

Smlouva o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Č. j.	SÚJB/VZ/15062/2024
Číslo smlouvy objednatele	01/240019
Číslo smlouvy zhotovitele	24Sml00011

Smluvní strany

Objednatel	Česká republika – Státní úřad pro jadernou bezpečnost
Sídlo	Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
IČO	48136069
DIČ	není plátcem DPH
Zastoupený	Ing. Lenka Novotná, ředitelka Kanceláře úřadu
Bankovní spojení	ČNB Praha
Číslo účtu	3808881/0710

a

Zhotovitel	M-tech, s.r.o.
Sídlo	Průmyslová 526, Pardubice, 530 03
IČO	60108550
DIČ	CZ60108550
Zastoupený	Martin Štěpánek, jednatel
Bankovní spojení	Raiffeisenbank
Číslo účtu	1665104001/5500

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě výsledku realizovaného výběrového řízení (systémové číslo NEN N006/24/V00006902).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a ve sjednané době:
 - a) vypracuje projektovou dokumentaci, na jejímž základě bude možno realizovat rekonstrukci, doplnění a zefektivnění stávajícího systému vzduchotechniky regionálního pracoviště objednatele (adresa - Piletická 57/15a, 500 03 Hradec Králové – Piletice) (dále jen „výměna vzduchotechniky“),
 - b) vypracuje kompletní a přesný položkový rozpočet (naceněný a nenaceněný) – tzn. kompletní a přesný výkaz výměr, výkonů a prací pro účely řádného, úplného a bezvadného provedení samotné výměny klimatizace výše zmiňované (dále jen „výkaz výměr“) a
 - c) zabezpečí řádný, úplný výkon autorského dozoru při samotné realizaci výměny vzduchotechniky (dále jen „služby“).
2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo a služby převzít a zaplatit za něj ceny podle článku III.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a služby v kvalitě stanovené příslušnými normami, závaznými stanovisky pro úspěšné provedení výměny vzduchotechniky. Dílo a služby musí splňovat veškeré podmínky podle příslušných právních předpisů a technických norem pro provedení výměny vzduchotechniky. Zhotovitel je povinen obstarat a objednateli předat všechny dokumenty a jiné listiny související s dílem a službami, a to na vlastní náklady.

III. Cena

1. Cena díla (cena za činnosti podle článku II odst. 1 písm. a) a b)) je 79 500 Kč bez DPH, cena díla s DPH je 96 195.
2. Pro vyloučení pochybností zhotovitel uvádí, že cena za poskytování podkladů pro vysvětlení zadávací dokumentace je zahrnuta v ceně díla.
3. Cena služeb (podle článku II odst. 1 písm. c)) je 9 500 Kč bez DPH, cena díla s DPH je 11 495 Kč.
4. Součet ceny za dílo (cena za činnosti podle článku II odst. 1 písm. a) a b) a za služby (cena za činnosti podle článku II odst. 1 písm. c) je 89 000 Kč bez DPH, cena díla a za služby s DPH je 107 690 Kč.
5. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla a služeb.
6. Ceny mohou být změněny při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty, a to o stejnou výši, o jakou bude zvýšena nebo snížena sazba DPH. Na změnu cen se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek a ceny budou účtovány podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že cena díla a služeb nebude ovlivněna jakýmkoliv kolísáním cen včetně inflace a kursových změn (vyjma změny uvedené v odstavci výše).

IV. Platební podmínky

1. Ceny budou zaplacený na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel vystaví na základě předávacího protokolu fakturu do 10 dnů od předání a převzetí díla a služeb.
2. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a číslo smlouvy objednatele.
4. Pokud faktura nebude obsahovat všechny smlouvou a zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti v délce 21 dnů. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny.
5. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla nebo služeb uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady díla nebo služeb začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
6. Cena bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele a považuje se za uhrazenou okamžikem odepsání ceny z bankovního účtu objednatele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny nebo její části.

V. Doba a místo plnění

1. Místem provádění díla a služeb je pracoviště objednatele (adresa - Piletická 57/15a, 500 03 Hradec Králové – Piletice).
2. Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním díla do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním služeb do 3 dnů po nabytí účinnosti smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci vzduchotechniky na základě realizovaného zadávacího řízení objednatel, a to na základě výzvy objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zadávací řízení nebude zahájeno do 3 let od předání díla zhotovitelem, nebude poskytování služeb podle této smlouvy realizováno a smlouva je ukončena.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou odbornou péčí a v obvyklé kvalitě.

2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla:
 - a) vypracuje projektovou dokumentaci a výkaz výměr v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
 - b) v projektové dokumentaci neuvede přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
 - c) v projektové dokumentaci navrhne kompletní a nejvhodnější řešení výměny vzduchotechniky,
 - d) se bude podílet na realizaci zadávacího řízení pro výběr dodavatele výměny vzduchotechniky, a to v oblasti přípravy podkladů pro vysvětlení zadávací dokumentace, týkající se projektové dokumentace a výkazu výměr.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát pokynů objednatele a postupovat tak, aby nezpůsobil na majetku objednatele nebo třetích osob žádnou škodu nebo jinou újmu.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost a to v takovém rozsahu, aby zhotovitel nebyl v prodlení s plněním podle této smlouvy.
5. Zhotovitel může k provedení díla využít třetí osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V průběhu provádění díla mohou proběhnout kontrolní dny, na kterých bude zhotovitel prezentovat aktuální stav díla, způsob provádění díla, použité podklady a další informace související s předmětem smlouvy podle potřeb objednatele.
7. Konkrétní termíny a místo konání kontrolních dnů budou určeny po dohodě zhotovitele a objednatele. V případě, že zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání termínu kontrolního dne, nebo se na tomto termínu smluvní strany nedohodnou, určí termín a místo konání kontrolního dne objednatel.
8. Z každého kontrolního dne bude vypracován zápis podepsaný zmocněnci pro věcná jednání obou smluvních stran.
9. Objednatel je oprávněn si kdykoli vyžádat informace o stavu díla v průběhu provádění díla. Zhotovitel musí tyto informace poskytnout objednateli ve lhůtě 3 dnů.
10. Dílo bude předáno objednateli v analogové a elektronické formě v českém jazyce ve formátu-projektová dokumentace v elektronické formě ve formátu PDF a DWG, výkaz výměr ve formátu Excel.
11. Zhotovitel se zavazuje před dodáním díla v elektronické formě k provedení ochranných opatření proti zavirování. V případě zjištění zavirování nosičů zhotovitel neprodleně dodá dílo na nezávadných nosičích.

VII. Provádění služeb

1. Zhotovitel se zavazuje provést služby s potřebnou odbornou péčí a v obvyklé kvalitě.
2. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a) zajistí výkon autorského dozoru po celou dobu, po kterou bude realizována výměna vzduchotechniky, a to minimálně 1x týdně, a že v případě potřeby zajistí výkon autorského dozoru i mimo tuto stanovenou četnost, a to do 2 dnů na výzvu objednatele,
 - b) bude sledovat postup prací při výměně vzduchotechniky, zejména zda samotná výměna probíhá řádným způsobem, a to i z technického hlediska (tzn. v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr),
 - c) bude spolupracovat a aktivně se podílet při řešení jakýchkoliv problémů (i nepředvídaných), které se objeví při výměně vzduchotechniky,
 - d) pokud bude mít podezření, že dodavatel realizující výměnu vzduchotechniky provádí výměnu v rozporu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, s právními předpisy, pokyny

objednatele, závaznými stanovisky, technickými normami, které se vztahují k výměně vzduchotechniky, informuje objednatele do 2 dnů a své zjištění uvede ve stavebním deníku,

- e) bude provádět záznamy do stavebního deníku, a to při každé své kontrole a zároveň je povinen následující pracovní den informovat objednatele o záznamu a jeho obsahu zmocněnce pro věcná jednání objednatele telefonicky.
- 3. Zhotovitel je povinen při provádění služeb dbát pokynů objednatele a postupovat tak, aby nezpůsobil na majetku objednatele nebo třetích osob žádnou škodu nebo jinou újmu.
- 4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění služeb potřebnou součinnost a to v takovém rozsahu, aby zhotovitel nebyl v prodlení s plněním podle této smlouvy.
- 5. Zhotovitel může k provedení služeb využít třetí osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 6. Objednatel je oprávněn si kdykoli vyžádat informace o stavu služeb v průběhu provádění služeb. Zhotovitel musí tyto informace poskytnout objednateli ve lhůtě 2 dnů.

