

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163071

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	247 500 Kč
DPH:	51 975 Kč
Úplata s DPH:	299 475 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.10.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163071											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-605-B-a-11											
GPS souřadnice OM	50.024417N 16.3977E											
Skupina dřevin:	SM, JD, MD, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 89%, MD 6%, JD 3%, BR 1%											
Termín prohlídky:	30.7.2024											
Termín zahájení těžby	12.8.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	18.10.2024											
Vyvolávací cena:	201 000	Kč	Vysoutěžená cena:	247 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		JD		MD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20							2	0.59				
22			1	0.49			1	0.35				
24					1	0.39						
30							3	2.44				
32							5	4.84				
34							6	6.6				
36							6	7.56				
38							7	9.9				
40							7	11.08				
42					2	3.22	7	12.38				
44			2	3.6			2	3.85				
46					1	1.91	3	6.44				
48							6	14.02				
50							3	7.6				
52					1	2.53	2	5.67				
54							2	6.02				
56							2	6.4				
58	1	2.09					3	10.44				
Celkem	1	2.09	3	4.09	5	8.05	67	116.18	0	0	0	0
Objem dle DP		1.96		3.72		7.37		106.21		0		0
Celkový počet stromů (ks)	76		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							130.41		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							119.26		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Za příznivých klimatických podmínek a dodržení všech bezpečnostních a protipožárních předpisů požadujeme část klestu – min. 80 % spálit mimo přirozenou obnovu. Dále uklid klestu do valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe po spádnici dle dispozic. Poskytovatel požaduje s uklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě - vyřezání poškozených jedinců z PO a spálení, případně uložení na valy či hromady se zůstatkovým klestem. V lokalitě se nachází cca 10 m3 klestu z předchozích nahodilých těžeb, požadujeme jeho vyklizení a spálení současně s klestem napadlým z těžby.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem - BK v horní části seče.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Ústí, [redacted]. Jedná se o holoseč s pomístnou přirozenou obnovou – vytěžení prořezané části mytního porostu v krátkém svahu nad přibližovací linkou, především v horní části a podél mladší porostní skupiny s přirozenou obnovou SM, JD, která musí zůstat zachována. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – předpokládá se klasická technologie a využití vyvážecí soupravy pro odvoz na OM. Případně přibližování traktorem ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těžební blok navazuje na mladší porostní skupinu, do které nesmí být káceno. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. V těžebním bloku se nachází stromy označené křížem, které nejsou součástí aukce, musí zůstat stát a nesmí být poškozeny těžbou. Stromy označené pouze linkami zůstanou stát, nejsou součástí aukce. Těží se výhradně stromy označené oranžovým bodem. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek. Lokálně se vyskytující keřové patro – lisky požadujeme s uklidem klestu vyřezat a vyklidit současně s klestem. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty a pozemky. Těžební blok navazuje na soukromé lesní pozemky, do kterých nesmí být káceno, pokud bude nezbytně nutno je nutná dohoda s vlastníky, klesť z těžby nesmí zůstat na sousedních cizích pozemcích. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek, ideálně za zámru, přibližovací linka měkká, místy podmacená. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty. Nutno počítat po těžbě s asanací přibližovací linky a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem poškozena. Ošetření poškozených (např. odřených) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											



Dne:	19.7.2024	
Seznam dokumentů:	605B11.jpg Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.