

# DODATEK Č. 3

K E S M L O U V Ě O D Í L O  
Z E D N E 6 . 3 . 2 0 2 3


číslo smlouvy objednatele: 91/15/2023

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

---

## I. SMLUVNÍ STRANY



### 1. Objednatel: **Město Dačice**

Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice  
Zastoupený: Bc. Milošem Novákem – starostou města  
IČO: 00246476  
DIČ: CZ00246476  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 



Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

Bc. Miloš Novák – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:


 – místostarosta, tel. č. 

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

 – pracovník odboru dotací a investic, tel. č. 

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

### 2. Zhotovitel: **STARKON a.s.**

Sídlo: č. p. 10, 588 56 Bohuslavice  
Zápis v OR: sp. zn. B 3440 vedená u Krajského soudu v Brně  
Osoba s oprávněním jednat: Jiří Kovář, předseda správní rady  
IČO: 26227525  
DIČ: CZ 26227525  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu:   
Datová schránka: f8askts  
Č. sml. zhotovitele: 2/2023

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Jiří Kovář



Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění díla:



Stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb.)



Zástupce stavbyvedoucího:



jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále také jako „smluvní strany“)

## II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 3 rozhodly změnit smlouvu o dílo ze dne 6. 3. 2023, o provedení díla **Komunitně správní centrum Dačicka – budova č. p. 4**, která byla uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna předmětu díla o položky, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smluveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změna ceny díla.


## III. PŘEDMĚT DODATKU

1. V článku 2. Předmět smlouvy se odst. 2.1 smlouvy mění tak, že odstavec 2.1 nově zní:

*„2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:*

### ***Komunitně správní centrum Dačicka – objekt č. p. 4***

*za podmínek a v rozsahu daném:*

- *zadávacími podmínkami veřejné zakázky, tj. zejména požadavky a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“),*
- *projektovou dokumentací pro provádění stavby „Komunitně správní centrum Dačicka, č.p. 4“, zpracovanou společností P – atelier JH s.r.o., IČO: 26033194, sídlo: Nádražní 249, 377 01 Jindřichův Hradec, zodpovědný projektant  číslo autorizace ČKAIT: 0012734,*
- *dotakem výše uvedené projektové dokumentace z 02/2021, který řeší:*
  - o *výměnu krytiny, včetně souvisejících klempířských prvků a odbourání stávajících komínů,*
  - o *novou vnější omítku světlíku,*
  - o *zateplení stropu pod půdou, včetně pochozí lávky a výměnu vnějších otvorových výplní (dále jen „dodatek projektové dokumentace“),*
- *soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří jako nedílná součást této smlouvy její přílohu č. 1,*
- *společným povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 19. 11. 2019 pod č. j. OSÚ/26078-19 pro stavbu „Komunitně správní centrum Dačicka – budova č. p. 4“,*

- rozhodnutím vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 22. 10. 2021 pod č. j. DACI/24211/21/OSÚ o prodloužení platnosti společného povolení pro stavbu „Komunitně správní centrum Dačicka – č. p. 4“,
- změnovými listy č. 1 - 7, které **jsou nedílnou součástí dodatku č. 1 smlouvy o dílo**, a které obsahují soupisy položek, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změny ceny díla,
- změnovými listy č. 8 - 16, které **jsou nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy o dílo**, a které obsahují soupisy položek, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změny ceny díla,
- **změnovými listy č. 17 – 30, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 smlouvy o dílo, a které obsahují soupisy položek, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec**

(dále také „dílo“ či „stavba“).

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba pro zahájení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně vypracování výrobní či dílenské dokumentace, včetně dodávek potřebných materiálů a provedení souvisejících služeb (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, vzorkování, skládkovné apod.) a včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Předmětem stavby jsou následující stavební objekty:

- SO 01 Rekonstrukce a modernizace č. p. 4,
- SO 02 Bezbariérový výtah

a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro jejich realizaci.

Součástí díla je rovněž plnění uvedené v jednotlivých položkách vedlejších a ostatních nákladů přílohy č. 1 této smlouvy (soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr).

Zhotovitel prohlašuje, že se se všemi potřebnými dokumenty, včetně projektové dokumentace, důkladně seznámil.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu, jejímž účelem jsou úpravy prostor pro Komunitně správní centrum města Dačice, jako obce s rozšířenou působností v budově na Palackého nám. 4 v Dačicích.

Jedná se zejména o vybudování osobního výtahu, komunikační a technická propojení objektu se sousedními budovami č. p. 3 a 5, bourací práce, částečnou výměnu nášlapných vrstev a povrchů podlah a dlažby, nové příčky, opravy omítek, vnitřní rozvody ZTI, elektroinstalace, slaboproudé rozvody, EPS a úpravy ÚT, lokální vysprávkování fasády, výměnu střešní krytiny vč. souvisejících klempířských prvků, novou vnější omítku světlíku, zateplení stropu pod půdou a výměnu otvorových výplní a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro provedení stavby. Dále jsou předmětem díla stavební práce blíže specifikované ve změnových listech č. 1 – 16. **Nově vzniklá plnění týkající se dodatku č. 3 jsou blíže specifikována ve změnových listech č. 17 – 30.**

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- pasporty stavu nemovitých věcí a jejich částí sousedících s místem provádění stavby, a to zejména:

- stavu částí budovy na adrese Palackého nám. 4, Dačice, nedotčených stavbou,
- sousedících staveb a povrchů pozemků,
- místních komunikací na pozemcích p. č. 2794/1 a 2751, vše v k. ú. Dačice,

a to pasport zpracovaný ke dni před zahájením stavebních prací a pasport zpracovaný ke dni po jejich skončení, kdy každý z nich bude obsahovat fotodokumentaci každé takové nemovité věci a textový popis jejího technického stavu s uvedením veškerých poruch, zachycující vždy aktuální stav ke dni zpracování pasportu; každý pasport zhotovitel předá objednateli 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD/DVD,

- min. 5 dnů před plánovaným zahájením prací zhotovitel prokazatelně seznámí vlastníky sousedních nemovitých věcí s postupem prací, nezbytnými omezeními a přesným časovým harmonogramem omezujících technologií a opatření a dohodne si s vlastníky pozemků dotčených stavbou termíny vstupu na tyto pozemky,
- odvoz a zajištění skládky zemin, suti a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení, přičemž doklady o jejich likvidaci v souladu s platnou legislativou, příp. o uložení na řízenou skládku, zhotovitel předá objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru objednatele a osobou vykonávající autorský dozor projektanta,
- průběžný denní úklid dotčených ploch místa stavby a přístupových cest (podle stavu znečištění),
- splnění podmínek vyplývajících ze společného povolení stavby,
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění zvláštního užívání komunikace (částečné uzavírky ap.) a dočasného dopravního značení,
- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků a částí budovy na adrese Palackého nám. 4, Dačice, dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu, resp. do stavu zachyceného v pasportu zpracovaném ke dni před zahájením stavebních prací,
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZ při práci na staveništi,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy,
- umožnění příjezdu vozidel IZS k nemovitým věcem v sousedství místa stavby,
- umožnění výkonu archeologického dohledu (zajistí objednatel), tj. provedení prohlídky a zdokumentování stavu objektu,
- vzorkování, jak je uvedeno v čl. 6. odst. 6.9 této smlouvy.“

## 2. V článku 4. Cena díla se odst. 4.1 smlouvy mění tak, že odstavec 4.1 nově zní:

„4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací a touto smlouvou ve znění dodatku č. 1 a 2 a dodatku č. 3 jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle položkového rozpočtu vzniklého vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“), navýšena o stavební práce specifikované ve změnových listech č. 1-16, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 1 a č. 2 jako příloha č. 1 těchto dodatků **a dále pak ve změnových listech č. 17 - 30 které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jako příloha č. 1,**

a to v členění:

SO 01 Rekonstrukce a modernizace č. p. 4	<b>13 101 410,34 Kč bez DPH</b>
SO 02 Bezbariérový výtah	<b>1 581 430,72 Kč bez DPH</b>
VON Vedlejší a ostatní náklady	297 000,00 Kč bez DPH
<hr/>	
<b>Celková cena díla</b>	<b>14 979 841,06 Kč bez DPH</b>

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele, a dále veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů“.

#### **IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 3, se nemění.
2. Tento dodatek č. 3 se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Datum podpisu tohoto dodatku se určuje z data připojených elektronických podpisů.
3. Tento dodatek č. 3 se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení dodatku podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pro případ, že tento dodatek č. 3 není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
5. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Dačice na její 48. schůzi konané dne 14. 08. 2024 pod č. usnesení 1075/48/RM/2024 nadpoloviční většinou hlasů a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro jeho platnost.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 3 podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice

95/46/ES (dále jen „GDPR“). V souvislosti s tímto dodatkem je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují ve smyslu odst. 3 tohoto článku dodatku.
9. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 3 je příloha č. 1 – Změnové listy č. 17 – 30 s rozpočty.

Za objednatele:

V Dačicích

**Bc. Miloš  
Novák** Digitálně podepsal  
Bc. Miloš Novák  
Datum: 2024.08.15  
10:54:32 +02'00'





.....  
**Bc. Miloš Novák**  
starosta  
*podepsáno elektronicky*

Za zhotovitele:





V Bohuslavicích

**Jiří Kovář** Digitálně podepsal Jiří  
Kovář  
Datum: 2024.08.15  
10:06:52 +02'00'

.....  
**Jiří Kovář**  
předseda správní rady  
*podepsáno elektronicky*

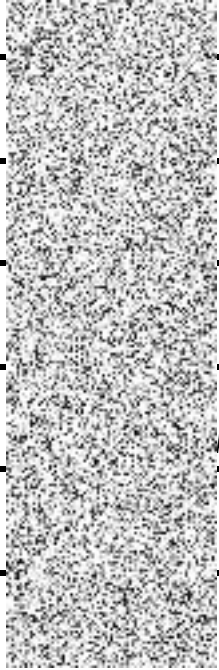
Stavba:		
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>		
<b>Změnový list č.17</b>		
<b>Oddíl:</b>	9, 997	
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor	
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Podezdívky nosného zdiva v m.č. 2.09</b>  Při realizaci nové podlahy v místnosti 2.09 dle upravené projektové dokumentace bylo zjištěno, že se v uvedené místnosti směrem k sousednímu objektu čp.5 v místech navrženého uložení nosných trámů nové podlahy nachází zbytky původní dřevěné degradované pozednice. Pro správné uložení nosných podlahových trámů bylo nutno tento prostor stavebně upravit. <b>Změna dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b>	
<b>Technické řešení změny:</b>	Postupné podepírání a podbourávání obvodového zdiva směrem k čp.5 po krátkých úsecích, odstraňování zbytků dřevěných prvků ve zdivu a nové dozdivání obvodové stěny včetně vytvoření kapes pro osazení nových podlahových nosných trámů.	
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet	
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	38 543,- Kč bez DPH	
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>	
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano
	Dopad do konečného termínu:	ano
	Seznam příloh:	-
<b>Vyjádření projektanta:</b>		
	dne:	jméno: 
		podpis:
<b>Vyjádření TDI:</b>		
	dne:	jméno: 
		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>		
	dne:	jméno: 
		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>		
	dne:	Jméno: 
		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.





Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.18</b>			
<b>Oddíl:</b>	2, 3, 6, 9, 95, 997		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<p><b>Úprava a doplnění zábradlí schodiště zdívelem ve 3NP</b></p> <p>Po provedení nové konstrukce krovu a střechy bylo zjištěno, že původní boční stěna schodišťového prostoru ve 3NP, která byla propojena s původní stropní konstrukcí, není dostatečně staticky stabilní. Vzhledem k její výšce, malé tloušťce stěny (15 cm) a nemožnosti jejího statického zabezpečení jiným způsobem bylo rozhodnuto o jejím ubourání do úrovně podlahy 3NP a provedení nové zábradelní zídky mezi chodbou a schodištěm.</p> <p><b>Změna dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b></p>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Odbourání boční schodišťové stěny ve 3NP do úrovně podlahy, úprava založení pro novou zábradelní zídku, vyzdění nové vyztužené zídky z bednicích tvárníc tl.150 mm do výšky 100 cm včetně povrchové úpravy. Horní líc zídky bude opratřem dřevěným parapetem.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	13 920,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.



Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.19</b>			
<b>Oddíl:</b>	004, 3		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Průjezd 1NP - stavební úpravy + kamenné schody vstupu</b>  Investor rozhodl o výměně 2 ks původních poškozených betonových schodišťových stupňů v průjezdu za nové kamenné, žulové. Současně z důvodu upraveného PBR bylo nutno zajistit požární oddělení sousedního objektu čp.5 formou oddělovacích zděných konstrukcí v navazujících prostorách čp.5. Změna dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.		
<b>Technické řešení změny:</b>	Vybourání stávajících samostatných betonových schodišťových stupňů v průjezdu, dodávka a osazení nových žulových kamenných stupňů. Provedení dělicích příček z porobetonu v chodbě tzv. staré kuchyně a rozvodny dle požadavků PBR.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	18 165,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:		podpis:

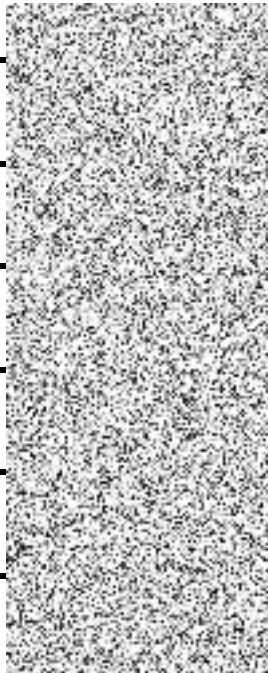
Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.20</b>			
<b>Oddíl:</b>	3, 9, 997		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<p><b>Odstranění nestabilní stěny ve 3NP a náhrada novou dělicí konstrukcí</b></p> <p>Při provádění stavebních prací pro osazení nových nosných trámů podlah ve 3NP bylo zjištěno, že dělicí stěna tl. 30 cm mezi 3.06-3.07 a 3.02-3.08, která se považovala za homogenní nosnou konstrukci, je ve skutečnosti tvořena dvěma příčkami tl.150 mm, které nejsou stavebně provázané a jsou vzájemně zcela separované. U stěny dochází k jejímu naklánění a vypadávání jednotlivých cihel. Stěna je nestabilní a hrozí její pád. Z důvodu bezpečnosti se rozhodlo o jejím odbourání do úrovně podlahy 3NP a provedení nové dělicí stěny z porobetonových tvárnic tl. 150 mm v celém rozsahu mezi 3.06-3.07 a 3.02-3.08.</p> <p style="text-align: right; color: red;">Změna dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</p>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Dočasné podchycení nestabilní stěny z cihel plných, provedení postupného vybourání zdiva do úrovně podlahy 3NP, vyždění nové stěny z porobetonu tl. 150 mm, manipulace a odvoz sutí.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	51 995,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyřádění projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyřádění TDI:</b>	dne:		podpis:
			
<b>Vyřádění zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
			
<b>Vyřádění objednatele:</b>	dne:		podpis:
			

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.21</b>			
<b>Oddíl:</b>	771, 776,		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Nášlapné vrstvy podlah</b> Úprava dispozic celého objektu, které řeší projekt změny stavby z 12/2023, a upřesnění způsobu využití jednotlivých místností vyvolalo také změny rozsahu nášlapných vrstev podlah v objektu. Byly stanoveny místnosti, kde bude provedena dlažba a kde bude položen koberec. Současně bylo provedení nové dlažby rozšířeno do místností 1NP, kde projekt předpokládal zachování původních nášlapných vrstev. <span style="float: right;">Změna dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</span>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Úprava (přípočty a odpočty) nášlapných vrstev podlah z keramické dlažby a koberce v plochách dle aktualizované PD a požadavků investora.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	aktualizovaná PD v r. 2023, rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	157 828,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.22</b>			
<b>Oddíl:</b>	3, 4, 6, 762, 767, 9, 96, 997, 998		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<p><b>Sanace a fixace schodišťové stěny ve 2NP (m.č. 2.04 a 2.05)</b></p> <p>Při provádění stavebních prací pro osazení nových nosných trámů podlah ve 3NP v blízkosti schodiště bylo zjištěno, že obvodová stěna schodiště, která se považovala za homogenní nosnou konstrukci je ve skutečnosti tvořena dvěma svislými stěnami tl. 150 a 300 mm s výplní mezilehlého jádra stavební suti. Vnitřní stěna tl. 150 mm není nijak založena a hrozí její její pád. Z důvodu bezpečnosti byl přizván statik a byl navržen postup a technologie statického zajištění včetně úpravy pro osazení nových nosných stropních trámů.</p> <p><b>Změna dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b></p>		
<b>Technické řešení změny:</b>	<p>Dočasné podchycení nestabilní stěny z cihel plných, provedení postupného vybourání zdiva a podezdění paty zdi v úrovni podlahy 2NP, provedení nového ztužujícího žlb věnce s ozubem v úrovni podlahy 3NP pro usazení nového dřevěného průvlaku pod nové podlahové trámy ve 3NP. Prokotvení nestabilní stěny se schodišťovou stěnou pomocí ocelových táhel a kotevnic desek dle statického návrhu. Manipulace a odvoz suti.</p>		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	statická úprava od GP - Konstrukční opatření v místnosti 2.05 z. 22.2.2023, rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	20 522,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyřádění projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyřádění TDI:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyřádění zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyřádění objednatele:</b>	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

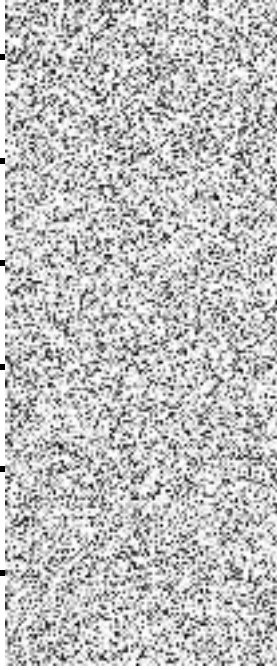
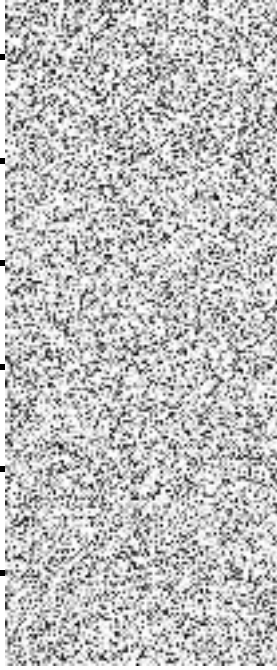
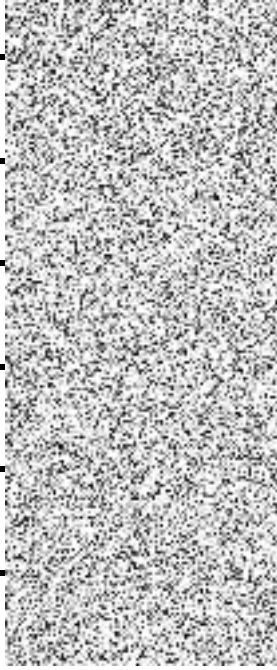
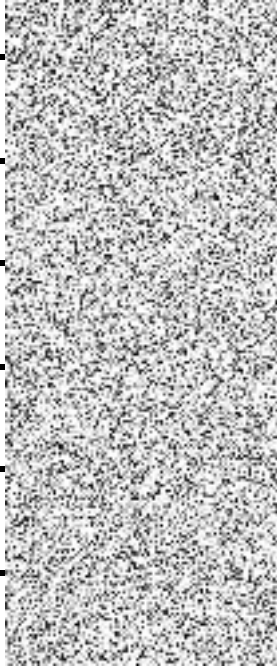
<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.23</b>			
<b>Oddíl:</b>	006, 767, 772		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Opravy na schodišti</b>  Opravy na stávajícím kamenném schodišti nebyly v rámci PD řešeny. Investor požaduje provedení mechanického očištění stupňů, povrchovou úpravu podstupnic a doplnění chybějícího zábradlí. <b>Změna dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Stávající žulové stupně v úrovni 1NP - 3NP budou mechanicky očištěny, bude doplněno spárování mezi jednotlivými stupni. Podstupnice budou přes spojovací můstek opatřeny tenkovrstvou povrchovou úpravou - stěrkou s odolnou úpravou proti mechanickému poškození. Původní demontované ocelové zábradlí z tenké ocelové tyčoviny bude namontováno zpět a ve stejném technickém a materiálovém provedení bude toto zábradlí doplněno na celou výšku schodiště mezi 1NP - 3NP.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	59 894,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>			
	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření TDI:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>			
	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.24</b>			
<b>Oddíl:</b>	763		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Snížení podhledu zavěšeného stropu ve 3NP</b>  Aktualizované PBR požaduje požární odolnost stropu nad 2NP EI45. Stávající stropní omítané podhledy jsou v převážné většině silně poškozené a nesouvislé z důvodu významných zásahů do nosných konstrukcí stropů, a nesplňují tak požadovanou požární odolnost. Změna dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.		
<b>Technické řešení změny:</b>	Původně projektem navržený jednoduchý podhled bez požární odolnosti bude v celém rozsahu stropů nad 2NP nahrazen certifikovaným protipožárním podhledem z desek 2xDF 12,5mm s požární odolností 45 minut.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	127 715,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:	jméno:	podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.




Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.25</b>			
<b>Oddíl:</b>	001, 002, 003, 009, 2, 3, 6, 712, 721, 762, 764, 784		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<p><b>Úprava založení výtahové šachty</b></p> <p>Po realizaci zemních prací - výkopu pro založení výtahové šachty ve dvorní části byly v základové spáře po provedení laboratorních rozborů zjištěny málo únosné a stlačitelné zeminy. Přizvaný GP a jeho statik navrhli změnu založení výtahové šachty formou tzv. bílé vany a změnu (zesílení) svislých konstrukcí zdiva šachty. Součástí návrhu bylo rovněž prohloubení a podchycení základů obvodové nosné zdi přilehlé stávající budovy.</p> <p><b>Změna dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b></p>		
<b>Technické řešení změny:</b>	<p>Postupné podbourávání zdiva stávající budovy pod základovou spárou, podezdívání, podbetonování. Provedení vodotěsné bílé vany pro dojezd výtahu dle statického návrhu, svislé stěny výtahu tl. 250 mm s nově navrženým vyztužením a umístěním ztužujících věnců. Vnitřní líc šachty pouze lokálně vyspraven a proveden nový nátěr.</p>		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	statická úprava od GP - Konstrukční opatření založení výtahu z 20.5.2024, rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	170 050,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.


<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.26</b>			
<b>Oddíl:</b>	772, 9		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Průjezd - úprava technického řešení</b>  Vzhledem k zachovalému stavu žulových dlažeb v části průjezdu rozhodl investor i o zachování této konstrukce (o zachování první části bylo rozhodnuto v ZL č. 2). Budou provedeny pouze lokální výměny poškozených dlažebních desek a část průjezdu směrem z náměstí bude předlážděna novou dlažbou v délce 2 m na celou šířku průjezdu. Změna dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.		
<b>Technické řešení změny:</b>	Lokální vybourání a výměna poškozených žulových desek v průjezdu, celoplošné vybourání stávající žulové dlažby v délce 2 m při vjezdu z náměstí na celou šířku průjezdu a v této ploše provedení nové žulové dlažby.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	-77 776,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>			
	dne:	jméno:	podpis:
<b>Vyjádření TDI:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>			
	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.




<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.27</b>			
<b>Oddíl:</b>	742, 7421		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Slaboproud - rozšíření rozsahu prací</b>  Požadavek oddělení IT investora na rozšíření konektivity slaboproudých rozvodů pro budoucí propojení se sousedními objekty ve vlastnictví města. Součástí změn je mimo jiné navýšení rezerv pro datové zásuvky v 1NP, doplnění vedení pro kamerový systém do průjezdu, příprava pro instalaci klíčového terzoru, propojení systému EZS do technické místnosti a doplnění požárních hlásičů na schodiště dle aktualizovaného PBŘ. <span style="color: red;">Změna dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</span>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Doplnění systémů SKS a EPS o požadované změny a příprava a realizace kabelových rozvodů a tras.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	31 161,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:		podpis:


Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Stavba:			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.28</b>			
<b>Oddíl:</b>	741		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Silnoproud - úpravy rozsahu plnění</b>  Navržené úpravy dispozičního řešení na základě změny stavby ve 12/2023 vyvolaly změny počtů a technického provedení projektem navržených svítidel, zásuvek a vypínačů. Změnový list řeší skutečný rozsah provedených koncových prvků silnoproudu. <span style="float: right;">Změna</span> <span style="color: red;">dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</span>		
<b>Technické řešení změny:</b>	Skutečný rozsah dle upraveného projekčního řešení a požadavků budoucího uživatele.		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	- 2 486,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

<b>Stavba:</b>			
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>			
<b>Změnový list č.29</b>			
<b>Oddíl:</b>	009, 712, 764, 767		
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor		
<b>Popis a důvod změny:</b>	<p><b>Terasa do dvora - oprava</b></p> <p>Opravy terasy do dvora nebyla součástí projektu. Vzhledem ke špatnému technickému stavu stávajících izolačních vrstev terasy a lokálnímu zatékání rozhodl investor o její opravě a provedení nové hydroizolační vrstvy.</p> <p><b>Změna dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b></p>		
<b>Technické řešení změny:</b>	<p>Oprava sestává z demontáže stávajících betonových dlaždic na terčích včetně podložek, demontáž podstřešního žlabu včetně háků. Bude realizována nová hydroizolační vrstva z profilované pochozí PE folie včetně okapnic a napojení na svislé konstrukce. Součástí bude i oprava zábradlí a napojení na dešťovou kanalizaci.</p>		
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet		
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	32 638,- Kč bez DPH		
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>		
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano	
	Dopad do konečného termínu:	ano	
	Seznam příloh:	-	
<b>Vyjádření projektanta:</b>			
	dne:	jméno:	podpis:
			
<b>Vyjádření TDI:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>			
	dne:		podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>			
	dne:		podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Stavba:				
<b>Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p. 4</b>				
<b>Změnový list č. 30</b>				
<b>Oddíl:</b>	6, 784			
<b>Změnu uplatňuje:</b>	Město Dačice - investor			
<b>Popis a důvod změny:</b>	<b>Nerealizované práce</b>  Některé práce nebyly z důvodu změn prováděny, případně nebyly prováděny v plném rozsahu. Změnový list řeší vyčíslení těchto neprovedených prací. <b>Změna dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b>			
<b>Technické řešení změny:</b>	Vyčíslení neprováděných prací.			
<b>Dokumentace / přílohy:</b>	rozpočet			
<b>Cenová kalkulace/ přílohy:</b>	- 98 971,- Kč bez DPH			
<b>Dopad do smluvní ceny:</b>	<b>ano</b>			
<b>Dopad do smluvních termínů:</b>	Vliv změny na harmonogram:	ano		
	Dopad do konečného termínu:	ano		
	Seznam příloh:	-		
<b>Vyjádření projektanta:</b>	dne:	jméno:	podpis:	
				
<b>Vyjádření TDI:</b>			dne:	podpis:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>			dne:	podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>			dne:	podpis:

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

## Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

### Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p.4
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

### Verze

Popis	SOD + dodatek 1 - 3
Komentář	

### Firmy

Typ Firmy	Název
Zhotovitel	STARKON a.s.
Objednatel	Město Dačice

### Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Komunitně správní centrum Dačicka - budova č.p.4

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>ZL - D3: Změnové listy - dodatek 03</b>	<b>543 197</b>	<b>114 071</b>	<b>657 269</b>
<b>ZL17: Podezdívky nosného zdiva v m.č.2.09</b>	<b>38 543</b>	<b>8 094</b>	<b>46 637</b>
ZL17: Podezdívky nosného zdiva v m.č.2.09	38 543	8 094	46 637
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	32 425	6 809	39 235
997: Přesun sutě	6 118	1 285	7 402
<b>ZL18: Úprava a doplnění zábradlí schodiště zdivem ve 3NP</b>	<b>13 920</b>	<b>2 923</b>	<b>16 843</b>
ZL18: Úprava a doplnění zábradlí schodiště zdivem ve 3NP	13 920	2 923	16 843
2: Zakládání	284	60	343
3: Svislé a kompletní konstrukce	2 943	618	3 561
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 943	618	3 561
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 331	279	1 610
95: Dokončovací kce na pozem.stav.	2 325	488	2 813
997: Přesun sutě	4 095	860	4 955
<b>ZL19: Průjezd 1NP - stavební úpravy + kamenné schody vstupu</b>	<b>18 165</b>	<b>3 815</b>	<b>21 979</b>
ZL19: Průjezd 1NP - stavební úpravy + kamenné schody vstupu	18 165	3 815	21 979
004: Vodorovné konstrukce	14 854	3 119	17 973
3: Svislé a kompletní konstrukce	3 311	695	4 006
<b>ZL20: Odstranění nestabilní stěny ve 3NP a náhrada novou dělicí konstrukcí</b>	<b>51 995</b>	<b>10 919</b>	<b>62 915</b>
ZL20: Odstranění nestabilní stěny ve 3NP a náhrada novou dělicí konstrukcí	51 995	10 919	62 915
3: Svislé a kompletní konstrukce	25 157	5 283	30 440
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 582	1 382	7 965
997: Přesun sutě	20 256	4 254	24 510
<b>ZL21: Nášlapné vrstvy podlah</b>	<b>157 828</b>	<b>33 144</b>	<b>190 972</b>
ZL21 - O: Nášlapné vrstvy podlah - odpočty	- 465 242	- 97 701	- 562 943
771: Podlahy z dlaždic	- 374 487	- 78 642	- 453 130
776: Podlahy povlakové	- 90 755	- 19 058	- 109 813
ZL21 - P: Nášlapné vrstvy podlah - přípočty	623 070	130 845	753 914
771: Podlahy z dlaždic	370 568	77 819	448 387
776: Podlahy povlakové	252 502	53 025	305 528
<b>ZL22: Sanace a fixace schodišťové stěny ve 2NP (m.č.2.04 a 2.05)</b>	<b>20 522</b>	<b>4 310</b>	<b>24 831</b>
ZL22: Sanace a fixace schodišťové stěny ve 2NP (m.č.2.04 a 2.05)	20 522	4 310	24 831
3: Svislé a kompletní konstrukce	663	139	803
4: Vodorovné konstrukce	6 623	1 391	8 014
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 645	346	1 991
762: Konstrukce tesařské	3 093	649	3 742
767: Konstrukce zámečnické	2 504	526	3 029
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 802	379	2 181
96: Bourání konstrukcí	944	198	1 142
997: Přesun sutě	2 077	436	2 513

