

19700/O/2024-HMSO
Čj.: UZSVM/O/10897/2024-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za který právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jako „**předávající**“),

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupený [REDACTED] Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesů České republiky, s.p., na základě Pověření ze dne 5. 6. 2023
IČO: 421 96 451,
DIČ: CZ42196451,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

(dále jako „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č.62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit
s majetkem státu**

č. UZSVM/O/10897/2024-HMSO

Čl. I

Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 (dále jen „**předávaný majetek**“) a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 2 ZMS příslušný s předávaným majetkem hospodařit.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 ZMS nevydává.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný majetek přejímající přebírá na základě usnesení vlády č. 710 ze dne 27. září 2023.
3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně pohledávek státu a jeho doposud nevyčíslených nároků na plnění vzniklých od 2. ledna 2024, ať již na základě právního důvodu, či bez právního důvodu. Přejímající od předávajícího předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi přejímá.
4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.
2. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou ani smluvní dokumentaci k předávanému majetku.
3. Fyzické předání předávaného majetku se neuskuteční.
4. V případě, že po převzetí zjistí přejímající u předávaného majetku, resp. jeho části, že jeho skutečný stav neodpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí nebo není určen k plnění funkcí lesa, je přejímající oprávněn od této smlouvy, resp. její části týkající se majetku, který neodpovídá evidovanému stavu v katastru nemovitostí, písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení předávajícímu a tímto dnem se tato smlouva nebo její část od počátku ruší. V případě odstoupení přejímajícího od smlouvy dle předchozí věty uzavřou předávající a přejímající souhlasné prohlášení pro účely provedení zápisu do katastru nemovitostí. Souhlasné prohlášení předloží předávající přejímajícímu do 45 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy (části smlouvy).

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
4. Předchozí souhlas Ministerstva zemědělství podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-1612 ze dne 26. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.

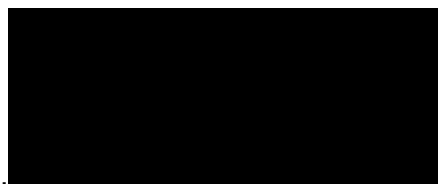
Příloha č. 1: Seznam předávaného majetku

V Ostravě dne „datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu“



.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ve Zlíně dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“



.....
Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesů České republiky, s.p.
(přejímající)

Příloha č.1

Seznam nemovitostí

Katastrální území: Beňov, 602604

List vlastnictví: 763

- parcely katastru nemovitostí:

č. 253, lesní pozemek (pořizovací cena 3 025,00 Kč, PAR_ID=719027808), podíl 2/16

Katastrální území: Hradčany na Moravě, 646695

List vlastnictví: 198

- parcely katastru nemovitostí:

č. 456, lesní pozemek (pořizovací cena 4 125,00 Kč, PAR_ID=70717278010), podíl 1/2

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1274, lesní pozemek (pořizovací cena 278,00 Kč, PAR_ID=40116714010), podíl 1/1

Katastrální území: Kojetín, 667897

List vlastnictví: 5163

- parcely katastru nemovitostí:

č. 6093/8, lesní pozemek (pořizovací cena 70,00 Kč, PAR_ID=2032207808), podíl 5/6

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 4713/14, lesní pozemek (pořizovací cena 810,00 Kč, PAR_ID=2028276808), podíl 1/1

č. 4713/3, lesní pozemek (pořizovací cena 1 528,00 Kč, PAR_ID=2028265808), podíl 1/1

č. 4713/4, lesní pozemek (pořizovací cena 969,00 Kč, PAR_ID=2028266808), podíl 1/1

č. 4735/11, lesní pozemek (pořizovací cena 122,00 Kč, PAR_ID=2028354808), podíl 1/1

č. 4735/7, lesní pozemek (pořizovací cena 198,00 Kč, PAR_ID=2028350808), podíl 1/1

Katastrální území: Kokory, 667978

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 404, lesní pozemek (pořizovací cena 563,00 Kč, PAR_ID=769713808), podíl 1/1

Katastrální území: Křenovice u Kojetína, 675890

List vlastnictví: 456

- parcely katastru nemovitostí:

č. 628/13, lesní pozemek (pořizovací cena 9,00 Kč, PAR_ID=1638012808), podíl 3/1000

č. 628/27, lesní pozemek (pořizovací cena 10,00 Kč, PAR_ID=1638026808), podíl 3/1000

List vlastnictví: 630

- parcely katastru nemovitostí:

č. 2748, lesní pozemek (pořizovací cena 4 290,00 Kč, PAR_ID=51892387010), podíl 8953/38016

List vlastnictví: 731

- parcely katastru nemovitostí:

č. 620/7, lesní pozemek (pořizovací cena 7 092,00 Kč, PAR_ID=18454187010), podíl 3/1000

č. 622/15, lesní pozemek (pořizovací cena 7 019,00 Kč, PAR_ID=18454195010), podíl 3/1000

