



S004P01Q7JIO

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Objednatel: Mikroregion Hodonínsko – dobrovolný svazek obcí
se sídlem Masarykovo nám. 53/1 Hodonín, 695 01
zastoupen Libor Střecha, předseda svazku
IČO: 712 48 633
Bankovní spojení: KB a.s., Hodonín, 35-457933021/0100
(dále jen *objednatel*)

1.2. Zhotovitel: Mikulovstav s.r.o.
se sídlem Hlavní 731, 691 85 Dolní Dunajovice
IČO: 29309735
DIČ: CZ29309735
(dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo označené smluvními stranami jako: „Hodonínsko – krásné studny IV; studna v k.ú. Prušánky p.č. 1743 a p.č. 1801/1, k.ú. Starý Poddvorov, p.č. 39/1 (83), k.ú. Mikulčice 392/1“

(dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně dodané dílo převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.

2.1 Předmětem díla je oprava studny dle předloženého rozpočtu na

k.ú. Prušánky p.č. 1743

k.ú. Prušánky p.č. 1801/1

k.ú. Starý Poddvorov, p.č. 39/1 (83)

k.ú. Mikulčice 392/1

a jeho bezprostředního okolí dle přiložené dokumentace a cenové nabídky a rozpočtu akce.

2.2 Předmět díla je popsán v technické zprávě, jedná opravu studny - skruže, obložení, betonáže, instalace poklopu, laviček, opěrné zídky, vyzbrojení studny, přístupové chodníky apod. dle přiloženého projektu a rozpočtu.

2.3 Práce bude provedena na k.ú. Prušánky 2x, Starý Poddvorov, Mikulčice. Jedná se celkem o čtyři samostatné objekty.

2.4 Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, a bude objednateli předáno na základě předávacího protokolu.

2.5 V případě, že požadavky objednatele budou přesahovat vymezení díla dle této smlouvy (vícepráce), je na to zhotovitel povinen písemně upozornit formou návrhu dodatku k této smlouvě. Na případnou změnu rozsahu díla bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Provede-li zhotovitel požadované plnění, aniž byl uzavřen dodatek k této smlouvě, platí, že cena tohoto plnění je zahrnuta v celkové ceně díla.

3. MÍSTO PLNĚNÍ, ČAS PLNĚNÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ:

- 3.1 Místem plnění díla je k.ú. Prušánky, Starý Poddvorov, Mikulčice a sídlo zhotovitele. Dílo pak bude protokolárně předáno v sídle objednatele.
- 3.2 Objednatel se zavazuje řádně dodané dílo bez vad a nedodělků od zhotovitele převzít. V případě, že při předávání díla budou objednatelem vytknuty vady, či nedodělky, zavazuje se zhotovitel takové vady či nedodělky odstranit ve lhůtě určené objednatelem. Odstraněním poslední případně vytknutých vad a nedodělků splní zhotovitel svůj závazek dodat řádně dílo a objednatel je pak povinen dílo převzít.
- 3.3 O předání díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předávací protokol bude obsahovat prohlášení objednatele, že přebírá řádně dodané dílo bez vad a nedodělků. Za objednatele je takový předávací protokol oprávněna podepsat [REDACTED]
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo do 29.11.2024.

4. CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA:

- 4.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran:

objekt č. 1 - k.ú. Prušánky p.č. 1743 – Nechory – 90 795 Kč vč. DPH

objekt č. 2 - k.ú. Prušánky p.č. 1801/1 – Nechory Horní – 106 534 Kč vč. DPH

objekt č. 3 - k.ú. Starý Poddvorov, p.č. 39/1 (83) - 164 911 Kč vč. DPH

objekt č. 4 - k.ú. Mikulčice 392/1 – 114 841 Kč vč. DPH

celkem za všechny objekty 477 081 Kč vč. DPH.

- 4.2 Celková cena díla je mezi smluvními stranami dohodnuta jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla, zejména mzdové náklady, daně, cla, správní poplatky, inflaci, náklady na dopravu.
- 4.3 Cena případných víceprací bude stanovena na základě dohody smluvních stran.

5. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY:

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena po řádném dodání díla, resp. na základě vystavené faktury po dodání jednotlivých objektů. Faktura bude vystavena po podpisu předávacího protokolu objednatelem a v takové faktuře bude účtována smluvená cena za řádně dodané dílo, za řádně dodané jednotlivé objekty.
- 5.2 Doba splatnosti faktury je dohodnuta v délce 15 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3 Za termín úhrady fakturované ceny díla (objektu), bude považován termín odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.4 V případě fakturace ceny víceprací bude vystavena samostatná faktura dle podmínek uvedených výše v této smlouvě.

6. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE, KVALITATIVNÍ PODMÍNKY A ZÁRUKA ZA DÍLO:

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně, v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a technickými normami.

- 6.2 Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v souladu s platnými právními předpisy a zaručuje, že dílo bude vyhotoveno v souladu s platnými právními předpisy, požadavky objednatele a příslušnými technickými normami.
- 6.3 Záruční doba se sjednává na 24 měsíců a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 6.4 Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
- 6.5 Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně, nejpozději do 14 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

7. DALŠÍ POVINNOSTI OBJEDNATELE:

- 7.1 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro řádné provádění díla.

8. SANKCE:

- 8.1 V případě nedodržení termínu řádného dodání díla je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2 V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 8.4 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

9. Odstoupení od smlouvy:

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů.
- 9.2 Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.3 V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.4 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

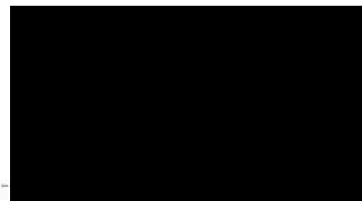
10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

- 10.1 Objednatel se stává vlastníkem zhotovovaného díla postupně v okamžiku předání jakékoli části díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.
- 10.2 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 10.3 Smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranným smluvním ujednáním formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Takový dodatek může vyhotovit každá ze smluvních stran.
- 10.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.5 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, 1 přísluší zhotoviteli.

V Hodoníně dne 1.8. 2024



V Hodoníně dne 1.8. 2024



Mikulovstav s.r.o.

Zákazník: Mikroregion Hodonínsko

Obec: Mikulčice

Název zakázky: rekonstrukce studny p.č. 392/1



1.Cenová specifikace - materiál,nářadí	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
demontáž a montáž skruže	1	soubor		
betonový poklop 1200 mm půlený	1	ks		
dodávka a montáž litinové pumpy	1	ks		
osazení a zprovoznění kompletní podzemní části studny (sací koš se zpětnou klapkou, pracovní válec, připevňovací spona s klíny, odvodnění trubka 6/4", ve které je táhlo, které zprostředkovává přenos mezi pákou ruční pumpy a pístem pracovního válce, trubka 5/4" - hloubka studny cca 6,25 m	1	kompel		
beton	2	m3		
dodávka a montáž litinového roštu 300x300 mm vč. lemování ocelovým úhelníkem L	1	ks		
betonová skruž	1	soubor		
2.Cenová specifikace - práce	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
vykopání základu pod zdivo	1	soubor		
odlěžení zeminy - pod žulové kostky	1	soubor		
pokládka žulové kostky	1	soubor		
obezdívka bet.skruže z cihel, bez dodání materiálu	1	kompel		
osazení a obetonování roštu	1	kompel		
terénní úpravy	1	soubor		
3.Cenová specifikace - přesun hmot,řeže	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
doprava materiálu	1	soubor		
CELKEM BEZ DPH				94 910,00 Kč
DPH				19 931,10 Kč
CELKEM S DPH				114 841 Kč

Zákazník: Mikroregion Hodonínsko

Obec: objekt č. 1 - k.ú. Prušánky p.č. 1743 – Nechory

Název zakázky: rekonstrukce studny



1.Cenová specifikace-materiál, práce	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
Výkop zeminy	1	m3		
Drcenné kamenivo 0-32 mm	0,75	t		
Kari síť 8x8x150	1	ks		
Beton dodávka (základová deska, základ pod zdivo)	2	m3		
Poklop půlený 1200 mmm -beton - dekor dřeva	1	ks		
Skruž 600/300/80	1	ks		
Demontáž stávající pumpy	1	ks		
Repas stávající pumpy	1	ks		
Lámané břidlice, kámen - materiál na obklad studny	0,45	m3		
Dlažba z plochých kamenů - Moravská břidlice šlapák	3,2	m2		
Pokládka dlažby z plochých kamenů - Moravská břidlice šlapák	3,2	m2		
Doplňkové náklady - úklid a likvidace výkopků a sutí, zaměření, drobné nespecifikované práce	1	kompet		
Obezpečení skruže	1	kompet		
Příplatek za jednostranné líčování nadzáklad.zdiva	0,3297	m3		
Příplatek za jednostranné líčování nadzáklad.zdiva	0,07	m3		
Hydroizolace základů	2	m2		
Betonáž základu š. 300 mm a hl. 900 mm	1,1	m3		
Doprava materiálu	1	soubor		
CELKEM BEZ DPH				75 037,14 Kč
DPH				15 757,80 Kč
CELKEM S DPH (zaokrouhleno)				90 795 Kč

