



## PŘÍLOHA c)

### DOPIS NABÍDKY

#### IDENTIFIKACE ŘÍZENÍ

Název	Justiční areál v Ústí nad Labem - zhotovitel stavby
Druh Veřejné zakázky	Stavební práce
Druh Řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní
Web Řízení	<a href="https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00006924">https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00006924</a>
Systémové číslo veřejné zakázky	N006/24/V00006924

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Název/Obchodní firma/Jméno	VW WACHAL a. s. vedoucí společník
Sídlo	Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
IČO (je-li přiděleno)	25567225
Zástupce	Ing. Ondřej Wachal, předseda představenstva
Kontaktní osoba	Josefína Havránková
Telefon	+420 602161608
E-mail	
ID datové schránky	j89tauv
Účastník je malý nebo střední podnik podle doporučení Evropské komise 2003/361/ES	Ano
<input checked="" type="checkbox"/> O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů	<b>Sdružení firem VW WACHAL a.s., Gardenline s.r.o. a YUCON CZ, s.r.o.</b>  <b>Společník: Gardenline s.r.o.</b> <b>Sídlo:</b> Na Vinici 948/13, 41201 Litoměřice <b>IČO:</b> 27263827 <b>Zástupce:</b> Ing. Miloš Náprstek, jednatel <b>Kontaktní osoba:</b> Vít Koláček <b>Telefon:</b> 

**E-mail:** [REDACTED]

**ID datové schránky:** ghx7quj

Účastník je malý nebo střední podnik podle doporučení Evropské komise 2003/361/ES: ANO

**Společník:** YUCON CZ, s.r.o.

**Sídlo:** Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

**IČO:** 29184771

**Zástupce:** Ing. Martin Nad', jednatel

**Kontaktní osoba:** Ing. Martin Nad'

**Telefon:** [REDACTED]

**E-mail:** [REDACTED]

**ID datové schránky:** nfcedu2

Účastník je malý nebo střední podnik podle doporučení Evropské komise 2003/361/ES: ANO

Veškerá prohlášení učiněná v Dopisu nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele.

## 1 ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

Účastník, který se uchází o veřejnou zakázku, tímto předkládá Dopis nabídky včetně příslušných příloh. Dopis nabídky neslouží k prokázání kvalifikace v zadávacím řízení.

Účastník čestně prohlašuje, že

- se pečlivě seznámil se zadávacími podmínkami, porozuměl jim a mj. tak používá veškeré pojmy a zkratky v souladu se zadávací dokumentací,
- výše uvedená kontaktní osoba je oprávněna k jednání za účastníka v rámci zadávacího řízení.

## 2 POŽADAVKY NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Účastník čestně prohlašuje, že

- splňuje veškeré požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky, a že
- je pro případ uzavření Smlouvy na veřejnou zakázku vázán veškerými technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami zadavatele.

## 3 INFORMACE ROZHODNÉ PRO HODNOCENÍ

Účastník čestně prohlašuje, že následující informace považuje za rozhodné pro hodnocení:

Kritérium Nabídková cena
Nabídková cena účastníka je 1 862 368 081,99 Kč bez DPH. Přílohou Dopisu nabídky účastník předkládá podrobný rozpis Nabídkové ceny zpracovaný účastníkem na základě zadavatelem předloženého Soupisu prací s výkazem výměr.

## 4 KVALIFIKACE

---

Účastník čestně prohlašuje, že splňuje požadavky na kvalifikaci uvedené v zadávací dokumentaci. Toto prokazuje prostřednictvím dokladů požadovaných v zadávací dokumentaci.

