

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

„MŠ Pod Krocínkou 466_Rekonstrukce střechy nad 2.NP a zateplení jižní fasády“

číslo smlouvy objednatele: 2024/OSM/0094/DDIL

číslo smlouvy zhotovitele: 202404

ze dne 05.06. 2024

Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupena: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Portlík, starosta

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Goller, vedoucí OSM

(dále jen „**Objednatel**“)

a

FASA mix-ibd, s.r.o.

IČO: 01419528, DIČ: CZ01419528, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH se sídlem Pod Valem 307/19, 102 00 Praha 10

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 206136

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupena: Štěpánem Rezkem, jednatelem

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Štěpán Rezek, Karel Mareš, jednatelé

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Štěpán Rezek, Karel Mareš, jednatelé

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“), tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo ze dne 05.06. 2024, č. objednatele 2024/OSM/0094/DDIL ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1 (dále jen „**Smlouva**“) na plnění veřejné zakázky „MŠ Pod Krocínkou 466_Rekonstrukce střechy nad 2.NP a zateplení jižní fasády“ (dále jen „veřejná zakázka“), jímž se Smlouva mění následovně:

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem dodatku je nová, staticky určitá, konstrukce atiky. Souhrn této změny (více práce) dle dodatku č. 1 činí 3,54% původní hodnoty závazku.

II.

Změna díla

1. Smluvní strany si ujednávají dílčí položkové změny předmětu díla tak, jak jsou výslovně uvedeny, položkově oceněny a odůvodněny ve schváleném změnovém listu č. 01 ze dne 30.07. 2024, zahrnujícím v návaznosti na tento změnový list rovněž příslušnou aktualizaci

položkového soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis“). Změnový list č. 01 včetně jím odpovídajícího soupisu je nedílnou a závaznou přílohou č. 1 tohoto Dodatku a stává se i nedílnou a závaznou přílohou a součástí Smlouvy.

2. V návaznosti na úpravy předmětu díla dle odst. 1 tohoto článku a ve shodě se změnovým listem a změnou soupisu v příloze č. 1 tohoto Dodatku, mají více práce ujednané tímto Dodatkem hodnotu 212.368,99 Kč bez DPH.. Dosavadní celková hodnota závazku se tak v důsledku tohoto Dodatku zvyšuje o částku 212.368,99 Kč bez DPH.

3. V návaznosti na úpravy předmětu díla dle odst. 1 tohoto článku a hodnotu změny dle odst. 2 tohoto článku si smluvní strany ujednávají úpravu celkové ceny díla, ujednané v čl. 2, odst. 2.1. Smlouvy, a to tak, že celková cena díla je nově ujednána následovně:

Původní cena díla dle Smlouvy bez DPH	5.999.916,33 Kč
Hodnota změny ceny díla dle tohoto Dodatku bez DPH	212.368,99 Kč
Nově ujednaná celková cena díla bez DPH	6.212.285,32 Kč
DPH 21 %	1.304.579,92 Kč
Nově ujednaná celková cena díla vč. DPH	7.516.865,24 Kč

4. Upravená celková cena díla dle odst. 3 tohoto článku bude hrazena v souladu s platebními podmínkami sjednanými v čl. 2 Smlouvy.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě objednatel.

2. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 9 dne 06.08. 2024, číslo usnesení 420/24.

3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž 3 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.

4. Příloha tohoto Dodatku se stává nedílnou a závaznou součástí Smlouvy a v rozsahu v ní uvedených změn nahrazuje dosavadní přílohy Smlouvy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

V 

Objednatel

Městská část Praha 9

Mgr. Tomáš Portlík, starosta

V Praze dne 12.08.2024



Zhotovitel

FASA mix-ibd, s.r.o.

Štěpán Rezek, jednatel

MŠ Pod Krocínkou Rekonstrukce střechy nad 2.NP a zateplení jižní fasády

ZMĚNOVÝ LIST č. 01

Projekt: MŠ Pod Krocínkou_Rekonstrukce střechy nad 2.NP a zateplení jižní fasády
Objednatel: Městská část Praha 9
: Sokolovská 14/324. Praha 9
Zhotovitel: FASA mix-ibd, s.r.o.
Pod Valem 307/19. 102 00 Praha 10
Část:
Název ZL: **Konstrukce atiky**

Datum v. stavení: 30.07.2024	Pozadováno investorem
Podklad: cenová nabídka	
Příloh: cenová nabídka	

Důvod změny : Nová konstrukce atiky - změna stavby před dokončením

Místo dotčené změnou : Stavba

Technický popis změny :

Staticky nevyhovující navržená konstrukce atiky, v návaznosti na zjištění skutečného stavu po odkrytí.

