

**SMLOUVA O DÍLO**  
**Spr 243/2017**  
**Revitalizace pozemků OS Most**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

**I.**  
**Smluvní strany**

**1) Česká republika – Okresní soud v Mostě**

se sídlem: Most, Moskevská ul. č. 2

zastoupená: Mgr. Martinem Benešem, předsedou soudu

IČO: 00024899

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**2) Smart City s.r.o.**

se sídlem : Jirkov, Osvobození 1114/9

zastoupený: Ivetou Fischerovou, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33326

IČO: 01443623

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: Fio banka

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně jedné

**uzavřely tuto smlouvu**

**II.**  
**Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem smlouvy je provedení celkové revitalizace pozemků Okresního soudu v Mostě, a to parcel č. 6367/75 a 6367/78 v ul. Jiřího z Poděbrad v Mostě (*dále jen dílo*).
- 2) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

**III.**  
**Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo dle soupisu prací, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Zhotovitel termín provádění prací dohodne předem s kontaktní osobou objednatele.
- 3) Zhotovitel je povinen o provedené práci vést záznam, který bude potvrzen zástupcem objednatele a tento min. 1 rok uchovávat. Kopie záznamu bude přílohou faktury.
- 4) Při realizaci prací je zhotovitel povinen se počínat s odbornou péčí, chránit zájmy i majetek objednatele a v maximální možné míře omezit negativní dopady předmětné činnosti na okolí.

- 5) Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá zhotovitel v plném rozsahu.
- 6) Kontaktní osobou zhotovitele je Iveta Fischerová, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

#### IV. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace, které jsou pro jeho práci důležité.
- 2) Objednatel je povinen hradit práci zhotovitele dle došlých faktur, pokud tyto faktury odpovídají odst. VI. této Smlouvy.
- 3) Kontaktními osobami objednatele jsou :  
[REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

#### V. Cena plnění

- 1) Cena za provedené práce byla dohodnuta v celkové výši 94 000,- Kč (slovy: *Devadesátčtyřtisícikorunčeských*). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která je platná po celou dobu realizace díla.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
- 3) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

#### VI. Platební podmínky

- 1) Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
- 2) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě faktury dodané zhotovitelem.
- 3) Faktura musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktur musí být oboustranně podepsaná kopie záznamu o provedených pracích. Obě strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena oprávněným zástupcem objednatele.
- 4) Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 5 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

#### VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek stanovených touto Smlouvou a bude mít vlastnosti obvyklé či v této Smlouvě dohodnuté.

- 2) Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

### **VIII. Ukončení Smlouvy**

- 1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
- 2) Smlouvu lze, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jednostranně vypovědět s 2-měsíční výpovědní lhůtou, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### **IX. Ostatní ujednání**


- 1) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu Smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti pro případ v článku III. bod 6.
- 3) Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy.
- 4) Zástupce objednatele je oprávněn vykonávat kontrolu provádění díla a upozorňovat na nedostatky zjištěné v průběhu plnění této Smlouvy.


### **X. Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 7. 2017 do 31. 5. 2018.
- 2) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 5) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění na dobu neurčitou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 6) Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Mostě dne 13. 6. 2017

V Jirkově dne 25.6.2017

  
Mgr. Martin Beneš, předseda soudu  
za objednatele

  
Iveta Fischerová, Smart City s.r.o.  
za zhotovitele

Seznam příloh: Příloha č. 1 – Soupis prováděných prací.

### Soupis prováděných prací

- 1) **likvidační postřik keřů** (před započatím prací je nutné předem všechny keře několikrát postříkat ve fázi, kdy mají nejvíc zelené hmoty, aby bylo zaručeno, že se postřik dostane ke všem kořenovým částím a aby bylo zamezeno dalšímu vyrůstání z případných malých kořínků)
- 2) **pokácení všech náletových, ovocných, případně dalších stromů** + vyřízení případného povolení od Odboru ŽP
- 3) **odstranění, odvoz a úklid dřevní hmoty, ekologická likvidace**
- 4) **odbagrování velkých pařezů těžkou technikou** (traktorbagr)
- 5) **odbagrování keřů a jejich kořenových částí**
- 6) **ruční dočištění po těžké technice** (odstranění případných zbytků kořenu apod.)
- 7) **naložení, odvoz a ekologická likvidace odstraněné hmoty**
- 8) **dovoz nové zeminy, její rozprostření a zválcování**
- 9) **osev travním semenem**
- 10) **jarní posečení nově vzniklého porostu mimo režim běžné údržby pozemku**
- 11) **v případě poškození asfaltových povrchů nebo obrubníků, které přiléhají k dotčené ploše jejich uvedení do původního stavu**
- 12) **celkový úklid po provedených pracích**