

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

IČO: 00209392

DIČ: neplátce DPH

zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem

kontaktní osoba: Milan Kulich

telefon:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

2. Josef Maloň

Místo podnikání:

IČO: 04354168

DIČ: není plátce DPH

zastoupený: Josef Maloň

kontaktní osoba: Josef Maloň

telefon:

e-mail:

(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Sněhové zábrany střechy**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, se zadávací dokumentací včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou dodavatele podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
2. Předmětem této smlouvy je doprava, dodávka a montáž sněhových zábran střechy, odpovídajícího specifikaci dle Přílohy č. 1 (výkaz výměr) této smlouvy (dále jen „**předmět plnění**“).
3. Součástí předmětu plnění (součástí nabídkové ceny) je také zajištění:
Dopravy včetně stěhování na místo instalace.
Zajištění montážní plošiny pro vlastní instalaci zábran.

4. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění střechy proti pádu sněhu.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje řádně a včas odevzdat předmět plnění, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní mu nabýt k němu vlastnické právo.
2. Objednatel se zavazuje předmět plnění řádně a včas převzít a zaplatit za něj dodavateli smluvní cenu.
3. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje odevzdat objednateli celý předmět plnění **nejpozději do 120dnů ode dne uzavření této smlouvy**. Doklady k předmětu plnění předá dodavatel objednateli při odevzdání předmětu plnění.
2. Dojde-li na trhu k dlouhodobému nedostatku některé z komodit potřebných k plnění předmětu smlouvy, jsou strany oprávněny prodloužit dobu plnění postupem dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, nejdéle však o dalších 6 měsíců. Nedostatek komodit dle předchozí věty je dodavatel povinen objednateli doložit prohlášením výrobce.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět plnění předat objednateli, oznámí objednateli tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání předmětu plnění.

V. Kupní cena

1. Celková cena za předmět plnění včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **811.425 Kč bez DPH**.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cena s DPH činí **811.425 Kč. Dodavatel není plátcem DPH**.
4. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

VI. Platební podmínky

1. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Poslední konečná faktura bude vystavena po provedení předání díla dle této Smlouvy. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je protokol o předání a převzetí předmětu díla dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění a dle § 435 občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Zálohy objednatel neposkytuje.

VII. Místo předání předmětu plnění

Místem předání předmětu plnění dle této smlouvy je sídlo objednatele.

VIII. Předání a převzetí předmětu plnění

1. Závazek dodavatele předat předmět plnění řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného plnění objednateli ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy v místě sjednaném dle čl. VII. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu plnění dle této smlouvy sepiše dodavatel s objednatelem protokol o předání a převzetí předmětu plnění dle této smlouvy. Objednatel je povinen převzít od dodavatele pouze takový předmět plnění dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Dodavatel je vlastníkem předmětu plnění a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu do doby převzetí objednatelem. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění, včetně všech dokladů, které se k předmětu plnění vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo objednatele z vadného plnění je i vada, kterou má věc při přechodu vlastnictví na objednatele, byť se projeví až později. Právo objednatele vzniká i později vzniklá vada, kterou dodavatel způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti dodavatele záruky tím nejsou dotčeny.
2. Dodavatel poskytuje na předmět plnění záruku, že je v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Prodávající poskytuje na předmět plnění dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí objednatelem:

Sněhové zábrany střechy, na které je záruka poskytována	Délka trvání záruky
Celek	48 měsíců

3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u dodavatele.
4. Dodavatel je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „vady“), a to nejpozději do 48 hodin ode dne nahlášení objednatelem. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět plnění bez této vady předán objednateli.

X. Sankce

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou smluvní ceny, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení a objednatel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Nesplní-li dodavatel svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět plnění dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu plnění a dodavatel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li dodavatel svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu plnění dle této smlouvy,

je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu plnění a dodavatel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
3. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
5. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. **Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.**
8. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v Brně.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jedno a dodavatel také jedno vyhotovení smlouvy.
10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

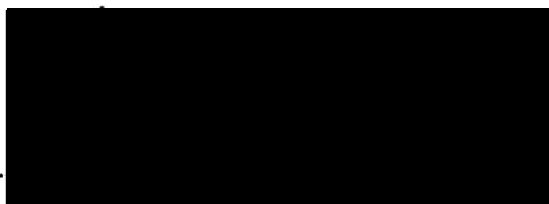
Přílohy:

Příloha č. 1 Výkaz výměr

V Sokolnicích dne 15.8.2024

V *Hostěrádky - R* dne 15.8.2024

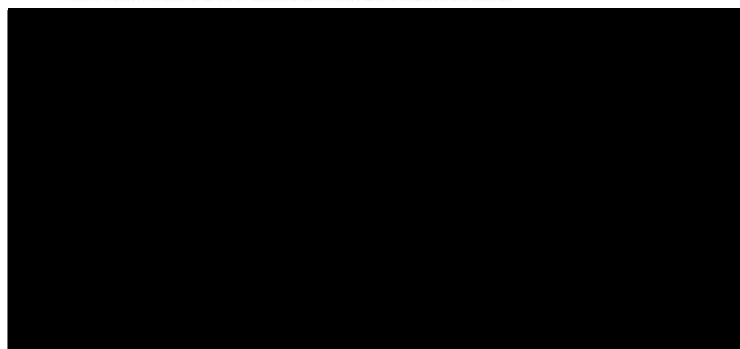
MALOŇ JOSEF
Hostěrádky - Rešov 161
683 52 Křenovice



Objednatel

Domov pro seniory Sokolnice,
příspěvková organizace
MVDr. Petr Nováček, ředitel

Domov pro seniory Sokolnice
příspěvková organizace
Zámecká 57
664 52 Sokolnice ⑫



13/07/2011
10:00 AM
10:00 AM
10:00 AM

10:00 AM
10:00 AM
10:00 AM
10:00 AM

HLAVNÍ BUDOVA - ZÁMEK

HLAVNÍ BUDOVA - ZÁMEK

HLAVNÍ BUDOVA - ZÁMEK

HLAVNÍ BUDOVA - ZÁMEK

