



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č.j. KRPH-93309-34/ČJ-2023-0500NE-VZ (dále jen „smlouva“) uzavřené dne 27. května 2024, jejímž předmětem je zpracování podkladů pro podání projektové žádosti, s názvem: **„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, OOP Třebechovice pod Orebem – novostavba - příprava pro podání projektové žádosti IROP“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I.

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Datová schránka: urnai6d
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
Email: 

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.
Sídlo: Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec I – Staré Město
Korespondenční adresa: Trávnice 902, 511 01 Turnov
Zastoupený: 
IČO: 228 01 936
DIČ: CZ22801936
Datová schránka: xhupuqd
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Turnov
Číslo účtu: 107-4205390207/0100
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
Email: 

Zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32491 (dále jen „zhotovitel“)

Na základě dohody obou smluvních stran se výše uvedená smlouva mění následujícím způsobem:

II.

1. Vzhledem k tomu, že od 1.7.2024 došlo ke změně majitele a jednatele společnosti DESIGN 4 – projekty staveb s.r.o. a novým majitelem a jednatelem se stal [REDAKCE] upravuje se čl. I. smlouvy o dílo následovně:

Text bodu 2 ve znění:

„Zastoupený: [REDAKCE] jednatelem společnosti, Kontaktní osoba [REDAKCE] se ruší a nahrazuje novým textem ve znění: „Zastoupený: [REDAKCE] Kontaktní osoba: [REDAKCE]“

III.

1. Vzhledem k tomu, že od 1. července 2024 je účinná novela zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), dochází ke změně vymezení předmětu plnění, konkrétně fáze B, kde se „vypracování projektové dokumentace pro územní řízení“ mění na „vypracování projektové dokumentace pro rámcové povolení“, fáze C, kde se „vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení“ mění na „vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby“.
Vyhláška č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v souladu s kterou má být zpracována předmětná projektová dokumentace, se nahrazuje novou vyhláškou č. 131/2024, o dokumentaci staveb, a to v textu fáze B, fáze C a fáze D předmětu plnění.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na následující úpravě smlouvy o dílo:

IV.

1. Čl. II. bod 6. se upravuje takto:

- Fáze B – původní text se ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

Fáze B - vypracování projektové dokumentace pro rámcové povolení, včetně projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí. PD bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 131/2024, o dokumentaci staveb.

Zhotovitel zajistí vydání rámcového povolení.

Objednatel si vyhrazuje právo fázi B nerealizovat.

- Fáze C – původní text se ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

Fáze C - Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby, včetně projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí. PD bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Vydání povolení stavby zajišťuje objednatel.

Součástí bude i propočet finančních nákladů stavebních prací, vnitřního vybavení a výpočetní techniky dle metodiky IROP 2021-2027.

Objednatel si vyhrazuje právo fázi C nerealizovat.

- Fáze D – původní text se ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

Fáze D - Vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby (dále jen „PD-DPS“) včetně projektu interiéru a položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem

výměr (dále jen „soupis prací“). PD-DPS bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb., a s § 6 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis prací bude zpracován v jednotném formátu a bude oceněn v jednotné cenové soustavě.

PD-DPS nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Odkaz je možné připustit pouze v případě, pokud bude nevyhnutelně nutné uvést specifická označení, poté je možné použití obchodních názvů, současně však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Objednatel si vyhrazuje právo fázi D nerealizovat.

2. V čl. III. bod 2.1 se text písmene b) a c) ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

b) **Fáze B (PD pro rámcové povolení) 30 dnů** od písemné výzvy objednatele po převzetí fáze A;

c) **Fáze C (PD pro povolení stavby) 90 dnů** od písemné výzvy objednatele, po převzetí fáze B. Tato dokumentace bude podkladem pro podání žádosti o podporu ze 17. výzvy IROP 2021-2027 (Integrovaný regionální operační program) – Integrovaný záchranný systém – PCR a HZS ČR – SC 2.1 (MRR) a musí splnit podmínky výzvy.

3. V čl. IV. bod 2. se text prvního řádku písmene b) a c) ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

b) Fáze B – PD pro rámcové povolení:

c) Fáze C – PD pro povolení stavby:

4. V čl. VI. bod 2. se text prvního řádku písmene b) a c) ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

b) **PD pro rámcové povolení** bude předána v čistopise, v kompletním provedení v českém jazyce v tomto rozsahu:

c) **PD pro povolení stavby** bude předána v čistopise, v kompletním provedení v českém jazyce v rozsahu:

5. V příloze č. 1 smlouvy o dílo se text odstavce s názvem „Fáze B – vypracování projektové dokumentace pro územní řízení“ ruší včetně názvu a nahrazuje se novým textem ve znění:

