

MANDÁTNÍ SMLOUVA

I. SMLUVNÍ STRANY

Mandant:	Statutární město Děčín
Sídlo	Mírové nám. 1175/5, Děčín IV – Podmokly
Zastoupený:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	921402389/0800 (Česká spořitelna, a.s.)
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Hodbod, vedoucí odboru strategií a informačních technologií
Telefon:	412 593 210
E-mail:	petr.hodbod@mmdecin.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních:	Michal Štrobl, energetik
Telefon:	+420 774 060 938
E-mail:	michal.strobl@mmdecin.cz
Mandatář:	PORSENNA ENERGY s.r.o.
Sídlo	Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4
Zastoupený:	Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D. a Ing. Michal Čejka, jednatelé
IČO:	05457670
DIČ:	CZ05457670
Bankovní spojení:	4317267369/0800 (Česká spořitelna, a.s.)
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D.
Telefon:	+420 603 521 163
E-mail:	safarik@porsenna.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních:	Ing. Jiří Mazáček
Telefon:	+420 602 194 724
E-mail:	mazacek@porsenna.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy jsou činnosti navazující na ukončenou veřejnou zakázku na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem (projekt EPC). Jedná se zejména o:
- poradenství při procesu verifikace projektu EPC a kontrola verifikační zprávy;
 - kontrola případného návrhu dodatku smlouvy na základě výsledků verifikace;
 - kontrola předkládaného ročního vyhodnocení úspor a energetického managementu po prvním vyhodnocovaném období (tj. po roce 2026).

III. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Plnění jednotlivých činností dle čl. II bude Mandatářem zahájeno pouze po písemném vyzvání Mandanta, přičemž činnost dle čl. II a) a b) je předpokládána v období srpen až září 2024, činnost dle čl. II c) je předpokládána v období leden až březen 2027.
- 3.2. Jednotlivé činnosti budou ukončeny nejpozději do **15 pracovních dnů** od písemné výzvy nebo ukončení procesu, nad kterým je prováděn dohled či kontrola.

IV. ÚPLATA MANDATÁŘE

- 4.1. Úplata Mandatáře za provedení plnění činností v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou na základě předpokládané doby plnění a smluvené hodinové sazby. Úplata obsahuje všechny náklady Mandatáře související s provedením předmětu plnění.
- 4.2. Úplata je složena z nákladů na odbornou činnost a nákladů na dopravu v následující výši:

Odborná činnost:

Sazba	1 500 Kč / h
Maximální předpokládaný počet hodin	28 h
Maximální částka	42 000 Kč bez DPH

Doprava:

Částka za výjezd do sídla Mandanta	4 000 Kč bez DPH
Předpokládaný maximální počet výjezdů	1
Maximální částka za výjezdy	4 000 Kč bez DPH
Maximální celková částka bez DPH	46 000,- Kč
DPH 21 %	9 660,- Kč

CELKEM včetně DPH 55 660,- Kč

Poznámka: DPH bude k ceně účtována v zákonné sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.

- 4.3. Úplata ve sjednané výši je cenou nejvýše přípustnou, pokud se obě strany písemně nedohodnou na rozšíření předmětu činnosti. Účtován bude skutečný rozsah jednotlivých činností.

V. PLACENÍ A FAKTURACE

- 5.1. Fakturace za jednotlivé dílčí činnosti dle čl. II bude provedena pouze v případě objednání jednotlivé dílčí činnosti. Objednáním činnosti je myšleno písemné vyzvání k plnění jednotlivé činnosti v souladu s postupem uvedeným v bodě 3.1.
- 5.2. Mandatář je povinen fakturu se soupisem prací na každé dílčí plnění doručit Mandantovi do pátého pracovního dne po podpisu předávacího protokolu. Faktura bude obsahovat

Mandantem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná.

5.3. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

- a) obchodní jméno, DIČ, IČ Mandatáře,
- b) obchodní jméno, DIČ, IČ Mandanta,
- c) označení a číslo faktury,
- d) číslo smlouvy,
- e) den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
- f) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- g) výše úplaty (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH,
- h) název veřejné zakázky,
- i) název a číslo projektu, v rámci kterého je veřejná zakázka realizována,
- j) razítko a podpis oprávněné osoby,
- k) soupis provedených prací.

5.4. Splatnost faktur se sjednává v délce 14 dnů od jejich obdržení Mandantem.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI MANDATÁŘE

6.1. Mandatář je povinen zachovávat mlčenlivost a o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, s kterými přijde při plnění této smlouvy do styku.

6.2. Mandatář je povinen dodržovat zákonné a smluvní termíny vyplývající z předmětu smlouvy.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI MANDANTA

7.1. Mandant je povinen předat včas Mandatáři úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Mandatář v rámci své činnosti.

7.2. Mandant se zavazuje poskytnout Mandatáři soustavnou součinnost k plnění těchto povinností.

7.3. V případě, že bude smlouva vypovězena Mandantem, je Mandatář povinen dokončit všechny nezbytné úkony a Mandant je povinen uhradit poměrnou část odměny, a to za činnosti dosud prokazatelně účelně a nezbytně vynaložené pro potřeby Mandanta. Nárok na úplatu Mandatáře však nevznikne, pokud ukončení smlouvy zavinil Mandatář porušením svých povinností z této smlouvy vyplývajících.

VIII. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

8.1. Tento smluvní vztah může být předčasně ukončen:

- a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí při podstatném nebo opakovaném porušení závazků z této smlouvy vyplývajících, tj. porušuje-li druhá strana své povinnosti i poté, co byla na možnost výpovědi písemně upozorněna, s tím, že doba výpovědi je sjednána na 7 kalendářních dnů a začíná běžet třetím kalendářním dnem ode dne doručení výpovědi. V případě pochybností se má zásilka za doručenu třetím dnem ode dne jejího odeslání, byla-li zaslána doporučeně na adresu druhé strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 8.2. V případě skončení smlouvy je Mandatář povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby Mandantovi nevznikla škoda. V opačném případě za tuto škodu odpovídá.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Jestliže Mandatář neprovede jednotlivé práce v termínech uvedených v čl. III této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální úplaty z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Mandatář se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Mandanta na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
- 9.3. Pro případ nesplnění úhrady faktury ve lhůtě splatnosti je Mandant povinen zaplatit zákonné úroky z prodlení.

X. ROZHODNÉ PRÁVO A VOLBA SOUDU

- 10.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, který se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud Mandanta.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením obchodního zákoníku.
- 11.2. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 11.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 11.4. Platnost této smlouvy bude ukončena nejpozději 30. 4. 2027, pokud se obě strany nedohodnou na ukončení dříve.

V Děčíně
Mandant:

dne

V Praze
Mandatář:

dne

Statutární město Děčín

PORSENNA ENERGY s.r.o.

Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor

Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D., jednatel

Ing. Michal Čejka, jednatel