

LUMservice

profesionální úklidové práce



LUMservice s.r.o.
Roháčova 145/ 14
Praha 3, 130 00

IČO: 09515054
DIČ: CZ09515054

Předmět nabídky:

Provedení mytí oken, rámu a konstrukce prosklené fasády v prostorách Plaveckého areálu Hloubětín, Hloubětínská 80/ 32, Praha 14, 198 00 od společnosti LUMIservice s.r.o.

Rozsah činností společnosti:

S ohledem na stále se rozšiřující základnu našich stálých klientů, musíme reagovat na jejich potřeby a požadavky. Proto jsme v minulých letech zřídili v naší společnosti nová odvětví, související s poskytováním pravidelných úklidových služeb. V současnosti nabízíme tyto odborné práce:

- Pravidelný úklidový servis v rozsahu 24 hodin denně
- Generální úklidové práce ve všech typech objektů
- Strojní mytí podlah skladů a garáží
- Strojní čištění koberců
- Údržba pozemků a zahrad, včetně rizikového kácení
- Zimní údržba chodníků a silničních komunikací
- Výškové mytí oken pomocí horolezecké techniky, nebo vysokozdvížných plošin

System kontrol:

Díky množství našich spokojených zákazníků musíme dbát na kvalitu námi poskytovaných prací. Proto jsme zavedli interní systém kontrol, kdy z naší strany dochází k hlášeným i nehlášeným kontrolám našich pracovníků a to ve frekvencích až několikrát týdně. Následnému soupisu nedostatků a jejich odstranění do 24 hodin od zjištění.

Non-stop dispečink:

V případě náhlé potřeby zařídit úklid navíc, nebo zjištění technické závady jsme Vám k dispozici 24h na servisní lince. Ihned po nahlášení problému jsme schopni reagovat. Nahlášené reklamace řešíme a odstraňujeme do 24h od nahlášení.

Pojištění:

Naše společnost má pojistné krytí pro případ poškození cizí věci, ublížení na zdraví důsledkem naší činnosti, popřípadě provozní ztráty následkem naší činnosti a to do výše 5 000 000,-

Prověření a profesionální pracovníci:

Při výběru našich pracovníků klademe důraz na spolehlivost, proběhlou praxi v oboru, trestní bezúhonnost a kladný přístup ke komunikaci se zákazníky.

Každý nově přichozí pracovník prochází prvotním školicím procesem pod dohledem našich zkušených objektových manažerů a zpravidla začíná svůj kariérní růst v naší společnosti od samého začátku. Tím se nám daří eliminovat dosazování nevhodných pracovníků na důležité pozice. Výsledkem je spokojený zákazník.

Certifikace:

Všichni naši pracovníci mají nezbytná školení v rámci BOZP (*bezpečnost a ochrana zdraví při práci*) a PO (*požární ochrana*).

V roce 2024 se bude naše společnost ucházet o certifikaci ČSN EN ISO 9001:2015, neboli systému managementu jakosti a kvality.

Naše vybavení:

S ohledem na nutnost poskytovat kvalitní služby našim zákazníkům, musíme mít kvalitní vybavení, bez kterého se naši pracovníci neobejdou. Proto odebíráme produkty výhradně od značek **Karcher**, **Tennant** a **Klaro**.



V případě zájmu o poskytnutí referencí Vám prostřednictvím kontaktů na interní adrese Vaší lokality a ten poskytne v případě jeho souhlasu referenci na Vaši pracovníky a kvalitu naší provozní práce.

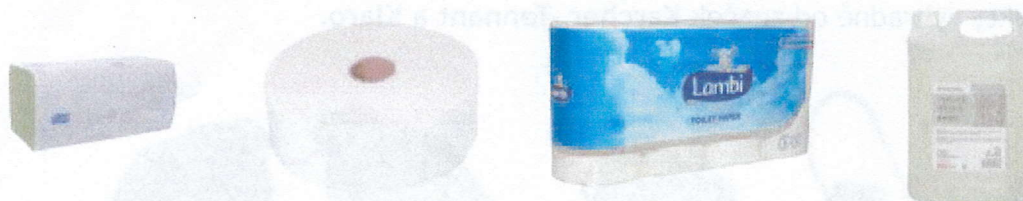
Naše čisticí prostředky:

K samotnému mytí a čištění všech druhů povrchů používáme prostředků z řad vyššího standartu. Klient si může zvolit i prostředky, které jsou vyráběny s ohledem na šetrnost k životnímu prostředí.



Papírový program:

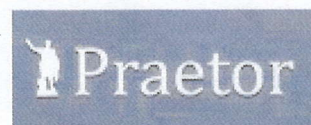
Pro naše klienty zajišťujeme dodávku toaletních a hygienických potřeb. Vzhledem k velkým odběrům u našich dodavatelů máme velice příznivé ceny a několik stupňů kvality u vybraných výrobků.



Reference:

V současné době naše společnost působí na území hlavního města Praha, střeďočekského kraje, dále města Brna a jeho okolí. V portfoliu máme více než 200 stálých klientů, kteří od nás pravidelně odebírají naše služby v podobě pravidelného úklidového servisu. Tyto práce provádí přes 40 stálých pracovníků, kteří jsou neustále pod dohledem našich objektových manažerů.

V případě zájmu o poskytnutí referencí Vám zprostředkujeme kontakt na klienta nejbližše Vaší lokalitě a ten poskytne (v případě jeho souhlasu) reference na naše pracovníky a kvalitu námi prováděné práce.



plus více, než 200 bytových domů a více než 50 domácností na území Prahy a Brna

Rozsah a četnost požadovaných prací:

- časový harmonogram počítá s provedením prací během 5 pracovních dnů v časech od 8:00 do 17:00, plus 2 dny rezervní v případě komplikací
- k provedení bude využito nezbytných mycích prostředků, výškové a horolezecké techniky a čisticí mechanizace
- dílo bude řádně předáno pověřené osobě objednatele

Cenová kalkulace požadovaných prací:

Činnost:	Perioda:	Cena bez DPH:	Cena s DPH:
Mytí oken, rámu, a konstrukce:	1x	68 455,-	82 831,-

Prohlašuji, že jsem provedl výběr dodavatele na základě své znalosti tržních podmínek obvyklých v místě a čase plnění a respektoval zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.



25.09.2019
ICO: 00409316
Praha 2