

SMLOUVA O DÍLO

(Smlouva o zhotovení stavby)

č. 841/SAXZ-27/119/2024

„Mohelnice, oprava plochy ZŠ Vodní a povrchu ulice Jesenická“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel **Město Mohelnice**
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

IČ 00303038

DIČ CZ00303038

Zastoupený Ing. Kuba Pavel – starosta

tel. 583 452 132, email kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických Petr Kapl

tel. 583 452 115, email kaplp@mohelnice.cz

- technický dozor stavebníka (TDS) Ing. Petr Michek

tel. 583 452 187, email michekp@mohelnice.cz

Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
číslo výdajového účtu 27–1905690389/0800

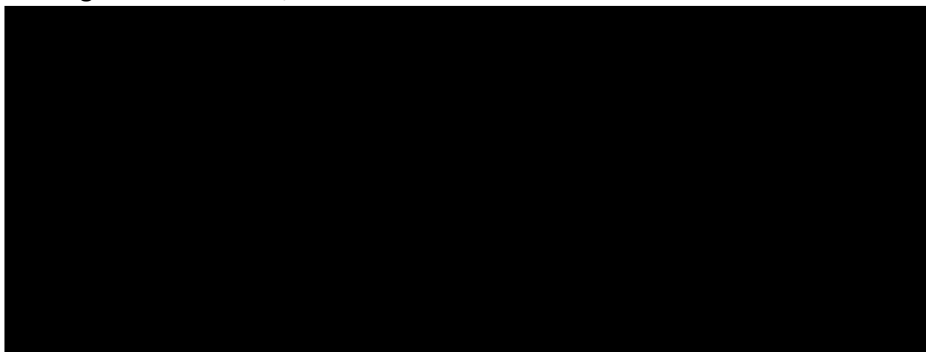
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel **STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5**
IČ 60838744
DIČ CZ60838744

Zástupce

Ing. Tomáš Chromčík, ředitel oblasti Střed o.z. Morava

Ing. Klára Kalábová, ekonom oblasti Střed o. z. Morava



(dále jen zhotovitel)

(společně dále jen smluvní strany)

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Mohelnice, oprava plochy ZŠ Vodní a povrchu ulice Jesenická**“, a to vše při respektování
 - obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - podmínek zadání upřesněných situačními výkresy, vyplněným výkazem výměr a provedenou prohlídkou místa plnění díla(dále jen dílo).
- Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno.
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělky, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech

Termín zahájení díla zhotovitelem

podpisem smlouvy o dílo

Termín provedení díla nejpozději do

30. 08. 2024

IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této je tvořena takto

Celková cena bez DPH (základ daně)	642 440,92 Kč
DPH 21%	134 912,59 Kč
Celková cena včetně DPH	777 353,51 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle
 - souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je výkaz výměr a situační výkresy.Výkaz výměr je uchazečem oceněn tak, že v konečném důsledku obsahuje celkové náklady – cenu za práce, dopravu, materiál a přiměřený zisk zhotovitele.

3. Celková cena obsahuje také
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele,
 - bezpečnostní opatření na staveništi,
 - úklid dotčených prostranství.
4. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě faktury. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit na základě skutečně provedených prací. Faktura může být vystavena až po písemném souhlasu TDS. TDS je povinen se k zaslanému soupisu provedených prací vyjádřit do 3 pracovních dnů. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště se splatností 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel při podpisu smlouvy předá zhotoviteli staveniště a ten je povinen ho převzít.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatele uvedených v čl. I odst. 1 smlouvy o dílo.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění na celou dobu provádění díla ve výši celkové hodnoty díla.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu 24 měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování do datové schránky zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) za každý i jen započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609, 2611, 2628 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
4. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne **08.08.2024** pod č. u. **1500/59/RM/2024**

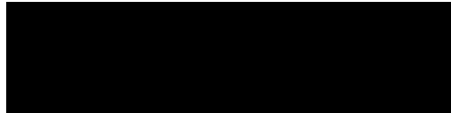
Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Mohelnici dne



.....
za objednatele
Ing. Pavel Kuba, starosta

V Olomouci dne



za zhotovitele
Ing. Tomáš Chromčík
ředitel oblasti Střed o.z. Morava



Ing. Klára Kalábová
ekonom oblasti Střed o.z. Morava

STRABAG a.s.
Odštěpný závod Morava
oblast Střed
Blanická 12
787 24 Šumperk / ČR

mobil +420 724 22 39 84
Fax +420 583 215 439
michal.kopot@strabag.com
www.strabag.cz

