



MUHTP0053RRB

SMLOUVA O DÍLO

dále též "smlouva", uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

sídlem:

zastoupený:

telefon:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení, číslo účtu:

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních:

- technických

Město Horšovský Týn

náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

starostou Ing. Josefem Holečkem

00253383

CZ699006180

27-3284670287/0100

Ing. Josef Holeček, tel. [REDACTED]

technický dozor stavebníka bude určen při předání a převzetí stavby zápisem do stavebního deníku

dále jen "objednatel"

a

Zhotovitel:

sídlem:

zastoupený:

telefon:

e-mail:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení, číslo účtu:

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních:

- technických

Dufek Group s.r.o.

Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Lubošem Dufkem, jednatelem

083 45 384

CZ08345384

Luboš Dufek - jednatel, tel. [REDACTED]

Luboš Dufek - jednatel, tel. [REDACTED]

dále jen "zhotovitel"

II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je stavební dílo (dále též „dílo“): **DEMOLICE BÝVALÉHO BISTRA, PODHÁJÍ**, a to na základě výsledků výběrového řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle projektové dokumentace s názvem „Demolice bývalého bistra, Podhájí“ zpracované Martinem Blatným, Starý Pařezov 33, Pařezov, 344 01 Domažlice, IČ 08905711 a dle podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Bourací práce budou probíhat v souladu s Rozhodnutím o odstranění stavby – č.j. MUHT 9450/2024 ze dne 08.04.2024.
4. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo s využitím vlastních kapacit a popř. poddodavatelů. Zhotovitel bude veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel podstatně poruší smlouvu, pokud: a) změní poddodavatele bez souhlasu objednatele, b) nový poddodavatel nesplňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
6. Místem plnění je katastrální území Mašovice u Meclova, pozemky parc. č. 1391 a 1392.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo byla ujednána s odkazem na položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), který je součástí smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy) dle § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a činí:

Celková cena v Kč bez DPH: 297 930,38
DPH: 62 565,38
Celková cena v Kč s DPH: 360 495,76

- Zhotovitel přebírá výslovně odpovědnost za nebezpečí změny okolností, které by jinak mohly být dle § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku důvodem pro zvýšení ceny.
2. Fakturace ceny provedených prací bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem na základě odsouhlasených a zástupcem objednatele i zhotovitele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 kalendářních dnů od jejího řádného doručení objednateli. Na doručení poštou se počítají tři dny.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Faktura musí obsahovat mimo náležitostí stanovených v této smlouvě také veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová 30-denní lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
5. Přílohou této smlouvy je výkaz výměr stavby, jehož jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou ceny neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel se nemůže domáhat práva na zvýšení sjednané ceny díla z důvodu chyb či nedostatků ve výkazu výměr.
6. Překročení nabídkové ceny je možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, a to v případě změny zákonné sazby DPH. Jiný důvod překročení nabídkové ceny objednatel nepřipouští v souladu s § 2620 občanského zákoníku.
7. Změna ceny díla je přípustná v následujících případech:
a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel
Tato změna ceny díla je možná pouze písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.
8. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

IV. Termíny plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle č. II jsou následující:

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště:	16.09.2024
Termín zahájení stavebních prací:	do 14 dnů od předání a převzetí staveniště
Termín dokončení stavebních prací:	do 30.11.2024
Termín předání a převzetí stavby:	do 14 dnů od dokončení stavebních prací

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, které by bránily provádění díla v termínu dle čl. IV, odstavce 1. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol.

3. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle čl. IV, odstavce 1.
4. Příslušná projektová dokumentace související s předmětem díla bude předána zhotoviteli při předání staveniště v 1 tištěném paré. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky, a to bez zbytečného odkladu. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.
5. Objednatel je povinen dílo převzít na základě protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit za něj cenu dle čl. III. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje vady a nedodělky. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

V.

Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění. Změnový list poté předloží objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
2. Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného objednatelem i zhotovitelem, doplněným zhotovitelem o jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle oceněného výkazu výměr. Pokud v nich práce tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny do max. výše dle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou ÚRS, a.s. Praha, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny.
3. Vícepráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množstvím provedených měrných jednotek.
4. Méněpráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množstvím neprovedených měrných jednotek.
5. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou dodatku k této smlouvě.

