

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

MADO TRADE s.r.o.

se sídlem Pekárenská 330/12, Veverí, 602 00 Brno

IČ 26285240,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41836

jednající statutárně: Murat Yildiz, jednatel

(dále jen „**Partner A**“)

/na straně jedné/

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle Pr, vložce číslo 18

jednající statutárně: Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

(dále také jako „**partner B**“)

/na straně druhé/

tuto

smlouvu o spolupráci

I. Předmět smlouvy

1. Partner A se zavazuje, že s účinností od 7. dne sedmého kalendářního měsíce následujícího po uzavření této smlouvy nainstaluje a uvede do provozu v prostorech partnera B zařízení: „Bateriová napájecí stanice Charge 7“ dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále BS).
2. Partner A touto smlouvou přenechá v prostorech partnera B k využívání uživatelům aplikace „Charge7“ BS za podmínek sjednaných touto smlouvou. Partner A provede zaškolení určené obsluhy partnera B, aby byla zajištěna maximální možnost využívání BS po celou otevírací / provozní/ dobu partnera B, a to nejpozději při zprovoznění BS. Zprovoznění BS zajistí partner A na vlastní náklady a odpovědnost.
3. Partner A se dále zavazuje k poskytování servisních úkonů na BS v rozsahu a za

podmínek stanovených touto smlouvou (dále jen „technický servis“). Technickým servisem se rozumí provádění oprav, údržby, pravidelných prohlídek, či jiných činností zajišťujících provozuschopnost BS (dále jen „služba“ nebo „služby“) v otevírací / provozní/ době provozovny partnera B.

II. Místo plnění smlouvy

1. S odkazem na povahu poskytovaných služeb je místem plnění následující lokalita:

ID číslo dobíjecí stanice	Adresa umístění stanice	Počet powerbank ve stanici
	Radnická 8	8

Celkový počet poskytnutých dobíjecích stanic: 1

Celkový počet poskytnutých powerbank: 8

2. V případě potřeby pronajímatele se mohou obě smluvní strany dohodnout na jiném místě plnění.

III. Podíl na příjmu

- Partner A se zavazuje platit partnerovi B za využívání uživateli předmětu smlouvy podíl z příjmu generovaného BS na účet: 831621/0100 vedený u Komerční banky, a.s., dále jen „Příjem“, a to podíl ve výši 10 % z Příjmu poníženého o DPH a kurzový rozdíl, jenž je ve výši 5%, , pokud částka za využívání BS přesáhne sumu 2.500,-Kč (ekvivalent cca 200 EUR) za dané čtvrtletí...
- Podíl z Příjmu dle předcházejícího odstavce bude fakturován čtvrtletně (myšleno kalendářní čtvrtletí) na základě vyúčtování, jež se za každé kalendářní čtvrtletí Partner A zavazuje zaslat Partnerovi B nejpozději do 7. dne měsíce následujícího po uplynulém kalendářním čtvrtletí, dále jen „Vyúčtování“.
- Partner B vystaví fakturu pro úhradu Podílu dle Partnerem A zasláného Vyúčtování, a to se splatností 15 dní ode dne vystavení.
- V případě prodlení s plněním jakéhokoliv závazku partnera A dle článku III. odst. 1 této smlouvy se partner A zavazuje partnerovi B zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV. Práva a povinnosti účastníků

1. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak:

a) Partner A se zavazuje:

- umístit a zprovoznit plně funkční zařízení pro běžný provoz a technický servis BS, zabezpečit jej proti odcizení
- poskytnout potřebnou součinnost partnerovi B při provozu BS
- poskytovat služby technického servisu BS
- z důvodu snahy o dosažení maximální funkční spolehlivosti a účinnosti oprav provádět vzdálenou správu a kontrolu funkce zařízení
- z důvodu snahy o dosažení maximální účinnosti oprav zajistit minimálně 1x ročně odbornou kontrolu a potřebnou údržbu zařízení v místě plnění smlouvy
- po celou dobu trvání této smlouvy být vlastníkem BS a tuto BS jakkoliv nezczizit (neprodát, nedarovat apod.) a právně nezatížit právy třetích osob bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
- pravidelně, vždy na konci každého kvartálu (3,6,9,12 měsíc v roce) informovat partnera B o vygenerované BS výši podílu na příjmu z BS

b) Partner B se zavazuje:

- o zařízení, které je předmětem této smlouvy, pečovat, zabezpečit jej proti poškození či zničení.
- poskytnout partnerovi B potřebnou součinnost při instalaci a oživení BS
- informovat partnera B o všech významných událostech, souvisejících s běžným provozem BS.
- Zajistit, že BS bude po celou otevírací / provozní dobu provozovny přístupná uživatelům na nainstalovaném partnerem B místě a napájena z elektrické sítě.

V. Poskytované služby technického servisu - rozsah a podmínky -

1. Partner A se zavazuje kvalifikovaně provádět správu, opravy a údržbu zařízení včetně revizí, s náležitou odbornou péčí, dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy.
2. Servisní zásahy na BS budou prováděny v termínech dle předchozí dohody s partnerem B.
3. Partner A se zavazuje, v případě poruchy zařízení, poskytnout službu s maximální dobou odezvy „48 hodin od nahlášení“ na základě e-mailových a telefonických požadavků partnera B, uplatněných u partnera A do 14:00 předchozího pracovního dne.

VI. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, účinnosti dnem vložení do registru smluv, a je uzavírána na dobu určitou do 31.12.2024.
2. V případě hrubého neplnění povinností partnerem B uvedených v čl. IV smlouvy si partner A vyhrazuje právo kdykoliv od této smlouvy odstoupit. Stejně tak je oprávněn od této smlouvy odstoupit partner B, pokud partner A podstatným způsobem porušuje závazky vyplývající pro něj z této smlouvy.
3. Smlouvu lze bezdůvodně oboustranně vypovědět s výpovědní dobou 2 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď této smlouvy doručena druhé smluvní strany.
4. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží, včetně předmětu plnění této smlouvy. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, o předmětu smlouvy a jeho technických charakteristikách, a to jak během trvání smlouvy, tak i po dobu 12 měsíců po jejím skončení.

VII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
2. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou a rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jejího řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
3. Partner A bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční

- kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Partner A tímto výslovně bere na vědomí, že Partner B je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
 5. Partner A tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 6. Ochrana a zpracovávání osobní údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>
 7. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré změny smluvních ustanovení lze provádět pouze se souhlasem obou účastníků, a to písemnou formou číslovaného dodatku.
 8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží partner A, a jeden obdrží partner B.
 9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy je svobodným projevem jejich vlastní vůle.

V Brně, dne 13. 8. 2024

XXXXXXXXXXXXX
.....
MADO TRADE s.r.o.,
Murat Yildiz,
jednatel

XXXXXX
.....
TIC BRNO, příspěvková organizace
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková,
ředitelka