



3904/BBV/2024-BBVM
Č.j. UZSVM/BBV/4039/2024-BBVM

S1147/2024-SZ-SZF-RC
Č. j.: 4993/2024-SŽ-SŽF-RČ

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Správa železnic, státní organizace,
se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje Bc. Jiří Svoboda, MBA, generální ředitel
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění, (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění a zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU, ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/BBV/4039/2024-BBVM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parcela číslo: 5001/21**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3 220,00 Kč,
- **pozemková parcela číslo: 5002/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, hodnota v účetní evidenci 9 821,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Zaječí, obec Zaječí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající.
3. Příslušnost hospodařit k nemovitým věcem uvedeným v ČI. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne právo hospodařit dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

4. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že přejímající je právnickou osobou, které je zákonem č. 77/2002 Sb. svěřeno provozování železniční dopravní cesty a zajišťování její provozuschopnosti a s tím související další činnosti, které vykonává v rámci své působnosti v souladu s ust. § 21 zákona č. 77/2002 Sb. Pozemkem parcela číslo: 5001/21 prochází silnoproudé kabelové sítě nn a kabelová trasa zabezpečovacího zařízení. Na pozemku parcela č. 5002/6 se nachází drážní těleso.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Břeclav Rozhodnutím č. j. UZSVM/BBV/2441/2024-BBVM ze dne 12. 3. 2024.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že nemovité věci se nachází v průzkumném území č. 040008.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 6. 5. 2024

V Praze

Dne 7. 8. 2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
předávající

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel
přejímající

v zastoupení
JUDr. Monika Manoušková
na základě pověření č.j. UZSVM/B/105/2020-RUP
ze dne 6.1.2020