VI.

Způsob a podmínky provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, v souladu s oceněným položkovým rozpočtem, v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s příslušnými normami.
2. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se, že dílo provedené dle projektové dokumentace v rozsahu smlouvy o dílo převezme a zaplatí dle podmínek této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat veškeré platné právní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit předmět smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel a je povinen je objednateli nahradit.
5. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
6. Objednatel nebo jím pověřená osoba se zavazuje vykonávat technický dozor. Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
7. Technický dozor nebo objednatel jsou oprávněni písemně nebo záznamem do stavebního deníku uvést informaci o tom, kdy (v jaké fázi díla) je zhotovitel objednatele povinen vyzvat ke kontrole díla dle § 262b zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
8. Objednatel i zhotovitel je povinen dbát na dodržování pravidel BOZP a PO v místě a okolí staveniště.
9. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.
10. Místo k zázemí pracovníků zhotovitele včetně sociálního zázemí zajistí zhotovitel na své náklady.
11. Zhotovitel se zavazuje jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.
12. Technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude mít v kteroukoliv potřebnou dobu plný přístup do všech částí staveniště.

13. Zhotovitel se zavazuje zavázat své poddodavatele k dodržování všech povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy.
14. Objednatel může kdykoliv požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny lhůty realizace díla ani cena díla.

VII.

Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VIII.

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému či zbytečnému obtěžování okolí stavby, a to při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém okolí.
3. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelům a požadavky objednatele.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
6. Veškerá potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
7. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat každodenní odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od řádného předání a převzetí díla staveniště vyklidit a odstranit zařízení staveniště.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem a platnými prováděcími právními předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz. čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektové

dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5. Objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo okamžikem provedení díla bez vad a nedodělků a jeho předáním v místě plnění objednateli na základě zápisu o převzetí díla.
2. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zhodnocení jakosti díla. Bude-li dílo provedeno bez vad, zápis bude obsahovat prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá. Bude-li dílo provedeno s vadami, bude zápis o převzetí díla obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popřípadě o slevě z úplaty ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady a nedošlo-li k dohodě, stanovisko zhotovitele a objednatele.
3. Místem předání díla je místo, kde je stavba prováděna. Při předání a převzetí díla bude účasten zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, technický dozor stavebníka, případně další osoby, o kterých tak stanoví objednatel.
4. Zhotovitel je povinen při předání stavby předložit veškeré objednatelům požadované doklady.

XI.

Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, koordinovaném stanovisku odboru životního prostředí, nebo výkazu výměr.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelům, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
4. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků.
5. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
6. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
7. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.

XII.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla nebo termínu předání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu sjednaném v čl. VIII., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotoviteli, zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

XIII.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady

- objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupce pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s prováděním díla zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.
 3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

XIV. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, minimálně ve výši ceny díla bez DPH, a to po celou dobu plnění díla. Zhotovitel musí mít pojištění platné po celou dobu realizace díla až do jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací. Pojištění musí být platné po celou dobu realizace díla až do předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
3. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u které zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
4. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli či technickému dozoru kdykoli během celé doby realizace díla. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele či technického dozoru, opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, požáry, záplavy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XVI. Odstoupení od smlouvy

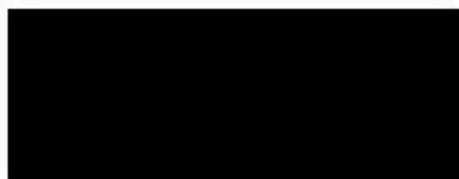
1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
2. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se kromě případů uvedených v ostatních částech smlouvy považuje taková skutečnost, kdy:
 - a) zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu,
 - b) zhotovitel bez vážného důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - c) zhotovitel nedodrží veškeré stanovené termíny dle této smlouvy.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen (popřípadě probíhá) jiný insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.
5. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XVII.
Závěrečná ustanovení

