

SMLOUVA
o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
č. 9901737644
s finančním plněním
č. SPP: S-141380

Název: **Městská část Praha 3**
sídlo: Praha 3, Havlíčkovo nám. 700/9, PSČ 130 85
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČO: 00063517
DIČ: CZ00063517
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
osoby zmocněné k jednání ve věcech plnění smlouvy:
Ing. Jana Caldrová, Odbor ochrany životního prostředí, vedoucí odboru

dále jen **Žadatel** na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka č. 10158
sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
zastoupená: Ing. Milanem Hamplem, předsedou představenstva a
Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva
IČO: 27376516
DIČ: CZ27376516, plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění
smlouvy (dále jen osoba pověřená): Ing. Karel
Urban, vedoucí sekce Příprava a realizace staveb
Ing. Vladimír Kocian, vedoucí oddělení Řízení výstavby
Bc. Michal Tázler, vedoucí skupiny Investice a opravy VVN a SDK
Jan Zídek, vedoucí skupiny Investice a opravy VVN a SDK; každá z těchto
osob může jednat a podepisovat samostatně.

dále jen **Vlastník** na straně druhé

1. Předmět plnění

- 1.1 Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelového vedení VN, NN a SDK (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby **Revitalizace Kostnického náměstí SO 402, SO 403 / Praha 3 – Žižkov, Kostnické nám. přel. a obnova kVN, kNN, SDK** na základě žádosti č. 25080462. Ing. Hana Komínová dne

9.12.2015 vypracovala technicko-ekonomický návrh stavby (TENS) Vlastníka č. SPP: **S-141380**. Projektová dokumentace vypracovaná společností Voltcom spol. s r.o. v listopadu 2016.

Předmětem Přeložky ZDS je:

SO 402 - kabelové vedení VN a SDK:

VN RS 3550 – TS 229

VN RS 3550 – RS 8390

VN RS 3550 – TS 8149

VN RS 3550 – TR 9921 K22-14

SDK RS 3550 – TR 9921 kabel č.321

SO 403 – kabelové vedení NN:

Všechny kabely vycházející z RS 3550 do spojek dle situace nového stavu.

- 1.2 Přeložku ZDS podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění zajišťuje jeho Vlastník na náklady toho, kdo její potřebu vyvolal.
- 1.3 Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
- 1.4 Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Vlastníka

Vlastník se zavazuje:

- 2.1 provést prostřednictvím vybraného zhotovitele Přeložku ZDS specifikovanou v článku 1.1 v termínu požadovaném Žadatelem.
- 2.2 umožnit Žadateli účast při výběru zhotovitele z Rejstříku zhotovitelů Vlastníka.
- 2.3 vykonávat odborný dohled a jmenovat pracovníka, oprávněného provádět na stavbě v rámci odborného dohledu kontrolu kvality a postupu prováděných prací, zjištěné závady zapisovat do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování.
- 2.4 vydávat souhlas k provádění záhozu stavby nebo jejích částí.
- 2.5 zúčastnit se na základě výzvy Žadatele předání a převzetí staveniště. Vlastník převezme staveniště formou protokolu, v němž strany uvedou datum, místo předání staveniště a podpisy zástupců stran.
- 2.6 pokud Přeložka ZDS nebude vykazovat závady a nedodělky bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v protokolu v rámci přejímacího řízení.

3. Závazek Žadatele

Žadatel se zavazuje:

- 3.1 uhradit ve smyslu ust. § 47 zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění veškeré náklady potřebné na přípravu a realizaci Přeložky ZDS podle této smlouvy včetně poplatků vyžadovaných správními i ostatními orgány a včetně úhrad třetím osobám.
- 3.2 souhlasit s tím, že práce na Přeložce ZDS provede pouze zhotovitel s oprávněním k provádění prací v síti Vlastníka, Žadateli bude umožněna účast při výběrové řízení na zhotovitele.
- 3.3 vyzvat před zahájením stavby pověřeného pracovníka Vlastníka k provedení technického dozoru investora, výzvu zašle v termínu jeden měsíc před předpokládaným termínem předání staveniště na e-mail jan.zidek2@pre.cz
- 3.4 Žadatel zajistí pro Přeložku ZDS projekt DIO, DIR, dopravní značení a zábory veřejného prostranství.
- 3.5 zajistit stavební připravenost pro pokládku kabelového vedení; stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se rozumí předání volné trasy pro pokládku kabelů na staveništi Žadatele, umožňující jejich uložení včetně polohopisného a výškopisného zaměření trasy kabelů.
- 3.6 umožnit přístup pracovníkům Vlastníka a vybraného zhotovitele na staveniště Žadatele; jestliže místo přeložky je v prostoru, který vyžaduje zvláštní povolení ke vstupu osob a vjezdu vozidel, obstarat podle seznamu osob a vozidel předaného vybraným zhotovitelem Vlastníka potřebná povolení, a to nejpozději ke dni zahájení prací.
- 3.7 dodržovat podnikové normy Vlastníka PN VA 910 a PN VA 911, které upravují podmínky provádění projektových prací, realizaci díla, předání–převzetí díla a záruční lhůtu se kterými se seznámil před podpisem této smlouvy na webových stránkách poskytovatele www.predistribuce.cz

4. Platební podmínky

- 4.1 Žadatel do 60ti dnů po podpisu této smlouvy uhradí Vlastníkovi zálohu na provedení Přeložky ZDS v celkové výši **2.227.314,- Kč**
(slovy dvěmilionydvěstědvacetsedmtisícčtristačtrnáct korun českých)

SPP: S-141380-922-P	1.045.546,- Kč	zakázka č. 370348
SPP: S-141380-932-P	1.068.400,- Kč	zakázka č. 370349
SPP: S-141380-961-P	113.368,- Kč	zakázka č. 370350

Úhradu celkové částky provede na základě zálohového listu Vlastníka dle čl. 1.
Zálohová faktura bude splatná 30 dnů od jejího vystavení.
- 4.2 Žadatel se po dokončení přeložky zavazuje uhradit skutečně prostavěné náklady včetně nákladů souvisejících s touto přeložkou (vícepráce vyžádané Žadatelem apod.) do 30 dnů po obdržení konečné faktury od Vlastníka. V této konečné faktuře bude odečtena záloha poskytnutá Žadatelem.
- 4.3 Povinnost úhrady nákladů přeložky vyplývá pro Žadatele ze zákona, a proto tato úhrada není zdanitelným plněním a nepodléhá dani z přidané hodnoty.

- 4.4 Žadatel se zavazuje uhradit zálohu i konečnou fakturu na účet a variabilní symbol Vlastníka, uvedený v zálohovém listu a konečné faktuře.
- 4.5 Nezbytnou přílohou konečné faktury bude předávací protokol Přeložky ZDS a soupis skutečně provedených prací a spotřebovaných materiálu včetně kopií faktur, které byly Vlastníkovi vystaveny jeho dodavateli za provedení těchto prací a dodání materiálu.

5. Termíny plnění

- 5.1 Vlastník na základě této smlouvy se zavazuje pro Žadatele:
- zajistit realizaci a zprovoznění Přeložky ZDS v termínu do 3 měsíců od úspěšného předání a převzetí staveniště. Termíny zprovoznění energetického díla jsou podmíněny stavební připraveností Žadatele dle článku 3.5, příznivými klimatickými podmínkami, které umožní provádění prací v souladu s technologickými předpisy Vlastníka a vydaným Územním rozhodnutím o umístění stavby č.j.: UMCP3 066202/2015 a změny tohoto rozhodnutí č.j.: UMCP3 003125/2017.
- 5.2 Žadatel se zavazuje pro Vlastníka zajistit:
- stavební připravenost nejpozději **do 1.9.2017**
kolaudační souhlas v termínu do 60 dnů ode dne dokončení provedení přeložky /event.. vydání kolaudačního souhlasu přeložek ZDS po celkovém dokončení stavby Revitalizace Kostnického náměstí / , pokud kolaudační souhlas zajišťuje na základě dohody smluvních stran Žadatel (v kolaudačním souhlasu bude jako stavebník a vlastník zařízení distribuční soustavy uveden Vlastník, tj. PREdistribuce, a. s.).
- 5.3 Splnění termínů je podmíněno splněním spolupůsobení Žadatele v dohodnutých termínech dle čl. 5.2. této smlouvy a včasným splněním peněžního závazku dle čl. 4.1. této smlouvy. V případě, že se Žadatel dostane do prodlení s předáním stavební připravenosti, budou se o dobu prodlení automaticky prodlužovat termíny uvedené v odst. 5.1. (v případě pevného termínu) této Smlouvy a na změnu termínů nebudou uzavírány žádné dodatky Smlouvy.

6. Další ujednání

- 6.1 Žadatel se zavazuje uzavřít s Vlastníkem do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS, která je ve vlastnictví Žadatele smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na kabelové vedení VN, NN, SDK.
- 6.2 Žadatel se zavazuje zajistit pro vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, popř. do vydání stavebního povolení, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovité věci dotčené přeložkou, která je ve vlastnictví třetí osoby uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na kabelové vedení VN, NN, SDK. Případná jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák.č. 458/2000 Sb. k tíži žadatele.6.3 Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. společnost PREdistribuce, a. s.

- 6.4 Žadatel zajistí povolení příslušného stavebního úřadu k užívání stavby a předá Vlastníkovi doklad osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, a to v termínu do 60 dnů ode dne dokončení provedení Přeložky ZDS. Pokud z listiny osvědčující povolení k užívání stavby nebude zřejmá skutečnost, že Vlastníkem je PREDistribuce, zavazují se smluvní strany potvrdit tuto právní skutečnost souhlasným prohlášením.
- 6.5 Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7. Závěrečná ujednání

- 7.1 V případě nedodržení termínu dle odst. 5.1. této smlouvy, které bude zaviněno Vlastníkem, uhradí Vlastník Žadateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z prostavěných nákladů přeložky za každý den prodlení, max. však 30 % prostavěných nákladů přeložky.
- 7.2 V případě prodlení Žadatele s placením faktury (zálohy i konečné faktury) uhradí Žadatel Vlastníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pro takové případy není Vlastník vázán na termín provedení přeložky dle kapitoly 2. a nevztahuje se na něho smluvní pokuta dle předchozího odstavce.
- 7.3 V případě, že jedna ze smluvních stran odstoupí od této smlouvy, uhradí druhé smluvní straně prokazatelně vynaložené náklady, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
- 7.4 Vlastník má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Žadatel bez dalšího projednání s Vlastníkem neuhradí sjednanou částku nejpozději do 60 dnů ode dne dohodnutého termínu splatnosti.
- 7.5 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 7.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
- 7.7 Žadatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s úplným zněním PN VA 910 a PN VA 911, umístěných na webových stránkách www.predistribuce.cz, seznámen, přečetl si je a s ustanoveními PN VA 910 a PN VA 911 souhlasí a jsou pro něj zcela srozumitelná.
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 7.9 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž Žadatel obdrží dvě vyhotovení, a Vlastník jedno vyhotovení. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či Vlastník podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 7.10 Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet zhotovitele Voltcom spol. s r.o. ze dne 7.3.2017
- 7.11 Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne:

V Praze dne:

Žadatel

Vlastník

.....
Ing. Vladislava Hujová
starostka

.....
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

.....
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva