**DODATEK č. 1**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 01. 2024**

Objednatel:

**Základní škola a Mateřská škola Březová, okres Opava, příspěvková organizace**

sídlo: č.p. 78, 74744 Březová

jednající/zástupce: Mgr. Petr Očadlík

IČ: 70984557

Tel.: +420 778 204 855

E-mail: zs.brezova@skolabrezova.com

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

**AREA . stavby s.r.o.**

sídlo: č.p. 315, 71100 Šilheřovice

jednající/zástupce: Milan Šrotek

IČ: 48398195

Tel.: +420 777 733 580

E-mail: msrotek@seznam.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Uzavírají ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 01. 2024 dodatek č. 1.

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Účelem uzavření tohoto dodatku je po vzájemné dohodě smluvních stran úprava týkající se předmětu plnění dle Smlouvy o dílo ze dne 29. 01. 2024 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, jejíž předmětem jsou stavební práce pro ZŠ a MŠ Březová, pod názvem projektu „Vybudování učebny polytechnické výchovy v ZŠ Březová a dovybavení“ a reg. číslem projektu CZ.06.05.01/00/22\_048/0002792.
2. Předmět plnění se na základě dodatku rozšiřuje o vícepráce, vymezené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“.
3. V rámci realizace stavebních prací bylo zjištěno, že navržené řešení stavebních prací není dostačující, v důsledku čehož je nutné rozpočet aktualizovat. Po započatí stavebních prací bylo zhotovitelem doporučeno a objednatelem akceptováno, kromě dohodnutých stavebních prací, provést změny uvedené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku. Předmět díla, dle Smlouvy o dílo, se rozšiřuje o vícepráce, spočívající v činnostech uvedených v upraveném rozpočtu s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“. V souvislosti s tím dochází k odpovídající změně ceny díla.
4. Vícepráce vznikly z důvodu, že při započatí stavebních prací týkajících se prostoru venkovního schodiště se zjistilo, že stěny schodiště jsou nesoudržné a nasákavé. Zhotovitelem bylo navrhnuto a objednatelem akceptováno, že nesoudržné vrstvy se oklepou, opraví a natáhne se omítkou marmolit, který je nenasákavý.
5. V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází k odpovídající změně původní ceny Smlouvy o dílo, uvedené v čl. IV odst. 4 Smlouvy. Původní cena smlouvy o dílo se v důsledku víceprací zvyšuje o částku 45 678,29 Kč bez DPH (55 270,73 Kč vč. DPH).

Původní cena Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 1 054 949,34 Kč bez DPH

Původní hodnota DPH: 221 539,36 Kč

Původní cena Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 276 488,70 Kč vč. DPH

**Nová hodnota Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 1 100 627,63 Kč bez DPH**

**Nová hodnota DPH: 231 131,80 Kč**

**Nová hodnota Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 331 759,43 Kč vč. DPH**

1. Hodnota součtu těchto víceprací a méněprací nepředstavuje více než 15 % původní hodnoty závazku, jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

**Přílohy**

Příloha č. 1 – rozpočet víceprací

V Březové dne 22.7.2024 V Březové dne 22.7.2024

…………………………………… ….…………………………………………

**za zhotovitele** **za objednatele**

Milan Šrotek Mgr. Petr Očadlík

jednatel starosta