998: Přesun hmot	1 170	246	1 416
<b>ZL23: Opravy na schodišti</b>	<b>59 894</b>	<b>12 578</b>	<b>72 472</b>
ZL23: Opravy na schodišti	59 894	12 578	72 472
006: Úpravy povrchu	22 303	4 684	26 986
767: Konstrukce zámečnické	31 547	6 625	38 171
772: Podlahy z kamene	6 045	1 269	7 314
<b>ZL24: Protipožární podhled ve 2NP</b>	<b>127 715</b>	<b>26 820</b>	<b>154 535</b>
ZL24: Protipožární podhled ve 2NP	127 715	26 820	154 535
763: Konstrukce suché výstavby	127 715	26 820	154 535
<b>ZL25: Úprava založení výtahové šachty</b>	<b>170 050</b>	<b>35 711</b>	<b>205 761</b>
ZL25: Úprava založení výtahové šachty	170 050	35 711	205 761
001: Zemní práce	9 682	2 033	11 715
002: Základy	40 579	8 522	49 101
003: Svislé konstrukce	40 103	8 422	48 525
009: Ostatní konstrukce a práce	5 260	1 105	6 365
2: Zakládání	27 830	5 844	33 674
3: Svislé a kompletní konstrukce	55 182	11 588	66 770
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	- 26 400	- 5 544	- 31 944
712: Povlakové krytiny	2 340	491	2 831
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 048	1 690	9 738
762: Konstrukce tesařské	564	118	682
764: Konstrukce klempířské	351	74	425
784: Dokončovací práce - malby a tapety	6 511	1 367	7 879
<b>ZL26: Průjezd - úprava technického řešení</b>	<b>- 77 776</b>	<b>- 16 333</b>	<b>- 94 109</b>
ZL26: Průjezd - úprava technického řešení	- 77 776	- 16 333	- 94 109
772: Podlahy z kamene	42 719	8 971	51 690
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	- 120 495	- 25 304	- 145 799
<b>ZL27: Slaboproud - rozšíření rozsahu prací</b>	<b>31 161</b>	<b>6 544</b>	<b>37 705</b>
ZL27: Slaboproud - rozšíření rozsahu prací	31 161	6 544	37 705
742: Elektroinstalace - slaboproud SKS	18 332	3 850	22 182
7421: Elektroinstalace - EPS	12 829	2 694	15 523
<b>ZL28: Silnoproud - úpravy rozsahu plnění</b>	<b>- 2 486</b>	<b>- 522</b>	<b>- 3 009</b>
ZL28: Silnoproud - úpravy rozsahu plnění	- 2 486	- 522	- 3 009
741: Elektroinstalace - silnoproud	- 2 486	- 522	- 3 009
<b>ZL29: Terasa do dvora - oprava</b>	<b>32 638</b>	<b>6 854</b>	<b>39 492</b>
ZL29: Terasa do dvora - oprava	32 638	6 854	39 492
009: Ostatní konstrukce a práce	871	183	1 054
712: Povlakové krytiny	19 723	4 142	23 865
764: Konstrukce klempířské	6 453	1 355	7 808
767: Konstrukce zámečnické	5 590	1 174	6 764
<b>ZL30: Nerealizované práce</b>	<b>- 98 971</b>	<b>- 20 784</b>	<b>- 119 755</b>
ZL30: Nerealizované práce	- 98 971	- 20 784	- 119 755
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	- 22 895	- 4 808	- 27 702

784: Dokončovací práce - malby a tapety	- 76 076	- 15 976	- 92 052
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>543 197</b>		
<b>DPH</b>	<b>114 071</b>		
DPH 21 % ze základny: 543 197	114 071		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>657 269</b>		



Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
------	-----	-----	------------	-------	----	--------	------------	------	----------

### ZL - D3: Změnové listy - dodatek 03

543 197

#### ZL17: Podezdívky nosného zdiva v m.č.2.09

38 543

#### ZL17: Podezdívky nosného zdiva v m.č.2.09

38 543

#### 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání

32 425

44.	B	962032231		Bourání zdiva vč.úpravy po vybourání Včetně odstranění původní zazděné pozednice (6,7+6,97)*0,5*0,3	m3	2,051	880,00	1 804	Cena dle SoD
-----	---	-----------	--	---	----	-------	--------	-------	--------------

471.	B	975021411		Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem dřevěnou výztuhou nad vybouraným otvorem, pro - jakoukoliv délku podchycení, při tl. zdiva přes 600 do 900 mm Podchycení zdiva po vybourání zazděných vodorovných trámů v m.č. 2.09 (6,97+6,7)*0,8	m	10,936	2 800,00	30 621	Cena dle SoD
------	---	-----------	--	--	---	--------	----------	--------	--------------

#### 997: Přesun sutě

6 118

66.	B	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,486	265,00	924	Cena dle SoD
67.	B	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km / 9x /	t	34,859	18,00	627	Cena dle SoD
68.	B	9970222		Poplatek za uložení vybour.hmot na skládce	t	3,486	650,00	2 266	Cena dle SoD
475.	B	997013213		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly - výšky přes 9 do 12 m	t	3,486	660,00	2 301	Cena dle SoD

### ZL18: Úprava a doplnění zábradlí schodiště zdivem ve 3NP

13 920

#### ZL18: Úprava a doplnění zábradlí schodiště zdivem ve 3NP

13 920

#### 2: Zakládání

284

7.	B	273313511		Základové desky z betonu tř. C 12/15 XC2 - podbetonování desky tl.100 mm Zděné zábradlí 3.02 v.1,0m 2,7*0,15*0,2	m3	0,081	3 500,00	284	Cena dle SoD
----	---	-----------	--	--	----	-------	----------	-----	--------------

#### 3: Svislé a kompletní konstrukce

2 943

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
21.	SP	311113111		Nadzákladová zeď tl přes 100 do 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10 Zděné zábradlí 3.02 v.1,0m 2,7*1	m2	2,7	1 090,00	2 943	Cena dle SoD
								<b>2 943</b>	
<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>									
26.	B	612142001		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty Zděné zábradlí 3.02 v.1,0m 2,7*1*2	m2	5,4	225,00	1 215	Cena dle SoD
30.	B	612321341		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 - mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn Zděné zábradlí 3.02 v.1,0m 2,7*1*2	m2	5,4	320,00	1 728	Cena dle SoD
								<b>1 331</b>	
<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>									
44.	B	962032231		Bourání zdiva vč.úpravy po vybourání Stávající boční stěna schodiště ve 3NP 2,7*0,2*2,8	m3	1,512	880,00	1 331	Cena dle SoD
								<b>2 325</b>	
<b>95: Dokončovací kce na pozem.stav.</b>									
3 000.	B	607000R		parapet dřevěný vnitřní s nosem - povrch olej, š cca 200mm, dl. 2,75m	kus	1,0	1 850,00	1 850	R - položka
3 001.	SP	766694116		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm Zděné zábradlí 3.02 v.1,0m 2,7*1	m	2,7	176,00	475	ÚRS 2024/I
								<b>4 095</b>	
<b>997: Přesun sutě</b>									
66.	B	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,57	265,00	681	Cena dle SoD
67.	B	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km / 9x /	t	2,57	18,00	46	Cena dle SoD
68.	B	9970222		Poplatek za uložení vybour.hmot na skládce	t	2,57	650,00	1 671	Cena dle SoD
475.	B	997013213		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly - výšky přes 9 do 12 m	t	2,57	660,00	1 696	Cena dle SoD

**ZL19: Průjezd 1NP - stavební úpravy + kamenné schody vstupu**

**18 165**

**ZL19: Průjezd 1NP - stavební úpravy + kamenné schody vstupu**

**18 165**

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>								<b>14 854</b>	
3 002.	SP	434191423		Osazení schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných na desku	m	2,0	638,00	1 276	ÚRS 2024/I
3 003.	H	58388015		stupeň schodišťový žulový plný 150x300x1000mm výžlabková podstupnice-pemrlovaný	kus	3,1	4 380,00	13 578	ÚRS 2024/I
Schodišťové stupně průjezd; 1,55*2									
<b>3: Svislé a kompletní konstrukce</b>								<b>3 311</b>	
21.	B	342272245		Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	3,72	890,00	3 311	Cena dle SoD
Dělicí protipožární příčka v 1NP (stará kuchyně) (1,35+0,55)*2,8-0,8*2									
<b>ZL20: Odstranění nestabilní stěny ve 3NP a náhrada novou dělicí konstrukcí</b>								<b>51 995</b>	
<b>ZL20: Odstranění nestabilní stěny ve 3NP a náhrada novou dělicí konstrukcí</b>								<b>51 995</b>	
<b>3: Svislé a kompletní konstrukce</b>								<b>25 157</b>	
21.	B	342272245		Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	28,266	890,00	25 157	Cena dle SoD
Dělicí stěna ve 3NP (mezi 3.06 - 3.07 a 3.02 - 3.08) (5,275+0,125+4,556)*(2,85+0,19)-1*2									
<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								<b>6 582</b>	
44.	B	962032231		Bourání zdiva vč.úpravy po vybourání	m3	7,48	880,00	6 582	Cena dle SoD
Dělicí stěna ve 3NP (mezi 3.06 - 3.07 a 3.02 - 3.08) (5,275+0,125+4,556)*0,3*(2,85+0,19) dveře odpočet; -1-2*0,3									
<b>997: Přesun sutě</b>								<b>20 256</b>	
66.	B	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,716	265,00	3 370	Cena dle SoD
67.	B	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km / 9x /	t	12,716	18,00	229	Cena dle SoD
68.	B	9970222		Poplatek za uložení vybour.hmot na skládce	t	12,716	650,00	8 265	Cena dle SoD
475.	B	997013213		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly - výšky přes 9 do 12 m	t	12,716	660,00	8 392	Cena dle SoD