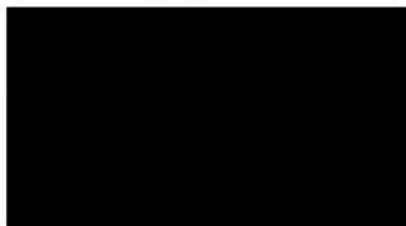
1. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz tohoto tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou číslovány, a budou platné jen, budou-li řádně podepsané oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Veškeré případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny primárně jednáním objednatele a zhotovitele, v případě přetrvávající neshody pak před soudy České republiky.
5. Pokud se tato smlouva uzavírá v listinné podobě, pak je sepsána ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení si ponechá objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel. Pokud se tato smlouva uzavírá elektronicky, pak je podepsána oběma smluvními stranami elektronicky. Elektronicky podepsaná smlouva má platnost originálu.
6. Zhotovitel není oprávněn postupovat pohledávky vůči objednateli třetím osobám.
7. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
8. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, pokud se tato smlouva v registru smluv uveřejňuje a výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv. Zhotovitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání sděleny třetím osobám.
9. Pokud se smlouva v registru smluv uveřejňuje, město Horšovský Týn je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Horšovský Týn konané dne 26.06.2024 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 43/15.

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr „Demolice bývalého bistra, Podhájí“

V Horšovském Týně dne **12 -08- 2024**



Luboš Dufek, jednatel
Dufek Group s.r.o.
zhotovitel



V Horšovském Týně dne **08 -08- 2024**



Ing. Josef Holeček, starosta
Město Horšovský Týn
objednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 03-2024
Stavba: Demolice bývalého bistra, Podháji

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Horšovský Týn

Uchazeč:
Dufek Group s.r.o., Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Projektant:
Martin Blatný

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 15.7.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 08345384
DIČ: CZ08345384

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			297 930,38
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	297 930,38	62 565,38
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			360 495,76

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

03-2024

Stavba:

Demolice bývalého bistra, Podháji

Místo:

Zadavatel:

Město Horšovský Týn

Uchazeč:

Dufek Group s.r.o. , Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Datum:

15.07.2024

Projektant:

Martin Blatný

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		297 930,38	360 495,76	
01	Vlastní objekt	297 930,38	360 495,76	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Demolice bývalého bistra, Podhájí
Objekt:
01 - Vlastní objekt

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Horšovský Týn

Uchazeč:
Dufek Group s.r.o. , Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Projektant:
Martin Blatný

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.07.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 08345384
DIČ: CZ08345384

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 297 930,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	297 930,38	21,00%	62 565,38
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 360 495,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice bývalého bistra, Podhájí
Objekt: 01 - Vlastní objekt

Místo:
Zadavatel: Město Horšovský Týn
Uchazeč: Dufek Group s.r.o. , Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Datum: 15.07.2024
Projektant: Martin Blatný
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

297 930,38

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu
- 94 - Lešení a stavební výtahy
- 96 - Bourání konstrukcí
- 97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce
- 98 - Demolice a sanace
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 713 - Izolace tepelné
- 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
- 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
- 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
- 730 - Ústřední vytápění
- 741 - Elektroinstalace - silnoproud
- 762 - Konstrukce tesařské
- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 764 - Konstrukce klempířské
- 765 - Krytina skládaná
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 776 - Podlahy povlakové

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice bývalého bistra, Podhájí
Objekt: 01 - Vlastní objekt
Místo:
Zadavatel: Město Horšovský Týn
Uchazeč: Dufek Group s.r.o. , Dvořákova 457, 344 01 Domažlice

