

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 8N18/57

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Ševčík ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

dále jen „propachtovatel“

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Sebranice

sídlo: č.p. 238, 679 31 Sebranice

IČO: 48908762

DIČ: CZ48908762

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr., vložka 2485

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Haška – předseda představenstva, Marek Svoboda – místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 8N18/57 ze dne 1.3.2018 a dodatku č. 1 ze dne 23.5.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9 444,- Kč (slovy: devěttisícčtyřistačtyřicetčtyři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku 9 827,- Kč (slovy: devěttisícosmsetdvacet sedm korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra [m ²]	druh pozemku
Sebranice	Sebranice u Boskovic	katastr nemovitostí	252/82	577	orná půda
Sebranice	Sebranice u Boskovic	katastr nemovitostí	948/37	569	orná půda
Sebranice	Sebranice u Boskovic	katastr nemovitostí	1315/20	36	ostatní plocha
Sebranice	Sebranice u Boskovic	katastr nemovitostí	1317/4	194	trvalý travní porost
Sebranice	Sebranice u Boskovic	katastr nemovitostí	1317/5	124	trvalý travní porost

Informace o pozemcích jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 9 827,- Kč (slovy: devěttisícosmsetdvacet sedm korun českých).

Výpočet splátky k 1.10.2019 tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 3, kterou tvoří výpis smlouvy.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.10.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Sebranice
Ing. Šiška – předseda představenstva

.....
Marek Svoboda – místopředseda
představenstva

pachtýř

Za správnost:

.....
podpis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

14.9.2018 12:19:24

Informace o parcelách
na katastrálním území: Sebranice u Boskovic
Číselný kód: 746401

Obec:	Sebranice	Číselný kód:	582310					
Okres:	Blansko	Číselný kód:	3701					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
252/82	0	577	2		10002		KMD	2
		367	KÓD BPEJ 71110					
		210	KÓD BPEJ 75600					
948/37	0	569	2		10002		KMD	2
		569	KÓD BPEJ 35800					
1315/20	0	36	14		10002	17	KMD	2
1317/4	0	194	7		10002		KMD	2
		194	KÓD BPEJ 31000					
1317/5	0	124	7		10002		KMD	2
		113	KÓD BPEJ 30850					
		11	KÓD BPEJ 31000					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel 5
Výměra celkem[m²] 1500



Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 8N18/57

Datum tisku: 14.9.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Sebranice u Boskovic

	252	82		2	577	1.10.2018		365	147,12
	948	37		2	569	1.10.2018		365	145,08
	963	16		2	593	1.3.2018		365	151,20
	963	17		2	924	1.3.2018		365	235,60
	963	26		2	3131	1.3.2018		365	798,34
	1315	20		2	36	1.10.2018		365	9,18
	1317	4		2	194	1.10.2018		365	49,47
	1317	5		2	124	1.10.2018		365	31,62

Celkem za katastr

6148

1 567,61

Katastr: Skalice nad Svitavou

část	1018			2	1042	1.3.2018		365	307,87
	1029			2	4205	1.3.2018		365	1 242,41
	1036			2	3411	1.3.2018		365	1 007,81
	1433			2	11306	1.3.2018		365	3 340,47

Celkem za katastr

19964

5 898,56

Katastr: Svitávka

	371	46		2	1095	23.5.2018		365	254,63
	371	143		2	3105	23.5.2018		365	722,04
	371	164		2	140	23.5.2018		365	32,56
	401	82		2	39	23.5.2018		365	9,07
	1705	156		2	926	1.3.2018		365	215,33
	1705	158		2	1744	1.3.2018		365	405,55
	1705	176		2	1799	1.3.2018		365	418,34
	1705	190		2	275	1.3.2018		365	63,95
	1705	192		2	510	1.3.2018		365	118,60
	2123	1		2	518	1.3.2018		365	120,46

Celkem za katastr

10151

2 360,53

Celkem stávající parcely

36263

9 826,70

Celkem**9 827**

Příloha pachtovní smlouvy č. 8N18/57

Variabilní symbol: 811857 Uzavřeno: 1.3.2018 Roční pacht: **9 827 Kč**
 Datum tisku: 14.9.2018 Účinná od: 1.3.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Sebranice	Sebranice 238, 67931 Sebranice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Sebranice u Boskovic											
	252	82		2	2	10002	pc/ha	115 900	577	2,2	147,12
	948	37		2	2	10002	pc/ha	115 900	569	2,2	145,08
	963	16		2	2	10002	pc/ha	115 900	593	2,2	151,20
	963	17		2	2	10002	pc/ha	115 900	924	2,2	235,60
	963	26		2	2	10002	pc/ha	115 900	3 131	2,2	798,34
	1315	20		2	14	10002	pc/ha	115 900	36	2,2	9,18
	1317	4		2	7	10002	pc/ha	115 900	194	2,2	49,47
	1317	5		2	7	10002	pc/ha	115 900	124	2,2	31,62
Celkem za katastr									6 148		1 567,61
Katastr: Skalice nad Svitavou											
část	1018			2	2	10002	pc/ha	134 300	1 042	2,2	307,87
	1029			2	2	10002	pc/ha	134 300	4 205	2,2	1 242,41
	1036			2	2	10002	pc/ha	134 300	3 411	2,2	1 007,81
	1433			2	2	10002	pc/ha	134 300	11 306	2,2	3 340,47
Celkem za katastr									19 964		5 898,56
Katastr: Svitávka											
	371	46		2	7	10002	pc/ha	105 700	1 095	2,2	254,63
	371	143		2	7	10002	pc/ha	105 700	3 105	2,2	722,04
	371	164		2	14	10002	pc/ha	105 700	140	2,2	32,56
	401	82		2	7	10002	pc/ha	105 700	39	2,2	9,07
	1705	156		2	2	10002	pc/ha	105 700	926	2,2	215,33
	1705	158		2	2	10002	pc/ha	105 700	1 744	2,2	405,55
	1705	176		2	2	10002	pc/ha	105 700	1 799	2,2	418,34
	1705	190		2	2	10002	pc/ha	105 700	275	2,2	63,95
	1705	192		2	2	10002	pc/ha	105 700	510	2,2	118,60
	2123	1		2	14	10002	pc/ha	105 700	518	2,2	120,46
Celkem za katastr									10 151		2 360,53
Celkem									36 263		9 827



Příloha pachtovní smlouvy č. 8N18/57

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Blatná

Variabilní symbol: 811857 Uzavřeno: 1.3.2018

Roční pacht:

9 827 Kč

2

Datum tisku: 14.9.2018 Účinná od: 1.3.2018

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²