

## SMLOUVA O DÍLO

### na poskytování servisu a periodických prohlídek a revizí na zařízení ASŘ v objektech č. 1, 2, 15

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

mezi níže uvedenými smluvními stranami

t a k t o :

#### Čl. I. SMLUVNÍ STRANY:

##### 1. Objednatel:

**Vojenská nemocnice Brno**

Pověřený zástupce:

plk. gšt. MUDr. Petr Král

Sídlo: Zábrdovická 3, 636 00 Brno

IČO: 60555530 DIČ: CZ60555530

Banka: Česká národní banka

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

##### 2. Zhotovitel:

**MARIX, s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně  
oddíl C, vložka 38126

Statutární zástupce: Jan Volánek

Sídlo: Hněvkovského39a, 617 00 Brno

IČO: 26224011 DIČ : CZ26224011

Banka: ČSOB a.s., Brno

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy  
nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti  
této smlouvy není třeba podpisu jiné či další osoby.

##### 3. Objednatel pověřil:

a) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 973 445 650

jednáním ve všech záležitostech týkajících  
se této smlouvy.

b) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

technickými úkony a jednáním v rámci této  
smlouvy v pracovním styku smluvních  
stran.

##### 4. Servisní organizace pověřila:

a) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ jednáním ve všech záležitostech týkajících  
se této smlouvy.

b) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ technickými úkony a jednáním v rámci této  
smlouvy v pracovním styku smluvních  
stran.

5. Shora pověření zástupci smluvních stran uvedení v odst. 3. - 4. písm. a), b) jsou zmocnění k podpisu:
  - požadavku na provedení zásahu dle ustanovení této smlouvy,
  - závazných sdělení v rámci plnění závazků vyplývajících z této smlouvy,
  - potvrzení o přijatých plněních smluvených touto smlouvou,
  - zápisu montážních listů o provedeném servisním zásahu,
  - zjišťovacích protokolů, prokazujících věcnou a objemovou správnost.
1. Ke změně pověření zástupců nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.

## Čl. II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění pro účely této smlouvy se rozumí, že servisní organizace bude poskytovat pro objednavatele za úhradu a podmínek stanovených touto smlouvou, následující služby a úkony:
  - a) záruční servis
  - b) mimozáruční a pozáruční servis
  - c) pravidelné periodické prohlídky a revize
  - d) dálková správa a diagnostika pomocí vzdáleného přístupu do PC na velínu
  - e) vizuální kontrola stavu zařízení
2. Předmět plnění bude servisní organizací objednavateli poskytován na:

**Objektu:       Vojenská nemocnice Brno, Zábrdovická 3**  
**Souboru:       PS 04 Měření a Regulace**

Rozsah a objem předmětu plnění je specifikován v projektové dokumentaci skutečného provedení, která je uložena u objednavatele a při plnění bude vždy předána servisní organizaci k dispozici. Současně je rozsah a objem revidovaných zařízení specifikován položkově tabulkou uvedenou v příloze č. 1, této smlouvy o dílo.

3. Záruční servis se servisní organizace zavazuje poskytovat objednateli v souladu se SOD a Protokolem o odevzdání a převzetí jednotlivých dokončených etap. Na dodávky opravovaných technologických zařízení se záruka poskytuje dle záručních lhůt výrobce.
4. Mimozáruční a pozáruční servis se servisní organizace zavazuje poskytovat objednateli od data podpisu této smlouvy.
5. Pravidlené periodické prohlídky a revize u souborů dle bodu č.2 a roční periodické zkoušky činnosti u souborů dle bodu č.2 se servisní organizace zavazuje poskytovat objednateli od data podpisu této smlouvy.
6. Dálkovou správu a diagnostiku přes PC na velínu se servisní organizace zavazuje poskytovat objednateli od data podpisu této smlouvy. Za provoz internetového připojení v areálu nemocnice zodpovídá objednatel.
7. Vizuální kontroly se servisní organizace zavazuje provádět u objednavatele od data podpisu této smlouvy.

