



Dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č.j. 22/99/SMP ze dne 4. 1. 1999

1. Účastníci

- 1.1. **Městská část Praha 14, a.s.**, IČ: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.** se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, zastoupená **Ing. Karlem Medem**, předsedou představenstva, **Jiřím Zajacem**, členem představenstva a **Vladimírem Mitášem**, členem představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

- 1.2. **Jiří Bařinka**, [redacted]
identifikační číslo 12495221
(dále jen „nájemce“)

- 1.3. **Jana Bařinková** [redacted]
identifikační číslo 16115849
(dále jen „nájemce“)

(dále společně jen „účastníci nebo smluvní strany“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 4. 1. 1999 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 22/99/SMP ve znění všech pozdějších dodatků (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Nájemce měl povinnost hradit čisté nájemné (bez záloh na služby) za měsíc únor 2024 ve výši 16 904,- Kč.
- 2.3. Svým usnesením č. 334/RMČ/2024 ze dne 10. 6. 2024 Rada městské části Praha 14 vyslovila souhlas s prominutím nájemného nájemci nebytových prostor, které se nacházejí v majetku svěřeného městské části Praha 14, a to v rozsahu 100 % za měsíc únor 2024.
- 2.4. Nájemce požádal o poskytnutí prominutí nájmu žádostí, která byla evidována pronajímatelem dne 3. 3. 2024.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Pronajímatel promíjí nájemci čistý nájem v rozsahu 100 % za období únor 2024 v celkové výši 16 904,- Kč.

3.2. Prominutý nájem dle odst. 3.1., resp. sleva z nájmu ve výši 16 904,- Kč bude vyplacena započtením na nájemné za únor 2024.

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území městské části Praha 14, jehož součástí je budova, ve kterém se nacházejí pronajaté nebytové prostory. Pronajímatel pověřil správou objektu obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s. se sídlem Metujská ul. 907, 198 00 Praha 9, identifikační číslo 25622684, a to příkazní smlouvou k zajištění agendy spojené se správou bytů a nebytových prostor v nemovitostech městské části Praha 14 č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020.

4.2. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dohody se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tento dodatek podepisují.

4.3. V ostatním se tento dodatek řídí obecně závaznými právními předpisy. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Příloha č. 1 – Plná moc k příkazní smlouvě č. 0516/2020/SMP14/1170 ze dne 30. 6. 2020

č. 2 – Usnesení č. 334/RMČ/2024 ze dne 10. 6. 2024

V Praze dne 08-08-2024

V Praze dne 05. 08. 2024

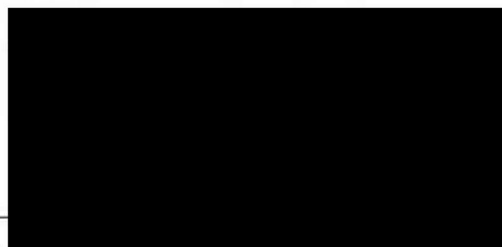
Pronajímatel:



v zastoupení

Správa majetku Praha 14, a.s.

Nájemce:



Jana Bařínková



Jiří Bařínka





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Kancelář starosty

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

PLNÁ MOC

Příkazce: Městská část Praha 14, IČ: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 14 – Černý Most,

v zastoupení starosty Mgr. Radka Vondry

Příkazník: Správa majetku Praha 14, a.s, IČ: 25622684, se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 19800

v zastoupení Vladimíra Mitáše, předsedy představenstva a Pavla Maška, člena představenstva

Příkazce zmocňuje příkazníka, aby za něj činil veškerá právní jednání dle Příkazní smlouvy k zajištění agendy spojené se správou bytů a nebytových prostor v nemovitostech městské části Praha 14 č. 0516/2020/SMP14/1170 (dále jen „**příkazní smlouva**“). Tedy zejména, aby příkazník za příkazce uzavíral a podepisoval nájemní a jiné smlouvy, aby uzavíral a podepisoval dodatky k těmto smlouvám a takové smlouvy ukončoval a podepisoval dohody o ukončení a dále, aby činil veškerá související právní jednání.

Příkazník bere na vědomí, že k některým právním jednáním dle příkazní smlouvy je nutný předchozí souhlas orgánu příkazce, to je Rady nebo Zastupitelstva městské části Praha 14.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou s tím, že skončí nejpozději ukončením příkazní smlouvy.

Příkazce:

Příkazník:

V Praze dne 27. 06. 2020

27. 06. 2020

V Praze dne

V Praze dne

Mgr. Radek Vondra, starosta

Vladimír Mitáš, předseda představenstva



Pavel Mašek, člen představenstva

IDENTIFIKÁTOR DATOVÉ SCHRÁNKY MČ PRAHA 14: pmabta
ELEKTRONICKÁ PODATELNA ÚŘADU: posta@p14.mepnet.cz
INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: informace@p14.mepnet.cz
TELEFON INFORMAČNÍ KANCELÁŘ: 225 295 270, 225 295 561

BANKOVNÍ SPOJENÍ: PPF banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 19-980050998/6000



