**Dodatek č. 1**

**Ke Smlouvě o dílo č. 1617923**

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „smlouva” a „ObčZ”)

mezi:

1. **Smluvní strany – identifikační údaje**
   1. **Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Název obchodní firmy: | Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. |
| Sídlo: | Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav |
| IČO:  DIČ: | 49455168  CZ 49455168 |
| Zastoupen ve věcech smluvních:  Zastoupen ve věcech technických: | Milan Vojta, MBA, MA, ředitel společnosti  Ing. Antonín Hrabal, vedoucí investičního oddělení  Ing. Vladan Babič, projektový manažer |
| Telefon: |  |
| E-mail:  bankovní spojení:  číslo účtu: | Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav |

(dále také jen „objednatel”)

a

* 1. **Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Název obchodní firmy: | AQUA PROCON s.r.o. |
| Sídlo: | Palackého třída 768/12, 612 00 Brno |
| IČO:  DIČ: | 46964371  CZ46964371 |
| Zastoupen ve věcech smluvních:  Zastoupen ve věcech technických: | Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti  Ing. Petr Baránek, ředitel divize Zásobování vodou,  Ing. Marie Hladíková, zodpovědný projektant |
| Kontaktní osoba: | Ing. Marie Hladíková |
| Telefon: |  |
| E-mail: |  |

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

(dále také jen „zhotovitel”)

Smluvní strany se dohodly na vypracování dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1617923 (dále také jen „dodatek č. 1”) na akci

**„ Úpravna vody Ivaň“**

Potřeba zpracování dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1617923 byla vyvolána následujícími skutečnostmi:

* Součástí technologie úpravy vody se musela též stát technologie likvidace kalu, protože původně uvažovanou likvidaci ve splaškové kanalizaci obce není možno realizovat pro překročení čistící kapacity ČOV
* Po posouzení stavebně-technického stavu stávajících konstrukcí bude vypuštěna samostatná položka k této problematice a posouzení bude součástí podrobného zhodnocení stavu objektů v rámci PD

**II. Předmět díla**

V čl. II. se mění a upravuje odst. 2.3 takto:

2.3 Výkon je zajištění průzkumů, vypracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti dle odst. 2.1 a odst. 2.2 tohoto čl. se sjednává v tomto rozsahu:

1. Geodetické zaměření (bude součástí dokumentace pro územní rozhodnutí)
2. Zaměření vyhotovení dokumentace stávajícího stavu objektů **a posouzení stavebně-technického** **stavu** (bude součástí společné dokumentace)
3. Inženýrskogeologický průzkum (bude součástí zadávací dokumentace)
4. Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)
5. Dokumentace pro stavební povolení (DSP) – **rozšiřuje se na společnou dokumentaci DUR+DSP a předmět díla se rozšiřuje o dokumentaci kalového hospodářství**
6. Inženýrská činnosti na úrovni společného řízení – veřejnoprávní organizace
7. Inženýrská činnost na úrovni společného řízení – majetkoprávní vztahy
8. Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (ZDS/DPS) – **rozšíření předmětu díla o dokumentaci kalového hospodářství**
9. Součinnost při výběru zhotovitele stavby
10. Autorský dozor

Bližší popis předmětu plnění:

1. **Geodetické zaměření (GZ)**

GZ bude zahrnovat zaměření účelové mapy areálu stávající čerpací stanice Ivaň v ploše cca 3 000 m2, jímacího území o ploše 8 000 m2, pruhu podél vodovodních řadů v délce 2 000 m a šířky 10 m.

Geodetické zaměření bude také obsahovat ověření a zákres jiných správců podzemních inženýrských sítí mimo areál stávající čerpací stanice. Podzemní inženýrské sítě ve správě a majetku zadavatele budou zakresleny podle podkladů nebo vytyčení předaného zadavatelem. GZ bude obsahovat také hranice parcel vyznačujících vlastnické vztahy. Geodetické zaměření bude součástí DUR.

1. **Zaměření a vyhotovení dokumentace stávajícího stavu objektů a posouzení stavebně-technického stavu (bude součástí společné dokumentace DUR+DSP)**

Předmětem zaměření stávajících objektů v areálu, tj. čerpací stanice a akumulace 2 x 1000 m3 a vyhotovení dokumentace stávajícího stavu ve 2D v podrobnosti potřebné pro zpracování kompletní projektové dokumentace, tj. vč. dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby. Dokumentace bude součástí DUR+DSP

1. **Inženýrskogeologický průzkum (IGP)**

V trase výtlačného řadu budou provedené dva ig vrty do hloubky 3m a v místě přístavby pro GAU filtry 1 ig vrt do hl. 5 m. Předmětem je také odběr vzorků a potřebné rozbory. Dále budou využity závěry a výstupy ze zprávy z hydrogeologického průzkumu jímacího území, které zpracovala firma AQUAENVIRO. Tuto zprávu předá zadavatel jako podklad.