### Čl. III. POSKYTOVANÉ SLUŽBY:

#### 1. Záruční, pozáruční a mimo záruční servis, preventivní prohlídky, revize, diagnostika

MARIX zajišťuje servis dle požadavků zákazníka v tomto rozsahu :

**pravidelné preventivní prohlídky zařízení**  
**periodická revize zařízení dle požadavku ČSN, EN a obecných zvyklostí**  
**lokalizace a odstranění závady v místě umístění zařízení**  
**dálková správa a diagnostika zařízení, internetové připojení zajistí objednatel**  
**telefonická podpora uživatele (HOT LINE)**  
**sběr, výměna a přeprava vadných dílů**  
**zajištění oprav vadných dílů**  
**vedení pohotovostního skladu náhradních dílů**

**Rozsah poskytovaných služeb nenahrazuje základní běžnou údržbu zařízení!!!!**

2. Servis je poskytován na základě písemného sdělení poruchy či závady (viz bod Čl. IV.) objednatele servisní organizací.
3. Periodická revize souborů uvedených v Čl.II.bodu č.2 se provádí fyzickou kontrolou všech instalovaných zařízení s vystavením revizní zprávy.
4. Periodická revize souborů uvedených v Čl.II.bodu č.2 je poskytována ve vzájemně dohodnutém termínu mezi objednavatelem a servisní organizací. Konkrétní termín nástupu na revizi a zkoušku oznámí servisní organizace písemně min. 24 hod předem a osoba objednatelem pověřená k technickým úkonům (viz Čl. I, bod 3b) tento termín potvrdí.
5. Pravidelné preventivní prohlídky zařízení budou prováděny dle termínů uvedených v přílohách č. 1 této smlouvy. Termín nástupu na preventivní kontrolu oznámí servisní organizace písemně minimálně 7 dnů předem a osoba objednatelem pověřená k technickým úkonům (viz Čl. I, bod 3b) tento termín potvrdí.
6. Dálková správa a diagnostika přes PC na velínu bude prováděna 2x denně (7 a 16hod). O provedené kontrole bude vyhotoven záznam s vybraných položek. Tento záznam bude zasílán 1x měsíčně objednateli.
7. Vizuální kontola bude prováděna cca 1x týdně, jako zběžná prohlídka stavu technologického zařízení (vým. stanice, předávací stanice, strojovny VZT) a nepřesáhne 1 hodinu.

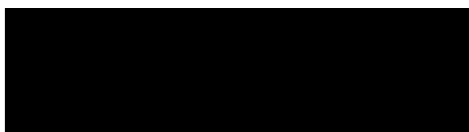
### Čl. IV. ZPŮSOB ORGANIZACE SERVISU:

#### **Způsob sdělení závady, poruchy servisní organizací objednavatelem:**

1. Veškeré poruchy a závady na předmětu servisu bude objednavatel servisní organizaci sdělovat mailovou zprávou na adresu :

\_\_\_\_\_ a v kopii na: \_\_\_\_\_

2. V případě nefunkčnosti systému jako celku je možno ohlásit požadavek na servisní zásah telefonicky, s pozdějším mailovým potvrzením, na servisní telefonní číslo :



3. O zaslání mailové zprávy bude vyhotoven „report“, který bude založen u objednatele a bude obsahovat tyto náležitosti :

- čas a datum odeslání
- tel. číslo volané stanice, či použitá mailová adresa

Podrobné sdělení mailové zprávy tato dohoda neupravuje, pouze objednavatel je povinnen popsat:

- vzniklou závadu
- kdy závada vznikla
- kontaktní osobu, která bude přítomna při servisním zásahu.

#### **Čl. V. CENA:**

##### **1. Cena poskytovaného servisu dle Čl. II, bod 1a, 1b, 2 se stanoví následujícím způsobem:**

Cena za poskytovaný servis se stanoví jako součet těchto položek:

- **Servis, na který se vztahuje záruka, je poskytován zdarma**
- **Pozáruční servis** - hodinová sazba servisního technika dle přílohy č. 1
- cena za dodaný montážní materiál nebo dodané náhradní díly stanovená v době provedeného servisního zásahu a navzájem odsouhlasená oběma smluvními stranami.
- Náklady na pohotovost servisního technika při zásahu mimo stanovenou pracovní dobu (v noci nebo mimo pracovní dny)

##### **2. Cena za poskytování pravidelných periodických prohlídek a revizí souborů uvedených v Čl. II., bodu č.1c, 2 dle ČSN 33 1500, v aktuálním znění, se stanoví následujícím způsobem:**

Cena za pravidelnou periodickou prohlídku a revizi souborů uvedených v Čl.II.bodu č.2 pomocí kontroly všech instalovaných zařízení - viz příloha č. 1

Cena za dodaný montážní materiál nebo dodané náhradní díly, při odstranění zjištěných vad, stanovená v době provedeného zásahu a navzájem odsouhlasená oběma smluvními stranami. Náhradní díly, na které se vztahuje záruka, budou dodány zdarma.

