

Výtisk č. 1

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa : náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, PSČ : 690 02

IČ : 45797072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664
Bankovní spojení :GE Money Bank.,a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav,
číslo účtu

(dále jen "pronajímatel")

na straně jedné

a

pan Aleš Foretník

rodné číslo:

bytem:

PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 432-N-08/59

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 8.10.2008 nájemní smlouvu č. 432-N-08/59 (dále jen "smlouva"), ve znění pozdějších dodatků.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 13.348,- Kč (slovy: třinácttisíctřistačtyřicet osm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na **r o z š í ř e n í** předmětu nájmu od 15.7.2009 o pozemek p.č. KN 1302/2 v k. ú. Krumvíř – viz. příloha č. 1a) a dále na **z ú ŷ e n í** předmětu nájmu o pozemky uvedené v příloze č. 1b), které přešly do vlastnictví třetí osoby.

Na základě uvedených skutečností činí nové roční nájemné 12.198,- Kč (slovy: dvanácttisícjednostodevadesát osm korun českých). – viz. příloha č. 2.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 10.722,- Kč (slovy: desettisícsemdvacetdva korun českých) . – viz. příloha č. 2.

Čl. IV

V nájemní smlouvě tak zůstávají pozemky o celkové výměře **92209 m²** – příloha č. 3.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 14. 7. 2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatel

.....
Aleš Foretník
nájemce

Za správnost: Jarmila Strnadová

.....
podpis

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 432-N-08/59:

1a)

obec a kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku	ve skutečnosti
Krumvíř	katastr nemovitostí	1302/2	5851	ostatní plocha	orná

jak je znázorněno v grafické příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpočet:

roční náj. $5851 \text{ m}^2 \times 12,07 \text{ Kč/m}^2 \times 1\% = 706,- \text{ Kč}$ (bude přičteno k dosavadnímu ročnímu nájemnému)
od 15.7.2009 do 30.9.2009 (tj: 78 dní) = 151,- Kč (bude přičteno k dosavadnímu nájemnému splatnému k 1.10.2009)

1b)

- Foretník František ing., kupní smlouva č.1016740859, právní účinky vkladu dne: 2.2.2009:

obec a kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Krumvíř	pozemkový katastr	544/2	7711	orná
Krumvíř	pozemkový katastr	555	10268	orná
Celkem:			17979	

Výpočet:

roční nájemné: $17979 \text{ m}^2 \times 10,32 \text{ Kč/m}^2 = 1.856,- \text{ Kč}$ (bude odečteno od dosavadního ročního nájemného)
od 2.2.2009 do 30.9.2009 (tj. 241 dní) = 1.225,- Kč (bude odečteno od dosavadního nájemného splatného k 1.10.2009)

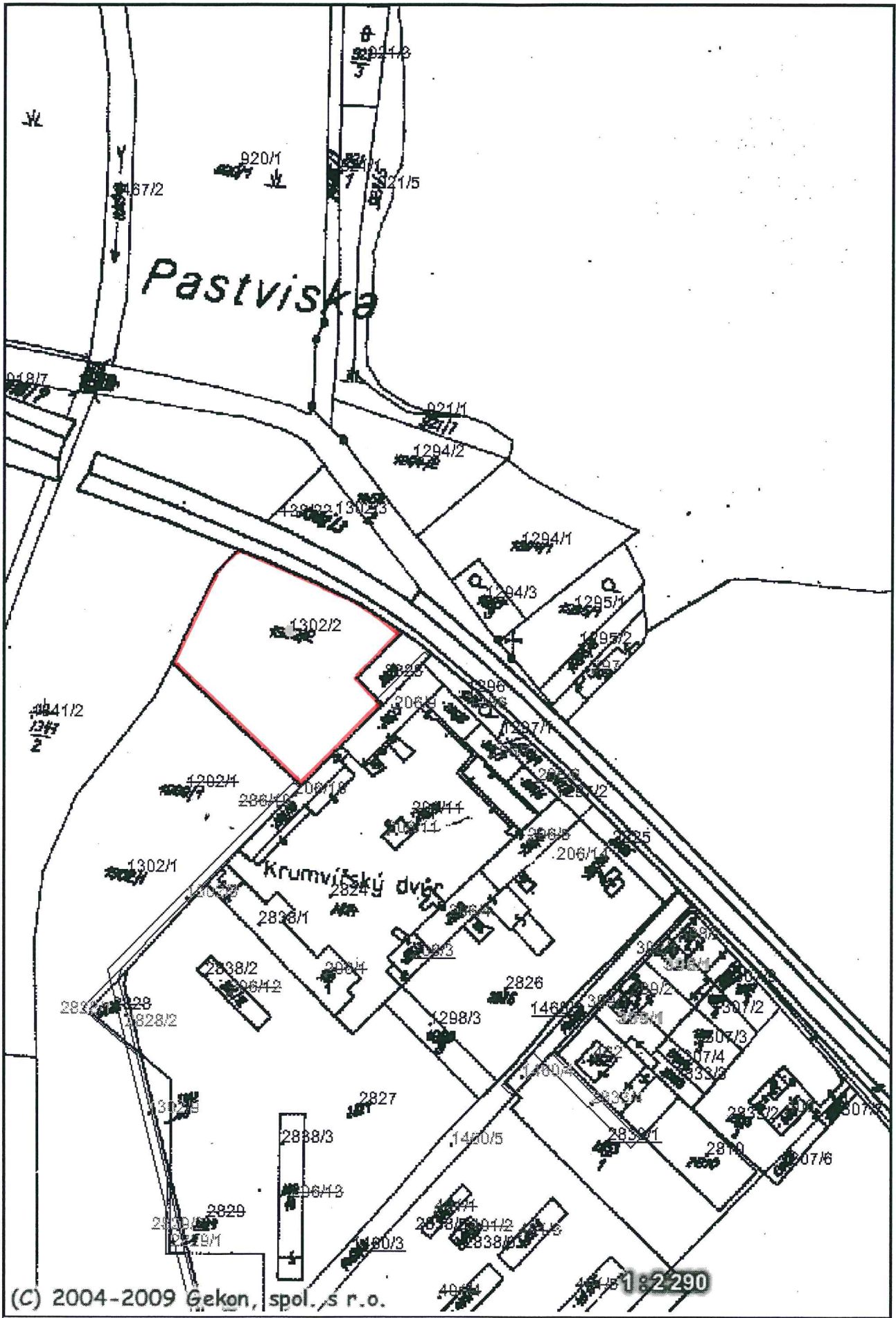
Příloha č. 2 k dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 432-N-08/59:

