



SMLOUVA O ÚSCHOVĚ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2402 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**občanský zákoník**“)

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169, 10000 Praha 10

IČO: 000 63 941

zastoupená Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

ke smluvnímu jednání oprávněna: MgA. Patrícia Glinská, vedoucí Odboru kultury a projektů

na straně jedné

(dále jako „**Uschovatel**“)

a

"Ateliéry tapisérií" s.r.o.

se sídlem Kostelní 20, Jindřichův Hradec I, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 135 03 731

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 295

zastoupená Mgr. Janem Fidlerem, jednatelem

na straně druhé

(dále jako „**Schovatel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o úschově

(dále jako „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Uschovatel je vlastníkem movitých věcí – souboru 41 koberců pocházejících z vily Karla Čapka, Praha 10 – Vinohrady, ul. Bratří Čapků 1853/28, jejichž bližší specifikace je obsažena v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jako „**předmět úschovy**“).
2. Schovatel se touto Smlouvou zavazuje převzít od Uschovatele předmět úschovy do opatrování a opatrovat jej po dobu stanovenou touto Smlouvou a za podmínek v ní uvedených. Předmět úschovy bude po celou dobu úschovy uložen v ateliérech Schovatele na adrese Komenského 10, Jindřichův Hradec I, 377 01 Jindřichův Hradec (dále jen „**úschova**“).

II.

Podmínky úschovy

1. Schovatel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci úschovy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné

k nakládání, ochraně, užívání a udržování předmětu úschovy a zavazuje se při opatrování předmětu úschovy zachovávat veškeré právní a odborné předpisy a postupy upravující tuto oblast.

2. Schovatel je povinen zacházet s předmětem úschovy po celou dobu trvání úschovy s maximální péčí a učinit všechna opatření, aby zabránil jakémukoliv poškození, zničení nebo ztrátě. V případě, že by došlo k jakémukoliv změně stavu, poškození, zničení nebo ztrátě předmětu úschovy, je Schovatel povinen okamžitě písemně informovat Uschovatele.
3. Schovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Uschovatele s předmětem úschovy jakýmkoliv způsobem disponovat, zejména je nesmí přemísťovat, přenechat k užívání třetí osobě, fotografovat a filmovat je, nebo umožnit fotografování a filmování jinému.
4. Uschovatel si vyhrazuje právo kontroly podmínek uschování předmětu úschovy stanovených touto Smlouvou, a to v pracovních dnech. V případě každé jednotlivé kontroly uschování předmětu úschovy je Uschovatel povinen oznámit Schovateli konkrétní datum a čas takové kontroly alespoň sedm dní předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto právo není omezeno co do četnosti či frekvence.
5. Na předmětu úschovy nesmí být činěny žádné úpravy ani restaurátorské zásahy bez předchozího písemného souhlasu Uschovatele. Pokud by bylo obdobných zásahů potřeba, smluvní strany si je předem společně odsouhlasí a specifikují je v dodatku k této Smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že Uschovatel předmět úschovy pojistí na své náklady proti poškození, ztrátě či odcizení.

III.

Doba úschovy a předání předmětu úschovy

1. Úschova se sjednává na dobu určitou od 1. 8. 2024 do 31. 12. 2024 a Uschovatel je povinen nejpozději v poslední den uvedené doby si od Schovatele předmět úschovy vyzvednout.
2. Uschovatel je oprávněn kdykoliv požádat o vrácení předmětu úschovy nebo jeho části a Schovatel je povinen mu ho bez zbytečného odkladu vydat.
3. Schovatel nemá právo sjednanou dobu úschovy bezdůvodně zkracovat, resp. nemá právo vrátit Uschovateli předmět úschovy dříve, než bylo sjednáno.
4. O případné prodloužení doby úschovy musí Uschovatel požádat Schovatele písemně nejméně 15 pracovních dnů před původně stanoveným datem ukončení úschovy ve smyslu čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Není-li objektivní důvod ve smyslu čl. III. odst. 3 této Smlouvy, pro který by Schovatel žádost Uschovatele o prodloužení úschovy nemohl přijmout, uvedené žádosti Uschovatele vyhoví. Prodloužená doba úschovy se stanoví písemným dodatkem k této Smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět úschovy byl již Schovateli předán, a to na základě smlouvy o dílo č. 2017/OKP/1221 uzavřené mezi smluvními stranami dne 14. 3. 2018, jejímž předmětem bylo provedení díla spočívajícího v odborném ošetření a restaurování předmětu úschovy. Stav předmětu úschovy byl zachycen na fotodokumentaci vyhotovené při příležitosti dokončení díla Schovatelem, která byla dne 3. 3. 2020 zaslána Uschovateli, přičemž tento vůči ní nevznese žádné námitky.
6. Nebude-li doba trvání úschovy ve smyslu čl. III. odst. 4 této Smlouvy prodloužena, převezme Uschovatel předmět úschovy ke dni ukončení této Smlouvy zpět, a to v místě úschovy u Schovatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7. Zpětné předání a převzetí předmětu úschovy ke dni ukončení této Smlouvy bude zaznamenáno v předávacím protokolu podepsaném oběma smluvními stranami. Stav předmětu úschovy bude opět fotograficky zaznamenán.

