

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

Název subjektu: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace
sídlo/místo podnikání: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8
IČ: 00639524
Zastoupené: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
e-mail: [REDACTED]
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Název subjektu: CENTRA a.s.
sídlo/místo podnikání: Plzeňská 3185/5b, 150 00 Praha 5
IČ: 18628966
zapsán v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupen: Ing. Reginou Keřkovou, MBA, místopředsdou představenstva
e-mail: [REDACTED]
(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně také jako „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“)

zavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**smlouva**“) v následujícím znění:

I.

Veřejná zakázka

Tato smlouva uzavřená na základě výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Nákup servisní kapacity pro správu školských a jiných objektů v jarních a letních měsících“ (dále jen „**veřejná zakázka**“)

II.

Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli služby spočívající ve správě školských a jiných objektů v jarních a letních měsících.
- Předmětem plnění je jednorázové posečení trávníku na určených místech včetně odvozu a likvidace posečené hmoty dle pokynů objednatele (dále jen „**služby**“).
- Poskytovatel se zavazuje provádět veškeré služby v Objednatelům požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy.
- Objednatel se zavazuje zaplatit za poskytování služeb Poskytovateli odměnu ujednanou v článku IV., této smlouvy.
- Smluvní strany jsou vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky vyhlášenými dne 4. 3. 2016 podle ZVZ a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku.

III.

Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 3 let nebo do vyčerpání celkového objemu finančního limitu 5,7 mil. Kč bez DPH, počínaje dnem první výzvy Objednatele k plnění, přičemž smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Poskytovatel poskytuje služby dle této smlouvy na území městské části Praha 8, přičemž konkrétní plocha bude vždy upřesněna Objednatelem ve výzvě k plnění.
3. Poskytovatel je povinen zahájit poskytování dílčích služeb v reakční době od doručení výzvy Objednatele k plnění, kterou uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení a kterou je vázán.
4. Poskytování je povinen dokončit poskytování dílčích služeb na základě výzvy Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení plnění, není-li dohodnuto jinak.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Celková cena za služby, které jsou předmětem této smlouvy, je následující:

Jednotková cena za poskytování služeb bez DPH 1,95 Kč/m²

Jednotková cena za poskytování služeb s DPH 2,36 Kč/m²

2. Jednotková cena za poskytování služeb dle odst. 1 tohoto článku v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na požadovanou údržbu předmětných ploch, včetně nákladů na dopravu, práci, pohonné hmoty, odvoz a likvidace odpadu a bioodpadu a další náklady Poskytovatele vzniklé v souvislosti s realizací prací a poskytování služeb, bez ohledu na sklon pozemku.
3. Nebude-li poskytovatel schopen poskytnout plnění v objednaném rozsahu, a to z důvodu nikoliv na jeho straně, vzniká mu nárok na odpovídající část ceny a to podle rozsahu skutečně poskytnutých plnění. O snížení rozsahu plnění bude vyhotoven zápis, potvrzený podpisy obou smluvních stran.
4. Objednatel se zavazuje cenu plnění podle této smlouvy hradit měsíčně vždy za skutečně poskytnuté a ukončené práce za uplynulý kalendářní měsíc na podkladu soupisu provedeného plnění v souladu s výzvou Objednatele, a to na základě faktur vystavených Poskytovatelem.
5. Při vystavení faktury je Poskytovatel vázán jednotkovou cenou uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
6. Splatnost všech faktur činí 20 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktura se považuje za doručenu jejím převzetím Objednatelem. Cena za plnění se bude hradit bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Závazek zaplatit fakturovanou částku je splněn dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Objednatele.
7. Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejm. ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou.
8. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji Poskytovateli ve lhůtě splatnosti od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.
9. Objednatel se zavazuje písemně informovat Poskytovatele o dalších údajích nezbytných pro fakturaci souvisejících s organizační strukturou.
10. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této smlouvy za Poskytovatelem proti kterékoliv pohledávce Poskytovatele.

V.

Povinnosti a závazky Poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby dle této smlouvy v Objednatelem požadovaném rozsahu, kvalitě a intenzitě.
2. Poskytovatel poskytuje služby svým jménem a na vlastní odpovědnost. Služby mohou poskytovat zaměstnanci Poskytovatele, spolupracující osoby či subdodavatelé, za jejichž činnost však Poskytovatel odpovídá, jakoby služby poskytoval sám.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřené pojištění související s odpovědností za škodu v odpovídajícím rozsahu, která by mohla Objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany Poskytovatele či jiné osoby).
4. Poskytovatel poskytuje služby v souladu s platnými právními i morálními předpisy, zejména je povinen dodržovat zásady bezpečnosti práce, požární i hygienické předpisy, užívat speciální ochranné pomůcky, disponovat veškerými potřebnými oprávněními, apod., a to po celou dobu trvání této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli odpovídající součinnost.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu kvality, rozsahu a intenzity poskytovaných služeb a upozornit Poskytovatele na případně zjištěné nedostatky.
3. Objednatel je povinen platit Poskytovateli sjednanou odměnu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Služby, které vykazují v průběhu poskytování nedostatky nebo jsou poskytovány v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Poskytovatel ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem nezjedná nápravu, může Objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li Objednateli z těchto důvodů škoda, je Poskytovatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a. nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek Poskytovatele;
 - b. insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele.
3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1 a 2 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje ten den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

VIII.

Smluvní pokuta, náhrada škody

1. Pro případ neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tuto smluvní pokutu:
 - a. Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč bez DPH za každé prokázané porušení některého z ustanovení této smlouvy.

2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet Objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu Poskytovatele ve prospěch účtu Objednatele.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

IX.

Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu stran uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé smluvní strany, je povinna tato smluvní strana neprodleně písemně informovat druhou stranu této smlouvy.
2. Nebyl-li adresát zastižen, písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li adresát zásilku do 10 kalendářních dnů ode dne uložení, považuje se poslední den této lhůty za doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
3. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.
4. V běžné komunikaci týkající se například praktického plnění této smlouvy, výzvy k běžnému sečení, fakturace, apod., sjednaly strany možnost využívat elektronickou poštu (e-maily uvedené v záhlaví smlouvy).

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí straně bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, všechny s platností originálu. Objednatel obdrží tři výtisky a Poskytovatel jeden.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

V Praze, dne 24. 6. 2016

Objednatel

V Praze, dne 24. 6. 2016

Poskytovatel