováno stočné.

VZOREC PRO VÝPOČET MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD ODVÁDĚNÝCH DO KANALIZACE (dle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.)

Druh plochy	Plocha v m ²	Odtokový součinitel	redukováná plocha v m ² (plocha krát odtokový součinitel)
A		0,9	
B		0,6	
C		0,4	
D		0,3	
E		0,1	
F		0,05	
Součet redukovaných ploch:			
Dlouhodobý srážkový normál*: 513,9 mm/rok, tj. 0,5139 m ³ /(m ² za rok)			
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový normál* v m ³ /(m ² za rok).			

*Dlouhodobý srážkový normál je průměrem ročního úhrnu srážek v daném místě nebo oblasti za období za období 1991 až 2020.

Odtokové součinitele podle druhu plochy:

- a) Plocha A - těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy například střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár, zámkové dlažby:
- b) Plocha B - půdorysná plocha vegetační střechy s mocností souvrství od 5 cm do 10 cm, umožňující částečné zadržování srážkových vod:
- c) Plocha C - propustné zpevněné plochy, například upravené zpevněné šterkové plochy, dlažby se širšími spárami vyplněnými materiálem umožňujícím zasakování:
- d) Plocha D - půdorysná plocha vegetační střechy s mocností souvrství od 11 do 30 cm, umožňující částečné zadržování srážkových vod:
- e) Plocha E - půdorysná plocha vegetační střechy s mocností souvrství od 31 cm umožňující částečné zadržování srážkových vod:
- f) Plocha F - plochy kryté vegetací, zatravněné plochy, například sady, hřiště, zahrady, komunikace ze zatravňovaných a vsakovacích tvárníc:

** Odtokový součinitel lze pro plochu s přesně definovaným souvrstvím stanovit také na základě měření v akreditované zkušebně podle české technické normy ČSN EN 12056-3 při návrhové dešti o intenzitě $0,03 \text{ l*s-1*m-2}$ po dobu 15 minut ze vzorce $C=Q/(r*A)$. Mocnost souvrství vegetační střechy se měří od horní hrany kořeno-vzdorné vrstvy (zpravidla hydroizolace) a v případě střechy s obrácenou skladbou vrstev od horní hrany tepelné izolace po povrch vegetačního souvrství kolmo ke sklonu střechy. Mocnost souvrství nebo aplikace souvrství, jehož odtokový součinitel se stanovuje podle věty první této poznámky, se prokazuje projektovou dokumentací nebo zprávou technického dozoru investora nebo jeho zápisem ve stavebním deníku. Provozovatel kanalizace je oprávněn na střeše provést při přejímce kanalizační přípojky nebo při oznámení o snížení odtokového součinitele vlastní měření mocnosti a skladby souvrství.

Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje k výpočtu srážkových vod, tj. výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.

Veškeré změny je odběratel povinen neprodleně oznámit vlastníku nebo provozovateli kanalizace.

III. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům (zákon o cenách č.526/1990 Sb.). Ceny vodného a stočného jsou k dispozici v sídle Provozovatele.

Změny cen budou oznámeny odběratelům na úřední desce Obce Tavíkovice a na webových stránkách.

IV. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel:

- a) formou zálohových plateb s následným ročním vyúčtováním vodného a stočného,
b) formou fakturace spotřeby dle odečtů (bez záloh).

fakturace a platby dle odečtů:

měsíčně

čtvrtletně

pololetně

ročně

Možnost platby záloh:

- trvalým příkazem z účtu (každý odběratel si provede sám po předchozí domluvě s Dodavatelem),
- ze SIPA (inkaso), které nastaví Dodavatel. Výše záloh je třeba nahlásit měsíc dopředu před termínem stržení, a to po předchozí domluvě,
- hotově na pokladně obecního úřadu Tavíkovice.

Úhrady faktur dle odečtů budou prováděny:

bezhotovostním převodem

v hotovosti

Bankovní spojení odběratele:

Č. účtu odběratele: [REDACTED], VS = číslo popisné, u firem číslo vydané faktury

Vyúčtování vodného a stočného za kalendářní rok provede dodavatel nejpozději do 30.4. následujícího kalendářního roku. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude Odběrateli vrácen na jeho výše uvedený účet nebo v hotovosti po předchozí domluvě.

V. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou.

Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Prohlášení smluvních stran

Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

VII. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod bude zjišťováno způsobem stanoveným v článku II. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod zjištěné způsobem stanoveným v článku II. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).

Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace v případě poruchy nebo havárie na straně Odběratele, bude mu naúčtováno stočné paušální částkou dle počtu přihlášených osob.

IX. Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele, který je uložen na Úřadě městyse v Běhařovicích.

2. Vzniknou-li chyby při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně

účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu, ideálně po obdržení vyúčtování do 7 pracovních dnů. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.

X. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených, rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli nebo o Odběrném místě nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.

2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.

3. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů **nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody.** Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Vodoměr ke zjišťování množství odebrané vody a měřicí zařízení Odběratele podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů.

4. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, **hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel**, např. zamrznutí a prasknutí vodoměru. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Pokud je vodoměr umístěn v nemovitosti Odběratele, je tento povinen zajistit a povolit vstup pracovníků Provozovatele do těchto prostor.

5. V případě poruchy (vodovodní nebo kanalizační přípojka) se neprodleně obraťte na Provozovatele. Kontakty:

1/ vodovod: úřad - [REDACTED]

2/ kanalizace: úřad - [REDACTED]

XI. Zajištění závazků Smluvních stran

V případě prodlení Odběratele s plněním peněžitého závazku je Dodavatel oprávněn vyúčtovat Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Dodavatele na náhradu vzniklé škody v plné výši. Vedle smluvní pokuty má Dodavatel, v případě prodlení Odběratele s úhradou peněžitého závazku, nárok i na úhradu úroků z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

XII. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se **na dobu neurčitou**.
2. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s **výpovědní lhůtou tři měsíce**. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. **Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace.**
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních měřeno. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.

XIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy- článek I.
2. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
3. Dodavatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje o odběrateli, budou zpracovány pro účely uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 písm. a), b) a e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení EP, tedy:
 - pro dodržení právní povinnosti dodavatele,
 - pro účely plnění této smlouvy, nebo pro jednání o uzavření nebo změně této smlouvy.
 - pokud je to nezbytné pro ochranu práv a právem chráněných zájmů dodavatele, příjemce nebo jiné dotčené osoby.

Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pro účely uzavření smlouvy je však nezbytné předání jména, příjmení, data narození, adresy trvalého pobytu odběratele a adresy odběrného místa. Odběratel je povinen jakékoliv změny předaných osobních údajů dodavateli ihned ohlásit. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovvi vodovodu a kanalizace, a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas k využití svého rodného čísla, telefonu a e-mailové adresy a to výhradně pro účely plnění této smlouvy.

4. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.

Dne

Provozovatel
podpis (razítko)

[Redacted signature area]

Odběra
podpis .

[Redacted signature area]

jméno a příjmení

(čitelně hůlkovým písmem)



OBEC TAVÍKOVICE

671 40 Tavíkovice M
IČ: 002 93 636, tel. 515 339 213

