

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „OZ“)*

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

#### **Objednatel**

Název: **Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: Bc. Kamilem Kuliškem, ředitelem Správy kolejí a menz na adrese Vinařská 472/5b, 603 00 Brno  
  
Kontaktní osoby: xxx

*(dále jen „Objednatel“)*

#### **Zhotovitel**

Obchodní firma/název/jméno: TECH-VOLT, s. r. o.  
Sídlo: Břest 47, 768 23 Břest  
IČ: 05278856  
DIČ/VAT ID: CZ05278856  
Zastoupen: Pavlem Pospíšilem, jednatelem společnosti TECH-VOLT, s. r. o.  
Zápis v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, číslo spisu 94438  
  
Bankovní spojení:  
IBAN:  
BIC:  
Korespondenční adresa: Břest 47, 768 23 Břest  
  
Kontaktní osoby:

*(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)*

**Veřejná zakázka: Interiérové vybavení pro VŠ koleje Bří. Žůrků, Brno**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě *(dále jen „Dodatek“)* s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

### **I. Odůvodnění uzavření Dodatku**

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ustanovení čl. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Smluvní strany se dohodly, že Změny budou stvrzeny Dodatkem.

### **II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ**

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- II.2) Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5) nebo 6) ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8) ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

### **III. Dopad Změn na Cenu Díla**

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku: **222 244 Kč bez DPH**.  
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: 46 671,24 Kč.  
Součet **navýšení** ceny Díla a DPH pak činí: 268 915,24 Kč.
- III. 2) Cena Díla nově činí 9 094 511 Kč bez DPH.

### **IV. Závěrečná ujednání**

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou přílohou tohoto Dodatku jsou tyto přílohy: příloha č. 1 - změnový list č. 1
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

# Změnový list stavby

Název a evidenční číslo stavby: Interiérové vybavení pro VŠ kolejí Bř. Žůrků, Brno Smlouva o dílo (SoD) ze dne 2024.05.02	Číslo změny stavby:  <b>ZL Č. 1</b>
--	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne  
Objednatel: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
Zhotovitel: TECH-VOIT, s.r.o., Břest 47, 768 23 Břest

Obsah:	Paré č.	Příjemce
Položkový rozpočet	1	Objednatel
Výkresová část, podklady	2	Zhotovitel
Další doklady - fotodokumentace		
	<b>Dopad do termínu</b>	<b>ANO/ NE*</b>

\* nehodící se skrtnout

## Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu provádění Díla zhotovitel zjistil, že bude nutné provést práce nad rámec sjednaného závazku ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny v přílohách. Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu Díla.

Na základě výše uvedeného jde tedy o změny nepředvídatelné, o kterých Objednatel v době přípravy veřejné zakázky nevěděl, a proto je nezahrnul do smlouvy o dílo. V době zpracování projektové dokumentace byly pokoje vybaveny stávajícím nábytkem. Po odstranění stávajícího nábytku bylo zjištěno, že obklad zakrýval stavební konstrukci. Tato konstrukce v daných pokojích zabraňuje montáži nově navrženého nábytku. Vyrovnání této nerovnosti bylo navrženo pomocí dolištování postelí a stolů. Po realizaci této úpravy bude nábytek vyrovnán s konstrukcí objektu. Díky tomuto vyrovnání nebudou vznikat mezery, které by byly příčinou mezer mezi nábytkem a stěnou. Po realizaci této úpravy budou dodrženy požadavky na bezpečné užívání nábytku.

Před mětem tohoto ZL je montáž lišt oválných 56 ks postelí a 54 ks stolů.

	Cena navrhovaných Měněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
Údaje v Kč bez DPH	<b>93 604,00 Kč</b>	<b>315 848,00 Kč</b>	<b>222 244,00 Kč</b>
Údaje v Kč s DPH	<b>113 260,84 Kč</b>	<b>382 176,08 Kč</b>	<b>268 915,24 Kč</b>

## Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného S0/10, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby je ro ednán v souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel vedoucí útvaru technických služeb a IT	Ing. Jana Fillová	datum	podpis
Objednatel ředitel	Bc. Kamil Kulíšek	datum	
Zhotovitel jednatel	Pavel Pospíšil	datum	
Zhotovitel manažer zakázky	Tomáš Pecháček	datum	podpis

ZL č 1

<b>KOLEJE BRATRI ZURKU</b>	<b>ena ce11&lt;em</b>
<b>CELKEM ZA BUDOVU A - NABYTEK</b>	<b>126 874 ,00</b>
<b>CELKEM ZA BUDOVU B - NÁBYTEK</b>	<b>95 370,00</b>
<b>CELKEM ZA CELOU BUDOVU</b>	<b>222 244,00 Kč</b>

(Ke bez DPH)

**268 915,24 Kč**

(Kč s DPH)

Firma:

TECH-VOLT , s.r.o.

Břest 47

768 23 Břest

Pavel Pospíšil

Jednatel

**subovAA**

KÓD PRV	DU	POČET K	Cena za kus bez DPH	Cena bez DPH celkem
1	Olištovaniposteje	1	2 836,00	2 836,00
2	Olištova m.stolu	1	2 908,00	2 908,00
<b>CELKEM ZA 3 LUŽKOVÝ POKOJ V BUNCE</b>				<b>5 744 00 Kč</b>

(Kt bezDPH)

KÓD PRV	DU	POČET K	Cena za kus bez DPH	Cena bez DPH celkem
SU-01	Skríň úložná	1	13 494,00	13 494,00
SU-02	Skríň úložná	1	16 654,00	16 654,00
<b>CELKEM ZA CHODBU</b>				<b>30148 00 Kč</b>

(Kt bezDPH)

KÓD PRV	DU	POČET K	Cena za kus bez DPH	Cena bez DPH celkem
1	Olištovaniposteje	26	2 836,00	73 736,00
2	Olištovánístolu	24	2 908,00	69 792,00
SU-01	Skríň úložná	0	13 494,00	0,00
SU-02	Skríň úložná	-1	16 654,00	-16 654,00
<b>CELKEM ZABUDOVU</b>				<b>126 874,00 Kč</b>

(Kt bezDPH)

## Súbor A S

KÓD PRV: u	Nct	POČET KU	cena za kus bez DPH	cena bez DPH celkem
1	Ohštovani postele	1	2 836,00	2 836,00
2	Ohštovani stolu	1	2 908,00	2 908,00
CELKEM ZA 3 LUŽKOVY POKOJ V BUNCE				5 744 00 Kč

(Kč bez DPH)

KÓD PRV: u	CHODBA NA PATŘE	POČET KU	cena za kus bez DPH	cena bez DPH celkem
SU-01	Skříň úložna	1	13 494,00	13 494,00
SU-02	SKmurozna	1	16 654,00	16 654,00
CELKEM ZACHODBU				30 148 00 Kč

(Kč bez DPH)

	RDU	POČET KUS	Cena za kus bez DPH	Cena bez DPH
SP-01	Stul pracovní,	30	2 836,00	85 080,00
ZJ-01	Z1de Jídelní	30	2 908,00	87 240,00
SU-01	Skříň úložná	-2	13 494,00	-26 988,00
SU-02	Skříň úložna	-3	16 654,00	-49 962,00
CELKEM ZA BUDOVU				95 370,00 Kč

(Kč bez DPH)