

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **objednatel**, na straně jedné

a

Miloslav Kučera - PRODIS

Se sídlem: ■■■■

Zastoupený: Miloslavem Kučerou

IČ 12349615

DIČ (pokud je přiděleno) CZ5607061515

Bankovní spojení: Komerční banka pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: ■■■■

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenu ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na kompletní dodávku stavby:

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci ve stupni projektu pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr a včetně rozpočtu pro stavbu **PD – rekonstrukce komunikace v ul. Kpt. Jaroše, Nové Město nad Metují** (dále jen „stavba“), a to dle požadavků a předaných podkladů objednatele předaných v zadávací dokumentaci ze dne 05.01.2016 a dále s nabídkou zhotovitele ze dne 25.01.2016. Projektová dokumentace bude vyhovovat ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), bude obsahovat veškeré náležitosti podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a bude

obsahovat veškeré náležitosti, především výkresovou a textovou část stavby s technickými údaji zpracovanými v podrobnostech pro tento stupeň projektu obvyklých tak, aby mohl být použit pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, a by podle něj mohla být provedena stavba. Součástí projektu bude i položkový rozpočet s výkazem výměr stavebně montážních prací a dodávek v cenách URS.

1.2. Zhotovitel obstará doklady, souhlasy a stanoviska veřejnoprávních orgánů, organizací a účastníků řízení potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „doklady k povolení“) bez omezujících podmínek.

1.3. Předmětem smlouvy je také dopracování případných připomínek a podmínek účastníků územního nebo stavebního řízení a příslušného stavebního úřadu do projektu pro povolení stavby a účast oprávněného zástupce zhotovitele na územním nebo stavebním řízení.

1.4. Předmětem smlouvy je též polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území stavby v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace, vyznačení stavby do katastrální mapy a zpracování vytyčovacího výkresu stavby v systému JTSK

1.5. V případě realizace stavby se zhotovitel zavazuje vykonávat autorský dozor při realizaci stavby. Rozsah tohoto dozoru bude stanoven před započítáním stavby vlastní samostatnou příkazní smlouvou.

1.6. Objednatel požaduje konání výrobních výborů v místě sídla objednatele za účasti zhotovitele projektové dokumentace. Výrobní výbory se budou konat 1x za 14 dní, případně dle domluvy s objednatelem. Datum a čas konání výrobních výborů stanoví objednatel. Zhotovitel projektové dokumentace bude spolupracovat s oddělením rozvoje města a s městským architektem.

2. Dodací lhůty

2.1. Předání projektové dokumentace pro územní řízení:	29.04.2016
2.2 Inženýrská činnost k ÚŘ včetně podání žádosti o ÚR	27.05.2016
2.3 Předání projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu	29.07.2016
2.4 Inženýrská činnost ke SP včetně podání žádosti o SP	15.09.2016

2.5 Podmínkou pro splnění termínu plnění je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace minimálně 20 dnů předem.

3. Cena prací

3.1. Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 25.01.2016

Smluvní cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou, v korunách českých a činí:

Nabídková cena za projektovou dokumentaci pro územní řízení bez DPH 36.000,-Kč

Nabídková cena za inženýrskou činnost k ÚŘ včetně podání žádosti o ÚR bez DPH
3.000,-Kč

Nabídková cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu bez DPH 70.000,-Kč

Inženýrská činnost pro vydání SP včetně podání žádosti o SP bez DPH 2.000,-Kč

Celková cena díla bez DPH: 111.000,-Kč

DPH: 21% 23.310,-Kč.

Celková cena díla včetně DPH: 134.310,-Kč

3.2 Cenu za autorský dozor požaduje objednatel ocenit sazbou v Kč / 1 hodinu.

Cena za autorský dozor / 1 hodinu bez DPH: 500,-

DPH: 21% 105,-

Cena za autorský dozor / 1 hodinu včetně DPH: 605,-

3.3. Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro projektovou činnost, bude zhotovitelem účtována tato platná sazba v době fakturace.

4. Platební podmínky

4.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za splnění předmětu smlouvy.

4.2 První faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí včetně provedené inženýrské činnosti a zajištění všech vyjádření potřebných pro vydání územního rozhodnutí a po podání žádosti o územní rozhodnutí. Z částky na první

faktuře bude uplatněna pozastávka ve výši 10 %, která bude zhotoviteli uvolněna po předání vydaného územního rozhodnutí s nabytím právní moci objednateli.

