



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

MĚSTO KOPŘIVNICE

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 110605/2020/RaA
SPIS. ZN.: SÚP-10231/2003
VYŘIZUJE / ÚTVA Ing. Alena Rašková / Památková péče
TELEFON: 556 879 683; 739 685 371
E-MAIL: alena.raskova@koprivnice.cz
DATUM: 09. 12. 2020

město Kopřivnice
IČ 00298077
Štefánikova 1163
742 21 Kopřivnice

ZS - § 14 odst. 1, 3 zák. č. 20/1987 Sb. v režimu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb.

Modernizace systému PZTS v areálu fojtství č. p. 1, ul. Záhumenní, parc. č. 945 v k. ú. Kopřivnice

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 29. 10. 2020 podalo město Kopřivnice, IČ 00298077, se sídlem ul. Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice, zastoupené starostou města Ing. Miroslavem Kopečným, žádost o vydání závazného stanoviska k **modernizaci systému PZTS v areálu fojtství č. p. 1**, (rejstř. č. ÚSKP 38917/8-1606), ul. Záhumenní, parc. č. 945 v k. ú. Kopřivnice.

Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*památkový zákon*“), **vydává** podle ustanovení § 14 odst. 1, 3 památkového zákona a podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), **závazné stanovisko:**

navrhované práce jsou ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1, 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n é

při splnění následujících podmínek:

1. veškeré viditelné detektory a další prvky budou provedeny v bílé barevnosti
2. kabeláž bude primárně schovaná pod omítkou namísto navržených bílých plastových lišt

Město Kopřivnice – Městský úřad Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, CZ-742 21 Kopřivnice
tel.: +420 556 879 411, fax: +420 556 812 758, posta@koprivnice.cz, www.koprivnice.cz
IDS: 42bb7zg, IČ: 00298077, DIČ: CZ00298077, číslo bankovního účtu: 1767241349/0800

Popis navrhovaných prací:

Předmětem žádosti je modernizace zastaralého poplachového zabezpečovacího a tísňového systému s absencí lokální detekcí požáru na základě bezpečnostního posouzení požární ochrany objektu. Bude se jednat o modernizaci systému PZTS s lokální detekcí požáru v souvislosti s požadavky na rozšíření do všech prostor muzea, včetně stodoly, podkroví, půdy a sklepa. Dosud byly hlásiče osazeny pouze v kanceláři vedoucího a kuchyňce. Rozšíření bude realizováno pomocí bezdrátových a drátových hlásičů kouře takto: prostor 1. PP – bezdrátové hlásiče, prostor kanceláří a knihovny v 1. NP drátovými hlásiči, kabeláž bude vedena ve stávajících a nových plastových lištách bílé barvy, výstavní sál 2. NP a podkroví drátovými hlásiči, kabeláž bude vedena v prostoru zázemí výstavního sálu a v podkroví pomocí plastových trubek a hadic. Prostor expozice kočárů a kovářny bezdrátovými hlásiči. V prostorách expozice 1. NP dojde k výměně stávajících bezdrátových prvků za nové. Stávající ústředna PZTS, klávesnice a přijímač bezdrátových čidel v prostoru recepce budou vyměněny v původních pozicích.

projektová dokumentace: „*Rekonstrukce PZTS v objektu Regionálního muzea Fojtství v Kopřivnici*“, zpracovatel: Dušan Najzar, EPROM s.r.o. – Zabezpečovací technika Kopřivnice, datum: 16. 10. 2020, včetně PD „*Bezpečnostní posouzení požární ochrany objektu*“, zpracovatel: Ing. Pavel Suchoň, IČ 60304405, Husova 201/10, Kopřivnice, říjen 2020

Odůvodnění:

Městský úřad Kopřivnice, jako prvoinstanční orgán státní památkové péče, obdržel dne 29. 10. 2020 žádost města Kopřivnice, IČ 00298077, se sídlem ul. Štefánkova 1163, 742 21 Kopřivnice, zastoupeného starostou města Ing. Miroslavem Kopečným, o vydání závazného stanoviska k modernizaci systému PZTS v areálu fojtství č. p. 1, (rejstř. č. ÚSKP 38917/8-1606), ul. Záhumenní, parc. č. 945 v k. ú. Kopřivnice, v Kopřivnici.