Závěrečná zpráva bude obsahovat: popis geologických poměrů širšího území, petrografický popis vrtaných sond, geotechnické vlastnosti dotčených zemin a hornin. Přílohou zprávy o IG průzkumu budou: geologická mapa širšího území, přehledná situace sond v měřítku 1 : 5000, situace stavby (z projektové dokumentace) s vyznačením sond, výsledky laboratorních rozborů zemin, kopie petrografických popisů sond a laboratorních rozborů z archivní dokumentace, seznam souřadnic a výšek provedených sond nebo zákres do map dodaných projektantem (1 : 500).

Počet vyhotovení: 3x písemná podoba, 1x digitální data na CD ve formátu pdf

1. **Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) – bylo již předáno**

Podkladem pro zpracování DÚR bude studie „Úpravna vody Iváň“ (viz podklad objednatele). DÚR zahrnuje projektovou činnost k vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (nebo také Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení) musí zahrnovat všechny požadavky přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“).

Součástí prací na DUR jsou i případné konzultace se zpracovatelem žádosti o „DOTACE“ a případné úpravy dokumentace, tak aby tako vyhovovala požadavkům žádosti o „DOTACE“.

1. **Dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP)**

DUR+DSP bude sloužit k vydání pravomocného společného stavebního povolení. DUR+DSP bude obsahovat následující dílčí činnosti a bude zpracovaná zejména podle těchto podmínek:

* DUR+DSP bude zpracována dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a prováděcích předpisů (prováděcí vyhláška 230/2012 Sb.) platných ke dni zahájení projektových prací s ohledem na zák. č. 83/2006 Sb. a související prováděcí předpisy, vždy v platném znění.
* V samostatném dokumentu bude zpracován propočet nákladů v agregovaných položkách podle cenové soustavy URS nebo RTS v cenové úrovni odpovídající době zpracování DUR+DSP.
* Bude projednána s objednatelem, budou zapracovány všechny oprávněné připomínky objednatele.

Dokumentace bude zpracována ve 2D. Pro zajištění společného povolení bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1x na CD v elektronické podobě. Investorovi bude předáno 1 paré, ostatní paré budou využity za účelem zajištění společného povolení stavby. Po vydání společného povolení bude předáno investorovi orazítkované paré stavebním (vodoprávním) úřadem.

1. **Inženýrská činnost na úrovni společného stavebního řízení**

Součástí prací vybraného uchazeče je vytvoření podkladů za účelem vydání společného stavebního povolení.

* předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
* podání žádosti o vydání společného územního a stavebního (vodoprávního) povolení
* zastupování objednatele ve společném řízení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací apod.:

* správní poplatky
* výpis z evidence katastrálního úřadu
* snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
* správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
* správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
* správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
* poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
* případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti

1. **Inženýrská činnost na úrovni společného stavebního řízení - majetkoprávní vztahy**

Součástí prací vybraného uchazeče je zajištění potřebných souhlasů k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle stavebních předpisů.

1. **Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (DPS)**

Zahrnuje zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby dle platných právních předpisů, včetně ZZVZ a jeho prováděcích předpisů, zpracování výkazu výměr a rozpočtu dle cenové soustavy RTS aktuální v době předání DPS, včetně editovatelné elektronické podoby slepého výkazu výměr pro použití v zadávacím řízení na výběr zhotovitele Stavby dle ZZVZ a jeho prováděcích předpisů.

1. **Součinnost při výběru zhotovitele stavby**

Zahrnuje návrh vypořádání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby k obsahu projektové dokumentace (DPS), případné úpravy DPS vč. souvisejících úprav soupisu prací s výkazem výměr, vše v lhůtách pro vysvětlení zadávací dokumentace dle ZZVZ.

1. **Autorský dozor**

Zahrnuje poskytování služeb autorského dozoru při provádění Stavby a v průběhu zkušebního provozu na výzvu objednatele nebo stavebního dozoru.

Odst. 2.8 smlouvy se přečíslovává na odst. 2.4 – znění zůstává stejné.