Předpokládaný cenový dopad (dle

212 368,99 Kč

Kontrolního roz. očtu / bez DPH:

z toho VCP

212 368,99

z toho MNP

Casov. do: ad. je-li nějaký :

Dopad do standardu (je-li nějaký) :

Schválil: In. Stanislav Goller
objednatel MC Praha 9

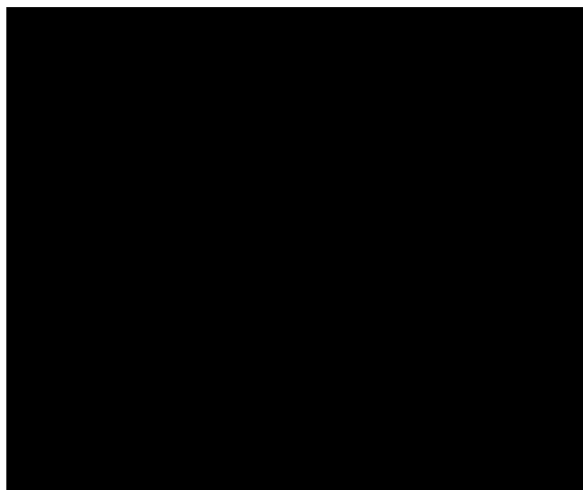
Podpis:

um:

Převzal: Stě. an Rezek
(FASA mix-ibd, s.r.o.)

Podpis:

um:



REKAPITULACE STAVBY

CN24045

Stavba: MŠ Pod Krocínkou, konstrukce atiky

Místo Pod Krocínkou 466/44, 190 00 Praha 9 - Vysočany

24. 7. 2024

MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

00063894
CZ00063894

FASA mix-ibd s.r.o. Pod Valem 307/19, 102 00 Praha

01419528
CZ01419528

Zpracovatel:
Štěpán Rezek

Cena bez DPH

212 368,99

daně
21.00%

212 368,99
0,00

Výše daně
44 597,49
0,00

Cena s DPH

v **CZK**

256 966,48

Projektant

Zpracovatel

odpis.

Razítko

a

Objednavatel

Zhotovitel

is

Razítko

Datum

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

CN24045

Stavba: MŠ Pod Krocínkou, konstrukce atiky

Pod Krocínkou 466/44, 190 00 Praha 9 - Vysochany
MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9
FASA mix-ibd s.r.o. Pod Valem 307/19, 102 00 Praha

Projektant

24. 7. 2024

Štěpán Rezek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		212 368,99	256 966,48
SO1	střechy 2.NP konstrukce atiky	212 368,99	256 966,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

SO1 - střechy 2.NP konstrukce atiky

Pod Krocínkou 466/44, 190 00 Praha 9 - Vysočany

24. 7. 2024

MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

00063894
CZ00063894

FASA mix-ibd s.r.o. Pod Valem 307/19, 102 00 Praha

01419528
CZ01419528

Štěpán Rezek

Cena bez DPH

212 368,99

44 597,49

Cena s DPH

v CZK

256 966,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a od

Datum odpis

Objednavatel

Zhotovitel

is:

is.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

SO1 - střechy 2.NP konstrukce atiky

Pod Krocínkou 466/44, 190 00 Praha 9 - Vysočany

24. 7. 2024

MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

FASA mix-ibd s.r.o. Pod Valem 307/19, 102 00 Praha

Zpracovatel

Štěpán Rezek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

212 368,99

PSV - Práce a dodávky PSV

212 368,99

712 - Povlakové krytiny

18 364,37

713 - Izolace tepelné

9 798,89

762 - Konstrukce tesařské

90 030,13

767 - Konstrukce zámečnické

94 175,60

SOUPIS PRACÍ

Objekt

SO1 - střechy 2.NP konstrukce atíky

Pod Krocinkou 466/44, 190 00 Praha 9 - Vysočany

24. 7. 2024

MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

FASA mix-ibd s.r.o. Pod Valem 307/19, 102 00 Praha

Štěpán Rezek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							212 368,99
D		PSV	Práce a dodávky PSV				212 368,99
D		712	Povlakové krytiny				18 364,37
1	K	712341718R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování ocelové kce atíky pás asfaltový neteovitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spálitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horninu povrchu tl 4,0mm	kus	220,000	67,00	14 740,00
2	M		Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro krytiny povlakové za zvětšený přesun do 100 m	m2	16,698	213,00	3 556,67
3	K	998712292	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro krytiny povlakové za zvětšený přesun do 100 m	%	182,967	0,37	67,70
D		713	Izolace tepelné				9 798,89
4	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	38,661	46,60	1 801,60
5	M	63152147	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 140mm	m2	42,527	184,00	7 824,97
6	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	96,266	1,39	133,81
7	K	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun do 100 m	%	96,266	0,40	38,51
D		762	Konstrukce tesařské				90 030,13
8	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	80,003	396,00	31 681,19
9	M	60726276	deska dřevostěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 22mm	m2	66,003	313,00	27 544,94
10	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	-54,126	396,00	-21 433,90
11	M	60726272	deska dřevostěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 15mm	m2	-59,539	214,00	-12 741,35
12	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atíky) z desek dřevostěpkových tl 22 mm	m2	71,661	786,00	56 325,55
13	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,513	1 700,00	5 972,10
14	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	873,485	3,07	2 681,60
D		767	Konstrukce zámečnické				94 175,60
15	K	767491002R	Výroba a montáž konzol roštu fasád a stěn do betonu tvaru "Z" pro zvýšení atíky z ploché oceli	kus	220,000	339,00	74 580,00
16	M	13010240	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 60x8mm	t		34 300,00	17 801,70
17	K	998767112	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,532	2 440,00	1 298,08
18	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	t	0,532	932,00	495,82