

RAVA zemědělský podnik s.r.o.

IČO: 48949752

se sídlem: Hlavní 104, 250 84 Křenice – Sibřina

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 28971

zastoupena:

(dále jen „RAVA“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupena:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále jen „ŘSD“)

uzavírají následující:

DOHODU O ÚHRADĚ ŠKODY

I.

V souvislosti s realizací stavby „Silniční okruh kolem Prahy stavba 511 Běchovice – dálnice D1“ (dále jen „D0 511“) byla v souladu s § 5 zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategické infrastruktury předčasně ukončena pachtovní smlouva uzavřená mezi předchozím vlastníkem a RAVA. V období od května 2024 došlo z důvodu zahájení záchranného archeologického výzkumu pro stavbu D0 511 k zásahu do zemědělských plodin, pěstovaných společností RAVA na půdních parcelách č. 187/1 v k. ú. Nupaky, dle LPIS č. půdního bloku 0601/4 o velikosti poškození 500 m². A dále na pozemkových parcelách č. 187/3, č. p. 178/3, č. p. 178/4, č. p. 121/46, č. p. 177/23, 177/4, 460/11, 460/13, 460/12, 460/14, 460/15, 460/16 a 121/41 v k. ú. Nupaky, výměra zničeného porostu je 9,3625 m².

II.

Vzhledem k tomu, že příprava stavby a výběrové řízení na zhotovitele proběhlo rychleji, než ŘSD předpokládalo, nebylo možné v dostatečném časovém předstihu informovat vlastníky dotčených pozemků o datu předpokládaného zahájení prací, čímž nedošlo k úpravě osevního plánu. ŘSD v souladu s § 5 zák. č. 416/2009 Sb., vypověděl pachtovní smlouvy a zavazuje se uhradit provozní škody na pěstovaných zemědělských plodinách.

III.

Náhrada je stanovena na základě znaleckého posudku, jehož zpracování bylo zadáno znalci jmenovanému rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 10.5. 2012, č. Spr 5264/2011-22 pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace zemědělské plodiny, stanovení nákladů na jednotku produkce a na jednotku plochy. Náhrada škody na zemědělských plodinách, konkrétně řepka ozimá a kukuřice na zrno na výše uvedených pozemcích je stanovena znaleckým posudkem č. položky 041148/2024, ze dne 15.6.2024, zpracovaným ve výši 489.044,- Kč (slovy: čtyři sta osmdesát devět tisíc čtyřicet čtyři korun českých).

IV.

Provozní škoda dle čl. III této dohody bude proplacena společností RAVA do 60 dnů ode dne podpisu této dohody, a to bankovním převodem na účet č.

Tím bude provozní škoda, která je předmětem této dohody, ze strany ŘSD zcela vypořádána a společnost RAVA nebude vznášet další nároky.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je podmínkou účinnosti této dohody její uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí ŘSD. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha:

znalecký posudek č. 041148/2024

V *Kroměříži* dne *5.8.2024*.....

V Praze dne *25.07.2024*.....

RAVA zemědělský podnik s.r.o.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ZNALCKÝ POSUDEK

ČÍSLO POLOŽKY : **041148/2024**

OZNAČENÍ : **170/05/2024**

ZNALC :

OBOR/ODVĚTVÍ/SPECIALIZACE

- obor zemědělství, odvětví výroba rostlinná, specializace posuzování škod na zemědělských plodinách a zemědělských produktech.
- obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace zemědělské plodiny, stanovení nákladů na jednotku produkce a na jednotku plochy

ZADAVATEL: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Na Pankráci 546/56
140 00 Praha 4

ČÍSLO JEDNACÍ:

PŘEDMĚT: Ocenění náhrady škody na zemědělské produkci způsobené ukončením pachtu dle zákona č. 416/2009 Sb. § 5 na trase stavby DO 511

ČÍSLO VYHOTOVENÍ: 1

DATUM: 15.6.2024

POČET STRAN: 28

SEZNAM PŘÍLOH Bez příloh