

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená ve smyslu § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

kterou uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

se sídlem Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 České Budějovice

IČO: 75151511, DIČ CZ75151511

zastoupena: Ing. Pavel Rut, náměstek ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje pro ekonomiku (dále jen „**Půjčitel**“) na straně jedné

a

Jihočeská záchranná brigáda kynologů, pobočný spolek

se sídlem Přední Výtoň 193, 382 73 Přední Výtoň

IČO: 62534360

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 40122

zastoupena: Ing. Pavel Troller, vedoucí Jihočeské záchranné brigády kynologů

(dále jen „**Vypůjčitel**“) na straně druhé

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že Česká republika vlastní a Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje má příslušnost hospodařit mj. s pozemkem parc. č. st. 68 v k.ú. Zadní Výtoň a obci Přední Výtoň – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba budovy bez čísla popisného nebo evidenčního – stavba garáže, vedeném v katastru nemovitostí, v k.ú. Zadní Výtoň a obci Přední Výtoň.

Předmětné nemovité věci jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov, pro katastrální území Zadní Výtoň, obec Přední Výtoň, na listu vlastnictví číslo 70.

2. Půjčitel touto smlouvou o výpůjčce půjčuje Vypůjčiteli část v odst. 1 uvedené stavby garáže o celkové velikosti 257 m², dále označené a zakreslené v přiloženém geometrickém plánu, který tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o výpůjčce (dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
3. Předmět výpůjčky půjčuje Půjčitel ve prospěch Vypůjčitele za účelem ukládání zásahového člunu, raftů a pomůcek používaných k výcviku záchranných psů na vyhledávání utonulých osob a dále k výcviku pomoci tonoucím se plavci, přičemž Půjčitel Předmět výpůjčky pro tento účel přijímá (dále jen „**Účel výpůjčky**“).
4. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že Předmět výpůjčky:
 - a) Bude využívat pro svoji potřebu a ve veřejném zájmu, pro stanovený účel. Zároveň ho bude po celou dobu výpůjčky řádně udržovat a pečovat o něj s péčí řádného hospodáře.

- b) Nepostoupí své užívací právo jinému, nebude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům.

Výpůjčka se sjednává s osobou, jejímž hlavním účelem není podnikání. Předmět výpůjčky bude užíván v souladu s Účelem výpůjčky shora uvedeném a pro účely ochrany obyvatelstva. Účel bezúplatného užívání Předmětu výpůjčky naplňuje ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Doba platnosti výpůjčky

Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou, a to od **1. září 2024** do **31. srpna 2032**.

III.

Stav Předmětu výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu výpůjčky, který odpovídá účelu výpůjčky shora uvedenému, a že Předmět výpůjčky v tomto stavu do půjčení přijímá.

IV.

Výše úhrady za Předmět výpůjčky

1. Užívání Předmětu výpůjčky je vypůjčiteli poskytováno bezúplatně, ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
2. V souvislosti s Předmětem výpůjčky nebudou poskytovány Vypůjčiteli ze strany Půjčitele žádné související služby.
3. Předmět výpůjčky je ve smyslu § 51 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oceněn částkou 844.158 Kč.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran výpůjčky

1. Vypůjčitel je povinen s Předmětem výpůjčky řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy o výpůjčce a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Vypůjčitel nebude v Předmětu výpůjčky provádět žádné stavební úpravy.
3. Vypůjčitel odpovídá za škody zaviněné porušením obecně platných předpisů a uhradí všechny škody, které takto vzniknou, a to i škody, které způsobí při užívání Předmětu výpůjčky.
4. Zaměstnanci a osoby Vypůjčitele budou dodržovat zásady bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené pro objekt Půjčitele.
5. Půjčitel zabezpečí požární ochranu Předmětu výpůjčky v souladu s odst. 2 § 2 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění, pozdějších předpisů, a v návaznosti na prováděcí vyhlášku k požární ochraně č. 246/2001 Sb. a Nařízení MV č. 29/1999. Půjčitel i Vypůjčitel se zavazují vzájemně se informovat o stavu protipožárního zabezpečení užívané nemovitě věci,

Vypůjčitel se dále zavazuje strpět prohlídku užívaných prostor odbornými pracovníky Půjčitele, plnit závěry z těchto prohlídek a informovat Půjčitele o vzniku každého požáru. Skladování hořlavých, nebezpečných a ekologicky závadných látek je výslovně zakázáno.

