

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

Ulice	Čujkova	č.or.	31	č.pop.	1719	č.bytu	82.	kateg.	I.	podl.	6.
Jméno	Armáda spásy v ČR, z.s.	Počet místností		0+1		Sklep					
		Pošt.schránka		ano		Balkon					
Výrobní č. elektroměru				Výrobní č. plynoměru							
Stav elektroměru				Stav plynoměru							

Vybavení, zařízení		Popis, stav
N I S D E R P	Vchodové dveře	ocel. rámbně + protipož. dveř, dobre!
	Okno	/
	Zabudovaná skříň	/
	Podlaha	PVC, dekor dřevo, dobre!
	ÚT tělesa	/
	Osvětlovací tělesa	R2
	Vypínače, zásuvky	R2
	Domácí telefon	dobry
	Povrch stěn	vyběleno
	Hlásič požáru/CO	nad vstup. dveřma
N Y H C U K	Dveře	ocel. rámbně + dveř 2/3 sklo, dobre!
	Okno	2x dvoutrídě, plastové, dobre, zasklene!
	Obklady, nátěry stěn	pod KU-linkou, světle, pevne
	Povrch stěn	vyběleno
	Podlaha	PVC, dekor dřevo, dobre!
	Spížní skříň	/
	KU - linka	120 cm, korpus - bez dveřek, bílá
	Dřezová deska	120 cm, hnědý mramor, dobra-
	Dřez	nerez kulatý, dobry
	Dřezová baterie	nástěnná, pevna, páková, dobra-
	Digestoř	/
	Plynový sporák	/
	Elektrický vaříč	dvouplotýnkový, dobry
	ÚT tělesa	14 ks + 15 ks ÚT článků, vč. TRV + měřičů
	Rolety	2x žaluzie
	Osvětlovací tělesa	R2
	Vypínače, zásuvky	R2

Vybavení, zařízení		Popis, stav
W C	Dveře	} spol. s KOU
	Okno	
	Obklady, nátěry stěn	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	WC mísa	} WC kombi, dobře!
	Sedací deska	
	Splachovač	
	Ventil SV v IŠ	funkční
	Ventil TUV v IŠ	funkční
	Vodoměr	viz zápis
K O U P	Dveře	ocel. rámborů + po výměně panelů dveří, dobře!
	Okno	/
	Obklady, nátěry stěn	2 druhy barev, do výše rámborů, nalepené zrcadlo
	Povrch stěn	vyběleno nad obklady, dobře!
	Podlaha	dlažba, vč. sprch. koutu
	Vana/sprchový kout	dobrý
	Vanová baterie	nástěnná, pevná, páková, vč. hadice
	Umývadlo	kulaté, dobře!
	Umývadlová baterie	/
	Ohříváč vzduchu	/
	Ohříváč vody	/
	ÚT tělesa	1ho ÚT těleso žebřík, vč. TRV
	Ventil na AP	v pokoji u kl-linky
	Osvětlovací tělesa	RZ
	Vypínače, zásuvky	/
1. P O K O J	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	

Vybavení, zařízení		Popis, stav
2.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
3.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
4.	Dveře	
	Okno	
	Povrch stěn	
	Podlaha	
	ÚT tělesa	
	Rolety	
	Vypínače, zásuvky	
S		

Popis, stav						
O S T A T N Í	Nájem od: 15.8.2024					
	Předáno: zpráva o revizi elektro - 032/MK/24					
	info-lístek					
	klíče					
	spoj.chodba					
Předáno klíči:	dům	byt	schránka	sklep	ostatní	celkem
	2	3	2	/	2	9 ks

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.

v Ostravě dne 15.8.2024



za pronajímatele