

## Oceněný soupis méněprací a víceprací

Stavba:	<b>BV005/2024</b>	<b>Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně</b>	
Objekt:	<b>SO01</b>	<b>Bytová jedotka č.6</b>	
Rozpočet:	<b>1</b>	<b>Oprava bytové jednotky 3+1</b>	
Zadavatel	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO: <b>00298212</b>	
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ: <b>CZ00298212</b>	
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>Herold's Construction s.r.o.</b>	IČO: <b>08368457</b>	
	<b>Jeseník nad Odrou 226</b>	DIČ: <b>CZ08368457</b>	
	<b>74233 Jeseník nad Odrou</b>		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 403,24
PSV			-13 737,21
MON			650,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>7 316,03</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>12</b> %		<b>7 316,03</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení			<b>0,00</b> CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>7 316,03</b> CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____ dne _____   _____  Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;"> _____  Za objednatele </div> </div>			

Popis stavby: BV005/2024 - Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně

Popis objektu: SO01 - Bytová jednotka č.6

Popis rozpočtu: 1 - Oprava bytové jednotky 3+1

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 461,78	47,3
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			52 612,90	719,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-41 353,44	-565,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-2 230,20	-30,5
64	Výplně otvorů	HSV			3 690,00	50,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 113,30	42,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			-85,00	-1,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 664,00	63,8
725	Zařizovací předměty	PSV			30,00	0,4
735	Otopná tělesa	PSV			2 990,00	40,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-25 700,00	-351,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 592,00	21,8
776	Podlahy povlakové	PSV			4 230,64	57,8
784	Malby	PSV			-1 458,85	-19,9
M21	Elektromontáže	MON			650,00	8,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 108,90	15,2
<b>Cena celkem</b>					<b>7 316,03</b>	<b>100,0</b>

## Oceněný soupis méněprací a víceprací

S:	BV005/2024	Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	SO01	Bytová jednotka č.6
R:	1	Oprava bytové jednotky 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>3 461,78</b>		
1	342255028RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení	m2	1,80000	1 200,99	2 161,78	801-1	RTS 24/ I
2	59534149	Překlad pórobetonový PORFIX nenosný, 1000 x 75 x 250 mm	kus	2,00000	650,00	1 300,00	801-1	RTS 24/ I
<b>Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké</b>						<b>52 612,90</b>		
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	55,38200	950,00	52 612,90	801-1	RTS 24/ I
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>-41 353,44</b>		
4	601021162RT1	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí jednovrstvá, sádrová, lehčená, tloušťka vrstvy 10 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	-61,02000	520,00	-31 730,40	801-1	RTS 24/ I
5	602011112RT5	Omítka na stěnách jádrová vápenocementová Cemix, ručně	m2	171,57800	250,00	42 894,50	801-1	RTS 24/ I
6	601021191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách	m2	-61,02000	55,00	-3 356,10	801-1	RTS 24/ I
7	602021162RT3	Omítka stěn z hotových směsí jednovrstvá, sádrová, lehčená, hlazená, tloušťka vrstvy 30 mm,	m2	-224,29600	550,00	-123 362,80	801-1	RTS 24/ I
8	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	238,06100	180,00	42 850,98	801-1	RTS 24/ I
9	612421231RT2	Omítka stěn štuková	m2	194,66300	110,00	21 412,93	801-1	RTS 24/ I
10	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	41,00000	135,00	5 535,00	801-1	RTS 24/ I
11	784472111R00	Bandážování dilatačních spár, bandážemi šířky do 0,25 m, v místnosti výšky do 3,8 m	m	-39,75000	55,00	-2 186,25	800-784	RTS 24/ I
12	622390532R00	Montáž KZS ostění, XPS desky, stěrka+výztuž.tk.	m2	5,44000	1 490,00	8 105,60	801-1	RTS 24/ I
13	784473111R00	Bandážování stropů, bandážemi šířky do 0,25 m, v místnosti výšky do 3,8 m	m	-27,58000	55,00	-1 516,90	800-784	RTS 24/ I
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>-2 230,20</b>		
14	632411110RT2	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením	m2	-5,31000	420,00	-2 230,20	801-1	RTS 24/ I
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>3 690,00</b>		

