


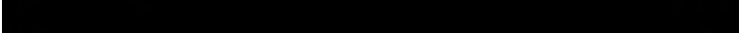
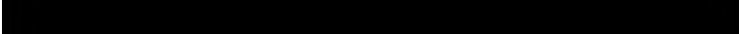
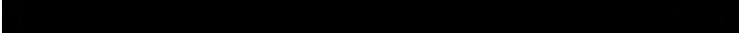
**„Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně – přípojky vodovodu a kanalizace
Základní škola Lyčkovo nám 460/6, 186 00 Praha 8 - Karlín“**

Smlouva o dílo č. VR 42/2024

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)


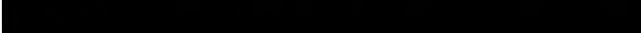
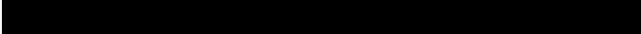
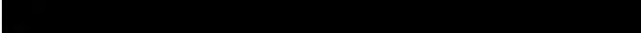
Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8,
příspěvková organizace**
Sídlo: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
Zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
IČO: 00639524
DIČ: CZ00639524
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
E-mail: 
Kontaktní osoba: 

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **PN-Stavební společnost s.r.o.**
Sídlo: Na Hradišti 224, 250 67 Klecany
Zastoupen: Petr Novotný, jednatel
IČO: 28496931
DIČ: CZ28496931
Zápis v obchodním rejstříku: 6.ledna Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 146418
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
E-mail: 
Kontaktní osoba: 

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

ČI. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně – přípojky vodovodu a kanalizace, Základní škola Lyčkovo nám. 460/6, 186 00 Praha 8 - Karlín**“.

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.

ČI. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených touto smlouvou a podle výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce podle čl. II odst. 2.1 této smlouvy a v souladu s jeho cenovou nabídkou na toto dílo: „**Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně – přípojky vodovodu a kanalizace - Základní škola Lyčkovo nám 460/6, 186 00 Praha 8 - Karlín**“. (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět díla**“). Položkový výkaz výměr je zpracován Architektonickým atelierem Aleš s.r.o., Ing.arch. Jan Oppelt, IČ 27225771, se sídlem Podolská 888/12, 147 00 Praha 4 (dále jen „**výkaz**“).
- 3.2. Soupis prací (výkaz výměr), předložený zhotovitelem v rámci předmětného zadávacího řízení, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto článku srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod školského zařízení ZŠ Lyčkovo nám.460/6, Praha 8 (dále jen „**školské zařízení**“). Zhotovitel podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školského zařízení (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) nebo v této době po dohodě s ním a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

**Čl. IV.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) Termín předání a převzetí staveniště: **15.7.2024**
 - b) Termín dokončení díla: **do 30.11.2024**
- 4.2. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla.
- 4.3. O předání staveniště bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.4. Místem plnění díla je areál **Základní školy Lyčkovo nám 460/6, 186 00 Praha 8 - Karlín**

**Čl. V.
VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle čl. IV odst. 4.1 písm. a) této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro zaměstnance zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského zařízení, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení.

**Čl. VI.
CENA ZA DÍLO**

- 6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

1 250 055,75 Kč bez DPH
262 511,71 Kč DPH v sazbě 21 %
1 512 567,46 Kč včetně DPH

(slovy: jedenmiliondvěstěpadesátčtyřicetpadesát pět korun českých a sedmdesát pět haléřů bez daně z přidané hodnoty)
- 6.2. Celková cena díla je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (Soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.3. Celková cena díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně písemných dodatků k této smlouvě se změnou předmětu

a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této smlouvě. V případě uzavření dodatku této smlouvy bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených ve výkazu a příloze č. 1 této smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo uvedenou v čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy do 21 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí-li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v čl. XV. této smlouvy), vedl-li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu a veškerého odpadu vzniklého při provádění díla nejpozději do předání a převzetí díla.

- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména podle čl. XI. odst. 11.9 a čl. XIV. odst. 14.4 této smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. za každou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.5. Pro případ porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy došlo k porušení uvedených povinností.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. XVIII. odst. 18.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 10.8. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 10.9. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 10.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

ČI. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 kalendářních dnů, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle předchozího odstavce, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

ČI. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. XI. této smlouvy.
- 14.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistí kdykoliv během záruční doby.
- 14.3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli, včetně jejího popisu a práva, které v důsledku vady díla uplatňuje, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování vady nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem nebo nejpozději do 5 hodin od jejího oznámení objednatelem, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího oznámení, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel od této smlouvy.
- 14.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady díla neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Takto vzniklé náklady je povinen uhradit zhotovitel.
- 14.6. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.7. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do zahájení provádění díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla, které objednateli řádně doloží. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od této smlouvy objednatelem ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci. Podstatným nebo opakovaným porušením této smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
 - a) zhotovitel je v prodlení se započatím provádění díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 kalendářních dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s technickými podmínkami, a to i přes písemné upozornění objednatele, nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,

- f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle odst. 15.1 a 15.2 tohoto článku, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle tohoto článku tato smlouva zaniká ex nunc, tzn. že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

ČI. XVI.

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru stavebníka a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle výkaz, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 16.4. Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky a udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušování prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.9. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. s výjimkou změn této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím

vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

ČI. XVII. STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

ČI. XVIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

- 18.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000 Kč.
- 18.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

ČI. XIX. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 19.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.2. Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

ČI. XX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

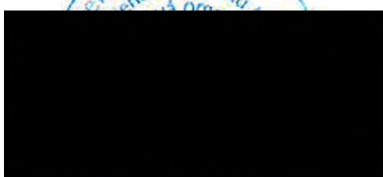
- 20.1. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 20.2. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. - zákon o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“) a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle §4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje v této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých

osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

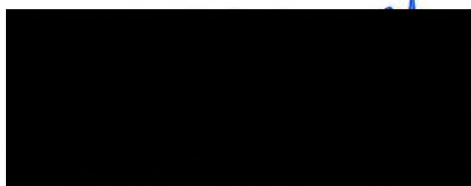
- 20.3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 20.4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

V Praze dne 12. 08. 2024

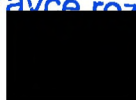
Za objednatele:



Za zhotovitele:



Správce rozpočtu



Oprava písařské chyby v textu Smlouvy o dílo **VR 42/2024**:

**„Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně – přípojky vodovodu a kanalizace Základní škola
Lyčkovo nám. 460/6, Praha 8 – Karlín“**

Objednatel:

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
IČ 00639524

Zhotovitel:

PN-Stavební společnost s.r.o.

IČ 28496931

Čl.IV. – Doba a místo plnění

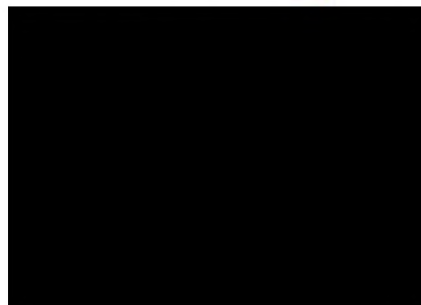
Bod 4.1, bod a) - Termín předání a převzetí staveniště *se opravuje na* **15.8.2024**

V Praze dne 12.8.2024

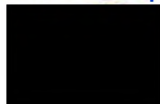
Za objednatele:




Za zhotovitele:



Správce rozpočtu



REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2023012
Stavba: Příklad stavby tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

KSO: Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ: Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

IČ: DIČ:

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ: 28496931
DIČ: CZ28496931

Projektant: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení dle projektu, norem a předpisů výrobců, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, systémové detaily, profily a řešení, povrchovou úpravu, pomocné lešení a přípravné práce (pokud nejsou uvedeny zvlášť).

Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci (zejména výrobků, výplní otvorů a finálních povrchů v příslušných tabulkách a technických zprávách), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů.

Pokud se v položkách objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad.

