

# SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: **1 065 17 10**

číslo smlouvy zhotovitele: **17LI31004**

## NÁZEV AKCE:

„TT Rybníček – sídliště Rochlice II“

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel: Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

Sídlo:	Mrštíkova 3, 461 71 Liberec 3
Zastoupená:	Ing. Pavlem Šulcem, předsedou představenstva Mgr. Jiřím Řimánkem, místopředsedou představenstva
Zástupce ve věcech technických:	Ludvík Lavička, provozně - technický ředitel
IČO:	47311975
DIČ:	CZ47311975
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
Registrace:	Krajský soud v Ústí n. L., sp .zn.: B 372

(dále je „**Objednatel**“)

**Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o.**

Sídlo:	Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3
Zastoupená:	Ing. Ladislavem Šimkem, jednatelem Ing. Lukášem Hruboněm, jednatelem
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Lukáš Hruboně, jednatel
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Jan Hejral, projektant dopravních staveb
IČ:	48266230
DIČ:	CZ48266230
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
Registrace:	Krajský soud v Ústí n. L., sp. zn.: C 4487

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy o dílo je povinnost zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni „Dokumentace k územnímu rozhodnutí“, vč. Oznámení dle příl. č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. a Inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí pro akci s názvem „TT Rybníček – sídliště Rochlice II“.

- Předmětem této smlouvy o dílo je dále povinnost Objednatele dílo převzít, jeho převzetí zhotoviteli písemně potvrdit a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k provedení díla potřebnou součinnost.
- Dílo je provedeno, je – li dokončeno a objednateli předáno v počtu vyhotovení : 6 paré + CD

### III. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín plnění:

Geodetické zaměření terénu	31.08.2017
DÚR – technická koncepce DŘ	30.09.2017
DÚR – koncept	31.03.2018
DÚR – čistopis	do 1 měsíce od předání připomínek Objednatele
IČ – podání žádosti o ÚR	do 4 měsíců od odevzdání čistopisu DÚR
Oznámení dle příl. č.3 zák.č. 100/2001 Sb.	31.01.2018

### IV. CENA DÍLA

- Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkových rozpočtů, které tvoří přílohy této smlouvy o dílo, ve výši:

Položka	Cena celkem
Dokumentace k územnímu rozhodnutí, vč. Oznámení dle příl. č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.	5 736 500,- Kč
Inženýrská činnost k územnímu rozhodnutí	1 162 000,- Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>6 898 500,- Kč</b>
DPH 21 %	1 448 685,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>8 347 185,- Kč</b>

- V případě, že zjišťovací řízení na základě „Oznámení záměru“ bude ukončeno písemným závěrem dle § 7 odst. 5) zák. 10/2001 Sb., že záměr bude posuzován podle zákona č.100/2001 Sb., je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. V takovém případě uhradí objednatel zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady za provedené práce před ukončením zjišťovacího řízení. Výše nákladů v tomto případě bude stanovena dle položkových rozpočtů, které tvoří přílohy této smlouvy o dílo.
- Cenu za případné vícetisky vyhotovení díla, požadované objednatel nad rámec této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli zvlášť a bude fakturována samostatně, na základě písemného požadavku objednatel v ceně dle ceníku reprografických prací zhotovitele, platného k datu doručení požadavku objednatel na vyhotovení vícetisků. Cena bude splatná po dodání vícetisků, na základě faktury zhotovitele se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- K ceně díla i případných vícetisků bude připočtena DPH dle platných daňových předpisů.

### V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou v čl. IV odst. 1 na základě daňových dokladů (faktur), které zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání jednotlivých ucelených částí dle položkových rozpočtů. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol, potvrzený oběma stranami. Dnem zdanitelného plnění bude vždy potvrzení předávacího protokolu poslední smluvní stranou.



2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel uhradí cenu dle vystavené faktury ve lhůtě splatnosti, která činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit cenu je splněna připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
3. Je-li oprávněnost fakturované částky objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli a zdůvodnit své námitky, a to vše před datem splatnosti faktury.

## VI. UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍ POKUTĚ

1. V případě prodlení s úhradou ceny dle faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla v úrovni včetně DPH za každý den prodlení. Případná smluvní pokuta však nepřekročí celkovou cenu dle této smlouvy.
2. Neprovede-li zhotovitel dílo v požadovaném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,2 % z ceny předmětné díla za každý den prodlení. Případná smluvní pokuta však nepřekročí celkovou cenu dle této smlouvy.

## VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je provedeno podle této smlouvy, a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě o dílo.
2. Záruční doba zhotovitele vůči objednateli je 5 let.
3. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad, nedohodnou – li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem.
4. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu v souladu se zákonem.

## VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen:
  - provést dílo v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
  - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací na díle
  - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací na díle
  - provádět veškeré práce na díle dle závazných ČSN, TKP a právních předpisů
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o prováděné akci neposkytne bez souhlasu objednatele jinému subjektu.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou. Jiná než písemná forma se vylučuje.
2. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smlouva občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
5. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, především dohodou.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
8. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo tvoří přílohy:
  - Příloha č. 1 – položkový rozpočet – projektové práce (DÚR)
  - Příloha č. 2 – položkový rozpočet – inženýrská činnost k ÚR