4.3 Konečná faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního rozhodnutí a provedení stavby včetně provedené inženýrské činnosti a zajištění všech vyjádření potřebných pro vydání stavebního povolení a po podání žádosti o stavební povolení. Z částky na konečné faktuře bude uplatněna pozastávka ve výši 10 %, která bude zhotoviteli uvolněna po předání vydaného stavebního povolení s nabytím právní moci objednateli.

4.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s právními předpisy.

4.5. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení do sídla objednatele.

4.6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.

5. Dodací podmínky

5.1. Předmět této smlouvy o dílo bude splněn osobním převzetím objednatele 5 vyhotovení v tiskovém (grafickém) provedení a v 1 vyhotovení na digitálním nosiči v elektronické podobě projektu pro územní rozhodnutí. A v další fázi projekt pro stavební povolení a provedení stavby. Jednotlivé projekty budou předány v sídle objednatele na základě podepsání protokolu o předání a převzetí.

5.2 Každé vyhotovení projektové dokumentace bude současně obsahovat kopie stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. CD bude obsahovat kompletní PD, vč. výkazu výměr a rozpočtu a vyjádření (naskenována) a bude vlepeno na vnitřní stranu hlavních desek DSP u paré č.3. Paré č. 1, 2 budou autorizována zhotovitelem projektové dokumentace ke stavebnímu povolení s autorizací v oboru dopravní stavby, ostatní paré budou autorizována na vrchní straně desek. Textové části budou zpracovány ve formátech WORD a PDF, výkresy ve formátu PDF, výkaz výměr a rozpočet ve formátu EXCEL a PDF. Originály vyjádření budou v paré č. 1, v ostatních paré budou kopie.

6. Odpovědnost za vady

6.1. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy se řídí ustanovením § 560 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. Zhotovitel odpovídá za to, že projekt pro stavební povolení bude mít v době jeho předání a po celou dobu realizace stavby vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé. Ke zpracování projektu bude zhotovitel přistupovat s odbornou péčí tak, jak je uvedeno v § 556 zákona č. 513/1991 Sb.

6.2. Pokud při realizaci stavby bude zjištěna vada projektu pro stavební povolení a pro provedení, bude zhotovitelem provedeno její odstranění v přiměřené lhůtě. Tato lhůta nesmí být delší než 10 dní.

7. Sankce

7.1. Při zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele bude fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů vzniklých zhotoviteli, minimálně však ve výši 10% z ceny předmětné části předmětu smlouvy.

7.2. Pro případ nedodržení dodacích lhůt upravených v bodě 2.1. a 2.2 se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s dodržáním lhůt.

7.3 Pro případ nedodržení lhůty uvedené v bodě 6.2. této smlouvy z důvodů ležících na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dodržáním lhůt.

7.4. Pro případ prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení s uhrazením daňového dokladu.

7.5 V případě, že při realizaci stavby dle předané projektové dokumentace vzniknou vícepráce, na základě vad či nedostatků v této projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen zaplatit 20 % z nákladů na tyto vícepráce.

7.5. Smluvní pokuty budou splatné na požádání.

8. Záruka

8.1. Záruční doba na projekt pro stavební povolení zpracovaný zhotovitelem na základě této smlouvy je stanovena po dobu 60 měsíců a počne běžet dnem převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků objednatelem.

9. Všeobecná ujednání

9.1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které musí být výslovně jako dodatky této smlouvy označeny. Vyskytnou-li se v průběhu prací změny v rozsahu požadované dokumentace vyvolané objednatelem, bude předložen ze strany zhotovitele návrh dodatku k této smlouvě, který bude schválen v souladu s požadavky objednatele.

9.2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou uvedeny v části 1. Předmět smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednavatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

9.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

9.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

10. Ustanovení závěrečná

10.1 Obě strany se dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

10.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.3 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.

10.4 Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.

10.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy www.portal.gov.cz.

10.6 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – nabídkový rozpočet zhotovitele.

10.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

10.8 Tato smlouva byla schválena Radou města dne 01.02.2016 usnesením č. RM 340-14386/16.

V Novém Městě nad Metují, dne 04.03.2016

V Hradci Králové dne 07.03.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Petr Hable, v. r.

Miloslav Kučera, v. r.

.....

.....

Petr Hable, starosta města
Nové Město nad Metují

Miloslav Kučera