VIII. Předání a převzetí díla a služeb

- 1. Místem předání a převzetí díla a služeb je sídlo objednatele.
- 2. Zmocněnci pro věcná jednání jsou uvedeni v příloze smlouvy
- 3. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla do 20 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel určí po dohodě se zhotovitelem konkrétní termín dokončení, předání a převzetí díla. V případě, že zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání tohoto termínu nebo se smluvní strany na termínu nedohodnou, určí tento termín objednatel.
- 4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných zmocněnci pro věcná jednání obou smluvních stran. V protokolu bude uvedeno, zda je dílo bez vad. Pokud se vyskytnou vady, které nemají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, bude v protokolu uvedena lhůta a způsob jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady v souladu s předávacím protokolem.
- 5. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí služeb proběhne na závěrečném kontrolním dnu stavby výměny vzduchotechniky, a předávací protokol bude nahrazen zápisem obou zmocněnců pro věcná jednání ve stavebním deníku.
- 6. Objednatel není povinen převzít dílo a služby, které mají vady. V případě vad, které mají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, se dílo nebo služby nepovažují za dokončené. Nepřevzme-li objednatel dílo nebo službu z tohoto důvodu, není v prodlení. Vady musí být objednatel specifikovány v zápisu o nepřevzetí díla nebo služeb a tyto vady je zhotovitel povinen odstranit do 20 dnů. Po odstranění vady postupují smluvní strany podle odstavce 3.

IX. Vady díla a služeb

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a služby bez vad.
- 2. Práva z vadného plnění má objednatel v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 3. Má-li být vada díla nebo služeb odstraněna, je zhotovitel povinen ji odstranit bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatel. V případě, že vada nebude řádně odstraněna, má objednatel právo, vedle práv plynoucích z občanského zákoníku, zajistit na náklad zhotovitele odstranění této vady třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, včetně účelně vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s odstraněním vady, do 30 dnů ode dne, kdy byl objednatel vyzván k jejich úhradě.

X. Sankční ustanovení

- 1. Zhotovitel, který bude v prodlení s plněním podle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč s DPH za každý den prodlení. V případě uplatnění lhůty k odstranění vad podle

článku VIII odst. 6 se po dobu plynutí této lhůty smluvní pokuta neuplatní; smluvní pokuta se však uplatní, byla-li lhůta k odstranění vad poskytnuta objednatelům opakovaně.

2. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. Objednatel, který bude v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 21 dnů ode dne, kdy byla objednateli doručena písemná výzva k jeho zaplacení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení budou uhrazeny bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany a považují se za uhrazené okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu smluvní strany povinné je uhradit.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele, které přesáhne 30 dnů.
7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny, které přesáhne 30 dnů.
8. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

XI. Vlastnické právo a práva autorská

1. Okamžikem předání a převzetí díla nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a všem dílčím výstupům vzniklým při provádění díla a přechází nebezpečí škody na díle.
2. Na autorská díla případně vzniklá v souvislosti s plněním podle této smlouvy poskytuje zhotovitel po dobu trvání autorských majetkových práv k dílu objednateli licenci – oprávnění užít dílo všemi způsoby známými v době uzavření smlouvy. Tato licence je poskytována jako licence výhradní, územně, časově a množstevně neomezená a objednatel může oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti.
3. Smluvní strany mají za to, že ceny podle této smlouvy zahrnuje i případnou odměnu za licenci.
4. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne dílo ani jeho části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla neporušit práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit veškeré náklady, výdaje a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele podle předchozí věty.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo ani dílčí výstupy vzniklé při provádění díla poskytnout třetím osobám.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha - Seznam zmocněnců pro věcná jednání.
4. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele
V Praze dne

Za zhotovitele
Pardubicích dne

Ing. Lenka Novotná

Martin Štěpánek