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
<b>ZL21: Nášlapné vrstvy podlah</b>								<b>157 828</b>	
<b>ZL21 - O: Nášlapné vrstvy podlah - odpočty</b>								<b>- 465 242</b>	
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>								<b>- 374 487</b>	
429.	B	771573116		Montáž podlah keramických	m2	- 378,27	550,00	- 208 049	Cena dle SoD
430.	B	597610		dodávka dlažby	m2	- 416,097	400,00	- 166 439	Cena dle SoD
<b>776: Podlahy povlakové</b>								<b>- 90 755</b>	
433.	B	77657		Zátěžový koberec vč. položení	m2	- 156,32	550,00	- 85 976	Cena dle SoD
434.	B	77659		Zátěžové PVC vč. podl. lišt	m2	- 5,03	950,00	- 4 779	Cena dle SoD
<b>ZL21 - P: Nášlapné vrstvy podlah - přípočty</b>								<b>623 070</b>	
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>								<b>370 568</b>	
429.	B	771573116		Montáž podlah keramických	m2	259,32	550,00	142 626	Cena dle SoD
1.03 Prodejna, 47,31m2, 29,63-0,9-1,2; 47,31 1.04 Chodba, 11,37m2, 16,82-1,4-0,9-0,9-0,7; 11,37 1.05 Sklad, 13,66m2, 15,62-1,4; 13,66 1.06 WC 1,81m2, 5,8-0,7; 1,81 1.07 Sklad, 17,75m2, 23,89-0,9; 17,75 2.02 Chodba, 43,44m2, 44,46-0,9-1,52-0,9; 43,44 2.03 Chodba, 5,86m2, 12,27-1-1-1,5-3,75; 5,86 2.04 Chodba, 31,33m2, 29,6-0,9-0,9-0,9-1,4-0,9-0,9-1; 31,33  2.05 WC invalida; 3,82m2, 7,85-0,9; 3,82 3.02 Chodba, 51,53m2, 57,27-0,8*4-1,1-3,75-0,9*3-1,6; 51,53  3.03 WC muž, 9,95m2, 18,28-0,8-0,1*4; 9,95 3.04 Úklid, 2,92m2, 6,92-0,8; 2,92 3.05 WC ženy, 8,75m2, 19,4-0,8-0,1*6; 8,75 3.11 Serverovna; 4,93m2, 8,9-0,9; 4,93 3.12 sprcha, 4,89m2, 9-0,8; 4,89									
430.	B	597610		dodávka dlažby	m2	280,066	400,00	112 026	Cena dle SoD
1.03 Prodejna, 47,31m2, 29,63-0,9-1,2; 47,31 1.04 Chodba, 11,37m2, 16,82-1,4-0,9-0,9-0,7; 11,37 1.05 Sklad, 13,66m2, 15,62-1,4; 13,66 1.06 WC 1,81m2, 5,8-0,7; 1,81 1.07 Sklad, 17,75m2, 23,89-0,9; 17,75 2.02 Chodba, 43,44m2, 44,46-0,9-1,52-0,9; 43,44 2.03 Chodba, 5,86m2, 12,27-1-1-1,5-3,75; 5,86 2.04 Chodba, 31,33m2, 29,6-0,9-0,9-0,9-1,4-0,9-0,9-1; 31,33  2.05 WC invalida; 3,82m2, 7,85-0,9; 3,82 3.02 Chodba, 51,53m2, 57,27-0,8*4-1,1-3,75-0,9*3-1,6; 51,53									

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
				3.03 WC muž, 9,95m2, 18,28-0,8-0,1*4; 9,95					
				3.04 Úklid, 2,92m2, 6,92-0,8; 2,92					
				3.05 WC ženy, 8,75m2, 19,4-0,8-0,1*6; 8,75					
				3.11 Serverovna; 4,93m2, 8,9-0,9; 4,93					
				3.12 sprcha, 4,89m2, 9-0,8;4,89					
				=					
				prořez 8%; 0,08*259,32					

430.	B	597610		<b>dodávka dlažby</b>	m2	20,941	400,00	8 376	Cena dle SoD
------	---	--------	--	-----------------------	----	--------	--------	-------	--------------

Materiál, na sokl v.10cm  
1.03 Prodejna, 47,31m2; 29,63-0,9-1,2  
1.04 Chodba, 11,37m2; 16,82-1,4-0,9-0,9-0,7  
1.05 Sklad, 13,66m2; 15,62-1,4  
1.06 WC 1,81m2; 0  
1.07 Sklad, 17,75m2; 23,89-0,9  
2.02 Chodba, 43,44m2; 44,46-0,9-1,52-0,9  
2.03 Chodba, 5,86m2; 12,27-1-1-1,5-3,75  
2.04 Chodba, 31,33m2; 29,6-0,9-0,9-0,9-1,4-0,9-0,9-1  
2.05 WC invalida; 0  
3.02 Chodba, 51,53m2; 57,27-0,8\*4-1,1-3,75-0,9\*3-1,6  
3.03 WC muž; 0  
3.04 Úklid; 0  
3.05 WC ženy; 0  
3.11 Serverovna; 4,93m2; 8,9-0,9  
3.12 sprcha; 0  
sokl výšky 10 cm řezaný  
=  
-199,44\*0,9  
prořez 5%; 0,05\*19,94

432.	B	776141122		<b>Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa tl 5 mm</b>	m2	259,32	295,00	76 499	Cena dle SoD
------	---	-----------	--	--	----	--------	--------	--------	--------------

1.03 Prodejna, 47,31m2, 29,63-0,9-1,2; 47,31  
1.04 Chodba, 11,37m2, 16,82-1,4-0,9-0,9-0,7; 11,37  
1.05 Sklad, 13,66m2, 15,62-1,4; 13,66  
1.06 WC 1,81m2, 5,8-0,7; 1,81  
1.07 Sklad, 17,75m2, 23,89-0,9; 17,75  
2.02 Chodba, 43,44m2, 44,46-0,9-1,52-0,9; 43,44  
2.03 Chodba, 5,86m2, 12,27-1-1-1,5-3,75; 5,86  
2.04 Chodba, 31,33m2, 29,6-0,9-0,9-0,9-1,4-0,9-0,9-1; 31,33  
  
2.05 WC invalida; 3,82m2, 7,85-0,9; 3,82  
3.02 Chodba, 51,53m2, 57,27-0,8\*4-1,1-3,75-0,9\*3-1,6; 51,53  
  
3.03 WC muž, 9,95m2, 18,28-0,8-0,1\*4; 9,95  
3.04 Úklid, 2,92m2, 6,92-0,8; 2,92  
3.05 WC ženy, 8,75m2, 19,4-0,8-0,1\*6; 8,75  
3.11 Serverovna; 4,93m2, 8,9-0,9; 4,93  
3.12 sprcha, 4,89m2, 9-0,8;4,89

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář	
3 004.	SP	771474113		Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	205,56	151,00	31 040	ÚRS 2024/I	
				1.03 Prodejna, 47,31m2; 29,63-0,9-1,2 1.04 Chodba, 11,37m2; 16,82-1,4-0,9-0,9-0,7 1.05 Sklad, 13,66m2; 15,62-1,4 1.06 WC; 0 1.07 Sklad, 17,75m2; 23,89-0,9 2.02 Chodba, 43,44m2; 44,46-0,9-1,52-0,9 2.03 Chodba, 5,86m2; 12,27-1-1-1,5-3,75 2.04 Chodba, 31,33m2; 29,6-0,9-0,9-0,9-1,4-0,9-0,9-1 2.05 WC invalida; 0 3.02 Chodba, 51,53m2; 57,27-0,8*4-1,1-3,75-0,9*3-1,6 3.03 WC muž; 0 3.04 Úklid, 2,92m2; 6,92-0,8 3.05 WC ženy; 0 3.11 Serverovna; 4,93m2; 8,9-0,9 3.12 sprcha; 0						
				<b>776: Podlahy povlakové</b>				<b>252 502</b>		
432.	B	776141122		Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	165,54	295,00	48 834	Cena dle SoD	
				2.06 Kancelář, 14,56m2, 17,08-0,9-0,9; 14,56 2.07 Kancelář; 21,45m2, 20,33-0,9-00,9-0,9; 21,45 2.08 Kancelář; 22,78m2, 19,83-0,9-0,9; 22,78 2.09 Kancelář; 33,64m2, 24,3-0,9*3; 33,64 2.10 Kancelář; 28,3m2, 23,97-0,9*2-0,8; 28,3 2.11 Kancelář; 31,99m2, 23,11-0,9-0,8; 23,11 3.06 Učebna; 23,31m2, 19,58-0,9*2; 23,31 3.07 Sklad; 17,26m2; 16,8-0,9; 17,26 3.08 Kostymérna; 26,33m2, 21,52-0,9*3; 26,33 3.09 Víceúčelový sál; 70,23m2, 34,78-0,9-1,6; 70,23 3.10 Kancelář; 32,64m2, 22,99-0,9; 32,64 Odpočet vyrovnání podkladu VV; -163,97						
433.	B	77657		Zátěžový koberec vč.položení	m2	329,51	550,00	181 231	Cena dle SoD	
				2.06 Kancelář, 14,56m2, 17,08-0,9-0,9; 14,56 2.07 Kancelář; 21,45m2, 20,33-0,9-00,9-0,9; 21,45 2.08 Kancelář; 22,78m2, 19,83-0,9-0,9; 22,78 2.09 Kancelář; 33,64m2, 24,3-0,9*3; 33,64 2.10 Kancelář; 28,3m2, 23,97-0,9*2-0,8; 28,3 2.11 Kancelář; 31,99m2, 23,11-0,9-0,8; 23,11 3.06 Učebna; 23,31m2, 19,58-0,9*2; 23,31 3.07 Sklad; 17,26m2; 16,8-0,9; 17,26 3.08 Kostymérna; 26,33m2, 21,52-0,9*3; 26,33 3.09 Víceúčelový sál; 70,23m2, 34,78-0,9-1,6; 70,23 3.10 Kancelář; 32,64m2, 22,99-0,9; 32,64						