Dne 29. 10. 2020 byla zaslána žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě, o písemné vyjádření podle § 14 odst. 6 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace státní památkové péče zn. NPÚ-381/87423/2020 správní orgán obdržel dne 23. 11. 2020. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, ve svém písemném vyjádření doporučil vydání souhlasného závazného stanoviska s podmínkami. MÚ Kopřivnice, jako prvoinstanční orgán státní památkové péče se s tímto odborným vyjádřením v plném rozsahu ztotožnil. Předložený záměr byl předběžně konzultován s orgány státní památkové péče.

Telefonicky dne 25. 11. 2020 byl seznámen odborným vyjádřením zástupce provozovatele Muzea Kopřivnice, Muzea FOJTSTVÍ, Mgr. Ondřej Šálek a uvedl (citace:) „*bez výhrad, podmínky z hlediska investora akceptovatelné*“.

Samotným podkladem pro vydání závazného stanoviska je jednak:

- zápis areálu bývalého fojtství v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 38917/8-1606
- Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy č. 73/2000 Sb. m. s.
- žádost vlastníka s popisem záměru ze dne 29. 10. 2020
- projektová dokumentace „*Rekonstrukce PZTS v objektu Regionálního muzea Fojtství v Kopřivnici*“, zpracovatel: Dušan Najzar, EPROM s.r.o. – Zabezpečovací technika Kopřivnice, datum: 16. 10. 2020 a „*Bezpečnostní posouzení požární ochrany objektu*“, zpracovatel: Ing. Pavel Suchoň, IČ 60304405, Husova 201/10, Kopřivnice
- odborné vyjádření NPÚ ÚOP Ostrava č. j. NPÚ- 381/87423/2020 ze dne 16. 11. 2020
- terénní šetření

Správní orgán po zhodnocení všech podkladů dospěl k následujícím zjištěním a závěrům:

Původní usedlost se sestává z několika objektů uspořádaných kolem obdélného dvora. Areál pocházející z konce 18. století měl zásadní vliv na dějiny města. Areál prošel ve 2. pol. 18. let 20. století zásadní rekonstrukcí. V areálu fojtství se dnes nachází budova fojtství č. p. 1, datovaná roku 1789, roubený přístřešek nad studnou s jehlancovou stříškou krytou šindelem a stodola, která je dřevěná pilířová s kamennou podezdívkou. V roce 1850 zde byla zahájena výroba kočárů.

K památkovým hodnotám kulturních památek patří především architektonické řešení objektu, hmota a půdorys objektu, dispoziční řešení, dochované historické konstrukce, starší materiálová skladba, použité dobové technologie, autenticita kulturní památky, vizuální působení objektu a architektonické ztvárnění vzhledu objektu včetně, architektonického členění a způsobu zpracování architektonických i konstrukčních detailů.

Správní orgán státní památkové péče na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje: zamýšlené práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot za těchto podmínek:

veškeré viditelné detektory a další prvky budou provedeny v bílé barevnosti

V předložené projektové dokumentaci není přesně specifikována barva jednotlivých čidel, detektorů a dalších prvků PZTS, jelikož se jedná o památkově chráněný objekt, jehož interiér je omítaný a výmalba provedena v bílé barevnosti požadujeme, aby nové prvky instalovaného zařízení byly provedeny v bílé barevnosti a tím opticky splynuly s bílou omítkou stěn a tak na sebe pohledově neupozorňovaly.

kabeláž bude primárně schovaná pod omítkou namísto navržených bílých plastových lišt

Většina místností v budově fojtství je omítaná, proto požadujeme, aby nově provedená kabeláž byla vedena pod omítkou (namísto plastových lišt bílé barvy), a tím se pohledově neuplatňovala v interiérech památkově chráněné budovy, jenž slouží jako výstavní prostor a muzeum.

Upozornění:

Při obnově kulturních památek vykonává MÚ Kopřivnice, v souladu s § 29 odst. 2, bod g) památkového zákona, dozor při obnově kulturních památek z hlediska památkové péče. Doporučujeme vlastníkově před zahájením prací svolat jednání na místě samém, na kterém bude upřesněn postup prací.

„otisk razítka“

Ing. Alena Rašková

referent odboru

stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

Rozdělovník:

Doručí se:

Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Mgr. Markéta Jurašková,

Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava.

Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice