

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

ze dne 27.09.2023 v rámci veřejné zakázky pod názvem
„Rekonstrukce Domova seniorů Břeclav“ (dále jen „**Dodatek**“ nebo též „**Dodatek č.4**“)

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Břeclav**
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Oprávněný zástupce: Bc. Svatopluk Pěček, starosta
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1832780227/0100
na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s. pro DS Břeclav
Zhotovitel: **SYNER, s.r.o. jako vedoucí společník**
Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO: 482 92 516
DIČ: CZ48292516 (plátce DPH)
Zástupce: JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem a
Ing. Lubošem Váňou,
jednatelem Ing. Daliborem Kobrlem, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 53001461/0100

a

Zhotovitel: **OHLA ŽS, a.s. jako společník**
Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796 (plátce DPH)
Zástupce: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ na základě PM
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
na straně jedné jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také obecně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Čl. II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany uzavřely v návaznosti na řízení o zadání veřejné zakázky Smlouvu ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3, jejímž předmětem je provedení Stavby „**Rekonstrukce Domova seniorů Břeclav**“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
- 2.2 Pojmy uvedené v tomto Dodatku mají shodný význam jako totožné pojmy ve Smlouvě o dílo, není-li uvedeno jinak.
- 2.3 Při realizaci Stavby bylo zjištěno, že pro dokončení Stavby je nezbytné provést změnu závazku ze Smlouvy o dílo dle níže uvedené specifikace. Smluvní strany se shodují a konstatují, že tato změna Smlouvy o dílo není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222

odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), neboť

- a) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani by nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
- b) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, ani
- c) nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

Tato změna Smlouvy o dílo je nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona, neboť nemění celkovou povahu Smlouvy o dílo (a tedy ani původní veřejné zakázky) a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je i nižší než 15 % původní hodnoty závazku podle Smlouvy o dílo, která byla uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce.

Tato změna Smlouvy o dílo plní rovněž znaky nepodstatné změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 zákona, neboť její potřeba vznikla až v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu Smlouvy o dílo, a tedy ani původní veřejné zakázky.

- 2.4 V návaznosti na níže specifikované změny dochází účinností tohoto Dodatku ke změně (i) rozsahu předmětu Smlouvy o dílo, (ii) Lhůty pro dokončení, (iii) Lhůty pro úplné dokončení a (iv) Ceny díla.

Čl. III. Změny Smlouvy o dílo

- 3.1 Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohody na úpravě Smlouvy o dílo tak, že stávající znění níže uvedených článků se upravuje následovně:
- 3.2 Cena díla se tímto Dodatkem navyšuje o hodnotu víceprací ve výši 8.421.182,13 Kč bez DPH, tudíž celková Cena díla bude účinností tohoto Dodatku změněna na částku ve výši 131.806.774,57 Kč bez DPH.

Cena dle smlouvy o dílo	1 16 674 650,29 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.1	0,00 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.2	0,00 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.3	6.710.942,15 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.4	8.421.182,13 Kč bez DPH
Cena celkem ve smyslu Dodatků 1–4	131.806.774,57 Kč bez DPH

Z důvodu těchto změn v Ceně díla dochází s účinností tohoto Dodatku ke zrušení čl. 14.1 Smlouvy o dílo a jeho nahrazení následujícím zněním:

„Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu díla, stanovenou dle nabídky Zhotovitele podané v Zadávacím řízení, a to za provedení veškerých plnění Zhotovitele podle této Smlouvy a za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a splnění dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 4 činí částku ve výši 131.806.774,57 Kč bez DPH („Cena díla“).“

3.3 **Čl. 3.1 Smlouvy o dílo se nad rámec jeho platného znění doplňuje o nový text, který zní:**

Předmětem Díla jsou další práce (tzv. „vícepráce“) jejichž přesná specifikace je uvedena ve změnových listech ZL č. 04, ZL č. 06, ZL č. 07, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11 a ZL č. 12, jejichž souhrn jako nedílná součást tvoří přílohu č. 1 Dodatku č.4.

3.4 **Lhůta pro dokončení a lhůta pro úplné dokončení uvedené v čl. 12.7 písm. (c) a (d) Smlouvy o dílo se v důsledku změny rozsahu Díla ruší a nahrazují následujícím zněním:**

(c) **Lhůta pro dokončení:** do dne 2. 6. 2025

(d) **Lhůta pro úplné dokončení:** do dne 2. 7. 2025

**Čl. IV.
Závěrečná ustanovení**

4.1 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném rozsahu, včetně příloh v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

4.2 Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě, a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.

4.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.4 Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

4.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří jeho přílohy:

Příloha č. 1: Souhrn změnových listů č. 04, č. 06, č. 07, č. 9, č. 10, č. 11 a č. 12.

Příloha č. 2: Časový harmonogram.

Za Objednatele:

V Břeclavi dne dle el. podpisu



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

Za Zhotovitele:

V Liberci dne dle el. podpisu



JUDr. Robert Špott, MBA, jednatel



Ing. Luboš Váňa, jednatel



Ing. Roman Kocůrek, 1. místopředseda
představenstva



Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 39 dne 26. 6. 2024 usnesením č. R39/24/39/3.

V Břeclavi dne dle el. podpisu



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond			číslo OZ: 04		
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.				
Investor:	Město Břeclav	Datum: 27.2. 2024			
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:					
na jinou část smlouvy:					
Předmět změny: Bourací práce dle skutečnosti Popis a zdůvodnění změny: V průběhu provádění bouracích prací byl na kontrolním dni stanoven požadavek na vybourání železobetonových stropních panelů z důvodu nevyhovujícího statického stavu. Změnový list dále obsahuje práce odhalené při provádění bouracích prací, které nebyli součástí smluvního rozsahu Díla. Mezi tyto práce ředíme bourání dojezdu výtahu, bourání přízdívek stěn, demontáž rozvodů včetně přesunu suti a vybouraných hmot. Z důvodu navýšení objemu demoličních a bouracích prací a z důvodu kolize s prováděním navazujících prací, žádá Zhotovitel o prodloužení termínu o 7 dní.					
Počet připojených listů specifikací:					
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐		
Oznámení vydává:					

Stanovisko technického dozoru stavby:

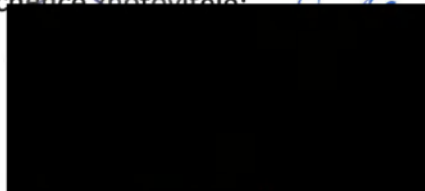


Stanovisko projektanta stavby:



Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: fotografie

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		Číslo ZL: 04
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	27.2. 2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Bourací práce dle skutečnosti Popis a zdůvodnění změny: V průběhu provádění bouracích prací byl na kontrolním dni stanoven požadavek na vybourání železobetonových stropních panelů z důvodu nevyhovujícího statického stavu. Změnový list dále obsahuje práce odhalené při provádění bouracích prací, které nebyli součástí smluvního rozsahu Díla. Mezi tyto práce ředíme bourání dojezdu výtahu, bourání přízdívek stěn, demontáž rozvodů včetně přesunu suti a vybouraných hmot. Z důvodu navýšení objemu demoličních a bouracích prací a z důvodu kolize s prováděním navazujících prací, žádá Zhotovitel o prodloužení termínu o 7 dní.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00,- Kč	+695.079,64,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+695.079,64,- Kč	+7 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
	Datum: 29.2. 2024	

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domova seniorů Břeclav
Objekt: ZL04 - Bourací práce dle skutečnosti

KSO:
Místo: Břeclav

Zadavatel:
Město Břeclav

Zhotovitel:
Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Projektant:
LIVINGSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24. 11. 2023

IČ: 002 83 061
DIČ: CZ00283061

IČ:
DIČ:

IČ: 255 52 325
DIČ: CZ25552325

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			695 079,64
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	695 079,64	12,00%	83 409,56
	0,00	0,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	778 489,20

Projektant

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Obíednavatel

Zhotovite

Datum a podpis: 27.2.2024 Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL04 - Bourací práce dle skutečnosti

Místo:

Břeclav

Zadavatel:

Město Břeclav

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Datum:

24. 11. 2023

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

695 079,64

DV - Dojezd výtahu

131 300,28

BPS - Bourací práce stěny

11 083,11

DR - Demontáž rozvodů

29 950,80

SP - Stropní panel

170 486,00

PaS - Přesuny a skládkovné

352 259,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt: ZL04 - Bourací práce dle skutečnosti

Místo: Břeclav Datum: 24. 11. 2023
Zadavatel: Město Břeclav Projektant: LIVINGSTAV s.r.o.
Zhotovitel: Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 695 079,64

D DV Dojezd výtahu 131 300,28

10	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	11,203	468,00	5 243,00
	VV		násyp štěrku				
	VV		7,013*5,325*0,3		11,203		
3	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	12,999	7 860,00	102 172,14
	VV		Zvýšená podlaha výtahu + stěna				
	VV		(3,44*3,155*0,2)+(3,44*0,45*0,2)+(3,423*3,155*0,2)+(3,423*1,3*0,2)		5,530		
	VV		Panelový strop				
	VV		7,013*5,325*0,2		7,469		
	VV		Součet		12,999		

11	K	966080115.ZP	Bourání kontaktního zateplení tl přes 120 do 180 mm	m2	70,836	93,00	6 587,75
	VV		zateplení tl. 150mm dojezdu výtahu				
	VV		((0,3+7,013)+(0,3+5,325)+(0,3+7,013)/2+(0,3+5,325)/2)*3,65		70,836		

13	K	962031133.ZP	Bourání příček tl do 150 mm	m2	132,405	130,64	17 297,39
	VV		Obvodové zdivo				
	VV		(0,15+7,013+0,15+5,325+0,15+7,013+0,15+5,325)*4,25-(0,9*1,97)		105,650		
	VV		Vnitřní zdivo				
	VV		(5,325*3,45)-(0,9*1,97)+(1,27+2,188)*3,45-(0,9*1,97)		26,755		
	VV		Součet		132,405		

D BPS Bourací práce stěny 11 083,11

17	K	962031133.ZP	Bourání příček tl do 150 mm	m2	84,837	130,64	11 083,11
	VV		Přízdívky do tl. 150 mm				
	VV		12,2223+3,2488+3,6418+9,563+5,7902+5,7902+14,5158+18,5889+5,7378+5,7378		84,837		

D DR Demontáž rozvodů 29 950,80

18	K	A.2.4.4.1.05_003	Demontáž stávajících rozvodů a těles včetně ekologické likvidace	hod	120,000	143,38	17 205,60
19	K	A.2.4.7.1.05_001	Demontáž původní instalace systému	kpl	1,000	12 745,20	12 745,20