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
433.	SP	776411111		Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm 2.06 Kancelář; 17,08-0,9-0,9 2.07 Kancelář; 20,33-0,9-00,9-0,9 2.08 Kancelář; 19,83-0,9-0,9 2.09 Kancelář; 24,3-0,9*3 2.10 Kancelář; 23,97-0,9*2-0,8 2.11 Kancelář; 23,11-0,9-0,8 3.06 Učebna; 19,58-0,9*2 3.07 Sklad; 16,8-0,9 3.08 Kostymérna; 21,52-0,9*3 3.09 Víceúčelový sál; 34,78-0,9-1,6 3.10 Kancelář; 22,99-0,9	m	222,19	73,48	16 327	Cena dle SoD
433.	H	69751200		lišta kobercová 50x7mm 2.06 Kancelář; 17,08-0,9-0,9 2.07 Kancelář; 20,33-0,9-00,9-0,9 2.08 Kancelář; 19,83-0,9-0,9 2.09 Kancelář; 24,3-0,9*3 2.10 Kancelář; 23,97-0,9*2-0,8 2.11 Kancelář; 23,11-0,9-0,8 3.06 Učebna; 19,58-0,9*2 3.07 Sklad; 16,8-0,9 3.08 Kostymérna; 21,52-0,9*3 3.09 Víceúčelový sál; 34,78-0,9-1,6 3.10 Kancelář; 22,99-0,9	m	222,19	27,50	6 110	Cena dle SoD
								<b>20 522</b>	
								<b>20 522</b>	
								<b>663</b>	
9.	B	31123112		Dozdívky z plných cihel P 20, MC 15 Dozdění příčky pod věnec; 4,02*0,15*0,2	m3	0,121	5 500,00	663	Cena dle SoD
								<b>6 623</b>	
21.	B	417321515		Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 Horní věnec; 0,15*4,1 Dolní ztužení u paty; 4*0,1*0,25	m3	0,715	4 800,00	3 432	Cena dle SoD
22.	B	417351115		Zřízení bednění ztužujících věnců Horní věnec; 4,1*0,45 Dolní ztužení; 4,1*0,3	m2	3,075	650,00	1 999	Cena dle SoD
23.	B	417351116		Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	3,075	120,00	369	Cena dle SoD

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
24.	B	417361821		Horní věnec; 4,1*0,45 Dolní ztužení; 4,1*0,3 Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí Viz výpis statika; 0,0181	t	0,018	45 500,00	824	Cena dle SoD
				<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>	<b>1 645</b>				
3 005.	SP	612325222		Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	5,0	321,00	1 605	ÚRS 2024/I
3 006.	SP	632481213		Separáční vrstva z PE fólie folie separáční; 0,5*4	m2	2,0	20,20	40	ÚRS 2024/I
				<b>762: Konstrukce tesařské</b>	<b>3 093</b>				
367.	SP	762083121		Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2 Dřevěný průvlak pod stropní trámy; 4,02*0,2*0,26*1,05	m3	0,219	1 050,00	230	Cena dle SoD
1 053.	SP	998762203		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	5,79	29,23	169	Cena dle SoD
3 007.	H	60512125		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m Dřevěný průvlak pod stropní trámy; 4,02*0,2*0,26*1,05	m3	0,219	9 000,00	1 975	ÚRS 2024/I
3 008.	SP	762822130		Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 s výměnami	m	4,1	175,00	718	ÚRS 2024/I
				<b>767: Konstrukce zámečnické</b>	<b>2 504</b>				
1 064.	B	13010512R		Ocelové atypické kotevní prvky - dodávka a příprava prvků na dílně - úhelník ocelový, pásovina, táhla, kotevní desky Kotva K1 - 2ks Závitová tyč; (0,71*1,15*2)/1000 Deska; (0,15*0,15*0,008*7,85)*2 Deska; (0,1*0,1*0,01*7,85)*2 Kotva K2 - 3ks Deska; (0,1*0,1*0,01*7,85)*3 Závitová tyč; (0,71*1,15*3)/1000	t	0,011	65 000,00	704	Cena dle SoD
3 009.	SP	767995111		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg Kotva K1 - 2ks Závitová tyč; (0,71*1,15*2) Deska; (0,15*0,15*0,008*7850)*2 Deska; (0,1*0,1*0,01*7850)*2 Kotva K2 - 3ks Deska; (0,1*0,1*0,01*7850)*3 Závitová tyč; (0,71*1,15*3)	kg	10,834	162,00	1 755	ÚRS 2024/I
3 010.	SP	998767203		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,81	24,59	45	ÚRS 2024/I



Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								<b>1 802</b>	
44.	B	962032231		Bourání zdiva vč.úpravy po vybourání Ubourání příčky a mezistěnové výplně;4*0,4*0,3	m3	0,48	880,00	422	Cena dle SoD
3 011.	SP	977131116		Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu Kotva K1 - 2ks Závitová tyč; (1,15*2) Kotva K2 - 3ks Závitová tyč; (1,15*3)	m	5,75	240,00	1 380	ÚRS 2024/I
<b>96: Bourání konstrukcí</b>								<b>944</b>	
3 012.	SP	965083121		Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl do 2 m2 Zásyp mezi zdmi; 4*0,25*0,3	m3	0,3	952,00	286	ÚRS 2024/I
3 013.	SP	973031325		Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,0	329,00	658	ÚRS 2024/I
<b>997: Přesun sutě</b>								<b>2 077</b>	
66.	B	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,304	265,00	345	Cena dle SoD
67.	B	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km / 9x /	t	1,304	18,00	23	Cena dle SoD
68.	B	9970222		Poplatek za uložení vybour.hmot na skládce	t	1,304	650,00	847	Cena dle SoD
475.	B	997013213		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly - výšky přes 9 do 12 m	t	1,304	660,00	860	Cena dle SoD
<b>998: Přesun hmot</b>								<b>1 170</b>	
69.	B	998017003		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	2,601	450,00	1 170	Cena dle SoD
<b>ZL23: Opravy na schodišti</b>								<b>59 894</b>	
<b>ZL23: Opravy na schodišti</b>								<b>59 894</b>	
<b>006: Úpravy povrchu</b>								<b>22 303</b>	
3 014.	SP	611131125		Penetrační disperzní nátěr vnitřních schodišťových konstrukcí nanášený ručně Vysprávká podstupnic schodiště kamenného; 22 stupňů 2x podlaží; 44*0,18*1,35*1,1	m2	13,261	96,70	1 282	ÚRS 2024/I

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
				Plochy mezi schodištěm a obvodovou stěnou v 1NP a 3NP 1NP - CAD; 0,9 3NP - CAD; 0,6					
3 015.	SP	636195001		Oprava spárování dlažby z kamenů MC pl do 4 m2 22 stupňů 2x podlaží; 44*(0,3+0,18)*1,35	m2	28,512	410,00	11 690	ÚRS 2024/I
3 016.	SP	985312114		Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl do 5 mm Vysprávka podstupnic schodiště kamenného; 22 stupňů 2x podlaží; 44*0,18*1,35*1,1 Plochy mezi schodištěm a obvodovou stěnou v 1NP a 3NP 1NP - CAD; 0,9 3NP - CAD; 0,6	m2	13,261	680,00	9 018	ÚRS 2024/I
3 017.	SP	985312192		Příplatek ke stěrce pro vyrovnání betonových ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě Vysprávka podstupnic schodiště kamenného; 22 stupňů 2x podlaží; 44*0,18*1,35*1,1 Plochy mezi schodištěm a obvodovou stěnou v 1NP a 3NP 1NP - CAD; 0,9 3NP - CAD; 0,6	m2	13,261	23,60	313	ÚRS 2024/I
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>								<b>31 547</b>	
3 018.	SP	766211812		Demontáž schodišťového madla upevněného na stěnovou konstrukci Zábradlí stávající: 1NP - 2NP; 8,9 2NP - 3NP; 9,1	m	18,0	52,10	938	ÚRS 2024/I
3 019.	B	767165100R		Dodávka atypického zakřiveného madla z tyčoviny na konzoly do zdíva - doplnění stávajícího madla - povrchová úprava - kovářská barva černá Doplnění madla; 9+3	m	12,0	1 985,00	23 820	R - položka
3 020.	SP	767165114		Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů svařovaného Zábradlí stávající: 1NP - 2NP; 8,9 2NP - 3NP; 9,1	m	18,0	346,00	6 228	ÚRS 2024/I
3 021.	SP	998767203		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,81	309,86	561	ÚRS 2024/I
<b>772: Podlahy z kamene</b>								<b>6 045</b>	
3 022.	SP	772591916		Dlažby z kamene oprava - očištění dlažby z kamene silikonovými kartáči Očištění schodiště kamenného; 22 stupňů 2x podlaží; 44*(0,3+0,18)*1,35	m2	28,512	212,00	6 045	ÚRS 2024/I

**ZL24: Protipožární podhled ve 2NP**

**127 715**

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
<b>ZL24: Protipožární pohled ve 2NP</b>								<b>127 715</b>	
<b>763: Konstrukce suché výstavby</b>								<b>127 715</b>	
371.	SP	998762202		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,79	1 207,25	6 990	Cena dle SoD
380.	B	763131411		SDK pohled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	- 194,79	765,00	- 149 014	Cena dle SoD
Podhled dle pd; -446,98 Odpočet dle ZL06 - 0; 252,19									
380.	SP	763131541		SDK pohled desky 2xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 45	m2	219,3	1 230,00	269 739	Cena dle SoD
Chodba 2.02, 2.03; 54,81 Odpočet klenutý strop 2.02; -8,03 Chodba 2.04; 15,96 WC invalida 2.05; 3,83 Kancelář 2.06; 14,56 Kancelář 2.07; 21,45 Kancelář 2.08; 22,78 Kancelář 2.09; 33,64 Kancelář 2.10; 28,31 Kancelář 2.11; 31,99									
<b>ZL25: Úprava založení výtahové šachty</b>								<b>170 050</b>	
<b>ZL25: Úprava založení výtahové šachty</b>								<b>170 050</b>	
<b>001: Zemní práce</b>								<b>9 682</b>	
3 023.	SP	132311401		Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 4 ručně	m3	2,682	3 610,00	9 682	ÚRS 2024/I
Výkop pod obvodovou stěnou budovy; (2,8*0,8*1,05) Boční stěna; 0,6*0,5*1,1									
<b>002: Základy</b>								<b>40 579</b>	
3 024.	SP	274311125		Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 16/20	m3	3,13	4 630,00	14 492	ÚRS 2024/I
Obetonování "bílé vany", podchycení dělicí zdi k č.p.3 (2,31-0,8+2,44+2,31)*0,5*1									
3 025.	SP	274354111		Bednění základových pasů - zřízení	m2	4,4	1 260,00	5 544	ÚRS 2024/I
Podbetonování základů; 3,2*1,1 Boční stěna; 0,8*1,1									
3 026.	SP	274354211		Bednění základových pasů - odstranění	m2	4,4	66,90	294	ÚRS 2024/I

