

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Svinov  
**OSIRAVA!!!**  
SVINOV

## Rámcová smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: S/0117/2024/OFSM/Plu  
číslo smlouvy zhotovitele: .....

kteřou spolu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a  
zákona o veřejných zakázkách uzavřely smluvní strany:

se sídlem: **Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo nám. 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

### městský obvod Svinov

zastoupený: [redacted]  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649332389/0800  
datová schránka: **zzgb4es**  
(dále jako objednatel, nebo odběratel)

zástupci objednatele:  
- ve věcech smluvních: [redacted]  
- ve věcech technických: [redacted]  
tel. č. 599 421 041, 72 [redacted]

a  
**Zhotovitel (název): Ristorispetto, s.r.o.**  
sídlo: [redacted] ní Lutyně  
zastoupen: [redacted]  
IČ: [redacted]  
DIČ: CZ05321719  
peněžní ústav: KB v Karviné  
číslo účtu: 115-3106980207/0100  
zapsán: C 67094 vedená u Krajského soudu v Ostravě

(dále jen zhotovitel)  
zástupci zhotovitele:  
-ve věcech smluvních: [redacted]  
-ve věcech technických: [redacted]

### I. Úvod

- Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této rámcové smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. a § 2586 a násl. citovaného zákoníku.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí předem druhé smluvní straně.  
Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností (v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti) a tuto pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k prohlédnutí.  
Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění předmětu smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele tyto činnosti: opravy a rekonstrukce bytového a nebytového fondu v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov.
2. Závazné podklady k provádění díla jsou:
  - a) tato rámcová smlouva o dílo č. S/0117/2024/OFSM/Plu,
  - b) cenová nabídka č. j. SVI/04244/2024/OFSM/Plu, ze dne xx. xx. 2023 (dále jen „nabídka“),
  - c) platné technické a právní normy.
3. Před zahájením předmětných prací provedou zástupce objednatele a zástupce zhotovitele místní šetření, na kterém zástupce objednatele specifikuje rozsah požadovaných prací a termín realizace. Zhotovitel následně zpracuje rozpočet a navrhne termín realizace. Vše následně zašle do datové schránky objednatele k odsouhlasení. Po odsouhlasení rozpočtu a termínu realizace zašle zástupce objednatele ve věcech technických zhotoviteli do datové schránky objednávku a pokyn k zahájení prací za odsouhlasenou cenu a ve stanoveném termínu. O každé jednotlivé práci bude proveden samostatný zápis a fotodokumentace.

Zhotovitel není oprávněn ani povinen provádět jednotlivé práce bez písemné objednávky objednatele.
4. V případě nutnosti okamžitého řešení havarijní situace bude zhotovitel vyzván objednatelem k operativnímu plnění telefonicky a předmětná objednávka bude vyhotovena neprodleně.
5. Dílo je řádně dokončeno tehdy, jsou-li řádně a bez vad či nedodělků provedeny všechny práce a výkony požadované v příslušné dílčí objednávce a splněny veškeré podmínky této objednávky.
6. Objednatel se zavazuje převzít práce, provedené dle předem stanoveného postupu, v době dohodnuté pro předání, bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
7. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí práce pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## III. Místo plnění

Místem provádění díla je bytový a nebytový fond v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov.  
Bližší specifikace místa plnění díla bude provedena vždy v dílčí objednávce.

## IV. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 24 měsíců ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy nebo do vyčerpání částky 6.000.000,- Kč bez DPH, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Tato smlouva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána, dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy,
  - b) vyčerpáním částky uvedené v odst. 1 tohoto článku této smlouvy,
  - c) písemnou dohodou smluvních stran,
  - d) písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele,
  - e) z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
3. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být odeslána prokazatelně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně uplynutím třetího dne ode dne podání výpovědi do datové schránky. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny plnit povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
5. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení

této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této rámcově smlouvy se tato rámcová smlouvy užije i v případě, že již byla ukončena.

6. Pro plnění jednotlivých objednávek platí termíny sjednané a uvedené v příslušné objednávce. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem.

#### V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena plnění poskytnutého objednateli na základě této smlouvy nepřekročí částku 6.000.000,- Kč bez DPH. Sjednaná celková cena plnění 6.000.000,- Kč bez DPH je nejvýše přípustná za sjednanou dobu plnění a nepřekročitelná.
2. Cena díla, kterou bude zhotovitel objednateli fakturovat za provedení jednotlivých prací a dodávek je dohodnuta jako cena smluvní dle cenové nabídky zhotovitele č. j. SVI/04244/2024/OFSM/Plu, ze dne 13. 6. 2024, jejíž rozpočtová část je přílohou č. 1 této rámcové smlouvy.
3. Cena za prováděné práce a dodávky bude zhotovitelem fakturována ve skladbě:
  - a) pro případy prací, které nejsou uvedeny v databázi cenové soustavy ÚRS:  
**cena za hodinu práce (hodinová sazba), bez DPH: 400,- Kč, plus cena dodaného materiálu.**
  - b) pro případy prací, které jsou zahrnuty v databázi cenové soustavy ÚRS:  
**dle aktuálních směrných cen (bez DPH) cenové soustavy ÚRS, snížených o 23 %, u všech užitých položek položkového rozpočtu u každé jednotlivé akce.**
4. Cena za opravy dle bodu 3a) této smlouvy a procentuální sleva dle bodu 3b) této smlouvy jsou dohodnuty jako neměnné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.

