

Kupní smlouva

Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
Bankovní spojení: XXX č. bankovního účtu. XXX
Zastoupený: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace
Dále pro účely této smlouvy jako kupující

a

BONA FIDE Plzeň, s. r. o.

se sídlem: V Lomu 216, 330 01 Kyšice
IČ: 46885285
bankovní spojení: XXX číslo účtu: XXX
Jednatel: Stanislav Červený, jednatel
Dále pro účely této smlouvy jako prodávající

Kupující a prodávající dále též společně označováni jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb. Občanský zákoník tuto kupní smlouvu.
Smluvní strany vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu parkovací zábrany s dálkovým ovladačem včetně montáže, zprovoznění a poskytování záruky vše v rozsahu stanoveném touto smlouvou a přílohami číslo 1 až 4 této smlouvy.
- Kupující se zavazuje v souladu s touto smlouvou řádně dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- Smluvní strany se dále dohodly a berou na vědomí, že vlastní realizací této smlouvy je kupujícím pověřena SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, se sídlem Dominikánská 288/4, 301 00 Plzeň (dále jen SITMP).

2. TERMÍN DODÁNÍ

- Prodávající je povinen dodat a provést montáž a zprovoznění předmětu smlouvy do 30. 9. 2024.
- Dodání předmětu smlouvy bude mezi účastníky smlouvy vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem, podepsaným zástupcem kupujícího i prodávajícího za předpokladu, že dodávka a montáž je kompletní, bez vad, a obsahuje veškerou dokumentaci.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- Místem dodání, montáže a servisu předmětu smlouvy je vědeckotechnologický park TechTower v Plzni, Koterovská ul.152.
- Společně s dodáním předmětu smlouvy se prodávající zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy.
- Nebezpečí škody způsobené na předmětu smlouvy (tj. ztráty, poškození, zničení či znehodnocení zboží) přechází na kupujícího splněním dodávky, tj. podpisem předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy.
- Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.
- Kupující se zavazuje umožnit prodávajícímu přístup na místo plnění tak, aby byl prodávající schopen splnit předmět této smlouvy.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE

- 4.1. K uzavírání a podepisování dodatků či změn, týkajících se obsahu smlouvy, jsou výlučně oprávněni jmenovaní zástupci smluvních stran. K jednání ve věcech týkajících se vlastního plnění smlouvy jsou dále oprávněni:
- u Kupujícího – zastoupeného SITMP:
Ing. Purkarová Petra MBA, vedoucí oddělení Facility management
email: [XXX](#), tel: XXX
 - u Proávajícího:
 - v obchodních záležitostech Stanislav Červený, jednatel, email: [XXX](#), tel. XXX;
 - v technických záležitostech Vlastimil Hájek, tel. XXX.
- 4.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy, nebo odpovědné osoby ve věcech technických budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat.
- 4.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

5. CENA

- 5.1. Cena předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 785 006,00 Kč bez DPH. Tato cena zahrnuje dodávku včetně příslušenství, montáž, záruku, dopravné a veškeré další náklady, které prodávající vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.2. Zaplacením ceny je splněn závazek kupujícího vůči prodávajícímu.

6. FAKTURACE A PLATBA

- 6.1. Kupující neposkytuje zálohy.
- 6.2. Daňový doklad za dodávku dle bodu 1. této smlouvy bude kupujícím vystaven prodávajícím do 14 kalendářních dnů po podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy. K ceně uvedné v této smlouvě bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 6.3. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.
- 6.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.5. Překročení cen je možné pouze zákonnou změnou sazeb DPH.
- 6.6. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je kupující oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu kupujícího.
- 6.7. Prodávající je oprávněn fakturovat kupujícímu v písemné, tedy tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu kupujícího. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu [XXX](#)
- 6.8. Prodávající se sídlem na území ČR se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím se sídlem na území ČR správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby prodávajícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že o takto prodávajícímu

nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

7. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 7.1. Smluvní pokuta prodávajícího za prodlení s termínem dodání dle bodu 2.1.smlouvy je stanovena ve výši 2000,- Kč za každý započatý den překročení dodací lhůty.
- 7.2. Smluvní pokuta prodávajícího za prodlení s termínem odstranění záruční vady dle bodu 10.1.3. odrážka druhá smlouvy je stanovena ve výši 1000,- Kč, za každý započatý pracovní den překročení stanovené lhůty odstranění záruční vady.
- 7.3. Celkový součet smluvních pokut nemůže přesáhnout částku 200.000,-Kč
- 7.4. Je-li Kupující v prodlení s placením faktury, uhradí Prodávajícímu částku ve výši 2000,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.5. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

8. POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO

- 8.1. Vytvořit podmínky pro dodání a provádění záručního servisu předmětu smlouvy.
- 8.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.

9. POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

- 9.1. Dodat předmět smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou, v požadovaném termínu a kvalitě.
- 9.2. Prodávající odpovídá za věcné a odborně správné provedení montáže a zprovoznění předmětu smlouvy a za to, že montáž a zprovoznění má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 9.3. Dodržovat podmínky záruky dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 10.1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu na celý předmět plnění záruku 24 měsíců včetně níže uvedených podmínek a rozsahu:
 - 10.1.1. počínaje dnem podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy.
 - 10.1.2. záruka je včetně všech nákladů dodavatele na odstranění záruční vady
 - 10.1.3. prodávající je povinen
 - nastoupit na řešení záruční vady do 5 pracovních dnů
 - odstranit závadu do 15 pracovních dnů
 - vše od nahlášení závady prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy
- 10.2. Ostatní podmínky záruky jsou stanoveny zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z.č. 89/2012)

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

12. OCHRANA INFORMACÍ

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 z. č. 89/2012)

- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákona o ochraně osobních údajů č. 110/2019 Sb.

13. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 13.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv za předpokladu, že před tím došlo k jejímu podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zveřejnění smlouvy zajistí kupující.
- 13.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu pouze ze zákonných důvodů, či dohodou smluvních stran.
- 13.3. Kupující má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým parametrům a cenám předmětu smlouvy.

14. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 14.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 14.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy. Strany sjednávají místní příslušnost Okresního soudu Plzeň – město.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich prodávající a kupující obdrží každý jedno vyhotovení.
- 15.2. Prodávající souhlasí s tím, že kupující zveřejní zákonným způsobem celý obsah této smlouvy.
- 15.3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 Výkaz výměr a specifikace ceny

Příloha č. 2 Plán parkoviště a vyznačení parkovacích míst

Příloha č. 3 Vytyčovací situace

Příloha č. 4 Řezy povrchů

V Plzni dne: 14.8.2024

V Plzni dne: 31.7.2024

.....
Ing. Luděk Šantora, MBA
ředitel

.....
Stanislav Červený
jednatel

TechTower - parkovací zábrany					
NÁZEV	ilustrační obrázek	popis	počet	cena za kus bez DPH	celkem cena bez DPH
Parkovací zábrana s dálkovým ovladačem		Parkovací zábrana s dálkovým ovladačem určená pro venkovní parkovací stání bez zastřešení. Ke každé parkovací zábraně min. 2 dálkové ovladače. Ochrana proti krádeži, odolnost proti vodě min. IP 66, odolnost proti přejetí vozidlem, indikace nízkého stavu baterie, alarm při použití vnější síly, ruční odblokování v případě vybití baterie. Cena zahrnuje dopravu, montáž, betonáž vč. likvidace materiálu a dodávku předmětu zakázky.	62	11538,-Kč	715356,-Kč
Parkovací zábrana s dálkovým ovladačem (bez montáže)		Parkovací zábrana s dálkovým ovladačem určená pro venkovní parkovací stání bez zastřešení. Ke každé parkovací zábraně min. 2 dálkové ovladače. Ochrana proti krádeži, odolnost proti vodě min. IP 66, odolnost proti přejetí vozidlem, indikace nízkého stavu baterie, alarm při použití vnější síly, ruční odblokování v případě vybití baterie. Cena zahrnuje dopravu a dodávku předmětu zakázky.	15	4110,-Kč	61650,-Kč
Náhradní baterie		Náhradní baterie kompatibilní s dodávanou parkovací zábranou	10	800,-Kč	8000,-Kč
Celkem cena bez DPH:					785 006,-Kč