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
				Podbetonování základů; 3,2*1,1 Boční stěna; 0,8*1,1					
3 027.	SP	279311115		Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 Výkop pod obvodovou stěnou budovy - podbetonování (2,8*0,8*1,05) Boční stěna; 0,6*0,5*1,1	m3	2,682	7 550,00	20 249	ÚRS 2024/I
								<b>40 103</b>	
3 028.	SP	341321610		<b>003: Svislé konstrukce</b> Stěny nosné ze ŽB tř. C 30/37 Stěny založení výtahu; ((2,31+2,31+1,94+1,94)*0,25*1,25)*1,1	m3	2,922	5 220,00	15 252	ÚRS 2024/I
3 029.	SP	341351111		Zřízení oboustranného bednění nosných stěn Bílá vana - bednění oboustranné; Venek; (2,6+2,4-0,8+2,6-2,6+2,4)*1,5 Vnitřek; (1,94+1,81-0,55+1,94-1,94+1,81)*1,35	m2	16,664	570,00	9 498	ÚRS 2024/I
3 030.	SP	341351112		Odstranění oboustranného bednění nosných stěn Bílá vana - bednění oboustranné; Venek; (2,6+2,4-0,8+2,6-2,6+2,4)*1,5 Vnitřek; (1,94+1,81-0,55+1,94-1,94+1,81)*1,35	m2	16,664	149,00	2 483	ÚRS 2024/I
3 031.	SP	341351311		Zřízení jednostranného bednění nosných stěn Bílá vana - bednění jednostranné; Venek; (0,8+2,6)*1,5 Vnitřek; (0,55+1,94)*1,35	m2	8,462	1 320,00	11 169	ÚRS 2024/I
3 032.	SP	341351312		Odstranění jednostranného bednění nosných stěn Bílá vana - bednění jednostranné; Venek; (0,8+2,6)*1,5 Vnitřek; (0,55+1,94)*1,35	m2	8,462	201,00	1 701	ÚRS 2024/I
								<b>5 260</b>	
3 033.	SP	935932121		<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b> Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem děrovaným z plastu	m	2,0	2 630,00	5 260	ÚRS 2024/I
								<b>27 830</b>	
11.	B	273361821		<b>2: Zakládání</b> Výztuž základových desek - pevná příruba tl. 10 mm s navařenou betonářskou ocelí 10 505 (R) R12 dl. - 1,5 m po 166mm ve dvou vrstvách mm pro stykování se ztr. bedněním s trny M12 pro upevnění volné / příruby 10 mm Výztuž dle PD; -0,427 Výztuž dle prováděcí dokumentace změny; 0,78*1,05	t	0,392	45 500,00	17 836	Cena dle SoD

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
12.	B	273362021		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari 8/100/100	t	0,139	39 500,00	5 491	Cena dle SoD
3 034.	SP	953334423		Těsnící plech do pracovních spar betonových kčí s bitumenovým povrchem oboustranným š 160 mm	m	10,12	445,00	4 503	ÚRS 2024/I

2,3\*4\*1,1

### 3: Svislé a kompletní konstrukce

55 182

13.	B	31111310		Zdivo ze ztraceného bednění tl. 200 mm včetně výplně C25/30 a koneč.povrch úpr.	m2	- 109,182	1 150,00	- 125 559	Cena dle SoD
13.	SP	311113153		Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	109,182	1 630,00	177 967	Cena dle SoD
21.	SP	311113111		Nadzákladová zeď tl přes 100 do 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m2	2,546	1 090,00	2 775	Cena dle SoD

Zazdívka podél výtahu u vstupu do sklepa

0,65\*(2,34+1,39)\*1,05

### 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

- 26 400

25.	B	612131121_01		Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	- 86,817	45,00	- 3 907	Cena dle SoD
26.	B	612142001		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	- 86,817	225,00	- 19 534	Cena dle SoD
27.	B	612181101		Minerální stěrka tl. do 2 mm vnitřních stěn	m2	- 86,817	180,00	- 15 627	Cena dle SoD
5 136.	SP	612111121		Vyspravení lokální cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	86,817	145,91	12 667	

### 712: Povlakové krytiny

2 340

66.	B	7123300		Střecha výtahu - povlaková krytina - paro zábr.,lepená tepel.izolace EPS100S ve spádu /100-150 - mm/,hydroizolace z PVC folie 2 mm celoplošně lepená/ ozn E/ vč. obvodového upevňovacího / poplastovaného pásku š. 50 mm pro folie	m2	1,2	1 950,00	2 340	Cena dle SoD
-----	---	---------	--	--	----	-----	----------	-------	--------------

Střecha mezi výtahovou šachtou a vstupem do sklepa

1,5\*0,8

### 721: Zdravotníka - vnitřní kanalizace

8 048

82.	B	721173403		Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m	4,8	595,00	2 856	Cena dle SoD
-----	---	-----------	--	--	---	-----	--------	-------	--------------

Dopojení svodu do kanalizace u výtahu; dopojení liniového žlábků u výtahu  
svod; 2,9  
žlab; 1,9

83.	B	721173404		Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200	m	5,9	880,00	5 192	Cena dle SoD
-----	---	-----------	--	--	---	-----	--------	-------	--------------

Převedení dešťové vody od čp.3 podél výtahu do kanalizace

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář	
				5,9						
				<b>762: Konstrukce tesařské</b>					<b>564</b>	
368.	B	762341210		Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz Střeška mezi výtahovou šachtou a vstupem do sklepa 1,5*0,8	m2	1,2	150,00	180	Cena dle SoD	
369.	B	60515111		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm 1,5*0,8*0,03	m3	0,036	9 800,00	353	Cena dle SoD	
5 072.	SP	998762202		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,79	5,33	31	Cena dle SoD	
				<b>764: Konstrukce klempířské</b>					<b>351</b>	
3 035.	SP	764311413		Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 250 mm Podél výtahu; 1,5	m	1,5	234,00	351	ÚRS 2024/I	
				<b>784: Dokončovací práce - malby a tapety</b>					<b>6 511</b>	
460.	B	784181101		Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	86,817	25,00	2 170	Cena dle SoD	
461.	B	784221101		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	86,817	50,00	4 341	Cena dle SoD	
				<b>ZL26: Průjezd - úprava technického řešení</b>					<b>- 77 776</b>	
				<b>ZL26: Průjezd - úprava technického řešení</b>					<b>- 77 776</b>	
				<b>772: Podlahy z kamene</b>					<b>42 719</b>	
3 036.	H	58381420		deska dlažební leštěná žula tl 20mm do 0,24m2 Výměna u vjezdu z náměstí, odhad; 3,5*1,8*1,2	m2	7,56	2 340,00	17 690	ÚRS 2024/I	
3 037.	SP	772521150		Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic do malty tl přes 30 do 50 mm Výměna u vjezdu z náměstí, odhad; 3,5*1,8	m2	6,3	1 320,00	8 316	ÚRS 2024/I	
3 038.	SP	772521973		Výměna nepravidelné desky v dlažbě z tvrdých kamenů do 10 ks/m2 do malty tl přes 50 do 70 mm odhad, lokální výměna ; 15	kus	15,0	705,00	10 575	ÚRS 2024/I	
3 039.	SP	772522811		Demontáž dlažby z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	6,3	227,00	1 430	ÚRS 2024/I	

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
				Výměna u vjezdu z náměstí, odhad; 3,5*1,8					
3 040.	SP	772524931		Oprava spárování kamenné dlažby spárovací hmotou spára hl do 50 mm dl do 9 ks/m2	m2	9,9	388,00	3 841	ÚRS 2024/I
				Výměna u vjezdu z náměstí, odhad; 3,5*1,8 Lokální opravy; 15*0,6*0,4					
3 041.	SP	998772201		Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	2,07	418,53	866	ÚRS 2024/I
				<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>- 120 495</b>	
46.	B	9650001		Odstranění stávající kamenné dlažby vč.odvozu, úprava podloží a nová kamenná dlažba	m2	- 26,35	2 700,00	- 71 145	Cena dle SoD
				Nová dlažba - zápočet z předchozích ZL; 37 Dle původního VV; -63,35					
64.	B	98001		Dod+mont. madla z nerez.trubek / ozn 1	m	- 14,1	3 500,00	- 49 350	Cena dle SoD
				<b>ZL27: Slaboproud - rozšíření rozsahu prací</b>				<b>31 161</b>	
				<b>ZL27: Slaboproud - rozšíření rozsahu prací</b>				<b>31 161</b>	
				<b>742: Elektroinstalace - slaboproud SKS</b>				<b>18 332</b>	
213.	B	7413130416		Krabice odbočná s víčkem a bezšroubovými svorkami	kus	2,0	77,25	155	Cena dle SoD
254.	B	742110002		Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	43,0	39,00	1 677	Cena dle SoD
254.	B	742110002		Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	15,0	39,00	585	Cena dle SoD
255.	B	3457115701		trubka elektroinstalační bezhalogenová 36mm vč. protahovacího drátu	m	43,0	25,00	1 075	Cena dle SoD
257.	B	345715190		krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	5,0	15,45	77	Cena dle SoD
258.	B	742110505		Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	2,0	396,50	793	Cena dle SoD
258.	B	742110505		Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	1,0	396,50	397	Cena dle SoD
258.	B	742110505		Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	1,0	396,50	397	Cena dle SoD
259.	B	34571524		krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 125x125mm s víčkem	kus	1,0	158,62	159	Cena dle SoD
260.	B	742121001		Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	306,0	5,97	1 827	Cena dle SoD
260.	B	742121001		Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	- 50,0	5,97	- 299	Cena dle SoD
261.	B	3412108000		kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 5x2x0,5 mm	m	35,0	21,30	746	Cena dle SoD
261.	B	3412108001		kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 100x2x0,5 mm	m	- 50,0	214,24	- 10 712	Cena dle SoD
262.	B	3412108002		Datový kabel UTP kat.6 LSOH, jednotný certifikovaný systém, B2cas1d0	m	141,0	15,00	2 115	Cena dle SoD
263.	B	3412108003		Optický kabel 8x50/125	m	80,0	21,63	1 730	Cena dle SoD
293.	B	7423301021		Vysekání prostupů zdívem	kus	2,0	494,40	989	Cena dle SoD