Cena bez DPH			1 250 055,75
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 250 055,75	262 511,71
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 512 567,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

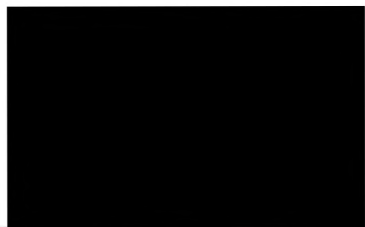
Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2023012

Stavba: Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITEKTONICKÝ
ATELIER ALEŠ, s.r.o.

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klec; Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 250 055,75 **1 512 567,46**

SO-01	Přístavba a stavební úpravy v rámci č.p.460 včetně bouracích prací	188 323,40	227 871,31
D.1.4.3.A	Kanalizace	188 323,40	227 871,31
SO-05	Přípojka vodovodu	338 343,80	409 398,00
SO-05	Přípojka vodovodu	338 343,80	409 398,00
SO-06	Přípojka jednotkové kanalizace	278 238,55	336 668,65
SO-06	Přípojka jednotkové kanalizace	278 238,55	336 668,65
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady stavby	445 150,00	538 631,50
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady stavby	430 150,00	520 481,50
ON	Ostatní náklady	15 000,00	18 150,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-01 - Přístavba a stavební úpravy v rámci č.p.460 včetně bouracích prací

Soupis:

D.1.4.3.A - Kanalizace

KSO:

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ:

Datum: 02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ:

28496931

DIČ:

CZ28496931

Projektant:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

188 323,40

DPH základní
snížená

Základ daně
188 323,40
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
39 547,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

227 871,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

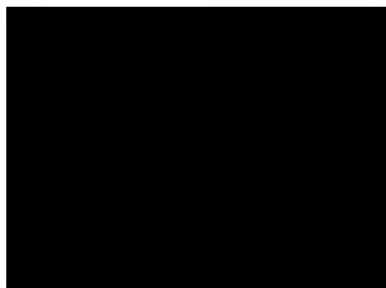
Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-01 - Přístavba a stavební úpravy v rámci č.p.460 včetně bouracích prací

Soupis:

D.1.4.3.A - Kanalizace

Místo:

ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum:

02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

Projektant:

ARCHITECTONICKÝ
ATELIER ALEŠ,

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

188 323,40

D7 - čistící kus

2 250,00

D15 - šoupě litinové (např. Hawle 482) s kolem

55 600,00

D23 - Revizní šachty včetně poklopů a stupadel - dodávka stavby

130 473,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-01 - Přístavba a stavební úpravy v rámci č.p.460 včetně bouracích prací

Soupis:

D.1.4.3.A - Kanalizace

Místo:

ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum:

02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

Projektant:

PROJEKTIONIK
Ý ATELIER ALEŠ,
s.r.o.

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

188 323,40

D	D7		čistící kus					
45	K	Pol228	DN200	ks	1,000			
	PP		DN200					
D	D15		šoupě litinové (např. Hawle 482) s kolem					
60	K	Pol243	DN200	ks	1,000			
	PP		DN200					
D	D23		Revizní šachty včetně poklopů a stupadel - dodávka stavby					
77	K	Pol260	Dviřka 200 x 200 mm	ks	34,000			
	PP		Dviřka 200 x 200 mm					
78	K	Pol261	Drobný materiál kolena, redukce, upevnění	soubor	1,000			
	PP		Drobný materiál kolena, redukce, upevnění					
79	K	Pol263	Tlakové zkoušky těsnosti kanalizace	soubor	1,000			
	PP		Tlakové zkoušky těsnosti kanalizace					
80	K	Pol264	Montáže	soubor	1,000			
	PP		Montáže					
	P		Poznámka k položce: dodávka stavby - výkopy, zásuvy					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-05 - Přípojka vodovodu

Soupis:

SO-05 - Přípojka vodovodu

KSO:

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ:

Datum: 02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ:

28496931

DIČ:

CZ28496931

Projektant:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				338 343,80
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	338 343,80		21,00%	71 052,20
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK	409 396,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-05 - Přípojka vodovodu

Soupis:

SO-05 - Přípojka vodovodu

Místo:

ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum:

02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

Projektant:

ARCHITECTONICKÝ
ATELIER ALEŠ,
s.r.o.

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PNP

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

338 343,80

D1 - Vodovodní přípojka

119 730,63

D1 - Vodovodní přípojka

119 730,63

HSV - Práce a dodávky HSV

218 613,17

1 - Zemní práce

216 458,75

4 - Vodovodné konstrukce

2 154,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-05 - Přípojka vodovodu

Soupis:

SO-05 - Přípojka vodovodu

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITECTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

338 343,80

D D1 Vodovodní přípojka

D D1 Vodovodní přípojka

1	K	Pol49	Uzávěrový navrtávací pas HACOM Č.3370 -DN100/ 2"	ks	1,000			
	PP		Uzávěrový navrtávací pas HACOM Č.3370 -DN100/ 2"					
2	K	Pol50	šoupátko pro domovní přípojky HAWLE č.2800 -2"	ks	1,000			
	PP		šoupátko pro domovní přípojky HAWLE č.2800 -2"					
3	K	Pol51	Zemní teleskopická souprava č.9601	ks	1,000			
	PP		Zemní teleskopická souprava č.9601					
4	K	Pol52	uliční poklop teleskopický č.1750	ks	1,000			
	PP		uliční poklop teleskopický č.1750					
5	K	Pol53	podkladová deska č.3481	ks	1,000			
	PP		podkladová deska č.3481					
6	K	Pol54	Trubky v návinech, PE100RC, SDR11, d63/5,8 PIPELIFE FATRA	m	16,000			
	PP		Trubky v návinech, PE100RC, SDR11, d63/5,8 PIPELIFE FATRA					
7	K	Pol55	přechodka vnější závit HAWLE č.6100 - D63 x DN50	ks	2,000			
	PP		přechodka vnější závit HAWLE č.6100 - D63 x DN50					
8	K	Pol56	pojezdná vodoměrná šachta 1500 x 1000 x hl. 1800 mm, včetně stupadel	kpl	1,000			
	PP		pojezdna vodoměrná šachta 1500 x 1000 x hl. 1800 mm, včetně stupadel					
9	K	Pol57	litinový poklop 600 x 600mm, třída „D“	ks	1,000			
	PP		litinový poklop 600 x 600mm, třída „D“					
11	K	Pol59	K. K. - 2" (Giacomini R 250 D)	ks	1,000			
	PP		K. K. - 2" (Giacomini R 250 D)					
12	K	Pol60	K. K. - 2" s vypouštěním (Giacomini R 250 DS)	ks	1,000			
	PP		K. K. - 2" s vypouštěním (Giacomini R 250 DS)					
13	K	Pol61	Filtr-2"	ks	1,000			
	PP		Filtr-2"					
14	K	Pol62	Zpětný ventil - 2"	ks	1,000			
	PP		Zpětný ventil - 2"					
15	K	Pol63	signalizační vodič	m	20,000			
	PP		signalizační vodič					
16	K	Pol64	Výstražná folie	m	16,000			
	PP		Výstražná folie					
17	K	Pol65	Revize a tlakové zkoušky venkovního domovního vodovodu	soubor	1,000			
	PP		Revize a tlakové zkoušky venkovního domovního vodovodu					
18	K	Pol66	Výkop zeminy	m 3	25,000			
	PP		Výkop zeminy					
19	K	Pol67	Obsyp pískem	m 3	6,500			
	PP		Obsyp pískem					
20	K	Pol68	montáž vodovodní přípojky	soubor	1,000			
	PP		montáž vodovodní přípojky					