## Oceněný soupis méněprací a víceprací

S:	BV005/2024	Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	SO01	Bytová jedotka č.6
R:	1	Oprava bytové jednotky 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
15	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha do 2,5 m2	kus	-1,00000	650,00	-650,00	801-1	RTS 24/ I
16	5533301327R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 150 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 45	kus	-1,00000	2 200,00	-2 200,00	SPCM	RTS 24/ I
17	648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	7,50000	872,00	6 540,00	801-1	RTS 24/ I
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>3 113,30</b>		
18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	-5,31000	420,00	-2 230,20	801-1	RTS 24/ I
19	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m2	1,56000	1 500,00	2 340,00	801-1	RTS 24/ I
20	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	-5,31000	150,00	-796,50	801-3	RTS 24/ I
21	968071112R00	Odmaštění oken	kus	4,00000	950,00	3 800,00	801-3	RTS 24/ I
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>-85,00</b>		
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	-1,00000	85,00	-85,00	800-721	RTS 24/ I
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>4 664,00</b>		
23	723163102R00	Potrubí z měděných plynových trubek D 15 x 1,0 mm	m	1,00000	700,00	700,00	800-721	RTS 24/ I
24	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit IVAR.KK G51, DN 15 mm	kus	1,00000	499,00	499,00	800-721	RTS 24/ I
25	220890202R00	Revize plynu	h	5,00000	693,00	3 465,00	800-721	RTS 24/ I
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>30,00</b>		
26	725814102R00	Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	180,00	180,00	800-721	RTS 24/ I
27	55141106R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	-1,00000	150,00	-150,00	SPCM	RTS 24/ I
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>2 990,00</b>		
28	733164102RT5	Montáž potrubí z měděných trubek vytápění D 15 mm	m	4,00000	550,00	2 200,00	800-731	RTS 24/ I
29	734109124R00	Zmrazení potrubí	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	800-731	RTS 24/ I

## Oceněný soupis méněprací a víceprací

S:	BV005/2024	Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	SO01	Bytová jedotka č.6
R:	1	Oprava bytové jednotky 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	-1,00000	850,00	-850,00	800-731	RTS 24/ I
31	48457215R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - deskové; materiál: uhlíková ocel; typ: 21; H = 600 mm; B = 66 mm; L = 2 000 mm; l = 546 mm; tepelný výkon (50) = 2 576 W	kus	-1,00000	5 000,00	-5 000,00	SPCM	RTS 24/ I
32	734223122RT2	Ventil termostatický, přímý, IVAR.VD DN 15	kus	4,00000	660,00	2 640,00	SPCM	RTS 24/ I
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>-25 700,00</b>		
33	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	-3,00000	850,00	-2 550,00	800-766	RTS 24/ I
34	766000001	D+M dvířek instalační šachty 600x1000mm z DTD 18mm	kus	-1,00000	3 500,00	-3 500,00		Vlastní
35	553476644	Dvířka revizní do SDK 600 x 600 mm, tl. 12,5 mm, pod keramický obklad	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00		RTS 24/ I
36	54914620R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	-3,00000	650,00	-1 950,00	SPCM	RTS 17/ II
37	61160603R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: 2/3; barva: bílá	kus	-3,00000	3 500,00	-10 500,00	SPCM	RTS 24/ I
38	61181407R	Zárubeň dřevěná - obložková; pro sádkartón, přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné	kus	-3,00000	3 800,00	-11 400,00	SPCM	RTS 24/ I
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>1 592,00</b>		
39	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	20,00000	79,60	1 592,00	800-771	RTS 24/ I
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>4 230,64</b>		
40	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	-5,31000	20,00	-106,20	800-775	RTS 24/ I
41	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	-5,31000	52,00	-276,12	800-775	RTS 24/ I
42	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	4,44200	380,00	1 687,96	800-775	RTS 24/ I
43	776981114RT1	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m	6,50000	450,00	2 925,00	SPCM	RTS 24/ I
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>-1 458,85</b>		
44	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	-17,16300	28,00	-480,56	800-775	RTS 24/ I
45	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	-17,16300	57,00	-978,29	800-775	RTS 24/ I
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>650,00</b>		

### Oceněný soupis méněprací a víceprací

S:	BV005/2024	Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně
O:	SO01	Bytová jedotka č.6
R:	1	Oprava bytové jednotky 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	Pol__0112	LED osvětlení v SDK pohledu	kus	-2,00000	550,00	-1 100,00		Vlastní
47	Pol__0114	Dodávka a montáž objímky vč. žárovky	kus	5,00000	350,00	1 750,00		Vlastní
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>1 108,90</b>		
48	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	0,26000	350,00	91,00	821-1	RTS 24/ I
49	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,26000	250,00	65,00	801-3	RTS 24/ I
50	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,26000	623,00	161,98	801-3	RTS 24/ I
51	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,26000	592,00	153,92	801-3	RTS 24/ I
52	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,26000	500,00	130,00	801-3	RTS 24/ I
53	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,26000	450,00	117,00	801-3	RTS 24/ I
54	979990001R00	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,26000	1 500,00	390,00	801-3	RTS 20/ I
<b>Celkem</b>						<b>7 316,03</b>		