Datum: 15.07.2024
Projektant: Martin Blatný
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	1		Zemní práce					
1	K	113107171	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivé přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2		62,020		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107171					
		VV	4,6*2,0+10,0*2,8+12,41*2,0			62,020		
2	K	113107330	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivé do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2		18,963		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107330					
		VV	6,27*1,47			9,217		
		VV	1,47*(1,47+5,16)			9,746		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3		16,813		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117					
		VV	dovoz zeminy					
		VV	168,13*0,1			16,813		
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3		16,813		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101					
		VV	zemina na finální terénní úpravy					
		VV	16,813			16,813		
5	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t		31,104		
		VV	16,813*1,85			31,104		
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3		192,851		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101					
		VV	zásyp recyklatem					
		VV	základové pásy					
		VV	0,5*0,6*(2*1,1+1,93+3,5+5,7+11,5+5,25+0,3)			9,114		
		VV	0,8*0,6*(11,5+2*4,85)			10,176		
		VV	0,5*0,7*(1,05+5,6)			2,328		
		VV	0,5*0,9*(4,7)			2,115		
		VV	suterén					
		VV	10,1*2,35/2*12,41			147,276		
		VV	(3,5+5,3)/2*0,4*12,41			21,842		
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu					
7	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2		168,130		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351003					
8	K	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2		168,130		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411132					
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg		6,725		
		VV	168,13*0,04			6,725		
D	94		Lešení a stavební výtahy					
10	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2		63,850		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112					
		VV	29,74+12,69+8,64+12,78			63,850		
D	96		Bourání konstrukci					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	962022490	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,750			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022490					
		VV	zídka schodiště					
		VV	0,25*3,0*1,0		0,750			
12	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo licových nebo vápenopiskových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	1,973			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032240					
		VV	3*0,47*0,47*1,0		0,663			
		VV	4*0,45*0,45*1,0		0,810			
		VV	0,5		0,500			
13	K	962031011	Bourání příček nebo přizdivek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	5,538			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031011					
		VV	2,1*(2,1+1,1)-0,6*1,97		5,538			
14	K	962031013	Bourání příček nebo přizdivek z cihel děrovaných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	20,895			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031013					
		VV	2,1*(5,3+0,3+0,6+2,25+0,45+0,75+0,3)		20,895			
15	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových, na maltu vápenncu nebo vápenocementovou	m3	2,088			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032631					
		VV	0,8*0,45*5,8		2,088			
16	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3	7,623			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963013530					
		VV	0,15*11,55*4,4		7,623			
17	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů obýlých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	35,970			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963022819					
		VV	3*4,84		14,520			
		VV	13*1,65		21,450			
18	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	7,842			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963051113					
		VV	0,15*(5,65*4,375+5,2*5,3)		7,842			
19	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	16,538			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042141					
		VV	0,06*132,01		7,921			
		VV	0,06*34,11		2,047			
		VV	0,1*65,7		6,570			
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	132,010			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213					
		VV	49,56+26,59+2,1+14,48+9,54		102,270			
		VV	29,74		29,740			
21	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy přes 1 m2	m2	65,700			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081313					
		VV	65,7		65,700			
22	K	966049831	Rozebrání prefabrikovaných plotových desek betonových	kus	20,000			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966049831					
		VV	2+6*3		20,000			
23	K	966071111	Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti do 13 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t	t	0,250			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966071111					
		VV	sloupy terasy					
		VV	3*0,05		0,150			
		VV	pozednice					
		VV	0,1		0,100			
24	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	6,000			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966071711					
