**Vymezení předmětu plnění zakázky**

ve výběrovém řízení zakázky malého rozsahu s názvem

**"Odkanalizování a čištění odpadních vod areálu Výzkumného ústavu veterinárního lékařství v Brně"**

Předmětem plnění zakázky je zpracování níže uvedených výkonových fází projektových prací stavby "Odkanalizování a čištění odpadních vod areálu Výzkumného ústavu veterinárního lékařství v Brně" a zajištění všech s tím souvisejících činností, a to podle záměru stavby, který je přílohou č. 1 výzvy k podání nabídky. Podrobné vymezení předmětu plnění tj. požadovaných služeb je uvedeno níže v této příloze výzvy.

V rámci předmětu plnění zakázky budou provedeny tyto výkonové fáze projektových prací a s tím související činnosti:

1. dokumentace pro územní souhlas (ÚS),
2. dokumentace pro stavební povolení (DSP),
3. dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (DZS a DPS),
4. výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby (IČÚS),
5. výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení (IČDSP),
6. zpracování žádosti o dotaci,
7. výkon inženýrské činnosti za účelem dokončení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. plnění činností vztahujících se k zadávacímu řízení na výběr zhotovitele stavebních prací (IČDZS a DPS a ZŘ),

Při zpracování bude zhotovitel spolupracovat se společností AQUATIS a.s., která zpracuje:

1. Geodetické zaměření kanalizace a ČOV v areálu Výzkumného ústavu veterinárního lékařství, v.v.i. nacházejícího se na adrese sídla objednatele (dále také jako ..areál"),
2. Geologický a hydrogeologický průzkum, včetně měření a zprávy o základových poměrech, a to i ks hloubka 7m v areálu ČOV, 1 ks u pavilonu "stájí", hloubka 4 m.
3. Stavební průzkum areálu a jednotlivých budov, definování ZTI. kanalizace a přípojek, oddělení možných infikovaných vod od vod splaškových a dešťových,
4. Kamerový průzkum stávající vnitroareálové kanalizace s výjimkou míst, kde tento průzkum byl v posledních 5 letech proveden.

Objednatel dále podrobně vymezuje předmět plnění zakázky a požadavky na jednotlivá plnění - výkonové fáze projektových prací včetně provedení všech souvisejících činností nezbytných pro řádnost a úplnost projektové dokumentace.

1. **Dokumentace pro územní řízení (ÚS)**

Dokumentace pro územní souhlas bude zadavateli předána v 6 paré v tištěné podobě a 1ks CD a bude zpracovaná v členění a rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů.

Součástí předmětu plnění je i její projednání a zajištění potřebných dokladů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (US) vč. jeho zajištění s nabytím právní moci. Součástí předmětu plnění je i propočet v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory a v cenové úrovni platné ke dni předání zadavateli, ve dvojím vyhotovení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem.

V průběhu prací na projektové dokumentaci pro územní řízení bude zpracovatel řešení projektu konzultovat s příslušným zástupcem objednatele a se všemi dotčenými orgány a organizacemi. **Návrh řešení bude projednán na technických poradách s objednatelem za účasti ostatních dotčených subjektů, jejichž připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace.**

Zpracovatel je povinen ověřit stávající stav stavebních a technologických prvků ČOV v nezbytně nutném rozsahu pro vypracování navazujících projektových dokumentací.

1. **Dokumentace pro stavební povolení (DSP)**

Dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude objednateli poskytnuta v 6 paré v tištěné podobě a 1ks CD a bude zpracovaná v členění a rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů.

Součástí předmětu plnění je i její projednání a zajištění potřebných dokladů pro vydání stavebního povolení (SP) vč. jeho zajištění s nabytím právní moci. Součástí bude i oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory a v cenové úrovni platné ke dni předání objednateli ve dvojím vyhotovení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem.

V průběhu prací nad projektem pro stavební řízení bude zpracovatel konzultovat s příslušným zástupcem objednatele a se všemi dotčenými orgány a organizacemi. Návrh řešení bude projednán na technických radách s objednatelem za účasti ostatních dotčených subjektů, jejichž připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace.

1. **Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (DZSaDPS)**

Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby bude objednateli poskytnuta v 6 paré v tištěné podobě a 1 ks CD a bude zpracovaná ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů. Součástí předmětu plnění je i položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (též „soupis prací") v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., podle níž bude elektronická podoba soupisu prací v otevřeném elektronickém formátu s datovou strukturou. Jako součást tištěné formy PD bude dodán ve dvojím vyhotovení oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem, tj. aktualizovaná verze z projektové dokumentace pro stavební řízení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem. Před dokončením projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby zhotovitel svolá závěrečné projednání této dokumentace.

V dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí být uvedeny konkrétní obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popř. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků - tyto musí však být v dokumentaci popsány svými standardy a užitnými vlastnostmi. Takovýto odkaz lze připustit, pokud nepovede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže.

1. **Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o územním souhlasu (IČUS)**

V rámci výkonu IČDUS má zhotovitel za povinnost zejména:

* doručení výzvy zástupci objednatele k přítomnosti na prováděných průzkumech,
* veškerá činnost nutná v rámci správních řízení vedoucí k vydání rozhodnutí o umístění stavby,
* zajištění vyjádření všech účastníků správního řízení,
* zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
* účast na jednáních v rámci územního řízení,
* zpracování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a její podání na příslušný stavební úřad,
* zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění podané žádosti,
* předání rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci,
* předání min. 1 ks kopie dokladové části žádosti o vydání územního rozhodnutí,
* předání originálů dokladů zajištěných pro povolení umístění stavby (nejpozději k datu nabytí právní moci stavebního povolení).

**e) Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení (IČDSP)**

V rámci výkonu IČDSP

 má zhotovitel za povinnost zejména:

* doručení výzvy zástupci objednatele k přítomnosti na prováděných průzkumech,
* veškerá činnost nutná v rámci správních řízení vedoucí k vydání stavebního povolení,
* zajištění vyjádření všech účastníků správního řízení,
* zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
* účast na jednáních v rámci stavebního řízení,
* zpracování žádosti o vydání stavebního povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a její podání na příslušný stavební úřad,
* zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění podané žádosti,
* předání stavebního povolení s nabytím právní moci,
* předání min. 1ks kopie dokladové části žádosti o vydání stavebního povolení,
* předání originálů dokladů zajištěných pro vydání stavební povolení stavby.
1. **Zpracování žádosti o dotaci**

Zpracování žádosti o dotaci se všemi náležitostmi dle podmínek poskytovatele.

1. **Výkon inženýrské činnosti za účelem dokončení úplné dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. plnění činností vztahujících se k zadávacímu řízení na výběr zhotovitele stavebních prací (IČDZS a DPS a ZŘ)**

V rámci výkonu IČDZS a DPS a ZŘ má zhotovitel za povinnost zejména:

* svolání potřebných jednání a další úkony před předáním zpracované dokumentace DZS a DPS,
* svolání závěrečného projednání projektové dokumentace DZS a DPS,
* účast na všech jednáních,
* spolupráce při zpracovávání odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci a soupisu prací v rámci zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v objednatelem požadovaných termínech v souladu s tímto zákonem,
* spolupráce při posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazečů o veřejnou zakázku v objednatelem požadovaných termínech v souladu s uvedeným zákonem o veřejných zakázkách.

g) Ostatní činnosti a náležitosti (OČaN)

Součástí předmětu plnění v rámci ostatních činností a náležitostí jsou i další činnosti spojené s realizací předmětné zakázky, o kterých zpracovatel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení zakázky třeba.