

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. objednatele: 2024/00611**

**Město Poděbrady**

IČO: 002 39 640

Sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Zastoupený: Mgr. Romanem Schulzem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

**VODA – JANEK s.r.o.**

IČO: 088 87 845, DIČ: CZ08887845

Sídlo: Ve Dvoře 1, 290 01 Poděbrady VII

Zastoupený ve věcech smluvních a technických: Jakubem Jankem

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

**Rekonstrukce vodovodní přípojky v havarijním stavu do objektu základní školy T. G. Masaryka, Školní č. p. 556, Poděbrady (ZŠ TGM).** Jedná se o související zemní práce, výměnu navrtávacího pasu na řadu DN 80, položení nové PE vodovodní přípojky DN 80 v celé trase tj. od řadu do vodoměrné šachty v kotelně a stavební přípomoc v prostoru příkopu před kotelnou a v kotelně v 1. PP na pozemku parc. č. 1598/1 (jiná plocha) a st. parc č. 1597 (zastavěná plocha a nádvoří), které jsou majetkem města Poděbrady.

Dílo bude provedeno jako havárie s ohledem na zákon č. 270/2001 Sb. § 9, odst. 6, na jehož základě může dojít ze strany provozovatele vodovodní sítě k přerušení dodávky vody do doby odstranění havarijního stavu.

Zhotovitel je vázán svou cenovou nabídkou předloženou Objednateli v rámci poptávkového řízení (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

**II.**

**Cena Díla a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši **129.711,64 Kč bez DPH + DPH** v zákonně stanovené výši.
2. Cena díla je cenou celkovou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Pokud objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele, dojde k úpravě předmětu a ceny díla písemným dodatkem smlouvy.
3. Cena bude uhrazena na účet Zhotovitele na základě Zhotovitelem vystavené faktury.
4. Faktura bude vystavena po dokončení díla, případném odstranění všech vad a nedodělků a potvrzení v předávacím protokolu. Přílohou faktury bude předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla.
5. Zálohové platby se nesjednávají.
6. Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení Objednateli na adresu sídla.

7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla Objednatele fakturu novou či opravenou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 15 dní.
8. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a odvést Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
9. Ručení Objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za Zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
10. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
11. Zhotovitel souhlasí, že v případě, bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby Objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

### **III.**

#### **Termín zhotovení díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem dodáno a předáno v termínu nejpozději do 9. 9. 2024.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 3 pracovních dnů od písemné výzvy objednatel k předání.

### **IV.**

#### **Předání a převzetí Díla a sankční ujednání**

1. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
  - a) soupis zjištěných vad a nedodělků
  - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
4. V případě výskytu vad nebo nedodělků, bránících řádnému užívání díla objednatel k termínu předání díla bude dílo převzato až po jejich odstranění.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení objednatel s úhradou faktury.
6. Pro případ prodlení se zhotovením a předáním Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení s předáním Díla Objednateli.
7. Ustanovení o smluvních pokutách nemá vliv na právo poškozené strany uplatňovat na druhé smluvní straně náhradu škody, která jí vznikla porušením povinnosti z této smlouvy vyplývající druhou smluvní stranou.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst své nároky z titulu smluvních sankcí na kteroukoli platbu zhotovitele, ke které je dle této smlouvy povinen.

### **V.**

#### **Odpovědnost za vady a odstoupení od Smlouvy**

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla Objednateli.

2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy
4. Budou-li v průběhu záruční lhůty zjištěny vady díla, zavazuje se Zhotovitel prověřit reklamované vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace (je možné i e- mailem) a zajistit odstranění vad do 14 dnů (nebude-li dohodnuto písemně jinak).
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel nebude plnit závazky ze smlouvy vyplývající, a to zejména včasnou úhradou faktur, a to v době delší než 14 dní po splatnosti.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že Zhotovitel nebude plnit závazky vyplývající ze smlouvy o dílo, a to zejména nedodržení termínu dokončení prací o 14 dní než byl stanoven touto smlouvou.
8. V případě odstoupení od smlouvy Zhotovitele nebo Objednatele dle smlouvy o dílo, musí být vyhotoven předávací protokol, kde bude zapsán rozsah a stav prací ke dni odstoupení od smlouvy o dílo a tyto práce budou vyúčtovány Objednateli.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

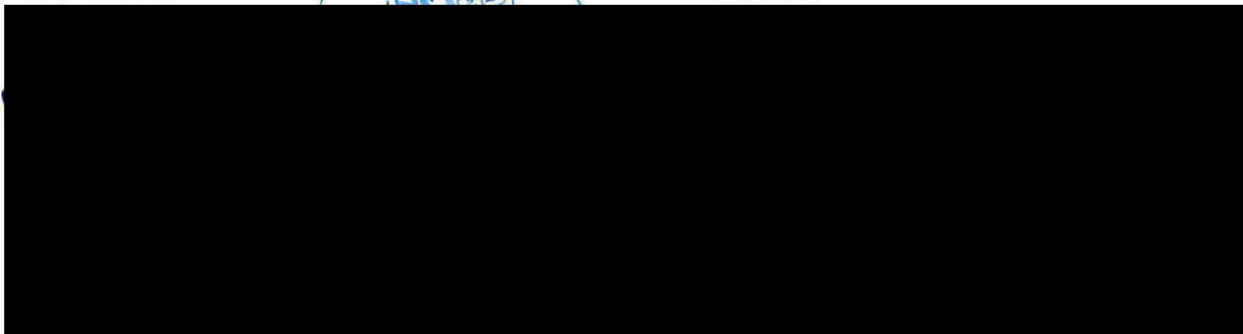
Přílohy: Oceněný soupis prací

V Poděbradech dne 12.8.2025

V Poděbradech dne 12.8.2024

Objednatel:

Zhotovitel:



# ROZPOČET

Stavba: Vod.přípojka pro základní školu TGM PDY  
 Objekt:

Objednatel: Město Poděbrady  
 Zhotovitel: Voda Janek s.r.o.  
 Místo: ulice Školní, PDY

Zpracoval:  
 Datum: 7. 8. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 118 311,64**

**1 Zemní práce 39 396,74**

1	113107181	Odstranění podkladu - řezání asfalt / beton	m	6,000	250,00	1 500,00
2	131251204	Hloubení jam strojně / ručně zapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	22,400	849,00	19 017,60
3	162751117	Vodorovné přemístění přes 1m do 2 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny	m3	22,400	554,00	12 409,60
4	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním včetně materiálu	m3	8,720	512,00	4 464,64
5	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození včetně materiálu	m3	4,100	489,00	2 004,90

**5 Komunikace 8 969,60**

6	564271111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP II 250 mm	m2	6,400	418,00	2 675,20
7	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	6,400	364,00	2 329,60
8	573111114	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m2	m2	6,400	152,20	974,08
9	573211112	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	6,400	17,30	110,72
10	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	6,400	450,00	2 880,00

**8 Trubní vedení 69 945,30**

11	VJ11	Vod. přípojka - materiál / montážní práce- PŘÍLOHA	komp.	1,000	69 945,30	69 945,30
----	------	--	-------	-------	-----------	-----------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 11 400,00**

**VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 6 500,00**

12	012303000	Vytýčení sítí / geodetické zaměření	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
----	-----------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

**VRN3 Zařízení staveniště 4 900,00**

14	034303000	Dopravní značení na staveništi	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
----	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

**Celkem 129 711,64**