		VV	opěrná zídka					
		VV	6		6,000			
25	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	8,330			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062354					
		VV	1.NP					
		VV	4*0,55*0,55+5*0,85*1,1+0,3*0,3+2*0,63*1,0		7,235			
		VV	suterén					
		VV	0,9*0,95		0,855			
		VV	štit					
		VV	0,6*0,4		0,240			
26	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2	m2	6,803			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062355					
		VV	1.NP					
		VV	1,15*1,0+3*1,3*0,95+2,05*0,95		6,803			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,925			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072456					
	VV		1,5*1,95		2,925			
28	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	10,920			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455					
	VV		suterén					
	VV		0,6*1,97+0,86*1,97		2,876			
	VV		1.NP					
	VV		2*0,8*1,95+0,825*1,95+2*0,85*1,95		8,044			
29	K	960 1000 001	Odstranění komínového nástavce	kus	2,000			
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					
30	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	20,025			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978059541					
	VV		1,5*(2*5,3+2*1,8)-1,5*0,85		20,025			
	D	98	Demolice a sanace					
31	K	981513111	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky zdiva na maltu vápennou nebo vápenocementovou z cihel, tvárníc, kamene, zdiva smíšeného nebo hrázdného	m3	54,048			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/981513111					
	VV		2,1*0,43*(2*1,1+1,93+3,5+10,55+11,5+10,065+0,27)		36,134			
	VV		-0,43*(4*0,55*0,55+5*0,85*1,1+1,5*2,0+0,3*0,3)		-3,859			
	VV		2,1*0,43*(11,5)		10,385			
	VV		-0,43*(0,86*1,97+3*0,85*2,0)		-2,922			
	VV		2,1*0,53*(1,05+5,6)		7,401			
	VV		2,1*0,7*(4,7)		6,909			
32	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu	m3	26,377			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/981513114					
	VV		věneček po obvodu					
	VV		0,25*0,43*(2*1,1+1,93+3,5+10,55+11,5+10,065+0,27)		4,302			
	VV		0,25*0,43*(11,5)		1,236			
	VV		0,25*0,53*(1,05+5,6)		0,881			
	VV		deska terasy					
	VV		0,1*65,7		6,570			
	VV		deska suterénu					
	VV		0,1*(10,065*12,41+1,7*1,96+0,925*6,1)		13,388			
33	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí z betonu prostého	m3	29,655			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/981513116					
	VV		základové pásy					
	VV		0,5*0,6*(2*1,1+1,93+3,5+5,7+11,5+5,25+0,3)		9,114			
	VV		0,8*0,6*(11,5+2*4,85)		10,176			
	VV		0,5*0,7*(1,05+5,6)		2,328			
	VV		0,5*0,9*(4,7)		2,115			
	VV		zvýšená podlaha suterénu					
	VV		0,3*(3,5*1,05+0,95*1,05)		1,402			
	VV		piliře					
	VV		3*0,6*0,6*1,0		1,080			
	VV		4*0,6*0,6*1,0		1,440			
	VV		0,5		0,500			
	VV		základ kamenné zidky schodiště					
	VV		0,5*1,0*3,0		1,500			
	D	997	Přesun sutě					
34	K	997006014	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu z vlnitých tabulí	t	1,436			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006014					
	VV		1,436		1,436			
35	K	997006005	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	131,224			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006005					
	VV		97,557+3,847+2,925+1,875+1,76+0,443		108,407			
	VV		12,959		12,959			
	VV		1,362		1,362			
	VV		4,62+3,876		8,496			
36	K	997006006	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva betonového	t	130,362			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006006					
	VV		65,241+36,384+20,157+4,551+4,029		130,362			
37	K	997006007	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva železobetonového	t	82,390			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006007					
	VV		63,569+18,821		82,390			
38	K	997006511	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	343,976			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006511					
	VV		naložení a doprava recyklátu pro zásyp z meziskládky					
	VV		131,224+130,362+82,39		343,976			
39	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	17,890			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512					
	VV		automatický výpočet					
	VV		361,866		361,866			
	VV		drcený odpad					
	VV		-343,976		-343,976			
40	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	178,900			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006519					
	VV		17,89		17,890			
	VV		17,89*10 'Přepočtené koeficientem množství		178,900			
41	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,851			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631					
	VV		17,89-3,039		14,851			
42	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	3,039			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811					
	VV		1,087+0,729+0,469+0,394+0,189+0,171		3,039			
43	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	1,436			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013821					
	D	998	Přesun hmot					
44	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	31,135			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	713	Izolace tepelné					
45	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	63,850			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713110813					