## 5 PŘÍLOHY

---

Nedílnou součástí Dopisu nabídky jsou následující přílohy:

- **Příloha k nabídce,**
- **rozpis Nabídkové ceny.**

## PŘÍLOHA K NABÍDCE

Veřejná zakázka

### Justiční areál v Ústí nad Labem – zhotovitel stavby

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Informace
Název a adresa Objednatele	1.1.2.2, 1.3	Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti Vyšehradská 16 128 10 Praha 2
Jméno a adresa Správce stavby	1.1.2.4, 1.3	Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti, se sídlem Vyšehradská 427/16, 128 00 Praha 2. Vedoucí týmu správce stavby: Milan Nedvědíl, DiS. vrchní referent v oddělení výstavby a autoprovozu, odbor investic a majetku Ministerstva spravedlnosti
Doba pro dokončení Díla	1.1.3.3	30 měsíců
Záruční doba	1.1.3.7	a) 60 měsíců na stavební práce b) 24 měsíců na technologie
Náklady	1.1.4.3	Výše Nákladů bude stanovena podle <i>Metodiky pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení</i> vydané SFDI v aktuálním znění, která je dostupná na <a href="https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/">https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/</a>
Sekce	1.1.5.6	Nepoužije se.
Dílo	1.1.5.8	Justiční areál v Ústí nad Labem – zhotovitel stavby
Elektronické komunikační prostředky	1.3	Společné datové prostředí (CDE) ve smyslu Pod-článku 1.1.1.13

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Informace
Rozhodné právo	1.4	Právo České republiky
Rozhodný jazyk	1.4	Čeština
Jazyk pro komunikaci	1.4	Čeština
Sociální odpovědnost	1.15	Zhotovitel je povinen umožnit odbornou praxi každý kalendářní rok na stavbě Díla min. dvěma vysokoškolským studentům v délce trvání min. 3 týdny (nemusí být vcelku). Zhotovitel je povinen umožnit exkurze na stavbu Díla žákům středních odborných škol a středních odborných učilišť stavebních s cílem podpořit zájem o práci v technických oborech, maximální možný počet je omezen na šest exkurzí za rok v domluvených termínech, počet osob max. 20.
Doba pro přístup na staveniště	2.1	Od Data zahájení prací oznámeného podle Pod-článku 8.1
Výše Zajištění splnění smlouvy a doba platnosti bankovní záruky	4.2	Záruka za plnění pro <b>fázi výstavby</b> : 10 % z Přijaté smluvní částky (bez DPH). <i>Fáze výstavby začíná Datem zahájení prací a končí dnem následujícím po dni, kdy dojde k podepsání Potvrzení o převzetí Díla.</i> Záruka za plnění pro <b>fázi záruční doby</b> : 5 % z Přijaté smluvní částky (bez DPH). <i>Fáze záruční doby začíná dnem následujícím po dni, kdy dojde k podepsání Potvrzení o převzetí Díla, a končí uplynutím posledního dne Záruční doby, včetně všech případných prodloužení.</i>
Záruka za odstranění vad	4.25	5 % Přijaté smluvní částky (bez DPH), formou bankovní záruky v elektronické podobě
Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu a její maximální výše	4.28	Smluvní pokuta se pro jednotlivé případy stanovuje ve výši: a) Zhotovitel poruší ustanovení o střetu zájmu podle Pod-článku 4.4: 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení b) Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 4.29: 500 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení c) Zhotovitel poruší povinnost podle posledního odstavce Pod-článku 6.9: 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Informace
		<p>d) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení díla podle Pod-článku 8.2: 1 000 000 Kč za každý započatý den prodlení</p> <p>e) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelem podle Pod-článku 11.4: 100 000 Kč za každý započatý den prodlení</p> <p>f) Zhotovitel ani do 7 dní ode dne obdržení dodatečné výzvy Správce stavby: (i) nepředloží vůbec počáteční harmonogram podle Pod-článku 8.3 první odstavce, (ii) nepředloží vůbec aktualizovaný harmonogram podle Pod-článku 8.3 první odstavce, který měl předložit do 14 dní ode dne obdržení oznámení Správce stavby učiněného podle Pod-článku 8.3 pátý odstavce, (iii) nepředloží vůbec aktualizovaný harmonogram podle Pod-článku 8.6, (iv) neopraví předložený vadný harmonogram tak, aby obsahoval minimálně náležitosti uvedené v Pod-článku 8.3, druhý odstavce pod písm. a), b), c), d), e), f), g) a k): 50 000 Kč za každý započatý den prodlení</p> <p>g) Zhotovitel odmítne součinnost nebo i přes předchozí písemné upozornění nesplní podmínky stanovené koordinátorem BOZP v určené lhůtě (14 dnů) při práci na Staveništi podle Pod-článku 6.7: 5 000 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení</p> <p>h) Zhotovitel neuposlechne pokyn Správce stavby k přerušení postupu prací podle Pod-článku 8.8: 1 000 000 Kč za každý započatý den pokračujících prací</p> <p>Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne 10 % Přijaté smluvní částky.</p>
Postupné závazné milníky	4.29	Postupné závazné milníky jsou stanoveny v Příloze k nabídce v části Postupné závazné milníky.
Harmonogram	8.3	Harmonogram bude vytvořen v souladu s Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC vydanou SFDI

