

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163068

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Martin Svadba**  
se sídlem/s místem podnikání Věžná 8, Věžná  
PSC 395 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
FO podnikající dle živnostenského zákona  
nezapsaná OR  
zastoupený: ---  
IČO: 01868179  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>2 139 Kč/m3</b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	389 m3
Úplata bez DPH:	832 000 Kč
DPH:	174 720 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 006 720 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 11.10.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Martin Svadba**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163068											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	231 A8											
GPS souřadnice OM	50.064794N 16.652451E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 99%, BK1%											
Termín prohlídky:	25.7.2024											
Termín zahájení těžby	12.8.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	11.10.2024											
Vyvolávací cena:	640 000	Kč	Vysoutěžená cena:	832 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	361		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						389			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest uklidit minimálně ze 65% do hromad nebo valů dle specifikace, především v okolí kotlíku s přirozenou obnovou a dále i po ploše s větším výskyt semenačků a počínající přirozené obnovy. Klest lze rovněž po dohodě vyvézt a využít pro energetické účely, zůstane nabyvateli, který je povinen jej vyklidit ze skládek s převzetím pracoviště.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy s jinou funkcí (biodiverzita) jsou označeny buď písmenem A nebo křížem a nesmí být vytěženy. nebo vyklizeny z porostu (hmota k rozpadu)											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Celkový objem je stanoven odvozen z počtu vyznačených stromů a průměrné hmotnosti na základě údajů z LHP a kvalifikovaného odhadu u těžebních stromů. Celkový objem je pouze orientační. Garantovanou veličinou je plocha těžby											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí. Těží se pouze stromy vyznačené červeným, nebo růžovým bodem ve výčetní výšce, tyto stromy jsou rovněž označeny bodem v kořenových náběžích. Jedná se o výběr v porostní skupině 8, hranice porostní skupiny jsou vyznačeny, stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou předmětem těžby. V porostu je podíl souší do 5 %. Část hmoty bude vytěžena z kotlíků mladších porostních skupin a jejich okolí s výškově rozrušenou přirozenou obnovou SM, BK, která nesmí být poškozena, přirozená obnova výškově rozrušená SM a BK se nachází plošně na cca 2/3 těžební plochy. Rovněž tak je nutno vytěžit vyznačené stromy z obvodu kotlíků – PS 3 a PS 1. Lze realizovat harvesterovou technologii za podmínky předkácení stromů z přirozené obnovy a mladších porostních skupin JMP. Podrost ani mladší porostní skupiny nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny. Odvoz výhradně po LC Okružní - Korýtko a dále po asfaltové silnici z lokality Cvičák směrem k Těchonínu, která vyúsťuje na místní komunikace v obci Těchonín mezi bytovými domy – nutná opatrnost při odvozu. Odvozní místa nejsou velká, je nutný průběžný odvoz. Avizo o odvozu bude oznámeno vždy nelze dokládat z nepřevzatých a nezměřených hrání. Aukční blok se nachází ve velmi frekventované turistické oblasti (Tvrz Bouda), nutno dbát opatrnosti, označit místa těžby a přibližování, udržovat každý den cesty a stezky čisté bez klestu, dřevní hmoty, průchozí a průjezdné. Ve spodní části aukčního bloku probíhá cyklistický singlitrail – nutno dbát zvýšené opatrnosti při těžbě a přibližování, místo těžby je nutno označit. Správcem trailu je DSO Orlicko. Rovněž je zde umístěno lovecké zařízení – kazatelna. Příkopy podél LC musí být udržovány čisté bez klestu a dřevní hmoty. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovacích linek. Dále je nutné počítat s asanační přibližovacích linek, odvozních míst. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní porosty. Případné poškození podrostu (zlomy, odření, vyvrácení jedinci apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[ ]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.7.2024											
Seznam dokumentů:	Zákres aukčního bloku v obrysově mapě.pdf Měření hrání 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hráních.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:  
Dne: [ ]

Nabyvatel:  
Dne: [ ]

Lesy České republiky, s.p.

Martin Svadba