D SP Stropní panel 170 486,00

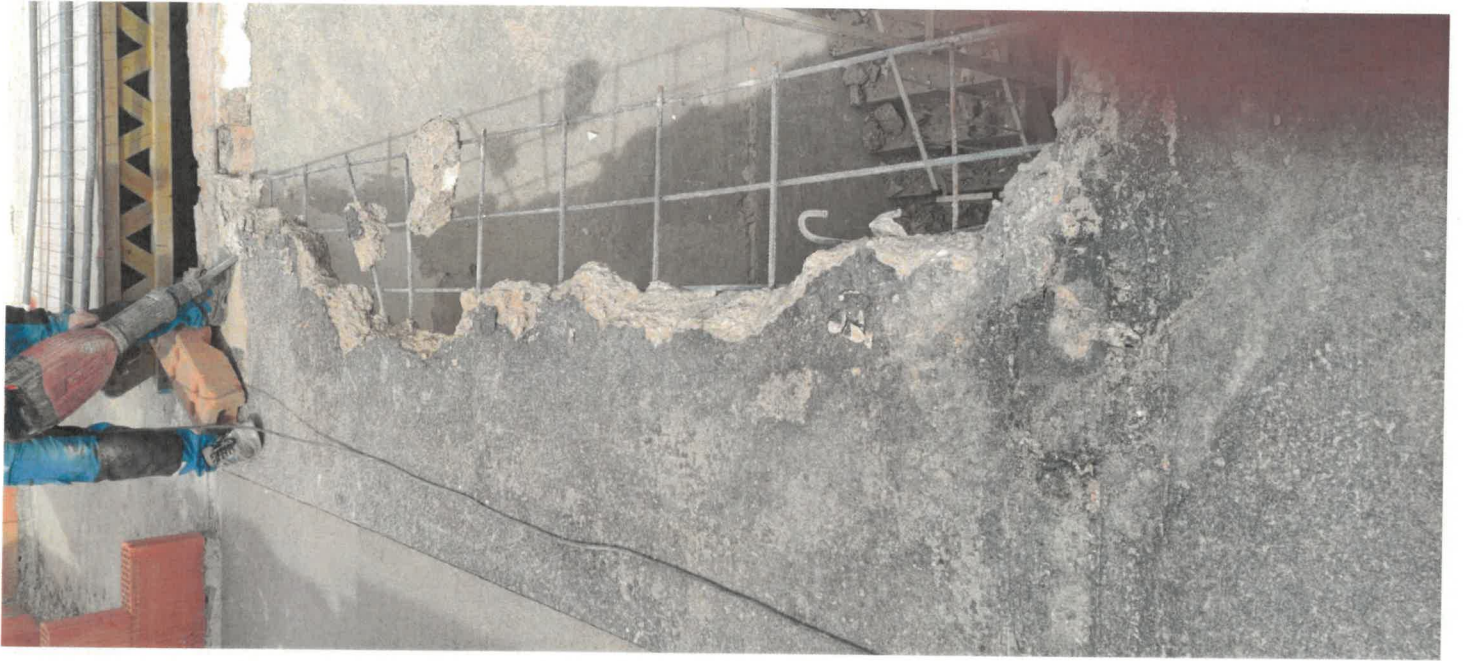
20	K	982511126s	Bourání železobetonových stropních panelů	ks	4,000	17 834,00	71 336,00
21	K	989840050	Příplatek za složitost a přidružené práce	cpl	1,000	99 150,00	99 150,00

D PaS Přesuny a skládkovné 352 259,45

4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace	t	112,098	1 673,76	187 625,15
5	K	997013112s	Příplatek k přepravě suti a vybouraných hmot - ruční	t	112,098	341,00	38 225,42
6	K	997013501	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	112,098	174,18	19 525,23
7	K	997013509	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km. Vzdálenost bude zohledněna v jednotkové ceně.	t	112,098	139,35	15 620,86
8	K	997221625	Poplatek za skládku za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	94,076	348,37	32 773,26
9	K	997221873	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	15,684	595,84	9 345,15

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	2,338	4 510,00	10 544,38
1	K	V03_011	Vertikální staveništní přesuny hmot - jeřáby a autojeřáby, stavební výtahy včetně nákladů na - obslužný personál	soubor	1,000	38 600,00	38 600,00