Nové roční nájemné:

13.348,- Kč (dosavadní roční nájemné) + 706,- Kč, - 1.856,- Kč = 12.198,- Kč (slovy: dvanácttisícjednostodevadesátosm korun českých)

Nové nájemné splatné k 1.10.2009:

11796,- Kč (dosavadní nájemné splatné k 1.10.2009) + 151,- Kč, -1.225,- Kč = 10.722,- Kč (slovy: desetitisícsetdvacetdva korun českých).



Krumvíř

Handwritten signature

Handwritten mark

Příloha k nájemní smlouvě č: 432N08/59

Uzavřeno:

Foretník Aleš

Variabilní symbol: 43210859

Účinná od:

Roční splátka: 4762,0000

5.6.2009

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Krumvíř	149	0	0	5	0	1 288	103 200,00 Kč	4262	1,00	439,83 Kč
	153	1	0	5	0	1 288	103 200,00 Kč	1999	1,00	206,29 Kč
	154	2	0	5	0	739	103 200,00 Kč	1721	1,00	177,60 Kč
	154	3	0	5	0	739	103 200,00 Kč	2044	1,00	210,94 Kč
	160	63	0	2	2	10 002	103 200,00 Kč	16838	1,00	1 737,68 Kč
	165	0	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	341	1,00	35,19 Kč
	166	2	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	3476	1,00	358,72 Kč
část	167	2	0	5	0	926	500 000,00 Kč	1792	1,00	896,00 Kč
	168	0	0	5	0	926	500 000,00 Kč	146	1,00	73,00 Kč
část	174	2	0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	171	1,00	171,00 Kč
část	174	2	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1884	1,00	942,00 Kč
část	175	2	0	5	0	10 002	1 000 000,00 Kč	342	1,00	342,00 Kč
část	175	2	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1521	1,00	760,50 Kč
část	178	3	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	3693	1,00	381,11 Kč
	400	0	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	11322	1,00	1 168,43 Kč
	1 001	1	0	5	0	742	103 200,00 Kč	19235	1,00	1 985,05 Kč
	1 001	2	0	5	0	742	103 200,00 Kč	935	1,00	96,49 Kč
	1 302	2	0	2	14	10 002	120 700,00 Kč	5851	1,00	706,22 Kč
	1 358	6	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	78	1,00	8,04 Kč
část	1 430	7	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	3159	1,00	326,00 Kč
	1 463	0	0	2	14	10 002	103 200,00 Kč	9258	1,00	955,42 Kč
	1 998	0	0	5	0	740	103 200,00 Kč	2141	1,00	220,95 Kč
CELKEM:							1 219 852,21 Kč	92209		12 198,46 Kč
							1 219 852,21 Kč	92209		12 198,00 Kč