**III. Doba a místo plnění**

V čl. III. se mění odst. 3.1 takto:

3.1 Vypracování projektové dokumentace včetně projednání bude probíhat dle následujících dílčích termínových milníků:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| a) | Geodetické zaměření | do 25.10.2023 |
| b) | Zaměření a vyhotovení dokumentace stávajícího stavu objektů, posouzení stavebně-technického stavu | do 25.07.2024 |
| c) | Inženýrskogeologický průzkum – do 3 měsíců od pokynu k zahájení prací | do 3 měsíců od pokynu k zahájení prací na ZDS/DPS |
| d) | Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí | do 25.10.2023 |
| e) | Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUR+DSP) | do 25.07.2024 |
| f) | Inženýrská činnost na úrovni společného řízení - veřejnoprávní organizace, předání dokladové části a podání žádosti o zahájení společného řízení | do 30.09.2024 |
| g) | Inženýrská činnost na úrovni společného řízení - majetkoprávní vztahy |
| h) | Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (ZDS/DPS) | do 3 měsíců od pokynu k zahájení prací |
| i) | Součinnost při výběru zhotovitele stavby | po výzvě objednatele |  |
| j) | Autorský dozor - ukončení stavby se předpokládá pro účely tohoto zadávacího řízení v letech 2024 – 2026, zkušební provoz v délce 12 měsíců v letech 2026 – 2027. | po dobu výstavby předpoklad v roce |  |
| 2025 - 2027 |  |
|  |  |  |  |

**IV. Článek – cena díla**

V čl. IV. se mění odst. 4.1, ruší se odst. 4.2 smlouvy a doplňuje odst. 4.7 takto:

4.1 Cena je stanovena dohodou podle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla činí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) | Geodetické zaměření | 60 000,- |
| b) | Zaměření vyhotovení dokumentace stávajícího stavu objektů a posouzení stavebně-technického stavu | **125 000**,- |
| c) | Inženýrskogeologický průzkum | 74 000,- |
| d) | Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí | 1 728 000,- |
| e) | Dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) | **1 652 000,-** |
| f) | Inženýrská činnost na úrovni společného řízení - veřejnoprávní organizace | 145 000,- |
| g) | Inženýrská činnost na úrovni společného řízení- majetkoprávní vztahy (cena za 1 vlastníka 2.800,-Kč) |  |
| h) | Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (DPS) | **3 652 000,-** |
| i) | Součinnost při výběru zhotovitele stavby | 45 000,- |
| j) | Autorský dozor | 630 000,- |
| **k)** | **Cena celkem bez DPH** | **8 111 000,-** |
| l) | DPH - 21,0 % | 1 703 310,- |
| **m)** | **Cena celkem vč. DPH** | **9 814 310,-** |

4.7 Smluvní cena za projednání dokumentace s vlastníky dotčených pozemků (souhlasy vlastníků) činí 2.800,-Kč bez DPH za písemný souhlas 1 vlastníka. Celková cena bude stanovena na základě skutečně projednaného počtu vlastníků vč. písemného souhlasu příslušného vlastníka.

**V. Fakturování a placení**

V čl. V. se mění odst. 5.3 takto:

5.3 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli až po předání sjednaného předmětu plnění, tj. po dokončení dílčích částí díla a jejich řádném předání na základě předávacích protokolů. Přílohu každé jednotlivé faktury tvoří předávací protokol, potvrzený zástupci obou smluvních stran.

Fakturace bude probíhat takto:

5.3.1 Daňový doklad po předání PD dle odst. 4.1a) + 4.1d) (již fakturováno, daňový doklad č. 320000314) 1 788 000,-Kč+DPH

5.3.2 Daňový doklad po předání PD dle odst. 4.1b) + 4.1e) 1 777 000,-Kč+DPH

5.3.3 Daňový doklad po předání dokladů z projednání dle 4.1f) + 4.1g) 145 000,-Kč+DPH + skutečný počet projednaných vlastníků x 2.800,-Kč/ks

5.3.4 Daňový doklad po předání IGP dle odst. 4.1c) 74 000,-Kč+DPH

5.3.5 Daňový doklad po předání DPS dle odst. 4.1h) 3 652 000,-Kč+DPH

5.3.6 Daňový doklad po výběru dodavatele stavby dle odst. 4.1i) 45 000,-Kč+DPH

5.3.7 Cena za AD dle odst. 4.1.j) bude fakturována na základě dílčích daňových dokladů vždy k termínu 31.03., 30.06., 30.09. a 31. 12. příslušného roku výstavby za část vykonaného autorského dozoru v příslušném období.

**XII. Článek – závěrečná ustanovení**

Odst. 12.9 smlouvy se přečíslovává na odst. 12.8 – znění zůstává stejné.

**Ostatní ujednání dodatku č. 1**

1. Znění původní smlouvy o dílo č. 1617923 nedotčené dodatkem č. 1 zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1617923 je platný dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení z. č. 340/2015 Sb., které zajistí objednatel.
3. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1617923 obsahuje šest stran, je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

V Břeclavi dne 29.6.2024 V Brně dne 29.6.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Milan Vojta, MBA, MA Ing. Jan Polášek

ředitel společnosti jednatel společnosti

za objednatele za zhotovitele