STRABAG

Naše značka: 2400

Vyřizuje: Kopot/ +420 724 22 39 84

Město Mohelnice
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

V Šumperku, 06.08.2024

Věc: Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní, ul. Jesenická

Vážení obchodní přátelé,
na základě Vaší poptávky Vám zasíláme cenovou nabídku na provedení stavebních prací na akci
„Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní, ul. Jesenická“

Komunikace

642.440,92 Kč

Celkem bez DPH

642.440,92 Kč

1. Cenová nabídka:

Cenová nabídka je zpracována dle Vámi zasláního výkazu výměr, za předpokladu standardních podmínek při realizaci a obvyklých obchodních podmínek.

Nabídková cena je platná do **30.08.2024**, za předpokladu, že rozsah prací bude odpovídat množství uvedenému v poptávce, a že nedojde k podstatnému zvýšení cen vstupních materiálů, pohonných hmot, energií (více jak o 5%) a změně DPH.

Cenová nabídka je doložena v příloze.

Cenová nabídka obsahuje pouze práce a dodávky, které jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Cenová nabídka neobsahuje náklady na případnou ochranu nebo přeložení inženýrských sítí, dopravní opatření, výškovou úpravu šachet a armatur.

Cenová nabídka neobsahuje náklady plynoucí z jiných požadavků objednatele nebo dalších zúčastněných osob (např. orgánů státní správy) a skutečností, které zhotoviteli nebyly v době zpracování nabídky známy.

Jednotkové ceny jsou platné za předpokladu, že fakturace bude probíhat na základě skutečně provedeného množství.

2. Termín realizace: 08 / 2024

3. Záruka: 24 měsíců

4. Dodací podmínky:

Všechny práce budou provedeny dle platných ČSN a schválených technologických postupů, při předání budou doloženy všechny potřebné doklady týkající se kvality prací.

Společnost STRABAG a.s. je držitelem certifikátů systému managementu kvality podle normy ČSN EN ISO 9001, systému environmentálního managementu podle normy ČSN EN ISO 14001 a systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle normy ČSN OHSAS 18001.

Děkujeme za zaslání poptávky a prosíme o podání zprávy, zda nabídku přijímáte nebo nepřijímáte, neprodleně po Vašem rozhodnutí.

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Morava, oblast Střed
Holická 29, 771 49 Olomouc
(19)

Přílohy - Oceněný výkaz výměr

Nabídkový rozpočet

VWB-1-3

Stavba: TE-DA-24000-030 - Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní , ul. Jesenická			Nákladové středisko:
Zhotovitel: STRABAG a.s. Odštěpný závod Morava Tovární 3 Brno	IČO: 60838744 DIČ: Peněžní ústav: číslo účtu:	Objednatel:	IČO: DIČ: Peněžní ústav: číslo účtu:
Za zhotovitele: Tel.:/		Za objednatele: Tel.:/	
e-mail:		e-mail:	

OBJEKT: 1			Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní , ul. Jesenická			
Pořadové č.	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	JC CZK	Celková cena CZK
1.		Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní				
1...1.	113155253	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 80 mm	m2	778,00		
1...2.	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	t	116,70		
1...2.1	938909111	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu štěrkového	m2	300,00		
1...2.2	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	116,70		
1...2.3	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	116,70		
1...3.	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhuťnění tl. 50 mm	m2	300,00		
1...4.	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	150,00		
1...5.	981223592	Ošetření spár , prořezání a zalití spár	m	15,00		
1.	Celkem	Mohelnice, plocha před ZŠ Vodní				
2.		Mohelnice, ul. Jesenická				
2...1.0	113154253	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	800,00		
2...2.0	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	t	100,00		
2...2.4	938909111	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu štěrkového	m2	800,00		



OBJEKT: 1			Mohejnice, plocha před ZŠ Vodní , ul. Jesenická	
Pořadové č.	Kód položky	Název položky	MJ	Množství
2...2.5	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	100,00
2...2.6	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	100,00
2...3.0	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhuštění tl. 50 mm	m2	800,00
2...5.0	981223592	Ošetření spár , prořezání a zalití spár	m	18,00
2.	Celkem	Mohejnice, ul. Jesenická		
Celkem rozpočet				642.440,92 CZK
Částka DPH 21%				134.912,59 CZK
Celkem včetně DPH 21%				777.353,51 CZK