

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. OBEC VĚSTÍN

Věstín 26
592 65 Rovečné
IČO: 00599913

dále jen „objednatel“,

a

2. RENAT

Polcar Bohuslav
Nebovidy 249
664 48 Moravany
IČO:18780954 není plátce DPH

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **renovace špaletových oken a vstupních dveří včetně nátěru** v budově ZŠ Věstín.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od **5.8.2024** do **30.11.2024**.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:.....**338.520,-Kč.**
2. Zhotovitel není plátce DPH.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude uhrazena ve dvou splátkách a to následujícím způsobem:

Zálohová platba za renovace oken ve výši 80.000Kč bude uhrazena bankovním převodem do deseti dnů po zahájení prací. Zůstatek ve výši 258.520Kč. bude uhrazen ve dvou splátkách : 140.000Kč. do 14dnů po převzetí prací, zůstatek 145.520Kč. po dokončení díla na účet č: 2694625003/0800.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo výjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců .
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VI.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Brně..... dne 1. 4. 2024

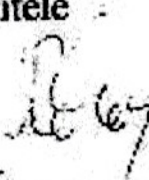
.....
podpis zástupce objednatele



OBEC VĚSTÍN
Věstín 26
592 65 Rovečné
IČO: 005 99 913

.....
podpis zástupce zhotovitele

RENAT
Bohuslav Polcar
dokončovací stavební práce
Nebovídy 249, 66448
IČ: 18780954, tel: 604236137



RENAT

Polcar Bohuslav

Nebovidy 249

664 48 Moravany

mobil.604236137

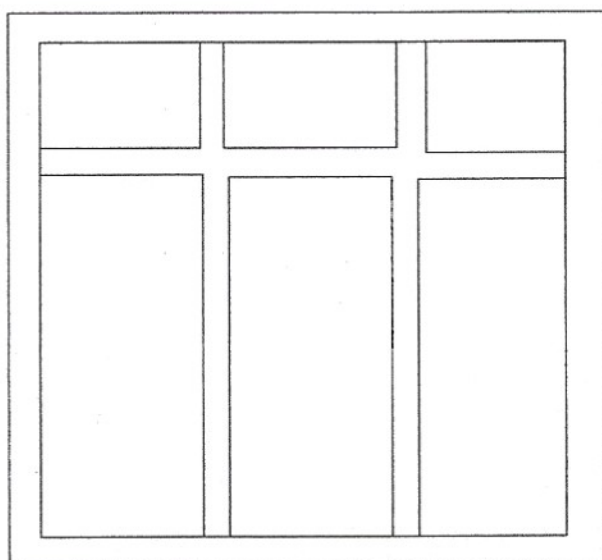
polcarB@seznam.cz

- *komplexní renovace oken a dveří*
- *montáž silikonového těsnění*
- *montáž a oprava žaluzií*
- *malířské a natěračské práce*
- *dokončovací stavební práce*

Renovace špaletových oken včetně nátěrů

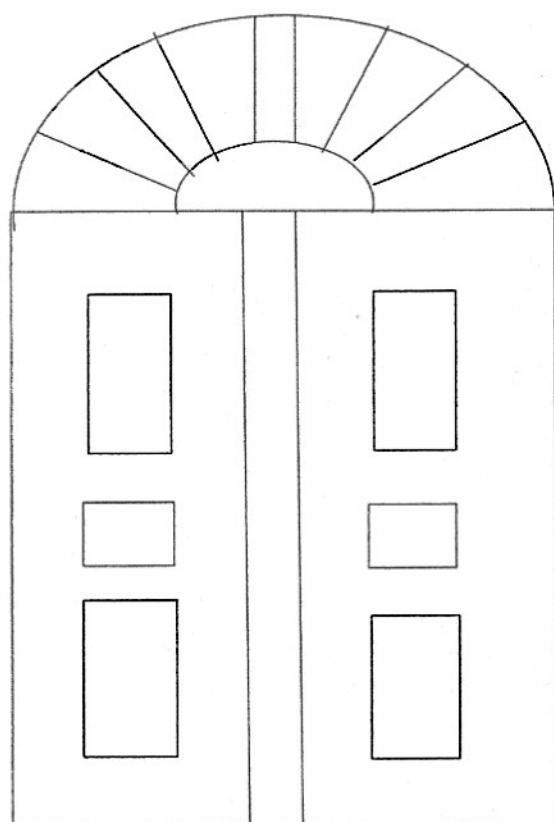
ZŠ Věstín

4ks



Nátěry:.....	138.840,-
Odstranění nátěrů:.....	157.600,-
Napouštěcí nátěr:.....	3.820,-
Přesklení oken:.....	23.240,-
Silikonové těsnění:.....	3.820,-
Vícepráce:.....	6.400,-
Jízdné:.....	4.800,-

Celkem:.....338.520,-



Nátěrový materiál barva základní Syntol
primalex, vrchní lak TEKNOS Futura.

Výměna poškozených profilů:240Kč/bm.

Záruka na provedené práce 3 roky.

Vícepráce zahrnují demontáž, montáž kování,
manipulační práce, broušení, tmelení, stolařské
práce.

Nejsm plátce DPH.

IČO:18780954

V Nebovidech 4.7.2024