

1. SMLUVNÍ STRANY

Název : **Technické služby Zlín, s.r.o.**
Sídlo: : Záhumení V 321, 763 02 Zlín-Louky
Zastoupené : Ing. Tomášem Krajíčkem, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
Ing. Tomáš Krajíček
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[REDAKCE], vedoucí provozního útvaru
Bankovní spojení : KB, a.s.
účet č.: [REDAKCE]
IČO : 607 11 086
DIČ : CZ60711086
Zapsán v OR u KS v Brně odd. C vl. 15600
(dále jen Objednatel) na straně jedné

a

Název : **OMNITHERM, a.s.**
Sídlo: : Václavovice, Václavovická 134, PSČ 739 34
Zastoupené : Ing. Janem Svobodou, předsedou představenstva
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických:
Ing. Jan Svoboda
Bankovní spojení : ČSOB, a.s.
účet č.: [REDAKCE]
IČO : 25387022
DIČ : CZ25387022
Zapsán v OR u KS Ostrava odd. B vl. 1778
(dále jen Zhotovitel) na straně druhé

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provádět pro Objednatele:

- | | |
|---|------------------------|
| - povinnou roční kontrolu | - 1 x ročně |
| - periodickou údržbu | - 1 x ročně |
| - provozní revizi plynových zařízení | - 1 x za 3 roky |
| - kontrola spalinové cesty | - 1 x ročně |

pro následující plynová zařízení:

- | | |
|----------------------------|------|
| - plynový infrazářič ZENIT | 4 ks |
|----------------------------|------|

3. ROZSAH ČINNOSTI

3.1 Periodická údržba plynových zařízení bude provedena dle technické dokumentace výrobce zařízení.

3.2 Kontroly a revize plynových zařízení dle článku 2.1 této Smlouvy budou prováděny v rozsahu NV č.191/2022 Sb.

SERVISNÍ SMLOUVA

- 3.3 Kontrola a čištění spalinové cesty budou prováděny dle Zákona č. 320/2015 Sb. a Vyhlášky č. 34/2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty.
- 3.4 Součástí díla je zpracování a předání **zápisů, protokolů a zpráv o prováděných činnostech**.
- 3.5 Provozovatel je povinen umožnit bezpečný přístup k zařízení s manipulační technikou v běžné pracovní době na nezbytně nutnou dobu v případě nutnosti zajistit omezení činnosti v blízkosti zařízení.
- 3.6 Zhotovitel oznámí objednateli předem datum a orientační čas, kdy budou smluvní práce probíhat, včetně jména technika. Uvedený technik se před zahájením práce nahlásí osobně objednateli.
- 3.7 Tato smlouva se nevztahuje na mimozáruční opravy, tj. opravy závad zaviněných objednatelem a pozáruční opravy.

4. CENA ZA DÍLO

4.1 Smluvní ceny v rámci této Smlouvy činí:

povinná roční kontrola a periodická údržba –	1 x ročně
- plynový infrazářič Zenit U	3 ks 2433,- Kč/ks
- plynový infrazářič Zenit L	1 ks 3823,- Kč/ks
- paušál	1 ks 3039,- Kč/ks
- kontrola spalinových cest	4 ks 596,- Kč/ks
celková cena za servis	16 545,- Kč

provozní revize plynových spotřebičů –	1 x za 3 roky
- plynový infrazářič Zenit	4 ks 844,- Kč/ks
- školení obsluhy	293,- Kč
celková cena za revize	3 669,-Kč
celková cena za servis včetně revizí	20 214,-Kč

ceny jsou uvedeny bez DPH.

Tato cena nezahrnuje náklady na externí plošinu, nutno zajistit bezpečný přístup k zářiči!

Veškeré záruční opravy jsou prováděny zdarma.

Cena v jednotlivých letech bude valorizována dle indexu meziroční inflace v daném období s ohledem na daný termín kontroly. Zhotovitel je oprávněn cenu za plnění v tomto odst. 4.1 valorizovat nejdříve **po uplynutí 24 měsíců** od protokolárního předání topného systému. Aktuální nárůst 0%.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Platby za dodávku díla budou prováděny bezhotovostními převody na základě fakturace Zhotovitele
- 5.2 Způsob plateb

SERVISNÍ SMLOUVA

100 % smluvní ceny včetně daňového vyúčtování bude fakturováno na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Právo k vystavení faktury vzniká Zhotoviteli dnem předání zápisů o povinné roční kontrole a periodické údržbě plynových zařízení, nebo zápisů o provedené opravě. Úhrada bude provedena do 30-ti dnů od data obdržení konečné faktury.

- 5.3 Pokud se zpozdí platba konečné faktury ze strany Objednatele, potom Zhotovitel může požadovat po Objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky počítaje od data splatnosti faktury.
- 5.4 Faktury budou doručovány v jednom (1) vyhotovení elektronicky prostřednictvím e-mailu. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den odeslání faktury.

6. TERMÍNY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel je povinen kontroly, revize měření a údržbu, které jsou předmětem této Smlouvy o dílo, řádně provést za podmínek a způsobem dohodnutým touto Smlouvou k termínu dle požadavků příslušných závazných předpisů, nejpozději do 30.11. příslušného kalendářního roku.

7. ŘEŠENÍ SPORŮ, APLIKOVATELNÉ PRÁVO

- 7.1 Všechny spory, vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k vyřízení sporné záležitosti smírnou cestou, bude spor předložen k rozhodnutí věcně a místně příslušnému obecnému soudu České republiky.

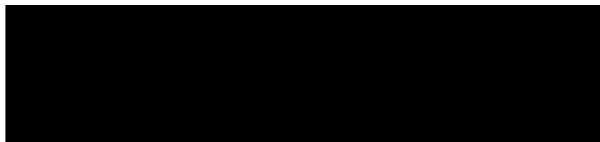
8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZRS). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle ZRS v celém rozsahu. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí Objednatel. Smlouva se uzavírá na dobu **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí topného systému Objednatelem od Zhotovitele.
- 8.2 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této Smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 8.3 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 8.4 Podmínky Smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.5 Pokud bude smlouva uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena a podepsána ve dvou exemplářích, v jednom (1) vyhotovení pro

SERVISNÍ SMLOUVA

Objednatele a v jednom (1) vyhotovení pro Zhotovitele. V případě uzavření smlouvy v elektronické podobě obdrží každá smluvní strana smlouvu s elektronickými podpisy obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne:



Ve Václavovicích dne:

za Zhotovitele:
Ing. Jan Svoboda
předseda představenstva

