

DAROVACÍ SMLOUVA

*uzavřená dle ust. § 2055 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů*

městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA - starostou
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, Modřany
IČO: 00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 1222-2000762389/0800
(dále jen „**městská část**“)

a

Euro Renting s.r.o.

zastoupená: Ing. Peterem Sklenářem - jednatelem
se sídlem: Radlická 832/38, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 051 28 544
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 258736
(dále jen „**stavebník**“)

(dále společně také jako „**smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Městská část je jednotkou místní samosprávy, pečující o potřeby svých občanů a o všestranný rozvoj svého území, na kterém stavebník realizoval na pozemku v jeho vlastnictví parc. č. 1959 a 1960 v k. ú. Modřany rezidenční projekt s názvem „**Praha 12 – Modřany – Na Ohradě, Mezihorská č.p. 1449/36**“ (dále jen „Projekt“) s předpokládanou hrubou podlažní plochou bytových jednotek cca 370,7 m².
2. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že rozvoj rezidenčních projektů vyvolává požadavky na zajištění odpovídajících kapacit veřejných služeb a veřejné infrastruktury, které budou sloužit stávajícím občanům i novým obyvatelům rezidenčních projektů. Smluvní strany deklarují, že z důvodu zabezpečení a udržování dobrého prostředí pro život a bydlení občanů městské části je zajištění těchto služeb a infrastruktury jejich společným zájmem, a proto dne 21. 6. 2019 uzavřely Smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření dílčích darovacích smluv č. SML 2019/236 (dále jen „Smlouva“).
3. Úřadem městské části Praha 12, odborem výstavby bylo dne 27. 3. 2024 vydáno pod sp. zn. OVY/7365/2021/Šn, č.j. P12 15444/2024 OVY rozhodnutí o schválení stavebního záměru Projektu, které nabylo právní moci dne 21. 5. 2024, čímž byla naplněna podmínka čl. III odst. 3 písm. a) a b) Smlouvy a v souvislosti s tím uzavírají smluvní strany tuto darovací smlouvu.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek stavebníka darovat městské části v souladu s čl. III. odst. 3 písm. a) a b) Smlouvy a usnesením Zastupitelstva městské části Praha 12

č. Z 05-016-19 ze dne 17. 4. 2019 na rozvoj a podporu městské části při zajišťování jejich veřejně prospěšných účelů finanční prostředky ve výši

244 662 Kč

(slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc šest set šedesát dva korun českých) (dále jen „dar“).

2. Dar bude stavebníkem uhrazen na transparentní účet uvedený v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem, kterým je IČO stavebníka, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Městská část výše uvedený dar přijímá a zavazuje se užít prostředky daru výhradně pro účely uvedené v této smlouvě.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí městská část.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží jedno vyhotovení a městská část dvě.
3. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.
4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Za městskou část

Za stavebníka

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Ing. Peter Sklenář
jednatel