

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a následných Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.
mezi stranami

Objednatel:

Základní škola Hodonín, Mírové náměstí 19, příspěvková organizace

se sídlem: Mírové náměstí 19, 695 01 Hodonín

IČ: 70284857

Zastoupen: Mgr. Alenou Řehákovou - ředitelkou

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Městská bytová správa spol.s r.o.

se sídlem: Hodonín, Rodinova 691/4

IČ: 63489953

DIČ: CZ 699001303

Zastoupen: Ing. Jana Bimková

Bankovní spojení: 

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl

C....., vložka 21697

dále jen „zhotovitel“

1. Předmět díla

Předmětem díla je provedení prací v budově Základní školy, Mírové náměstí 19, v rozsahu dle Soupisu prací, který je přílohou této SOD.

2. Cena díla

Celková cena prací dle čl.1 této smlouvy je stanovena v Soupisu prací, který je přílohou této SOD a představuje maximálně

376 435,24 Kč bez DPH

79 051,41 Kč DPH 21%

455 486,65 Kč včetně DPH

3. Platební a fakturační podmínky

Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli na základě Soupisu provedených prací odsouhlaseného odběratelem.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od převzetí faktury objednatelem.

4. Doba plnění

Zúčastněné strany se dohodly, že práce budou provedeny v termínu:

od 29. 7. 2024 do 23. 8. 2024

5. Práva a povinnosti smluvních stran

Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům objednatele, dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění prací.

Veškerý materiál je majetkem zhotovitele do doby úhrady konečné faktury objednatelem.

Objednatel je povinen zajistit řádný a nerušený průběh provádění prací.

6. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka

Zhotovitel odpovídá za nezávadnost díla a jeho řádné provedení dle předchozích dohod a ustanoveních v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce **24 měsíců** ode dne předání díla objednateli.

Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. Zhotovitel potvrdí objednateli písemně přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů začne s odstraňováním vad, které odstraní na vlastní náklady. V případě nezačínání odstraňování vad v daném termínu je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit na náklady zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla.

Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.

8. Závěrečná ustanovení

Obsah této smlouvy je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy dojde k podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

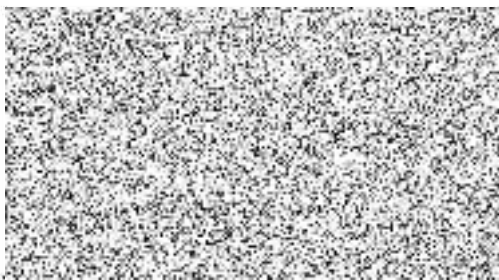
Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 – Soupis prací Stavební úpravy suterénu

V Hodoníně dne: 29.7.2024

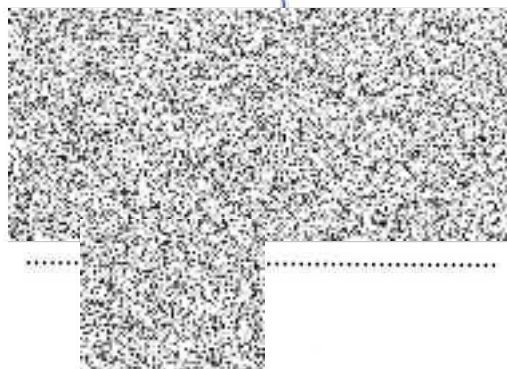
V Hodoníně dne: 29.7.2024

Objednatel:



Mgr. Alena Řeháková, ředitelka ZŠ

Zhotovitel:



Popis	MJ	Množství	cena ks včetně DPH	celková cena včetně DPH
zřízení staveniště	ks	1		
odstranění staveniště	ks	1		
vybourání příčky	m2	44		
vybourání dveří	ks	1		
Přizdívka z tvárnic Ytong Klasik tl 75 mm	m2	2,000		
Vápenocementová omítka hrubá	m2	25,000		
Vápenocementová omítka jemná	m2	25,000		
Zapravení po bouracích pracích	m2	20,000		
naložení, složení a odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku	t	5,000		
Odstranění podlahové krytiny a lišt	m2	127,000		
Lino-nášlapná vrstva s dekorem, podkladní probarvená, podkladní vrstva). Tloušťka 2 mm. Nášlapná vrstva ze 100% čistého PVC 0,7mm. St. zátěže 34, 43.	m2	142,000		
Pokládka lina, lepení lina a lišt	m2	142,000		
lišta soklová , 30 x 30 mm	m	66,000		
Výmalba zapravených částí	m2	20,000		
montáž silnoproudých rozvodů	m	60,000		
montáž zásuvek a vypínačů	ks	20,000		
Celková cena s DPH				455 486,65 Kč