Fáze B – Projektová dokumentace pro rámcové povolení

- Předmětem této fáze díla je vypracování projektové dokumentace pro vydání rámcového povolení. Vyhotovená PD pro rámcové povolení bude podkladem žádosti pro rámcové povolení. PD pro rámcové povolení bude vypracována v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- Zhotovitel zpracuje dílčí projektovanou část po předchozím projednání s dotčenými orgány státní správy, územního plánování a se správci sítí napojení areálu na nejbližší technickou infrastrukturu včetně napojení na silniční síť v místních podmínkách. Zhotovitel zároveň navrhne směrové a výškové umístění stavebních objektů v rámci areálu tak, aby návrh splňoval všechny regulativy a územní limity stanovené platnou územně plánovací dokumentací.

- Zpracování textové a výkresové části PD pro rámcové povolení bude obsahově zpracováno dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- Zhotovitel v rámci plnění předmětu díla svolá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání předmětné fáze díla objednateli pracovní skupinu, kde předloží k závěrečnému projednání koncept dílčího plnění. Z jednání pracovní skupiny zhotovitel pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části PD pro rámcové povolení.
- Zhotovitel je zároveň povinen 3 dny před závěrečným projednáním předmětné fáze díla zaslat na KŘP Královéhradeckého kraje koncept řešení, včetně všech textových a výkresových částí zástupcům objednatele pro věci technické k seznámení.
- **Projektová dokumentace bude podkladem pro podání žádosti o podporu ze 17. výzvy IROP 2021-2027 (Integrovaný regionální operační program) a musí splnit podmínky výzvy.**

Zpracování projektové dokumentace pro rámcové povolení v následujícím rozsahu:

- Vypracování a dodání PD pro rámcové povolení bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a bude zpracována dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
6. V příloze č. 1 smlouvy o dílo se text odstavce s názvem „Fáze C – vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby“ ruší včetně názvu a nahrazuje se novým textem ve znění:

Fáze C – Projektová dokumentace pro povolení stavby

- Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby. Vyhotovená PD pro povolení stavby bude podkladem žádosti pro povolení stavby na stavebním úřadu Ministerstva vnitra. PD pro povolení stavby bude vypracována v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- Zhotovitel zpracuje dílčí projektovanou část po předchozím projednání s dotčenými orgány státní správy, a se správci sítí. Zhotovitel zároveň rozvine schválenou projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí v podrobnostech projektu pro stavební povolení. Povolení stavby zajišťuje objednatel.
- Zpracování textové a výkresové části PD bude obsahově zpracováno dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- Zhotovitel v rámci plnění předmětu díla svolá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání plnění objednateli pracovní skupinu, kde předloží k závěrečnému projednání koncept dílčího plnění. Z jednání pracovní skupiny zhotovitel pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části PD.
- Zhotovitel je zároveň povinen 3 dny před závěrečným projednáním dílčího plnění zaslat na KŘP Královéhradeckého kraje koncept řešení, včetně všech textových a výkresových částí zástupci objednatele pro věci technické k seznámení.
- Zhotovitel je povinen zajistit věcný soulad mezi grafickou a textovou částí tj., informace, která je v textové části, musí být prokazatelná i v grafické části.

Zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby v následujícím rozsahu:

- Vypracování a dodání PD pro povolení stavby bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2023 Sb., stavební zákon, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a bude zpracována dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- Projektová dokumentace bude podkladem pro podání žádosti o podporu ze 17. výzvy IROP (Integrovaný regionální operační program) a musí splnit podmínky výzvy.
- **Součástí PD bude i energetický posudek a propočet finančních nákladů stavebních**

prací, vnitřního vybavení a výpočetní techniky dle metodiky IROP 2021-2027.

7. V příloze č. 1 smlouvy o dílo se v odstavci s názvem „Fáze D – Projektová dokumentace pro provádění stavby“ ruší text ve druhé a třetí odrážce a nahrazuje novým textem ve znění:

- PD-DPS bude vypracována v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vypracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Zpracování textové a výkresové části PD - DPS bude obsahově zpracováno dle přílohy č. 8, vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb.

8. V příloze č. 1 smlouvy o dílo se v odstavci s názvem „Společné zásady“ se text druhé věty ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

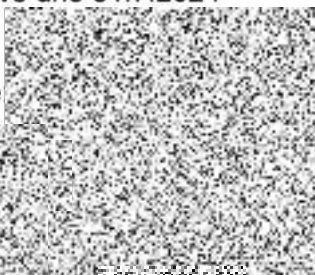
Vychází se ze schválené projektové dokumentace pro povolení stavby.

V.

1. Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Hradci Králové dne 31.7.2024

Za objednatele



Marek Baďuys

náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

V Turnově dne

Za zhotovitele:

