



- c. přístup na webový portál pro 279 bytových jednotek po dobu 84 měsíců – 1. 1. 2027 - 31. 12. 2033, a to v min. rozsahu: číslo vodoměru, aktuální náměr vodoměru, náměr vodoměru ke konci účtovacího období (31. 12. předchozího roku), měsíční historie náměrů 36 měsíců zpětně.
2. Poskytnutí služeb, které by znamenalo překročení výše sjednaného rozsahu nebo překročení datového tarifu pro přenos dat bude řešeno dodatkem k této smlouvě.

#### IV.

##### Podmínky poskytování služeb

1. Dodavatel poskytuje data z měřidel, jež jsou správně osazena a synchronizována s přenosovým zařízením. Dodavatel není odpovědný za případný výpadek přenosových služeb telefonního operátora, či výpadek v napájení, přístupu na internet apod.
2. Přenos se SBĚRNIC EASY je zajištěn přes internetové připojení (SIM kartu) je v režii Dodavatele.
3. Dodavatel službu dle čl. III odst. 1 písm. a. a b. zpřístupní od 1. 1. 2027 na webové stránce <https://easy2.enbra.cz/> (přístup správce pro domy osazené sběrnicemi) a předá Objednateli přístupové údaje.
4. Dodavatel službu dle čl. III odst. 1 písm. c. zpřístupní od 1. 1. 2027 na webové stránce <https://mujbyt.enbra.cz/> (koneční spotřebitelé).
5. Objednatel má povinnost udržovat přenosové zařízení v provozuschopném stavu. Případné opravy, údržbu, přenastavení, jakož i dodávku či výměnu náhradních baterií provede Dodavatel za úhradu na základě samostatné objednávky.
6. V případě, že Dodavatel bude pro řádné poskytování služeb potřebovat informace od Objednatele, má Objednatel povinnost poskytnout Dodavateli součinnost a zajistit Dodavateli nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné poskytování služeb.

#### V.

##### Odměna

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za poskytování služeb v rozsahu sjednaném v čl. III. odst. 1 této smlouvy fixní odměnu ve výši stanovenou ceníkem, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Ceny za služby uvedené v této smlouvě jsou uvedeny bez DPH. Ke konečné ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
2. Ceny za služby se mohou měnit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že ceny za služby dle bodů b. a c. Ceníku služeb (Příloha č. 1) mohou být zhotovitelem jednou ročně zvýšeny o míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášeným [Českým statistickým úřadem](#).

#### VI.

##### Platební podmínky

1. Odměna je splatná na základě vystaveného daňového dokladu za měsíční /roční období plnění.
2. Dodavatel má povinnost vystavit na odměnu nebo jiné finanční plnění podle této smlouvy řádný daňový doklad – fakturu, jejíž údaje budou shodné s údaji uvedenými v této smlouvě, a takový daňový doklad doručit Objednateli.
3. Dodavatel má právo doručit daňový doklad v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové zprávy. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.

#### VII.

##### Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 31. 12. 2033.
2. Kterákoliv smluvní strana má právo tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

#### VIII.

##### Odpovědnost za škodu

1. Pokud dojde u Dodavatele nebo jeho poddodavatelů k prodlení s plněním předmětu smlouvy způsobeném okolnostmi vylučujícími odpovědnost, není Dodavatel odpovědný za vzniklé prodlení. Za okolnost, jež

vylučuje odpovědnost Dodavatele, se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli Dodavatele, kterou nemohl s vynaložením přiměřeného úsilí vyloučit a která mu brání v plnění jeho povinnosti.

2. Dodavatel odpovídá v plné výši Objednateli či třetím osobám za škody jim vzniklé v souvislosti s výkonem jeho činnosti či vadným výkonem jeho činnosti a za škody, způsobené z důvodu porušení povinností stanovené smlouvou. V této souvislosti se Poskytovatel zavazuje, že po dobu poskytování služeb podle této smlouvy bude mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené při realizaci sjednaného předmětu smlouvy, a to s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši min. 5.000.000,- Kč.