##### **3. Cena za dálkovou správu a diagnostiku zařízení přes PC na velínu včetně vizuální kontroly stavu zařízení uvedených v Čl. II., bodu č. 1d, 1e, 2 se stanoví následujícím způsobem:**

Cena za provádění dálkové správy, diagnostiky a vizuálních prohlídek je stanovena na základě skutečně provedených prací – viz příloha č. 1 a bude fakturována 1x měsíčně k 1. pracovnímu dni následujícího měsíce.

##### **4. Cenu za poskytování služeb bude objednavatel servisní organizaci hradit fakturou. vždy po provedeném servisním zásahu nebo provedené pravidelné revizi či**

zkoušce, a to na základě odsouhlaseného montážního listu, kde budou uvedeny minimálně tyto náležitosti :

- datum a doba servisního zásahu nebo provedené revizi
- jméno servisního technika
- stručný popis závady, způsob jejího odstanění, výsledek odzkoušení či testu, případně provedené pravidelné revizi
- vyjádření servisního technika k oprávněnosti jeho zásahu
- počet, objem spotřebovaného montážního materiálu nebo dodaných náhradních dílů či počet revidovaných zařízení
- podpis servisního technika
- podpis pověřeného zástupce ze strany objednavatele

5. Faktury bude servisní organizace odesílat objednateli vždy nejpozději do 10 pracovních dnů po provedeném servisním zásahu. Všechny ceny jsou uvedeny jako ceny bez daně z přidané hodnoty – ta bude počítána dle platné sazby zákona o DPH v době realizace.
6. Vystavená faktura na provedené práce bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH a zákona o účetnictví.
7. Pro proplacení faktury se sjednává lhůta 21 kalendářních dnů od jejího vystavení.

#### **Čl. VI. DOBA PRO PROVEDENÍ SERVISNÍHO ZÁSAHU**

**MARIX zaručuje standardní pohotovost v pracovních dnech od 7.00 do 16.00 hod.**

##### **Doba servisního zásahu:**

1. V případě havárie a následné nefunkčnosti systému MaR ve výměňkové stanici (budova 15) a v předávacích stanicích (budova 1 a 2) bude závada diagnostikována a práce na jejím odstranění zahájeny nejpozději do 6 hod od jejího nahlášení (viz ust. Čl. IV.) .
2. Ostatní závady nebránící provozu budou diagnostikovány do 48 hod od nahlášení (viz ust. Čl. IV.), nebo v dohodnutých lhůtách (např. opravy na venkovních rozvodech).

#### **Čl. VII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN PODMIŇUJÍCÍ PLNĚNÍ SERVISNÍ ORGANIZACE**

1. Objednatel je povinen zajistit přítomnost svého pověřeného pracovníka po dobu provádění servisního zásahu nebo periodické revize souborů uvedených v Čl.II.bodu č.2, a to i po skončení pracovní doby, s kompetencí:  
k podpisu montážního listu  
vstupu do všech prostor objektů Vojenské nemocnice Brno , kde se nacházejí instalovaná zařízení nebo vnitřní rozvody souborů uvedených v Čl.II.bodu č.2  
případného zamezení vstupu třetích osob na dohodnutou část objektu po dobu provádění zkoušek nebo revizí

objednatel umožní servisní organizaci přístup k projektové dokumentaci skutečného provedení při provádění revizí či servisních zásahů.

objednatel je povinen zajistit zdvihadí zařízení, lešení a mechanismy, kterých bude využito při práci na zařízeních ve výškách.

2. Servisní technici zhotovitele jsou povinni při své činnosti respektovat interní pracovní řád objednatele a veškeré obecně závazné pracovní předpisy, zejména BOZP.
3. Po dobu případného nuceného přerušení prací servisní organizací zaviněné prokazatelně objednavatelem nenese servisní organizace žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody objednavateli nebo třetím osobám.

#### **Čl. VIII.**

#### **PLATNOST SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu a uzavírá se na dobu 5 let. Smlouva může být vypovězena po vzájemné dohodě obou stran, písemným oznámením bez udání důvodu kteroukoliv ze smluvních stran straně druhé s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jedné ze smluvních stran. Objednatel bere na vědomí, že ve výpovědní lhůtě již nebudou prováděny pravidelné periodické revize instalovaných zařízení dle ustanovení ČSN a příslušných norem.
2. Tato smlouva o dílo může být ukončena kteroukoliv ze smluvních stran okamžitě, a to písemným oznámením nebo faxem v těchto případech :
  - jestliže druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo jí bude stanoven konkurzní správce
  - v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto dohodu, aniž by po obdržení oznámení o této situaci a upozornění na možnost odstoupení od této dohody do 30 dnů zjednala nápravu. Odstoupení od této dohody nastává dnem, kdy oznámení o odstoupení od smlouvy dojde druhé straně po marném uplynutí shora uvedené lhůty k nápravě.

#### **Čl. IX.**

#### **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu o dílo lze změnit nebo doplnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To se týká především případů omezení rozsahu nebo jeho rozšíření nad rámec smlouvy.
2. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

objednatel umožní servisní organizaci přístup k projektové dokumentaci skutečného provedení při provádění revizí či servisních zásahů.

objednatel je povinen zajistit zdvihadí zařízení, lešení a mechnismy, kterých bude využito při práci na zařízeních ve výškách.

2. Servisní technici zhotovitele jsou povinni při své činnosti respektovat interní pracovní řád objednatele a veškeré obecně závazné pracovní předpisy, zejména BOZP.
3. Po dobu případného nuceného přerušení prací servisní organizací zaviněné prokazatelně objednavatelem nenese servisní organizace žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody objednavateli nebo třetím osobám.

#### **Čl. VIII.**

#### **PLATNOST SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti prvním dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uzavřena a uzavírá se na dobu 5 let od účinnosti smlouvy. Smlouva může být vypovězena po vzájemné dohodě obou stran, písemným oznámením bez udání důvodu kteroukoliv ze smluvních stran straně druhé s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jedné ze smluvních stran. Objednatel bere na vědomí, že ve výpovědní lhůtě již nebudou prováděny pravidelné periodické revize instalovaných zařízení dle ustanovení ČSN a příslušných norem.
2. Tato smlouva o dílo může být ukončena kteroukoliv ze smluvních stran okamžitě, a to písemným oznámením nebo faxem v těchto případech :
  - jestliže druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo jí bude stanoven konkurzní správce
  - v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto dohodu, aniž by po obdržení oznámení o této situaci a upozornění na možnost odstoupení od této dohody do 30 dnů zjednala nápravu. Odstoupení od této dohody nastává dnem, kdy oznámení o odstoupení od smlouvy dojde druhé straně po marném uplynutí shora uvedené lhůty k nápravě.

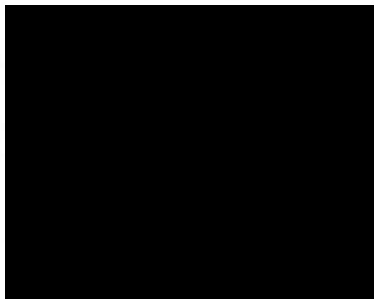
#### **Čl. IX.**

#### **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

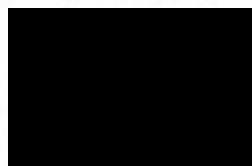
1. Tuto smlouvu o dílo lze změnit nebo doplnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To se týká především případů omezení rozsahu nebo jeho rozšíření nad rámec smlouvy.
2. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedorazí k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy :  
příloha č. 1.      Technická a cenová specifikace
6. Smlouva zavazuje obě smluvní strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývá účinnosti prvním dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uzavřena. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato Smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí smlouvy, dohody či ujednání týkající se stejného či obdobného předmětu plnění, které byly mezi smluvními stranami uzavřeny

V Brně, dne 7.8.2024



V Brně, dne 1.8.2024



**MARIX, s.r.o.** ③  
Měřicí a regulační technika  
Václavského 39a, 617 00 Brno  
IČ: 24 011, DIČ: CZ26224011  
tel./fax: 543 212 159  
..... servisní organizace .....

## PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO Měření a Regulace, ASŘ

Cenová kalkulace za :

**PS 04 - Měření a Regulace, ASŘ**

### **1. Stanovení ceny poskytovaného servisu a služeb dle SOD čl. V:**

#### **1.1. Servis, na který se vztahuje záruka, je poskytován zdarma**

#### **1.2. Cena za poskytovaný mimozáruční a pozáruční servis se stanoví jako součet těchto položek :**

- hodinová sazba servisního technika ve výši [REDACTED]
- hodinová sazba softwareového inženýra ve výši [REDACTED]
- cestovné účtované sazbou [REDACTED] počítáno ze sídla Hněvkovského 39a, Brno
- cena za dodaný montážní materiál, dodané náhradní díly nebo spotřební materiál stanovená v době provedení servisního zásahu
- servisní pohotovost mimo pracovní dny
- v případě, že rozsah servisního zásahu přesáhne 10 hodin, bude cena stanovena jako smluvní dohodou obou smluvních stran, maximálně však do výše ceny stanovené dle tohoto článku smlouvy.
- V cenové kalkulaci nejsou zahrnuty zdvihadací zařízení a mechnismy, bude využito zařízení objednatele.

#### **1.3. Cena za poskytované pravidelné preventivní prohlídky se stanoví jako součet těchto položek:**

- hodinová sazba servisního technika ve výši [REDACTED]
- kalibrace měřičů tepla [REDACTED] (1x za 4 roky)
- hodinová sazba softwareového inženýra ve výši [REDACTED]
- cestovné účtované sazbou [REDACTED] počítáno ze sídla Hněvkovského 39a, Brno
- cena za dodaný montážní materiál, dodané náhradní díly nebo spotřební materiál stanovená v době provedení servisního zásahu
- servisní pohotovost v pracovní dny
- v případě, že rozsah servisního zásahu přesáhne 10 hodin, bude cena stanovena jako smluvní dohodou obou smluvních stran, maximálně však do výše ceny stanovené dle tohoto článku smlouvy
- V cenové kalkulaci nejsou zahrnuty zdvihadací zařízení a mechnismy, bude využito zařízení objednatele.