D HSV Práce a dodávky HSV

218 613,17

D 1 Zemní práce

216 458,75

21	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	66,960			
	PP		Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně					
	VV		12,0*1,20*4,50+3,0*1,20*0,60		66,960			
	VV		Součet		66,960			
22	K	151811141	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 6 m š do 1,2 m	m2	99,000			
	PP		Osazení pažicího boxu hl výkopu do 6 m š do 1,2 m					
	VV		11,0*4,50*2		99,000			
	VV		Součet		99,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	151811231	Odstranění pažicích boxů hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	99,000			
	PP		Odstranění pažicích boxů hl výkopu do 4 m š do 1,2 m					
	VV		11,0*4,50*2		99,000			
	VV		Součet		99,000			
24	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	64,800			
	PP		Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením					
	VV		12,0*1,20*4,50		64,800			
	VV		Součet		64,800			
25	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,040			
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3					
	VV		"rýhy" 66,96		66,960			
	VV		"zásyp" -46,92		-46,920			
	VV		Součet		20,040			
26	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	100,200			
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
28	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	36,072			
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
27	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	20,040			
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
29	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	46,920			
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním					
	VV		"přípojka dl.15m"		46,920			
	VV		1,20*11,50*3,40		46,920			
	VV		Součet		46,920			
30	K	175112101	Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	7,270			
	PP		Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3					
	VV		"přípojka dl.15m"		7,270			
	VV		1,20*11,50*0,40+3,50*0,50		7,270			
	VV		Součet		7,270			
31	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	14,540			
	PP		kamenivo těžené drobné frakce 0/4					
	D	4	Vodorovné konstrukce					
32	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	1,800			
	PP		Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku					
	VV		"přípojka dl.15m" 1,20*15,0*0,10		1,800			
	VV		Součet		1,800			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

Soupis:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

KSO:

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ:

Datum: 02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ:

28496931

DIČ:

CZ28496931

Projektant:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

278 238,55

DPH základní
snížená

Základ daně

278 238,55

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

58 430,10

0,00

Cena s DPH

v CZK

336 668,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

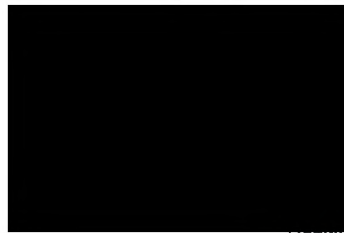
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

Soupis:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

Místo:

ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum:

02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

Projektant:

ARCHITECTONICKÝ
ATELIER ALEŠ,
s.r.o.

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

278 238,55

HSV - Práce a dodávky HSV

278 238,55

1 - Zemní práce

216 458,75

4 - Vodorovné konstrukce

2 154,42

8 - Trubní vedení

48 784,85

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

0,00

998 - Přesun hmot

10 840,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

Soupis:

SO-06 - Přípojka jednotkové kanalizace

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITECTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							278 238,55	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				278 238,55	
D	1		Zemní práce				216 458,75	
1	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	66,960			
	PP		Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně			66,960		
	VV		12,0*1,20*4,50+3,0*1,20*0,60			66,960		
	VV		Součet			66,960		
2	K	151811141	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 6 m š do 1,2 m	m2	99,000			
	PP		Osazení pažicového boxu hl výkopu do 6 m š do 1,2 m			99,000		
	VV		11,0*4,50*2			99,000		
	VV		Součet			99,000		
3	K	151811231	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	99,000			
	PP		Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m			99,000		
	VV		11,0*4,50*2			99,000		
	VV		Součet			99,000		
4	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	64,800			
	PP		Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením			64,800		
	VV		12,0*1,20*4,50			64,800		
	VV		Součet			64,800		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,040			
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3			66,960		
	VV		"rýhy" 66,96			-46,920		
	VV		"zášyp" -46,92			20,040		
	VV		Součet			20,040		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	100,200			
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	20,040			
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
8	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	36,072			
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	46,920			
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním			46,920		
	VV		"přípojka dl.15m"			46,920		
	VV		1,20*11,50*3,40			46,920		
	VV		Součet			46,920		
10	K	175112101	Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	7,270			
	PP		Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3			7,270		
	VV		"přípojka dl.15m"			7,270		
	VV		1,20*11,50*0,40+3,50*0,50			7,270		
	VV		Součet			7,270		
11	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	14,540			
	PP		kamenivo těžené drobné frakce 0/4					
D	4		Vodorovné konstrukce					
12	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1,800			
	PP		Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku			1,800		
	VV		"přípojka dl.15m" 1,20*15,0*0,10			1,800		
	VV		Součet			1,800		
D	8		Trubní vedení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
13	K	831352121	Montáž potrubí z trub keramických hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 200	m	15,000			
	PP		Montáž potrubí z trub keramických hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 200					
14	M	59710704	trouba keramická glazovaná DN 200 dl 2,50m spojovací systém C Třída 240	m	15,225			
	PP		trouba keramická glazovaná DN 200 dl 2,50m spojovací systém C Třída 240					
15	K	R8313522	Napojení keramického potrubí přípojky na stávající kanalizaci	kus	1,000			
	PP		Napojení keramického potrubí přípojky na stávající kanalizaci					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
	D	998	Přesun hmot					
17	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub keramických otevřený výkop	t	18,660			
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení z trub keramických otevřený výkop					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

