



Číslo smlouvy Objednatele: 5623054783/1 (ORG 1992)

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Obnova hlavní hrací plochy Městského fotbalového stadionu Srbská**“

I. Smluvní strany

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, Štýřice, 639 00 Brno (dále jen „TDI“)

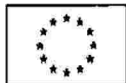
Pověření zaměstnanci:

██████████ technický ředitel
██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb
██████████ autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a



II. PROSTAVBY, a.s.

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Bublou, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Dědina 447, 683 54 Otnice

IČO: 27713130

DIČ: CZ27713130

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 4811

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 258746889/0300

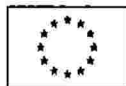
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „*smluvní strany*“.

II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 24. 10. 2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623054783 u Objednatele a č. 2023-07-01 u Zhotovitele, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Obnova hlavní hrací plochy Městského fotbalového stadionu Srbská“ (dále jen „smlouva“).
- 2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále také „dodatek“) je změna článku II. Předmět smlouvy:
 - rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 2 ze dne 28. 6. 2024. Změna zadávaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), v objemu 1 718 548,50 Kč bez DPH
 - rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 3 ze dne 28. 6. 2024, a ve změnovém listu č. 4 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 5 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 8 ze dne 28. 6. 2024 a změnovém listu č. 9 ze dne 28. 6. 2024. Změna zadávaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, v objemu 2 507 951,57 Kč bez DPH.
 - rozšíření sjednaného předmětu smlouvy je blíže specifikováno ve změnových listech č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 8, č. 9, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
 - zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 28. 6. 2024, ve změnovém listu č. 3 ze dne 28. 6. 2024, ve změnovém a ve změnovém listu č. 8 ze dne 28. 6. 2024. Jedná se o změnu závazku zadanou podle ust. § 222 odst. 6 zákona v objemu 503 637,57 Kč bez DPH.
 - zúžení sjednaného předmětu smlouvy je blíže popsáno ve změnových listech č. 1, č. 3, a č. 8.



- změna předmětu smlouvy spočívající v záměně položek, která je blíže specifikována ve změnovém listu č. 6 ze dne 28. 6. 2024 a změnovém listu č. 7 ze dne 28. 6. 2024. Změna zadávaná podle ust. § 222 odst. 7 zákona.

III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy

- 1) Článek **II. Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odstavec II.9. tohoto znění:

- II.7. - Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 2 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 3 ze dne 28. 6. 2024, ve změnovém listu č. 4 ze dne 28. 6. 2024, ve změnovém listu č. 5 ze dne 28. 6. 2024, změnovém listu č. 8 ze dne 28. 6. 2024 a změnovém listu č. 9 ze dne 28. 6. 2024.
- Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 28. 6. 2024, ve změnovém listu č. 3 ze dne 28. 6. 2024 a ve změnovém listu č. 8 ze dne 28. 6. 2024,
 - V předmětu smlouvy dochází k záměně položek dle specifikace uvedené ve změnovém listu č. 6 ze dne 28. 6. 2024 a změnovém listu č. 7 ze dne 28. 6. 2024.

- 2) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy**,
Text odst. V.1 smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

„V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	35 802 398,16 Kč
DPH	7 482 803,61 Kč
cena celkem včetně DPH	43 320 901,77 Kč

- 3) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy**
Text odst. V.3. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena bez DPH dle smlouvy o zhotovení stavby ze dne 26. 7. 2023	31 909 535,66 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	6 591 226,23 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo	- 2 868 363,73 Kč
Cena celkem dle smlouvy, ve znění dodatku č. 1 bez DPH	35 632 398,16 Kč
DPH	7 482 803,61 Kč
Cena celkem dle smlouvy, ve znění dodatku č. 1 včetně DPH	43 115 201,77 Kč

- 4) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:



V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, a ze změnového listu č. 1 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 2 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 3 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 4 ze dne 28. 6. 2024, a ve změnového listu č. 5 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 6 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 7 ze dne 28. 6. 2024, změnového listu č. 8 ze dne 28. 6. 2024 a změnového listu č. 9 ze dne 17. 10. 2024, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

5) Článek **XVI. Ostatní a závěrečná ujednání,**

Text odst. XV.11. se doplňuje o text tohoto znění:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 1 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 2 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 3 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 4 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 5 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 6 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 7 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 8 ze dne 28. 6. 2024,

Změnový list č. 9 ze dne 28. 6. 2024.

IV. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.

2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

3) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem



obchodního tajemství.

7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy

9) Nedílnou součástí dodatku č. 1 smlouvy jsou:

- Změnový list č. 1 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 2 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 3 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 4 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 5 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 6 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 7 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 8 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn
- Změnový list č. 9 ze dne 28. 6. 2024, včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/091 dne 24. 7. 2024.

V Brně dne
Za Objednatele:

V Brně dne
Za Zhotovitele:

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pivec
Datum: 2024.07.26
09:28:00 +02'00'

.....
za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Ing.
Jaroslav
Bubla

Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav Bubla
Datum: 2024.07.25
08:15:27 +02'00'

.....
za Zhotovitele
Ing. Jaroslav Bubla,
místopředseda představenstva
PROSTAVBY, a.s.