**Tabulka č.1 – Servisní práce a práce prováděné při preventivních prohlídkách**

| <b>POKYNY PRO PROVOZ A ÚDRŽBU ZAŘÍZENÍ MĚŘENÍ A REGULACE</b>                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lhůty a rozsah kontrol el. zařízení jsou určeny na základě doporučení jednotlivých výrobců el. zařízení, periodické revize dle ČSN 33 15 00, ČSN 33 20 00-6 ed.2, bezpečnost a obsluha dle ČSN 34 31 00-8, zákona 250/2021 Sb, Zákoníku práce 262/2006 Sb a Nařízení vlády 190/2022 a 194/2022. |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Na zařízeních MaR je nutno provádět periodickou revizi 1x za 5 let dle ČSN 33 15 00 (základní prostředí)                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Budova č. 15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Rozvaděč DT 1 - VS                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2x ročně bez napětíová kontrola-proudových spojů, hlavních jističů kontrola zkušebním tlačítkem, vizuální kontrola, kontrola oteplování spojů, dotažení spojů<br>2x ročně kontrola řídicího systému, funkčnost software, případné drobné úpravy SW vyplývající z provozu |
| Rozvaděče pro vytápění patrové DT 15.1.....                                                                                                                                                                                                                                                     | 1x ročně vizuální kontrola stavu kompletnosti zapnutí v automatickém režimu, zkouška funkce, kontrola komunikace s řídicím systémem ve VS                                                                                                                                |
| Rozvaděče pro VZT stravovacího provozu a trafostanice D 15.1, D 15.3, D 15.4                                                                                                                                                                                                                    | 2x ročně bez napětíová kontrola-proudových spojů, hlavních jističů kontrola zkušebním tlačítkem, vizuální kontrola, kontrola oteplování spojů, dotažení spojů<br>2x ročně kontrola řídicího systému, funkčnost software, případné drobné úpravy SW vyplývající z provozu |
| Snímače prostorové teploty, ostatní snímače                                                                                                                                                                                                                                                     | 1x ročně vizuální kontrola stavu v automatickém režimu, zkouška funkce                                                                                                                                                                                                   |
| Servopohony                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2x ročně vyzkoušení funkčnosti ovládání , kontrola těsnosti, kontrola těsnosti ucpávek                                                                                                                                                                                   |
| Měřiče tepla                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2x ročně kontrola funkčnosti průtokoměru, 1x za 4 roky kalibrace průtokoměru                                                                                                                                                                                             |
| <b>Budova č. 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Rozvaděče DT 2 – předávací stanice<br>D 1 až D 4 – vzduchotechnika<br>DT 2.4 - chlazení                                                                                                                                                                                                         | 2x ročně bez napětíová kontrola-proudových spojů, hlavních jističů kontrola zkušebním tlačítkem, vizuální kontrola, kontrola oteplování spojů, dotažení spojů<br>2x ročně kontrola řídicího systému, funkčnost software, případné drobné úpravy SW vyplývající z provozu |
| Rozvaděče pro vytápění patrové DT 2.1.....                                                                                                                                                                                                                                                      | 1x ročně vizuální kontrola stavu kompletnosti zapnutí v automatickém režimu, zkouška funkce, kontrola komunikace s řídicím systémem ve VS                                                                                                                                |
| Snímače prostorové teploty, ostatní snímače                                                                                                                                                                                                                                                     | 1x ročně vizuální kontrola stavu v automatickém režimu, zkouška funkce                                                                                                                                                                                                   |
| Servopohony                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2x ročně vyzkoušení funkčnosti ovládání , kontrola těsnosti, kontrola těsnosti ucpávek                                                                                                                                                                                   |
| Vzduchotechnické jednotky –periferie MaR                                                                                                                                                                                                                                                        | 2x ročně vizuální kontrola stavu v automatickém a ručním režimu, zkouška funkce                                                                                                                                                                                          |
| <b>VELÍN MaR – VS v budově 15</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|            |                                                                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PC sestava | 2x ročně kontrola řídicího systému, funkčnost software, případné drobné úpravy SW vyplývající z provozu |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| <b>Budovy č. 1 – starý klášter</b>                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rozvaděče DT 1 – předávací stanice<br>DT 3 a DT1.7 – lékárna<br>DT1.5, DT1.12, DT1.14 – chlazení<br>DT 5 - LSPP | 2x ročně bez napětíová kontrola-proudových spojů, hlavních jističů kontrola zkušebním tlačítkem, vizuální kontrola, kontrola oteplování spojů, dotažení spojů<br>2x ročně kontrola řídicího systému, funkčnost software, případné drobné úpravy SW vyplývající z provozu |
| Rozvaděče pro vytápění patrové DT 1.1.....                                                                      | 1x ročně vizuální kontrola stavu kompletnosti zapnutí v automatickém režimu, zkouška funkce, kontrola komunikace s řídicím systémem ve VS                                                                                                                                |
| Snímače prostorové teploty, ostatní snímače                                                                     | 1x ročně vizuální kontrola stavu v automatickém režimu, zkouška funkce                                                                                                                                                                                                   |
| Servopohony                                                                                                     | 2x ročně vyzkoušení funkčnosti ovládání , kontrola těsnosti, kontrola těsnosti ucpávek                                                                                                                                                                                   |

|         |                                                                                                                                                         |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ostatní | Údržbu smí provádět pracovník poučený o bezpečnostních předpisech pro práci na elektrickém zařízení podle vyhlášky č.50/1978Sb nebo zákona 250/2021 Sb. |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 1.4 Termíny provádění pravidelných garančních prohlídek a servisních kontrol

Termín provedení tzv. **velké prohlídky a servisní kontroly** v plném rozsahu dle výše uvedených prací je stanoven na období **září – říjen každého roku**. Přesný termín bude vždy dohodnut s objednatelem minimálně 7 dnů předem.

Termín provedení tzv. **malé prohlídky a servisní kontroly** (práce prováděné 2x ročně dle výše uvedených prací) je stanoven na období **duben – květen každého roku**. Přesný termín bude vždy dohodnut s objednatelem minimálně 7 dnů předem.