č. 628/1, lesní pozemek (pořizovací cena 10,00 Kč, PAR_ID=1638000808), podíl 3/1000

č. 628/20, lesní pozemek (pořizovací cena 8,00 Kč, PAR_ID=1638019808), podíl 3/1000

č. 628/31, lesní pozemek (pořizovací cena 27,00 Kč, PAR_ID=18454196010), podíl 3/1000

č. 628/33, lesní pozemek (pořizovací cena 27,00 Kč, PAR_ID=18454198010), podíl 3/1000

č. 628/36, lesní pozemek (pořizovací cena 310,00 Kč, PAR_ID=18454201010), podíl 3/1000

List vlastnictví: 770

- parcely katastru nemovitostí:

č. 2741, lesní pozemek (pořizovací cena 597,00 Kč, PAR_ID=51893147010), podíl 5491/38016

č. 2783, lesní pozemek (pořizovací cena 13 592,00 Kč, PAR_ID=51892379010), podíl 5491/38016

č. 628/14, lesní pozemek (pořizovací cena 186,00 Kč, PAR_ID=1638013808), podíl 5491/38016

č. 628/17, lesní pozemek (pořizovací cena 47,00 Kč, PAR_ID=1638016808), podíl 5491/38016

č. 628/35, lesní pozemek (pořizovací cena 341 892,00 Kč, PAR_ID=18454200010), podíl 5491/38016

Katastrální území: Křtomil, 684627

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 524/6, lesní pozemek (pořizovací cena 5 358,00 Kč, PAR_ID=1745045808), podíl 1/1

č. 524/7, lesní pozemek (pořizovací cena 1 148,00 Kč, PAR_ID=1745046808), podíl 1/1

Katastrální území: Lipník nad Bečvou, 684261

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 3007/1, lesní pozemek (pořizovací cena 16 686,00 Kč, PAR_ID=27882470010), podíl 1/1

Katastrální území: Líšná u Přerova, 685038

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1111, lesní pozemek (pořizovací cena 3 245,00 Kč, PAR_ID=1087904808), podíl 1/1

č. 1113, lesní pozemek (pořizovací cena 4 031,00 Kč, PAR_ID=1087906808), podíl 1/1

Katastrální území: Lobodice, 686298

List vlastnictví: 714

- parcely katastru nemovitostí:

č. 528/19, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 10 337,00 Kč, PAR_ID=1629926808), podíl 5932514/78541650

č. 528/22, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 287,00 Kč, PAR_ID=1629929808), podíl 5932514/78541650

č. 528/23, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 96,00 Kč, PAR_ID=1629930808), podíl 5932514/78541650

č. 537/1, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 7 948,00 Kč, PAR_ID=797756808), podíl 5932514/78541650

č. 537/13, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 8 675,00 Kč,

PAR_ID=1629980808), podíl 5932514/78541650

č. 537/4, lesní pozemek (pořizovací cena 98 522,00 Kč, PAR_ID=797759808), podíl 5932514/78541650

č. 601/6, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 10 968,00 Kč, PAR_ID=1630053808), podíl 5932514/78541650

č. 601/7, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 721,00 Kč, PAR_ID=1630054808), podíl 5932514/78541650

č. 601/8, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 1 503,00 Kč, PAR_ID=1630055808), podíl 5932514/78541650

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 528/25, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 209,00 Kč, PAR_ID=1629932808), podíl 1/1

č. 528/40, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 23,00 Kč, PAR_ID=1629947808), podíl 1/1

Katastrální území: Osek nad Bečvou, 713015

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 371/1, lesní pozemek (pořizovací cena 4 659,00 Kč, PAR_ID=29961433010), podíl 1/1

č. 371/2, lesní pozemek (pořizovací cena 9 611,00 Kč, PAR_ID=29962324010), podíl 1/1

Katastrální území: Pavlovice u Přerova, 718581

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 2055/5, lesní pozemek (pořizovací cena 1 631,00 Kč, PAR_ID=34724028010), podíl 1/1

č. 2056/3, lesní pozemek (pořizovací cena 365,00 Kč, PAR_ID=816857808), podíl 1/1

č. 2131/1, lesní pozemek (pořizovací cena 285,00 Kč, PAR_ID=34724231010), podíl 1/1

č. 2131/2, lesní pozemek (pořizovací cena 399,00 Kč, PAR_ID=34724232010), podíl 1/1

č. 2135, lesní pozemek (pořizovací cena 2 421,00 Kč, PAR_ID=816872808), podíl 1/1

č. 2158, lesní pozemek (pořizovací cena 316,00 Kč, PAR_ID=816894808), podíl 1/1

č. 2172, lesní pozemek (pořizovací cena 1 026,00 Kč, PAR_ID=816903808), podíl 1/1