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
2 029.	H	34571351		trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	15,0	38,50	578	Cena dle dod 2
3 042.	H	34571473		krabice do dutých stěn PVC přístrojová obdélníková 250x200mm s víčkem	kus	1,0	425,00	425	ÚRS 2024/I
3 043.	H	59042125		sádra šedá	kg	30,0	12,80	384	ÚRS 2024/I
3 044.	B	7423301031_01		Doprava, VRN	km	60,0	13,00	780	R - položka
3 045.	B	P1_00013		Trubka pevná 320N 1532 /3m světle šedá	m	60,0	29,70	1 782	R - položka
3 046.	B	P1_00014		Příchytka pro ohebné trubky 32mm 5332 světle šedá	kus	68,0	6,50	442	R - položka
3 047.	B	P1_00015		Trubka ohebná 320N 32mm MONOFLEX 1432 světle šedá /10m	m	12,0	19,80	238	R - položka
3 048.	B	P1_00016		Spojka trubky EN 32mm 0232 KB světle šedá	kus	20,0	15,10	302	R - položka
3 049.	B	P1_00017		Drobný instalační materiál	kus	70,0	6,10	427	R - položka
3 050.	B	P1_00018		Instalace tras vedení přes půdy pro optický kabel	hod	16,0	580,00	9 280	R - položka
3 051.	B	P1_00022		kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm	m	50,0	35,80	1 790	R - položka
5 077.	B	742110504		Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem	kus	5,0	39,14	196	Cena dle SoD

#### 7421: Elektroinstalace - EPS

12 829

311.	B	7422101211		Montáž hlásiče optického	kus	1,0	226,60	227	Cena dle SoD
312.	B	7422101212		Hlásič kouře optický	kus	1,0	1 869,45	1 869	Cena dle SoD
314.	B	7422101214		Izolační patice s izolátorem	kus	1,0	192,61	193	Cena dle SoD
315.	B	742210151		Montáž tlačítkového hlásiče se sklíčkem	kus	1,0	252,35	252	Cena dle SoD
316.	B	7422101511		Červený tlačítkový hlásič (povrchový) se zadním krytem, s izolátorem, resetovatelný, plast, IP45	kus	1,0	2 380,33	2 380	Cena dle SoD
323.	B	742210171		Montáž kabelu senzorového	m	60,0	25,75	1 545	Cena dle SoD
324.	B	7422101711		Kabel 1x2x0,8mm, plné jádro, stíněný, balení po 250 m, červený plášť	m	30,0	8,76	263	Cena dle SoD
325.	B	7422101712		Kabel, 2vodiče, průřez 1, funkční při požáru min. P30R	m	35,0	23,59	826	Cena dle SoD
326.	B	7422101811		Vysekání drážek do zdiva	m	20,0	49,44	989	Cena dle SoD
336.	B	742210421		Programování a oživení systému na jeden detektor EPS	kus	1,0	66,95	67	Cena dle SoD
338.	B	742210521		Výchozí revize systému EPS na jeden detektor	kus	1,0	123,60	124	Cena dle SoD
3 052.	B	7422105213_01		Rušení staré kabeláže v prostorách výtahu, odpojení	hod	3,0	580,00	1 740	R - položka
3 053.	B	P1_00040		Doprava, VRN	km	30,0	13,00	390	R - položka
3 054.	B	P1_00041		Kabel PRAFIaGuard F 4x2x0,8 PH120-R (vyhláška 23/2008)	m	30,0	65,50	1 965	R - položka

#### ZL28: Silnoproud - úpravy rozsahu plnění

- 2 486

#### ZL28: Silnoproud - úpravy rozsahu plnění

- 2 486

#### 741: Elektroinstalace - silnoproud

- 2 486

207.	B	741313041		Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	- 2,0	118,45	- 237	Cena dle SoD
208.	B	7413130411		Zásuvka 230V/16A (2P+PE) s přepětovou ochranou, vestavná do podlahové krabice vč. modulu a - příslušenství	kus	- 3,0	873,63	- 2 621	Cena dle SoD
219.	B	7413130423		Podlahová instalační krabice pro 6 přístrojů (4 zásuvky 230V, 2 zásuvky sdělovací)	kus	- 13,0	772,50	- 10 043	Cena dle SoD



Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
235.	B	741372051		Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní	kus	26,0	391,40	10 176	Cena dle SoD
236.	B	741-RiM		LED zářivka 90cm 14W G13 - dle výběru investora (specifikace PD elektroinstalace)	kus	- 43,0	391,40	- 16 830	Cena dle SoD
237.	B	741-RiM2		LED zářivka 90cm 2x14W G13 - dle výběru investora (specifikace PD elektroinstalace)	kus	- 75,0	391,40	- 29 355	Cena dle SoD
238.	B	3483310207		Záložní zdroj UPS 230V/1200W	kus	- 1,0	6 695,00	- 6 695	Cena dle SoD
239.	B	7413720121		Montáž svítidlo LED přisazené nástěnné	kus	- 24,0	391,40	- 9 394	Cena dle SoD
240.	B	3483440101		Svítidlo LED přisazené, difuzor opál mat., 325x325mm, 1500lm, 3000K (E)	kus	- 10,0	298,27	- 2 983	Cena dle SoD
241.	B	3483440102		Svítidlo LED přisazené nástěnné reflektorové 230V, 20W k nasvětlení obloukových stěn a stropů (H)	kus	- 14,0	142,15	- 1 990	Cena dle SoD
249.	B	7419900014		Přípravné a pomocné práce, kapsy pro instalační a podlahové krabice, drážky, začištění povrchů	hod.	- 15,0	391,40	- 5 871	Cena dle SoD
3 055.	B	741 001R		Led panelové svítidlo 120x30	ks	15,0	1 395,00	20 925	R - položka
3 056.	B	741 002R		Svítidlo kulaté velké 24w	ks	45,0	525,00	23 625	R - položka
3 057.	B	741 003R		Svítidlo malé kulaté 18w	ks	32,0	410,00	13 120	R - položka
3 058.	B	741 004R		Světla válcová oboustranná	ks	10,0	835,00	8 350	R - položka
3 059.	B	741 005R		Nouzová svítidla	ks	10,0	510,00	5 100	R - položka
3 060.	B	741 006R		Nouzová svítidla IP44 venkovní	ks	3,0	745,00	2 235	R - položka

### ZL29: Terasa do dvora - oprava

**32 638**

### ZL29: Terasa do dvora - oprava

**32 638**

### 009: Ostatní konstrukce a práce

**871**

5 124.	SP	965081423		Bourání podlah z dlaždic betonových kladených na sucho na terče o výšce do 100 mm plochy přes 1 m2	m2	10,5	82,98	871	
--------	----	-----------	--	--	----	------	-------	-----	--

*terasa 2.12; 7,5\*1,4*

### 712: Povlakové krytiny

**19 723**

5 127.	SP	712998111		Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm	m2	11,025	1 074,73	11 849	
--------	----	-----------	--	---	----	--------	----------	--------	--

*Balkon u výtahu; 7,5\*1,4\*1,05*

5 128.	SP	712300851		Demontáž ukončujícího kovového profilu přímého	m	8,0	50,98	408	
5 130.	SP	712363356		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	m	8,0	285,90	2 287	
5 131.	SP	712363352		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	9,4	186,54	1 753	

*vnitřní kout terasy; 8+1,4*

5 132.	SP	712363361		Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta rš 70 mm	m	9,4	118,28	1 112	
5 133.	SP	712961901		Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zcela	kus	6,0	265,91	1 595	

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
5 134.	SP	712300841		Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním <i>Terasa; 7,5*1,4</i>	m2	10,5	36,46	383	
5 135.	SP	998712202		Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,73	193,87	335	
<b>764: Konstrukce klempířské</b>								<b>6 453</b>	
409.	SP	998764202		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,2	63,77	77	Cena dle SoD
3 061.	SP	764002851		Demontáž oplechování parapetů do suti <i>Původní žlab balkonu 2.12 7,5</i>	m	7,5	106,00	795	ÚRS 2024/I
3 062.	SP	764501104		Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	2,0	117,00	234	ÚRS 2024/I
3 063.	SP	764501105		Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab <i>žlab balkonu 2.12 8</i>	kus	8,0	44,60	357	ÚRS 2024/I
3 064.	SP	764511403		Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 250 mm	m	8,4	352,00	2 957	ÚRS 2024/I
3 065.	SP	764511443		Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 250/80 mm	kus	1,0	381,00	381	ÚRS 2024/I
5 122.	SP	764004841		Demontáž háku do suti	kus	8,0	54,00	432	
5 123.	SP	764002811		Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	7,5	40,10	301	
5 125.	H	55344752		hák žlabový Pz barvený pro půlkulatý žlab D 125mm	kus	8,0	112,00	896	
5 126.	H	55344546		čelo půlkulatého žlabu Pz 250mm	kus	2,0	12,20	24	
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>								<b>5 590</b>	
3 066.	SP	767161214		Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi hm přes 20 do 30 kg <i>Zábradlí balkonu u výtahu; 8</i>	m	8,0	323,00	2 584	ÚRS 2024/I
3 067.	SP	767161831		Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití  <i>Zábradlí balkonu u výtahu; 1,5+7,5</i>	m	9,0	328,00	2 952	ÚRS 2024/I
3 068.	SP	998767202		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,98	55,36	54	ÚRS 2024/I
<b>ZL30: Nerealizované práce</b>								<b>- 98 971</b>	
<b>ZL30: Nerealizované práce</b>								<b>- 98 971</b>	
<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>								<b>- 22 895</b>	
44.	B	629995211		Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem omítnutého povrchu	m2	- 80,332	285,00	- 22 895	Cena dle SoD

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář	
				<b>784: Dokončovací práce - malby a tapety</b>					<b>- 76 076</b>	
453.	B	784121001		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m Skutečnost 2NP a 3NP 2.02, 2.06; 29,7*3,3-1,2*2,3-0,9*2-1,4*2 2.11; 26,6*3,3-1,4*2-2*1 2.10; 21,7*3,3-2*1-2*1 2.09; 23,4*3,36-2*1-2*1 2.04, 2.08; 35,2*3,3-1,3*1,5-2*1-3,6*2,5-1*2 2.07; 17,9*3,3-2*1-1,2*2 3.02+WC; 29,6*2,8-0,9*2-2,1*1,5-2,05*2,2 3.06, 3.12; 28,1*2,8-2,1*1,5-1*2-1*2-1,8*2 3.10, 3.11; 27,5*2,8-2,3*2,1 3.09; 33,8*2,8-1,8*2,1-1*2 3.08, 3.07; 29,9*2,8-1,3*1,6-1,2*1,6-3*2*1 1NP - pro sanační omítku 1.05, 1.07; 28,7*1,2 1.04; 12,2*1,2 1.02; 10,2*1,2 1.03; (26,6-1,5-1,2-1,2)*1,2	m2	- 950,954	45,00	- 42 793	Cena dle SoD	
454.	B	784121011		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	- 950,954	20,00	- 19 019	Cena dle SoD	
455.	B	784121031		Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	- 950,954	15,00	- 14 264	Cena dle SoD	