#### 1.5 Předpokládaná cenová kalkulace pravidelných garančních prohlídek a servisních kontrol

**Velká prohlídka a servisní kontrola bez použitého materiálu: 52 520,-Kč**

68 hod práce servisního technika á [REDACTED]  
2 pracovníci – 4 dny po 8 hodinách + vypracování protokolu  
24 hod práce softwareového inženýra á [REDACTED]  
1 pracovník – 3 dny po 8 hodinách  
56 km ( 4 x 14 km) doprava osobním automobilem [REDACTED]

**Malá prohlídka a servisní kontrola bez použitého materiálu: 31 430,-Kč**

41 hod práce servisního technika [REDACTED]  
2 pracovníci – 2,5 dne po 8 hodinách + vypracování protokolu  
14 hod práce softwareového inženýra [REDACTED]  
1 pracovník – 2 dny po 7 hodinách

42 km (3 x 14 km) doprava osobním automobilem [redacted] [redacted]

O provedených kontrolách bude vystaven protokol.

Při potřebě náhradních dílů a materiálu budou tyto fakturovány dle skutečné dodávky.

**1.6 Cenová kalkulace při provádění pětileté periodické revize: 24 360,-Kč**

42 hod práce revizního technika [redacted] [redacted]

70 km (5 x 14 km) doprava osobním automobilem [redacted] [redacted]

O provedené revizi bude vyhotovena revizní zpráva s platností na dalších pět let.

**1.7 Cenová kalkulace při provádění dálkové správy a diagnostiky zařízení vč. vizuální kontroly zařízení: 9 460,-Kč**

10 hod práce dispečera za měsíc [redacted] [redacted]

8 hod práce servisního technika [redacted] [redacted]

56 km (4 x 14 km) doprava osobním automobilem [redacted] [redacted]

Při zahájení jednotlivých činností pracovník firmy Marix oznámí příchod a odchod na SB u p.í. Lady Krejčí nebo p. Roberta Pánka. Po ukončení činnosti bude vyhotovrn montážní list s uvedením zahájením a ukončením činnosti který bude opatřen podpisem servisního technika a podpisem objednatele p.í. Lady Krejčí tel. 728 213 825 nebo p. Pánka tel. 606 238 658. Po pracovní době nebo v nepřítomnosti výše uvedených, bude servisní činnost nahlášena a zaznamenána do deníku na vrátnici objektu VN Brno.

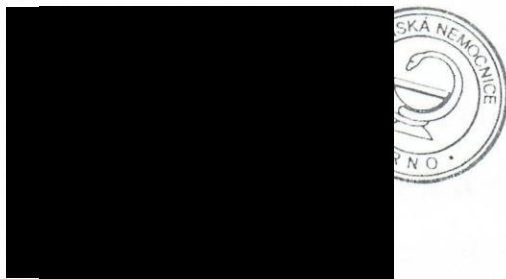
Na základě skutečně odpracovaných hodin bude vystavena faktura.

**2. Záruční lhůty zařízení jednotlivých dodavatelů: (platnost od 1. 1. 2024)**

|                                                                        |           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| • Montážní práce                                                       | 60 měsíců |
| • Řídící systém AMIT Praha, mimo membránových klávesnic a LCD displejů | 24 měsíců |
| • Řídící systém AMIT Praha, membránové klávesnice a LCD displeje       | 12 měsíců |
| • Snimače teploty SENSIT Rožnov p. Radhoštěm                           | 36 měsíců |
| • Servopohony BELIMO Praha                                             | 24 měsíců |
| • Ventily LDM Česká Třebová a solenoidové ventily PEVEKO               | 24 měsíců |
| • Rozvaděče AZ Elkomplet Bučovice                                      | 24 měsíců |
| • PC sestava – velín                                                   | 24 měsíců |
| • Ostatní instalační materiál                                          | 60 měsíců |

V Brně dne: 7.8.2024

Za objednatele:



V Brně dne: 1.8.2024

Za servisní organizaci:

[redacted] **MARIX, s.r.o.**  
a regulační technika  
kého 39a, 617 00 Brno  
4 011, DIČ: CZ2622401  
fax: 543 212 159