č. 2173, lesní pozemek (pořizovací cena 726,00 Kč, PAR_ID=816904808), podíl 1/1

č. 2176, lesní pozemek (pořizovací cena 42,00 Kč, PAR_ID=816907808), podíl 1/1

č. 2207, lesní pozemek (pořizovací cena 943,00 Kč, PAR_ID=816938808), podíl 1/1

č. 2210, lesní pozemek (pořizovací cena 479,00 Kč, PAR_ID=816941808), podíl 1/1

Katastrální území: Rokytnice u Přerova, 740896

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 832/15, lesní pozemek (pořizovací cena 1 973,00 Kč, PAR_ID=31563676010), podíl 1/1

č. 832/17, lesní pozemek (pořizovací cena 2 577,00 Kč, PAR_ID=31563206010), podíl 1/1

č. 903/25, lesní pozemek (pořizovací cena 1 254,00 Kč, PAR_ID=31563423010), podíl 1/1

Katastrální území: Skoky u Staměřic, 753483

List vlastnictví: 53

- parcely katastru nemovitostí:

č. 147/3, lesní pozemek (pořizovací cena 90,00 Kč, PAR_ID=839441808), podíl 13/558

List vlastnictví: 503

- parcely katastru nemovitostí:

č. 147/1, lesní pozemek (pořizovací cena 1 903,00 Kč, PAR_ID=839439808), podíl 13/558

List vlastnictví: 537

- parcely katastru nemovitostí:

č. 148/1, lesní pozemek (pořizovací cena 1 042,00 Kč, PAR_ID=839442808), podíl 13/558

List vlastnictví: 553

- parcely katastru nemovitostí:

č. 148/10, lesní pozemek (pořizovací cena 52,00 Kč, PAR_ID=839451808), podíl 13/558

č. 148/11, lesní pozemek (pořizovací cena 122,00 Kč, PAR_ID=839452808), podíl 13/558

č. 148/7, lesní pozemek (pořizovací cena 349,00 Kč, PAR_ID=839448808), podíl 13/558

č. 148/8, lesní pozemek (pořizovací cena 26,00 Kč, PAR_ID=839449808), podíl 13/558

č. 148/9, lesní pozemek (pořizovací cena 155,00 Kč, PAR_ID=839450808), podíl 13/558

č. 149, lesní pozemek (pořizovací cena 712,00 Kč, PAR_ID=839453808), podíl 13/558

Katastrální území: Stará Ves u Přerova, 753939**List vlastnictví: 60000**

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1012, lesní pozemek (pořizovací cena 4 921,00 Kč, PAR_ID=844468808), podíl 1/1

č. 1023, lesní pozemek (pořizovací cena 4 222,00 Kč, PAR_ID=844479808), podíl 1/1

č. 1025, lesní pozemek (pořizovací cena 3 907,00 Kč, PAR_ID=844481808), podíl 1/1

č. 1034, lesní pozemek (pořizovací cena 2 881,00 Kč, PAR_ID=844490808), podíl 1/1

Katastrální území: Tovačov, 768014**List vlastnictví: 560**

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1590/43, lesní pozemek (pořizovací cena 5 942,00 Kč, PAR_ID=853238808), podíl 199/640

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1590/15, lesní pozemek (pořizovací cena 10 334,00 Kč, PAR_ID=853217808), podíl 1/1

č. 1590/28, lesní pozemek (pořizovací cena 7 452,00 Kč, PAR_ID=853229808), podíl 1/1

č. 1590/59, lesní pozemek (pořizovací cena 6 230,00 Kč, PAR_ID=853253808), podíl 1/1

č. 1590/70, lesní pozemek (pořizovací cena 966,00 Kč, PAR_ID=853264808), podíl 1/1

č. 3306/12, lesní pozemek (pořizovací cena 19 019,00 Kč, PAR_ID=19365760010), podíl 1/1

č. 3306/8, lesní pozemek (pořizovací cena 21 079,00 Kč, PAR_ID=19365756010), podíl 1/1

Katastrální území: Týn nad Bečvou, 772119**List vlastnictví: 295**

- parcely katastru nemovitostí:

č. 951/2, lesní pozemek (pořizovací cena 2 360,00 Kč, PAR_ID=866480808), podíl 1/2

Katastrální území: Uhřetice, 773387**List vlastnictví: 637**

- parcely katastru nemovitostí:

č. 1066/4, lesní pozemek, les jiný než hospodářský (pořizovací cena 68 189,00 Kč, PAR_ID=868535808), podíl 37/1140

List vlastnictví: 663

- parcely katastru nemovitostí:

Sdělení pro katastrální úřad

- Pro načtení katastrálních území do řízení použijte CSV soubor z umístění zde:

\\a200001\kontroly-dat_KONTROLY_CUZZK\923-Z-NIV\808\2126637376-ku.csv

- Pro načtení parcel do objektů řízení použijte CSV soubor z umístění zde:

\\a200001\kontroly-dat_KONTROLY_CUZZK\923-Z-NIV\808\2126637376-parcely.csv