6. Vypůjčitel je povinen umožnit Půjčiteli přístup do Předmětu výpůjčky za účelem kontroly dodržování zásad dle jednotlivých článků této smlouvy.
7. Vypůjčitel není oprávněn přenechat jemu vypůjčené prostory do užívání třetí osobě.
8. Vypůjčitel bere na vědomí, že pojištění vnesených věcí do Předmětu výpůjčky je jeho záležitostí, stejně jako veškeré další pojištění v souvislosti s jeho činností v Předmětu výpůjčky; Vypůjčitel rovněž nemá nárok na náhradu škody u Půjčitele, která vznikne případnou krádeží či poškozením movitých věcí. Půjčitel rovněž neodpovídá za žádné škody vzniklé Vypůjčiteli při mimořádné situaci (např. popadané stromy, bouřka, oheň, apod.)

VI.

Zánik smlouvy o výpůjčce

1. Smlouva o výpůjčce může být ukončena:
 - a) Uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
 - b) Písemnou výpovědí některé ze stran smlouvy s výpovědní lhůtou, která byla na základě vzájemné dohody stanovena na dva měsíce, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
 - c) Písemnou dohodou obou stran smlouvy.
 - d) Ukončit užívací vztah může Půjčitel okamžitě, a to v případě, kdy pomine v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, dočasná nepotřebnost Předmětu výpůjčky.
2. Obě smluvní strany se dohodly na vyloučení pokračování užívacího vztahu pro případ, že by užívání ze strany Vypůjčitele pokračovalo i po dni, kdy měl užívací vztah řádně skončit.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Půjčitel prohlašuje, že na Předmětu výpůjčky nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily Vypůjčiteli jeho řádnému užívání dle této smlouvy, a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou Půjčiteli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí Vypůjčitele uzavřít tuto smlouvu.
2. Půjčitel prohlašuje, že provedl ve smyslu § 19c odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, nabídkové řízení Předmětu výpůjčky, přičemž žádná organizační složka, ani žádná jiná státní instituce, o něj neprojevila zájem.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zpracováváním osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, a to ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 O ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů.
4. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma stranám smlouvy částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného

odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Obě smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

VIII.

Kontaktní osoby

1. Půjčitel:

Adresa pro doručování: Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 České Budějovice

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:



2. Vypůjčitel:

Adresa pro doručování: Jihočeská záchranná brigáda kynologů
Přední Výtoň 193, 382 73 Přední Výtoň

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:



3. V případě jakýchkoli změn v odst. 1. a 2. tohoto článku, jsou obě strany zápisu povinny se vzájemně neprodleně informovat. Obě strany zároveň konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, či obecně platných právních předpisů.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této smlouvy, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.
3. Smlouva je vyhotovena elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží její elektronické vyhotovení opatřené elektronickými podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1. 9. 2024. Smlouva bude před svojí účinností zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede Půjčitel.

6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy v plném znění na svých oficiálních internetových stránkách a v jednotlivých evidencích, které pro daný účel vedou.

Příloha č. I. Zakreslení Předmětu výpůjčky – část garáže o velikosti 257 m²

Za Půjčitele:

ČR - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje



Ing. Pavel Rut

náměstek ředitele KŘP Jčk pro ekonomiku

Za Vypůjčitele:

Jihočeská záchranná brigáda kynologů



Ing. Pavel Troller

vedoucí JČ. záchranné brigády kynologů