Zákazník: Mikroregion Hodonínsko

Obec: objekt č. 2 - k.ú. Prušánky p.č. 1801/1 – Nechory Horní

Název zakázky: rekonstrukce studny



1.Cenová specifikace-materiál, práce	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
Výkop zeminy ,odstranění nálet dřevin, skruže apod.	1	kompet		
Poklop půlený 1200 mmm - beton - dekor dřeva	1	ks		
Dodávka a montáž litinové pumpy - zelená barva	1	ks		
Osazení a zprovoznění kompletní podzemní části studny (sací koš se zpětnou klapkou, pracovní válec, připevňovací spona s klíny, odvodnění trubka 6/4", ve které je táhlo, které zprostředkovává přenos mezi pákou ruční pumpy a pístem pracovního válce, trubka 5/4" - hloubka studny cca 6,25 m - přesná hloubka bude zaměřena dodavatelem stavby)	1	kompet		
Obetonování roštu se zasakovacím tělesem o rozměrech 0,45x0,45x0,9 z hrubého kameniva obaleného geotextilií	1	kompet		
Dodávka a montáž litinového roštu 300x300 mm vč. lemování ocelovým úhelníkem L	1	ks		
Terénní úpravy - srovnání terénu doplněním zeminy vč. zhutnění	1	m3		
Lámané břidlice, kámen - materiál na obklad studny	0,45	m3		
Doplňkové náklady - úklid a likvidace výkopků a sutí, zaměření, drobné nespécifikované práce	1	kompet		
Výkop základů š. 300 mm a hl. 900 mm	1,1	m3		
Dlažba z plochých kamenů - Moravská břidlice šlapák	3,2	m2		
Hydroizolace základů	2	m2		
Obezdivka bet.skruže z cihlových pásků, včetně spárování	1	kompet		
Betonáž základu š. 300 mm a hl. 900 mm	1,1	m3		
Pokládka dlažby z plochých kamenů - Moravská břidlice šlapák	3,2	m2		
Doprava materiálu	1	kompet		
CELKEM BEZ DPH				88 045,00 Kč
DPH				18 489,45 Kč
CELKEM S DPH				106 534 Kč

Zákazník: Mikroregion Hodonínsko

Obec: Starý Poddvorov

Název zakázky: rekonstrukce studny



1.Cenová specifikace-materiál, práce	množství	jednotka	cena/jedn.	celkem bez dph
Demontáž litinové pumpy vč. pod+B7:F23zemní části	1	ks		
Odbourání stávajícího betonového koryta	1	ks		
Demontáž betonových panelů	3,5	m2		
Odstranění stávající betonové zámkové dlažby vč. pískového lože tl. 30 mm	4,5	m2		
Odstranění štěrkových podkladních vrstev tl. 150 mm	4,5	m2		
Odstranění ocelového zábradlí, vč. základových patek	1	kompet		
Odstranění silničních obrubníků	1	kompet		
Zákrytová deska TZK-Q 150-63/18 ZDC - dodávka	1	ks		
Montáž zákrytové desky	1	kompet		
Osazení betonové skruže - 100/25/9 vč. Dodávky	1	soubor		
Betonový poklop kruhový D=1200mm, 2-dílný	1	ks		
Dodávka a montáž litinové pumpy - zelená barva	1	ks		
Osazení a zprovoznění kompletní podzemní části studny (sací koš se zpětnou klapkou, pracovní válec, přípevňovací spona s klíny, odvodnění trubka 6/4", ve které	1	kompet		
Osazení a obetonování roštu	1	kompet		
Dodávka a montáž litinového roštu 300x300 mm vč. lemování ocelovým úhelníkem L	1	ks		
Vyčištění a oprava podzemní části studny Ø 1000 mm	1	ks		
Doplňkové náklady - úklid a likvidace výkopků a sutí, zaměření, drobné nespecifikované práce	1	kompet		
Silniční obrubník	13	ks		
Pokládka obrubníků	13	m		
Dlažba z plochých kamenů	8	m2		
Pokládka plochých kamenů	8	m2		
Beton - dodávka	2,5	m3		
Doprava materiálu	1	soubor		
CELKEM BEZ DPH				136 290,00 Kč
DPH				28 620,90 Kč
CELKEM S DPH				164 911 Kč