KSO:

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ:

Datum: 02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ:

28496931

DIČ:

CZ28496931

Projektant:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				430 150,00
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		430 150,00	21,00%	90 331,50
snížená		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			v CZK	520 481,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

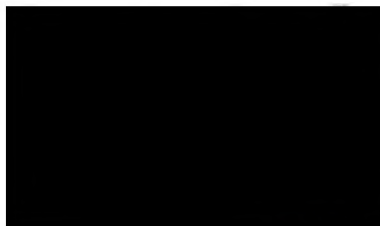
Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITECTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

430 150,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

430 150,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

430 150,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITECTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

430 150,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

430 150,00

D 0 Vedlejší rozpočtové náklady

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,000			
	PP		Geodetické práce před výstavbou					
2	K	012303000	Geodetické práce během výstavby a po výstavbě	Kč	1,000			
	PP		Geodetické práce během výstavby a po výstavbě					
3	K	012403000	Geometrický plán	Kč	1,000			
	PP		Geometrický plán					
4	K	060001000	Ověření vytyčení inženýrských sítí dodavatelem před zahájením stavby	Kč	1,000			
	PP		Ověření vytyčení inženýrských sítí dodavatelem před zahájením stavby					
18	K	OST 13	dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			
	PP		dokumentace skutečného provedení stavby					
27	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000			
	PP		Zařízení staveniště					
28	K	030001001	Dočasná parkovací stání	Kč	1,000			
	PP		Dočasná parkovací stání					
29	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000			
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
30	K	0500125801	Příplatek za realizaci stavby v rámci nemovité kulturní památky a v památkové zóně Karlín	Kč	1,000			
	PP		Příplatek za realizaci stavby v rámci nemovité kulturní památky a v památkové zóně Karlín					
31	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky, kompletní zajištění DIO	ks	10,000			
	PP		Montáž a demontáž dočasné dopravní značky, kompletní zajištění DIO					
32	K	952711090	Nájem dopravní značky přenosné vč sloupů a podstavců nad 7 dní DIO	ks	200,000			
	PP		Nájem dopravní značky přenosné vč sloupů a podstavců nad 7 dní DIO					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

ON - Ostatní náklady

KSO:

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

CC-CZ:

Datum: 02.08.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 8

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

IČ:

28496931

DIČ:

CZ28496931

Projektant:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
15 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
3 150,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

18 150,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

15 000,00

ON - Ostatní náklady investora

15 000,00

0 - Ostatní náklady investora

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo: ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8

Datum: 02.08.2024

Zadavatel: Městská část Praha 8

Projektant: ARCHITENTONICKÝ ATELIER ALEŠ,

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							15 000,00	
D	ON		Ostatní náklady investora				15 000,00	
D	D		Ostatní náklady investora				15 000,00	
1	K	060001000	Vytyčení inženýrských sítí jejich správci před zahájením stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Vytyčení inženýrských sítí jejich správci před zahájením stavby					