#### VI. Platební podmínky

1. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce.
2. Zhotovitel předá 5 dní před koncem kalendářního měsíce příjemci soupis provedených prací v příslušném zúčtovacím období ke schválení. Zástupce příjemce schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 3 dnů potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení faktury, které budou následně tvořit přílohu faktury. Podepsaný soupis provedených prací slouží zároveň jako předávací protokol.
3. Datum podpisu soupisu provedených prací je bráno jako datum začátku záruční doby provedených prací.
4. Zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu, a objednatel ji zaplatí nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
5. Termín splatnosti, pro obě smluvní strany při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.), je nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury (vyúčtování) na adresu objednatele/zhotovitele.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
7. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel prohlašuje, že bytový a nebytový fond v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov jsou používány k ekonomické činnosti a proto bude při pracích stavebních a montážních, dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů aplikován režim přenesené daňové povinnosti.  
Jednotlivé případy režimu DPH budou rozlišeny v dílčích objednávkách, dle odst. 3čl. II této smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  1. Zhotovitel (poskytovatel plnění) není nespolehlivým plátcem a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příjemci plnění).
  2. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně

dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

#### **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly **na 1. jakosti díla**. Jakost dodaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předáním příslušných atestů, osvědčení a prohlášeními o shodě při předání a převzetí každé jednotlivé opravy.

#### **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy.
2. Zhotovitel bude (v odůvodněných případech) vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o prováděných pracích, do kterého bude při každé opravě (rekonstrukci) prvním zápisem zaznamenána přejímka staveniště za účasti pověřených pracovníků smluvních stran. Dále budou ve stavebním deníku zaznamenány pověřeným pracovníkem zhotovitele všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich množství a jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace apod., k nimž je zástupce objednatele oprávněn se vyjádřit a v případě jeho nesouhlasu pozastavit provádění opravy do doby stanovení dalšího postupu. Deník bude v pracovní dny k dispozici zástupci objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Deník bude veden se dvěma průpisy, originál předloží zhotovitel při předání a převzetí díla. Jeden průpis bude vždy přílohou faktury. Do deníku může provádět zápisy mimo jednatele stavbyvedoucí a také objednatel. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo.
3. Povinnost vést stavební deník skončí předáním poslední dohodnuté oprav
4. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namíste zkontrolovat provedení stavebních prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při pokládce povrchů, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce zaznamenat do stavebního deníku a před jejich započatím nechat odsouhlasit objednatelem.

#### **IX. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje, pokud to bude potřeba, zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli jejich kopie. V případě, že objednatel v průběhu stavby nezajistí potřebná povolení, zhotovitel přeruší stavbu do dodání potřebných povolení.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním stavebního dozoru.
3. Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k provedeným zápisům může připojovat svá stanoviska.

#### **X. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
5. Objednatel vyzve písemně nebo telefonicky zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad nejpozději 3 dny před zahájením stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.

7. Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz), nebo při pozdním předání staveniště, bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je stavebně připraven a že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
10. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
11. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

#### **XI. Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto vadu objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na ostatní práce**, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí písemně zhotoviteli její vznik, a jak se projevuje. Zjištěná vada bude odstraněna bezplatně do 7 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě, v případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraněním ihned. Pokud to charakter vady umožňuje, bude vada odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na ni 60 měsíční záruční lhůtu, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

#### **XII. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to bez ohledu na její zavinění.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.
5. Za bezpečné a viditelné označení a ohrazení opravovaných povrchů nese zodpovědnost zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody. Výslovně se ujednává, že zhotovitel je povinen řádně zabezpečit a označit staveniště, na kterém budou prováděny sjednané práce. Za škody na zdraví a majetku třetích osob, vzniklé nesprávným, nebo nedostatečným zabezpečením a označením místa prací, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

#### **XIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
  2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.
  3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
- Případě prokázání vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění a náklady na objektivní zjištění vady plnění.
- Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a výše škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
- Nárok na smluvní pokutu z důvodu závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.

7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

#### XIV. Závěrečná ujednání

1. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. O uzavření každého případného dodatku k této smlouvě rozhodne ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov.
5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Svinov.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov.
16. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

#### XV. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích):

O uzavření této rámcové smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0845/RMOB-Svi/2226/42, ze dne 24. 6. 2024.

V Os

V Os

Příloha: č. 1: Cenová nabídka zhotovitele – rozpočtová část

Stránka 6 z 6

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Svinov



**OSTRAVA!!!**  
SVINOV

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY „Opravy a rekonstrukce v objektech bytového a nebytového fondu ve správě městského obvodu Svinov“

### Údaje o účastníkovi

Jméno a příjmení fyzické osoby, nebo obchodní firma / název právnické osoby	Ristorispetto s.r.o.
Adresa místa podnikání / sídla	Ú Stanoviště 57, 73553 Dolní Lutyně
IČ a DIČ	05321719 a CZ05321719
Osoba oprávněná zastupovat účastníka / právnickou osobu	Boris Finkral - jednatel
Telefon	774410020
E-mail	finkral@ristorispetto.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Boris Finkral

### Cenová nabídka

pol. 1	Nabídková cena v Kč bez DPH	400 Kč / hod.
pol. 2	Celkem DPH v Kč (z pol. 1)	23% sleva z ÚRS
	Celková cena v Kč včetně DPH (pol. 1+2)	

### Termínová nabídka

Zahájení prací (přesně datum)	dle objednávky
Ukončení prací (předpoklad)	dle domluvy
Lhůta výstavby (počet kalendářích dní)	24 měsíců (rámcová smlouva)

### Záruční lhůty

Záruční lhůta	60 měsíců
---------------	-----------

V Dolní Lutyni

12.6.2024  
dne

účastníka / oprávněného zástupce účastníka

**OSTRAVA!!!**  
**SVINOV**