## **IX.**

### **Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany si jsou vědomy, že s plněním Dodavatele podle této smlouvy je spojeno zpracování osobních údajů konečných uživatelů. Objednatel je správcem osobních údajů konečných uživatelů a Dodavatel je zpracovatelem těchto osobních údajů. Objednatel touto smlouvou pověřuje Dodavatele a uděluje mu pokyn ke zpracování osobních údajů konečných uživatelů v rozsahu a za účelem stanoveným touto smlouvou.
2. Dodavatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje konečných uživatelů v nezbytném rozsahu jen za účelem poskytování smluvního plnění podle této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen dohlížet na plnění uvedených povinností ze strany jeho zaměstnanců.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením odměny nebo její části podle čl. VI. odst. 1. této smlouvy, zavazuje se zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení odměny.
2. V případě, že Dodavatel poruší svoji povinnost uvedenou v čl. III. odst. 1, písm. a. a b., zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 5,- Kč za jedno měřidlo a den. Smluvní strany souhlasí se zápočtem jako formou úhrady smluvní pokuty.
3. V případě, že Dodavatel poruší svoji povinnost uvedenou v čl. III. odst. 1, písm. c., zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení ve výši 5,- Kč za jednu bytovou jednotku a den. Smluvní strany souhlasí se zápočtem jako formou úhrady smluvní pokuty.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ve vztahu k předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) v registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží objednatel a 1 stejnopis obdrží dodavatel.
8. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha:

1. Ceník služeb
2. Seznam bytů a nebytových prostor

V Brně dne

V Hradci Králové dne

.....  
za zhotovitele  
Karel Vlach, MBA  
člen představenstva a generální ředitel

.....  
za objednatele  
Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Vyhotovila Lxxx

Příkazce operace:  
Správce rozpočtu:  
Dne: 15.07.2024

Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ/rok	Cena za rok	Cena celkem za 3 roky
a. roční odečet – systém bez sběrnic do konce roku 2026, tj. 3 roky	měřidlo	683	15,00	<b>10 245,00</b>	<b>30 735,00</b>

Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ/rok	Cena za rok (Kč bez DPH)	Cena celkem za 10 let (Kč bez DPH)
b. roční odečet – SV Kotěrova 828, Divišova 829, 830 do konce roku 2033	měřidlo	70	15,00	<b>1 050,00</b>	<b>10 500,00</b>

Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ/měsíc (Kč bez DPH)	Cena za měsíc (Kč bez DPH)	Cena celkem za 84 měsíců (Kč bez DPH)
c. poplatek za přístup na webový portál/byt/ 84 měsíců, od 1.1.2027 do 31.12. 2033	jednotka	279	10,00	<b>2 790,00</b>	<b>267 840,00</b>

## Vodoměry vč. sběrnic

Ulice	číslo popisné	SV	TeV	Stav. délka vodoměrů	Počet BJ	Počet NP	Poznámka
Pod Zámečkem	1835	39	39	110 mm	39	0	
Pod Zámečkem	1836	17	16	110 mm	17	0	
Pod Zámečkem	1837	17	17	110 mm	17	0	
Zámostí	325	17	17	110 mm	17	0	
Dukelská	11	46	45	110 mm	24	2	vchod A, B
Sukovy sady	660	61	53	110 mm	18	5	
Kotěrova	828	24	0	110 mm	9	4	pouze roční odečet
Divišova	829	27	0	110 mm	12	2	pouze roční odečet
Divišova	830	19	0	110 mm	9	2	pouze roční odečet
Ve Stromovce	718	32	32	110 mm	32	0	
Ve Stromovce	719	40	40	110 mm	40	0	
ČSA	216	38	0	110 mm	0	38	Qn3
ČSA	216	1	0	260 mm	0	1	Qn6
<b>celkem</b>		<b>378</b>	<b>259</b>		<b>234</b>	<b>54</b>	

637

## Kalorimetry vč. sběrnic

Ulice	číslo popisné	Počet		Stav. délka kalorimetrů	Počet BJ	Počet NP	Poznámka
Fričova	1852	22		110 mm	22	0	dva vchody
Ve Stromovce	718	32		110 mm	*	*	
Ve Stromovce	719	40		110 mm	*	*	
ČSA	216	11		130 mm	*	*	Qp 3,5, Qs 7 m <sup>3</sup> /h, DN25
ČSA	216	1		130 mm	*	*	Qp 6, Qs 12 m <sup>3</sup> /h, DN25
ČSA	216	3		290 mm	*	*	Qp 20, Qs 20 m <sup>3</sup> /h, DN40
ČSA	303	7		110 mm	0	7	
<b>celkem</b>		<b>116</b>			<b>22</b>	<b>7</b>	

\* počet bytových jednotek a nebytových prostor viz tab. Vodoměry vč. sběrnic