V Liberci, dne

28-06-2017

V Liberci, dne

28-06-2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

DPMLJ, a.s.  
Ing. Pavel Šulc, předseda představenstva

Valbek, spol. s r.o.  
Ing. Ladislav Šimek, jednatel

DPMLJ, a.s.  
Mgr. Jiří Římanek, místopředseda představenstva



**Položkový rozpočet - projektové práce (DÚR)**

Popis prací	Počet hodin	Hodinová sazba Kč / hod	Cena v Kč
<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	40	700	28 000
<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	210	700	147 000
<b>C. SITUAČNÍ VÝKRESY</b>			549 500
1. Přehledná situace	45	700	31 500
2. Zákres do ortofotomapy	120	700	84 000
3. Celková situace v měřítku	170	700	119 000
4. Koordinační situace	450	700	315 000
<b>D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE</b>			3 003 000
5. Podélné profily TT a komunikací	320	700	224 000
6. Vzorové příčné řezy TT a komunikací	120	700	84 000
7. Charakteristické příčné řezy TT a komunikací	320	700	224 000
8. Stavební objekty řady 200 - mostní objekty a zdi	800	700	560 000
9. Stavební objekty řady 300 - odvodnění, přeložky stávajících vodovodů a kanalizací	700	700	490 000
10. Stavební objekty řady 400 - VO, přeložky a úpravy vedení elektro a sdělovací	650	700	455 000
11. Stavební objekty řady 500 - plynovody, parovody	750	700	525 000
12. Stavební objekty řady 700 - pozemní stavby	480	700	336 000
11. Staveniště a organizace výstavby	150	700	105 000
<b>E. Doklady</b>	120	700	84 000
<b>F. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE, PODKLADY, PRŮZKUMY</b>			1 925 000
1. Dendrologický průzkum	200	700	140 000
2. Záborový elaborát	200	700	140 000
3. Hluková studie	350	700	245 000
4. Bilance zemin a ornice v rámci DUR, podklady pro odnětí ZPF, LPF	210	700	147 000
5. Předběžný geotechnický průzkum	540	700	378 000
6. Geodetické zaměření předmětného území	650	700	455 000
7. Odhad stavebních nákladů	200	700	140 000
8. Oznámení záměru dle příl. č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.	400	700	280 000
<b>SOUČET A – F celkem za DÚR (bez DPH)</b>			<b>5 736 500</b>

Zpracoval: Ing. Ladislav Šimek - jednatel Valbek, spol. s r. o.





### Položkový rozpočet - IČ k ÚR

Služba	Počet	Hodinová sazba	Cena
	hodin	Kč / hod	Kč
<b>SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část A</b>			
Studium podkladů předaných objednatelem	85	700	59 500
Kompletace podkladů z dokladové části projednání	45	700	31 500
Projednání s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy. Formulace a podání žádosti s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání stavebních povolení, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zejména:	45	700	31 500
- závazný posudek hygienika dle zák. 258/2000 Sb., v platném znění	40	700	28 000
- změny a doplňky výtětí ze ZPF dle zák. 334/1992 Sb. a zák. 231/1999 Sb. § 9 odst. 6), v platném znění a vyhl. 13/1994 Sb., zajištění souhlasu k výtětí ze ZPF	95	700	66 500
- stanovisko příslušných orgánů Policie ČR	55	700	38 500
- stanovisko silničního správního úřadu dle zák. 13/1997 Sb. v platném znění	55	700	38 500
- vyjádření dle § 17; 18 zák. 254/2001 o vodách	55	700	38 500
- zajištění vyjádření dle §8, §9 zák. 114/1992 Sb. v platném znění (kácení mimolesní zeleně)	55	700	38 500
- zajištění vyjádření či vydání výjimek z jiných právem chráněných zájmů stáv. staveb (např. narušení ochranných pásem, bezpečnostních pásem apod.) dle zákona č.458/2000Sb., č.151/2000Sb., č.266/1994Sb.,č.61/1988Sb. v platném znění	85	700	59 500
- vyjádření, souhlasy a rozhodnutí zák.114/1992 Sb. v platném znění (krajinný ráz ap.)	40	700	28 000
- vyjádření dle zákona č. 91/1995 Sb. v platném znění § 31 odst.1 zákona – požární ochrana	20	700	14 000
- stanovisko dle vyhl. 369/2001 Sb. o tech. podmínkách pro zdravotně postižené občany	40	700	28 000
- stanovisko VUSS	20	700	14 000
- a dalších dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci stavebního řízení	85	700	59 500
<b>ČÁST A – CELKEM</b>			<b>574 000</b>

SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část B	Počet hodin	Hodinová sazba Kč/ hod	Cena Kč
Činnosti spojené s majetkoprávním vypořádáním, tj.zajištění všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí, projednání s vlastníky dotčených pozemků a získání vyjádření	350	700	245 000
Projednání plánovaných přeložek inženýrských sítí s vlastníky resp.provozovateli, zajištění smlouvy o přeložce zařízení, zajištění smluv o budoucí služebnosti	300	700	210 000
<b>ČÁST B CELKEM</b>			<b>455 000</b>

SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část C	Počet hodin	Hodinová sazba Kč/ hod	Cena Kč
Zajištění vydání územního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, kompletace dokladů o majetkoprávním vypořádání, sestavení žádosti o vydání územního rozhodnutí a jejího podání u příslušného stavebního úřadu včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci územního řízení, umístění informace o ÚŘ v terénu, účast na jednání, předání pravomocného územního rozhodnutí	60	700	42 000
<b>ČÁST C CELKEM</b>			<b>42 000</b>

SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část D	Počet hodin	Hodinová sazba Kč/ hod	Cena Kč
Zajištění konzultací, kontrolních dnů k IČ zhotovitele, osobní průběžné informování objednatele o průběhu IČ zhotovitele, zastupování objednatele ve správních řízeních k IČ, plynoucích z předmětu smlouvy, zajištění předání výstupů jednotlivých smluvních IČ.	130	700	91 000
<b>ČÁST D CELKEM</b>			<b>91 000</b>

<b>CELKEM ČÁST A+B+C+D IČ bez DPH</b>			<b>1 162 000</b>
---------------------------------------	--	--	------------------