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Informace
		<p>v aktuálním znění, která je dostupná na <a href="https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/">https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/</a></p> <p>Harmonogram bude předkládán v otevřeném formátu .mpp. Členění harmonogramu bude ve 2. stupni dle Metodiky pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC vydanou SFDI (1. vydání, leden 2018)</p>
Metoda měření	12.2	<p>Položky budou měřeny v souladu se skupinou měření uvedenou v doplňujícím popisu položky v Soupisu prací s výkazem výměr. Postup měření a evidence bude v souladu s <i>Metodikou měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC</i> v aktuálním znění, která je dostupná na <a href="https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/">https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/</a></p>
Právo na variaci	13.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy k nabídce.
Procento Podmíněných obnosů	13.5. (b) (ii)	Nepoužije se.
Zálohová platba	14.2	Nepoužije se.
Technologické zařízení a materiály určené pro dílo	14.5	Nepoužije se.
Vydání potvrzení průběžné platby (zadržené částky z průběžné platby)	14.6 a)	<p>Prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.2 nebo záruky za odstranění vad Pod-článku 4.25</p> <p>10 % průběžné platby</p>
	14.6 b)	<p>Porušení povinností v BOZP podle Pod-článku 6.7</p> <p>10 % průběžné platby</p>
	14.6 c)	<p>Nepředložení aktualizovaného harmonogramu v termínu podle pokynu Správce stavby podle Pod-článku 8.3</p> <p>8 % průběžné platby</p>

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Informace
	14.6 d)	Nepředložení nebo neudržování v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 18 15 % průběžné platby
Vydání potvrzení průběžné platby (maximální celková výše zadržovaných plateb)	14.6	10 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Měny plateb	14.15	Koruna česká
Pojištění díla a vybavení zhotovitele (výše pojistného plnění)	18.2	500 000 000,- Kč
Pojištění díla a vybavení zhotovitele (minimální částka pojistného krytí)	18.2	5 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Stavebně-montážní pojištění	18.2	Pojištění bude průběžně aktualizováno s ohledem na hodnotu stavby
Způsob rozhodování sporů	20	Použije se varianta B (obecné soudy České republiky)



## - POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy k nabídce, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 13 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli nutná změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami. Variace budou administrovány až po obligatorním nastavení digitálního procesu (workflow), který bude vycházet z postupu níže definovaného, ale bude prováděn ve Společném datovém prostředí a bude obsahovat úpravu jednotlivých odpovědností za dílčí kroky. Tento krok učiní Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem do 14 dnů od Data zahájení a bez něj nelze započít s administrací změn.
- (4) Pokud vznesl Správce stavby na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu Variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh Variace Správci stavby ve formě Změnového listu včetně příloh a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Správce stavby se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Správce stavby vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu podle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Správce stavby nemůže Zhotoviteli vydat pokyn k provedení Variace před potvrzením (podpisem) Změnového listu s výjimkou uvedenou v bodě (7).
- (7) Správce stavby může vydat pokyn k provedení Variace před potvrzením Změnového listu v případech, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Jiné výjimky nad rámce předchozích ustanovení může z důvodu hodných zvláštního zřetele schválit Objednatel.
- (8) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu (v případě návrhu na zlepšení podle Pod-článku 13.2 až po nabytí účinnosti Změnového listu) nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Správce stavby k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.