

---



# SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU


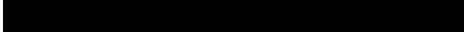
číslo smlouvy dodavatele: .....

Číslo smlouvy objednatele: Sml 0151/2024

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL:** **Město Milevsko**  
Sídlo: Nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko  
IČ : 00249831D IČ : CZ00249831 Plátce DPH: ANO  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu:   
statutární orgán: Ing. Michal Herma, vedoucí Odboru investic a správy majetku (dále jen OISM) zmocněného Radou města Milevska dne 21.02.2022, č. 67/22  
Technicky oprávněn jednat: Lucie Příhodová, investiční technik,   
(dále i jen „objednatel“)

**DODAVATEL:** **SPESTAP spol.s r.o.**  
Sídlo: Čechova 1247, 256 01 Benešov  
IČ : 25074423 DIČ : CZ25074423 Plátce DPH: ANO  
Obchodní rejstřík: Spisová značka C 47374 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu:   
statutární orgán: 

Technicky oprávněn jednat 

(dále i jen „dodavatel“)

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění dodavatele dle této smlouvy je výkon autorského dozoru dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na stavbách „**1.část rekultivace 3.etapy skládky Milevsko a 4.etapa skládky Milevsko**“ (dále jen „stavba“). Autorský dozor bude vykonáván na základě výzvy objednatele.
2. Činnosti, které se dodavatel zavazuje touto smlouvou obstarat, budou prováděny výhradně dodavatelem, a to osobami, které mají pro výkon jednotlivých činností příslušná oprávnění či kvalifikaci.

3. V rámci výkonu činnosti autorského dozoru bude dodavatel vykonávat zejména tyto činnosti:
  - kontrola dodržení projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení
  - posuzování postupu výstavby z technického hlediska
  - posouzení případných návrhů stavebního dodavatele na změny a odchylky od projektu
  - objednatelem vyžádaná účast na jednání, prohlídkách a kolaudačním řízení stavby
  - posouzení případných návrhů dodavatele projektu technologické části na změny a odchylky a jejich dopad na stavební část.
4. Dodavatel je povinen po skončení provádění činností autorského dozoru potvrdit soulad realizované stavby s ověřenou projektovou dokumentací podle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v části, pro kterou poskytl autorský dozor.

### **3. PODKLADY A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli potřebnou součinnost a předat mu bezplatně potřebné podklady pro výkon autorského dozoru.
2. Objednatel poskytne dodavateli nejpozději při předání staveniště tyto dokumenty:
  - projektová dokumentace pro provedení stavby
  - platné stavební povolení stavby.
3. Objednatel vytvoří podmínky pro provádění autorského dozoru zejména tím, že bude bezodkladně informovat dodavatele o všech důležitých skutečnostech, které souvisejí se stavbou a o konání všech kontrolních dnů a jednání se stavbou souvisejících. Objednatel umožní dodavateli přístup ke stavbě.

### **4. DOBA A ZPŮSOB PLNĚNÍ**

1. Dodavatel se zavazuje zahájit výkon autorského dozoru bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Dodavatel bude autorský dozor vykonávat průběžně, podle potřeby, na základě výzvy objednatele učiněné minimálně 3 pracovní dny před požadovaným výkonem autorského dozoru, až do doručení pravomocného kolaudačního souhlasu objednatelem.
  2. Místem výkonu autorského dozoru je staveniště stavby.
-

## 5. CENA AUTORSKÉHO DOZORU

1. Cena za výkon autorského dozoru dle této smlouvy je sjednána jako pevná sazba ve výši:
  - účast dodavatele na kontrolním dnu stavby: **1120 Kč/hod.**
  - výkon dalších činností dodavatele dle této smlouvy (zejm. čas strávený přípravou, vyhodnocením, úpravou dokumentace v závislosti na skutečnostech zjištěných během stavby, příslušné úpravy projektové dokumentace, včetně konzultace a další kancelářské činnosti): **1250 Kč/hod.**
2. Cena za náklady na cestovné při použití vlastního dopravního prostředku na cestu tam a zpět na místo výkonu autorského dozoru je sjednána na **12,-Kč/km**, cena za čas strávený na cestě činí: **810 Kč/hod.**
3. Sjednanou cenou je cena bez DPH, při fakturaci však ke sjednané ceně bez DPH přistoupí DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za výkon autorského dozoru uhradí objednatel zhotoviteli jednorázově, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele specifikovaný na faktuře. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu. Dodavatel bude výkon autorského dozoru **fakturovat jednorázově, dle skutečnosti**, po ukončení stavby (bez nutnosti čekání na kolaudační souhlas). Odsouhlasení hodin vykonaného autorského dozoru bude provedeno podpisem výkazu hodin oprávněným zástupcem objednatele.
2. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího doručení. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy.
7. Dodavatel je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody v plné výši.

## 7. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel je povinen činnosti dle této smlouvy plnit osobně, poctivě a pečlivě podle svých schopností, za použití každého prostředku, jehož použití povaha činností dle této smlouvy vyžaduje, jakož i takového, který se shoduje s vůlí objednatele.
  2. Dodavatel je povinen vykonávat autorský dozor v souladu s postupem a průběhem provádění díla, požadavky objednatele a v návaznosti na jednotlivé kontrolní dny.
  3. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu provádění stavby kdykoliv dle svého uvážení.
  4. Při plnění předmětu této smlouvy se dodavatel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele jemu předanými.
  5. Dodavatel bude neprodleně informovat objednatele o všech podstatných relevantních skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.
  6. V průběhu plnění smlouvy je dodavatel povinen respektovat právní předpisy a výchozí podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohody smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
  7. V případě, že dodavatel obdrží od objednatele takový pokyn pro výkon činností dle této smlouvy, který bude zřejmě nesprávný, neodpovídá za škodu způsobenou činností vykonanou na základě nesprávného pokynu objednatele.
-

## **8. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel vystaví v případě potřeby dodavateli plnou moc pro plnění úkonů, které souvisejí s výkonem činností dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

## **9. INFORMACE**

1. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bezodkladně informovat o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění nebo mít vliv na cenu autorského dozoru apod.

## **10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními českého občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy České republiky.
  2. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
  3. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků akceptovanými oběma smluvními stranami.
  4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech ostatních záležitostech, které strany chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s ustanoveními této smlouvy.
  5. Případná neplatnost, neúčinnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ani neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné, neúčinné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným, neúčinným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného či neúplného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
  6. O uzavření smlouvy o poskytování autorského dozoru rozhodl v souladu se Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem SM-RMM-3/2020 (ev. č. MM 09514/2022) vedoucí odboru investic a správy majetku (OISM) Ing. Michal Herma. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.
  7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu uveřejní objednatel.
  8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jeden výtisk pro každou smluvní stranu.
-

Skládka odpadů Milevsko - Jenišovice

9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

**OBJEDNATEL**

V Milevsku dne... [redacted]

[redacted]  
.....

jméno: Ing. Michal Herma  
funkce: vedoucí OISM

**DODAVATEL**

V Benešově dne .. [redacted]

[redacted]  
.....

jméno: Ing. Jiří Slanina  
funkce: jednatel

---