	VV		63,85		63,850			
46	K	713300821	Odstranění tepelné izolace těles povrchové úpravy pásy nebo fólie ploch rovných	m2	63,850			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713300821					
	VV		63,85		63,850			
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
47	K	721 1000 001	Demontáž stávajících rozvodů kanalizace, vč. likvidace	soubor	1,000			
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
48	K	722 1000 001	Demontáž stávajících rozvodů vodovodu, vč. likvidace	soubor	1,000			
49	K	722 1000 002	Zaslepení přívodního vodovodního potrubí	soubor	1,000			
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					
50	K	725 1000 001	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů, vč. likvidace	soubor	1,000			
	D	730	Ústřední vytápění					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
51	K	741 1000 001	Demontáž stávající elektroinstalace, vč. likvidace	soubor	1,000			
	D	762	Konstrukce tesařské					
52	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	13,500			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331812					
	VV		krokve					
	VV		9*1,5		13,500			
53	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	11,408			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341811					
	VV		1,5*7,605		11,408			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	93,702			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342812					
55	K	762421815	Demontáž obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek šroubovaných na sraz, tloušťka desky do 15 mm	m2	63,850			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762421815					
		VV	29,74+12,69+8,64+12,78		63,850			
56	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	27,166			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762841812					
		VV	7,605*1,5		11,408			
		VV	28,65*(0,25+0,3)		15,758			
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
57	K	763711811	Demontáž svislé konstrukce stěn a příček z panelů bez izolace a omítky, tloušťky do 100 mm	m2	18,175			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763711811					
		VV	vnitřní příčky 1.NP					
		VV	2,25*(6,0+3,6)		21,600			
		VV	-(0,825*1,97+0,9*2,0)		-3,425			
58	K	763711822	Demontáž svislé konstrukce stěn a příček z panelů s izolací bez omítky, tloušťky přes 100 do 150 mm	m2	95,182			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763711822					
		VV	1.NP					
		VV	2,5*(2*6,2+2*4,9)		55,500			
		VV	-(0,8*1,95+0,9*0,95+2,05*0,95+0,85*1,95)		-6,020			
		VV	2,5*(1,0+5,75+6,0+4,85)		44,000			
		VV	-(0,9*2,0+3*1,3*0,95+0,85*1,95)		-7,163			
		VV	šlity					
		VV	5,1*1,1/2		2,805			
		VV	2*6,3*1,0/2		6,300			
		VV	-0,6*0,4		-0,240			
59	K	763711823	Demontáž svislé konstrukce stěn a příček z panelů s izolací bez omítky, tloušťky přes 150 do 250 mm	m2	8,615			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763711823					
		VV	1.NP					
		VV	2,25*(4,9)		11,025			
		VV	-1,0*(2*0,63+1,15)		-2,410			
60	K	763732811	Demontáž střešní konstrukce vazníků příhradových, konstrukční délky do 9,0 m	m	72,900			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763732811					
		VV	7*5,1		35,700			
		VV	6*6,2		37,200			
	D	764	Konstrukce klempířské					
61	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	28,650			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004801					
		VV	2*7,865+2*6,46		28,650			
	D	765	Krytina skládaná					
62	K	765 1000 001	Aplikace postřiku na sběrné pytle, vč. dodávky	kus	3,000			
63	K	765 1000 002	Aplikace postřiku před odvozem na kontejneru, vč. dodávky	kus	1,000			
64	K	765 1000 003	Dodávka velkoobjemových vaků na azbestové desky	kus	3,000			
65	K	765 1000 004	Dodávka ochranných pracovních prostředků	kus	3,000			
66	K	765 1000 005	Provedení kontrolního měření po provedení práce s azbestem	soubor	1,000			
67	K	765131857	Demontáž azbestocementové krytiny vinité sklonu do 30° do suti	m2	93,702			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765131857					
		VV	2*7,865*3,0		47,190			
		VV	2*6,46*3,6		46,512			
68	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky do 6 m	t	0,032			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765101					
	D	766	Konstrukce truhlářské					
69	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	35,865			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766411821					
		VV	1.NP					
		VV	1,5*(2*6,07+2*4,9)-1,5*(0,8+0,85)		30,435			
		VV	suterén					
		VV	1,5*(4*0,43+0,7+1,2)		5,430			
	O	767	Konstrukce zámečnické					
70	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	25,960			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767161813					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		terasa					
	VV		5,25+12,41+3,6		21,260			
	VV		schodiště					
	VV		4,7		4,700			
71	K	767392801	Demontáž krytin střech z plechů nýtovaných do suti	m2	11,408			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767392801					
	VV		1,5*7,605		11,408			
	D	776	Podlahy povlakové					
72	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	34,110			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812					
	VV		12,69+8,64+12,78		34,110			