IV. Úhrada úschovy

1. Smluvní strany si sjednaly, že Uschovatel uhradí měsíčně Schovateli úplatu za úschovu ve smyslu ustanovení § 2406 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „Úschovné“). Úschovné zahrnuje veškeré náklady ve smyslu ustanovení § 2406 odst. 1 občanského zákoníku, které Schovateli s plněním povinností dle této Smlouvy vzniknou.
2. Úschovné činí 7 000,- Kč + DPH, celkem 8 470 Kč vč. DPH za každý započatý měsíc trvání úschovy, přičemž Uschovatel se ho zavazuje hradit od prvního sjednaného dne trvání úschovy ve smyslu čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
3. Uschovatel se zavazuje hradit Úschovné vždy do 20. dne daného kalendářního měsíce, za nějž se Úschovné platí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Schovatele č. 153471743 / 0600 vedený u Moneta Money Bank a.s. na základě vystavené faktury Schovatelem. Úschovné je uhrazeno okamžikem připsání příslušné částky na uvedený bankovní účet.

V. Odpovědnost za škodu a sankce

1. Schovatel odpovídá za předmět úschovy po celou dobu trvání úschovy, přičemž vznikne-li škoda na předmětu úschovy z důvodů na straně Schovatele, je tento povinen ji Uschovateli nahradit, a to bez ohledu na to, zda je tato kryta pojistným plněním ve smyslu čl. II. odst. 6 této Smlouvy.
2. V případě prodlení Schovatele s vrácením předmětu úschovy nebo jeho části Uschovateli, resp. neumožnění Uschovateli zpětné převzetí předmětu úschovy ke dni ukončení úschovy ve smyslu čl. III. odst. 1 této Smlouvy, je Schovatel povinen uhradit Uschovateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vrácením předmětu úschovy.
3. Dostane-li se Uschovatel do prodlení s úhradou Úschovného ve smyslu čl. IV. odst. 2 a 3 této Smlouvy, má Schovatel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky až do dne zaplacení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zaslané oprávněnou smluvní stranou povinné smluvní straně.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pro vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené a není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto pro účely plnění závazků plynoucích z této Smlouvy výslovně vylučují ustanovení § 2403 odst. 2 věta druhá a § 2407 občanského zákoníku.
3. V souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Uschovatel potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 10 usnesením č.: 0539/RMČ2024 ze dne 30. 7. 2024.
4. Ustanovení této Smlouvy lze doplňovat, měnit nebo rušit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou vůli prostou omylů, souhlasí. Zároveň prohlašují, že tato Smlouva není uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Předávací protokol ze dne 14.3.2018 dle SOD č. 2017/OKP/1221 označující předmět úschovy

V Praze dne 1.8.2024

Městský úřad
MgA.
vedoucí oddělení právního
servisu a právního
servisu



V Praze dne 1.8.2024

"Ateliéry tiskové"
Mgr. Jan F.
jedenatel "Ateliéry tiskové" s.r.o.
Pod Hradem 7/IV
377 01 Jindřichův Hradec, CZ
Czech Republic, Europe
IČO: 13503731, DIČ: 086-13503731
Phone: +420 384 321 348, Fax: +420 384 326 076
e-mail: utkadlen@hotmail.com

PŘÍLOHA Č. 1

- Předávací protokol ze dne 14.3.2018 dle SOD č. 2017/OKP/1221 označující předmět úschovy

