

**Dodatek č. 1**

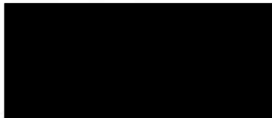
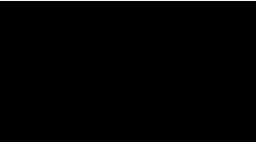
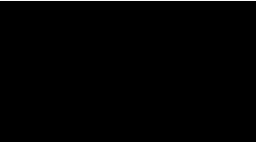
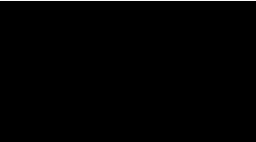
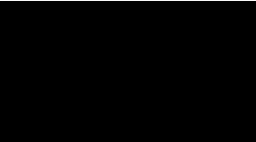
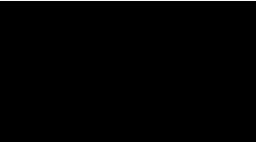
**ke Smlouvě o dílo ze dne 28.03.2024**

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

obec: **Město Semily**  
sídlo: Husova 82, 513 01 Semily  
IČO: 00276111  
DIČ: CZ00276111  
číslo účtu: 27-1263108309/0800  
zastoupené: Bc. Lena Mlejnková - starostka  
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

Obchodní jméno : **Jiří Koucký**  
Sídlo : Nedvězí 88, 512 01 Slaná  
  
Zastoupený : Jiřím Kouckým  
IČ : 66796946  
DIČ :   
Bankovní spojení :   
Oprávněný k jednání :   
ve věcech technických :   
Tel :   
E-mail :   
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.03.2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav bytu č. 7 v ulici Antala Staška, č.p. 491 v Semilech (dále jen „Smlouva“).
2. V průběhu realizace vyvstalo několik prací, které nebyly zahrnuty do předmětu díla nebo se objevily během realizace stavby (vybourání a vyzdění nového jádra, oprava a nátěry dveří a obložek).
3. Zhotovitel se tímto Dodatkem č. 1 zavazuje pro objednatele provést změny díla vyjmenované a uvedené v příloze tohoto Dodatku č. 1 (změny díla, jejichž potřeba se ukázala v průběhu provádění díla), která tvoří jeho nedílnou součást. Změna díla s sebou nese i změnu ceny za dílo uvedené v Článku 5 Smlouvy, která se zvyšuje o 61.062,00 Kč bez DPH, tj. 68.389,44 Kč s DPH.
4. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle Článku 5 Smlouvy upraveného dle čl. I. odst. 2 tohoto Dodatku č. 1 uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši 818.678,00 Kč bez DPH.  
K výše uvedené ceně za dílo bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 12 %, celkem tedy 916.919,36 Kč.
5. Smluvní strany se dohodly, že doba provádění díla uvedená v Článku 4 Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění.
6. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

**II.**

**Platnost a účinnost Dodatku č. 1, zveřejnění Dodatku č. 1**

1. Tento Dodatek č. 1, vč. Smlouvy podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 1 do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatkem č. 1 nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento Dodatek č.1 je platný podpisem oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

**DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO**

2. Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Příloha č. 1 – popis změn díla

Schvalovací doložka:

Tento Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Semily dne 05.08.2024 pod číslem usnesení:  
24.0805/RM/406

V Semilech dne 12.8.2024

V Semilech dne 12.8.2024



Bc. Lena Mlejnková  
za Objednatele



Jiří Koucký  
za Zhotovitele

Příloha: Tabulka víceprací



## Město Semily – byt Toufarová

Popis prací	m.j.	množství	cena
Vybourání jádra	m <sup>2</sup>	7,9	9.875,-
Zdění jádra	m <sup>2</sup>	7,9	19.331,-
Zhotovení hydroizolace vč . rohových bandáží 4,5mb ve sprchovém koutě	m <sup>2</sup>	5,5	2.728,-
Obezdnění stoupačky 150x200x2700	ks	1	958,-
Plastová dvířka vč montáže 200x200	ks	2	268,-
Nátěr dveří a zárubní	ks	7	27.902,-
Cena celkem bez DPH			61.062,-

**Jiří Koucký**

**FK Stavby**

**Slaná 88**

**512 01**

**IČO: 66796946 DIČ:** [REDACTED]

**Tel:** [REDACTED] **email:** [REDACTED]

[www.fk-stavby.cz](http://www.fk-stavby.cz)