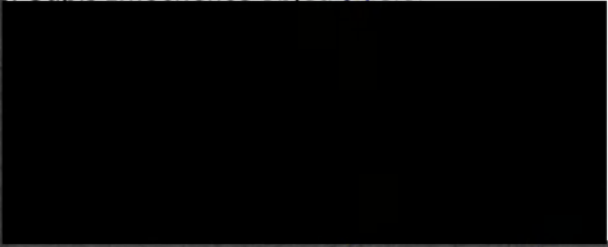
OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 06	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 19.4.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL06 – Rozpor Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci díla bylo Zhotovitelem zjištěno, že některé výměry skutečně realizovaných prací neodpovídají předpokladu při návrhu projektu „Rekonstrukce domova Břeclav“, včetně přidružených prací. Na základě těchto podkladů předkládá Zhotovitel změnový list, který odhalené skutečnosti narovnává. Předmětem změnového listu je vlepování betonářské výztuže, obvodová dilatace, oplechování, střešní krytina, okenní kontakt pro VZT, beton sloupů a s tím související přesuny hmot a materiálu.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 06
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	19.4.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL06 – Rozpor Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci díla bylo Zhotovitelem zjištěno, že některé výměry skutečně realizovaných prací neodpovídají předpokladu při návrhu projektu „Rekonstrukce domova Břeclav“, včetně přidružených prací. Na základě těchto podkladů předkládá Zhotovitel změnový list, který odhalené skutečnosti narovnává. Předmětem změnového listu je vlepování betonářské výztuže, obvodová dilatace, oplechování, střešní krytina, okenní kontakt pro VZT, beton sloupů a s tím související přesuny hmot a materiálu.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00,- Kč	941.190,15,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
941.190,15,- Kč	neobsazeno	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
	Da	

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL06 - Rozpor

KSO:

Místo: Břeclav

CC-CZ:

Zadavatel:

Město Břeclav

IČ: 002 83 061

DIČ: CZ00283061

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

IČ: 255 52 325

DIČ: CZ25552325

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

941 190,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	941 190,15	12,00%	112 942,82
snížená	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 054 132,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL06 - Rozpor

Místo:

Břeclav

Zadavatel:

Město Břeclav

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

941 190,15

HSV - Práce a dodávky HSV

900 340,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

900 340,15

D1 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

40 850,00

D6 - V03: Zařízení staveniště

40 850,00

D7 - V03.: Zařízení staveniště

40 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL06 - Rozpor

Místo:

Břeclav

Zadavatel:

Město Břeclav

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

941 190,15

D HSV Práce a dodávky HSV 900 340,15

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 900 340,15

1	K	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	4 080,870	39,50	161 194,37
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	------------

dodání + montáž, cena dle programu KROS

2	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	728,000	841,40	612 539,20
---	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

VV

P10

VV

182*4

728,000

6	K	764212405	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 400 mm	m	55,000	375,00	20 625,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

7	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	195,000	294,00	57 330,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

8	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	97,000	407,00	39 479,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

18	K	92225459	Beton sloupů 30/37 XC4-XF3 Ecm=33GPa - příplatek	m3	4,500	2 038,35	9 172,58
----	---	----------	--	----	-------	----------	----------

VV

sloupy dle výkresu 1.2.9b betonované z betonu 30/37 XC4-XF3 Ecm=33GPa

D D1 VRN: Vedlejší rozpočtové náklady 40 850,00

D D6 V03: Zařízení staveniště 40 850,00

D D7 V03.: Zařízení staveniště 40 850,00

3	K	V03_011	Vertikální staveništní přesuny hmot - jeřáby a autojeřáby, stavební výtahy včetně nákladů na - obslužný personál	soubor	1,000	29 050,00	29 050,00
---	---	---------	--	--------	-------	-----------	-----------

4	K	V03_012	Horizontální staveništní přesuny hmot - mechanizovaná i ruční přeprava, včetně nákladů na obslužný - personál	soubor	1,000	11 800,00	11 800,00
---	---	---------	---	--------	-------	-----------	-----------

OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 07	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 24.5.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL07 – ZTI a sněholam Popis a zdůvodnění změny: Při vzorování zařizovacích předmětů pro ZTI došlo k požadavku dodání jiných zařizovacích předmětů, než které byli uvažovány ve smluvním výkazu výměr. Dále byl ze strany Investora vznešen požadavek na doplnění sněholamu na střešní krytinu Na základě těchto požadavků předkládá Zhotovitel změnový list, výše zmíněné požadavky zohledňuje.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 07
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	24.5.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL07 – ZTI a sněholam Popis a zdůvodnění změny: Při vzorování zařizovacích předmětů pro ZTI došlo k požadavku dodání jiných zařizovacích předmětů, než které byli uvažovány ve smluvním výkazu výměr. Dále byl ze strany Investora vznešen požadavek na doplnění sněholamu na střešní krytinu Na základě těchto požadavků předkládá Zhotovitel změnový list, výše zmíněné požadavky zohledňuje.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-214.702,80,- Kč	787.585,60,-Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
572.882,80,-Kč	neobsazeno	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce domova seniorů Břeclav
Objekt:
ZL07 - ZTI a sněholam

KSO:
Místo: Břeclav

Zadavatel:
Město Břeclav

Zhotovitel:
Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Projektant:
LIVINGSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

IČ: 002 83 061
DIČ: CZ00283061

IČ:
DIČ:

IČ: 255 52 325
DIČ: CZ25552325

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		572 882,80		
DPH základní snížená	Základ daně	572 882,80		Výše daně
		0,00		68 745,94
				0,00
Cena s DPH		v	CZK	641 628,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL07 - ZTI a sněholam

Místo:

Břeclav

Zadavatel:

Město Břeclav

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

572 882,80

D1 - S: Domov seniorů Břeclav

478 646,40

D87 - A.2.4: Technika prostředí staveb

478 646,40

D88 - A.2.4.01: Zdravotně technické instalace

478 646,40

D96 - A.2.4.1.02: Zdravotně technické instalace

478 646,40

D106 - A.2.4.1.2.10: Zařizovací předměty

478 646,40

PSV - Práce a dodávky PSV

94 236,40

765 - Krytina skládaná

94 236,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt: ZL07 - ZTI a sněholam

Místo: Břeclav

Zadavatel: Město Břeclav Projektant: LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel: Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 572 882,80

D	D1	S: Domov seniorů Břeclav					478 646,40
D	D87	A.2.4: Technika prostředí staveb					478 646,40
D	D88	A.2.4.01: Zdravotně technické instalace					478 646,40
D	D96	A.2.4.1.02: Zdravotně technické instalace					478 646,40
D	D106	A.2.4.1.2.10: Zařizovací předměty					478 646,40
1	K	A.2.4.1.16.01_003	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	-40,000	820,88	-32 835,20
	WV		objekt "A" 2-5.NP				
	WV		-30		-30,000		
	WV		objekt "A" 1.NP				
	WV		-10		-10,000		
	WV		Součet		-40,000		
2	K	A.2.4.1.16.01_004	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	40,000	627,73	25 109,20
	WV		objekt "A" 2-5.NP				
	WV		30		30,000		
	WV		objekt "A" 1.NP				
	WV		10		10,000		
	WV		Součet		40,000		
3	K	A.2.4.1.16.01_008	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm	kus	-30,000	865,30	-25 959,00
	WV		objekt "A" 2-5.NP				
	WV		-30		-30,000		
4	K	A.2.4.1.16.01_003	mísa klozetová diturvit stojící, kombinační, zdravotní; h = 480 mm; š = 360 mm; hl. 670 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílá	kus	-30,000	3 708,43	-111 252,90
	WV		objekt "A" 2-5.NP				
	WV		-30		-30,000		
5	K	A.2.4.1.2001	WC závěsné dle odsouhlaseného vzorování	ks	40,000	2 945,00	117 800,00
6	K	A.2.4.1.2002	Sedátko k WC dle odsouhlaseného vzorování	ks	40,000	791,00	31 640,00
7	K	A.2.4.1.2004	Ovládací tlačítko k nádržce dle odsouhlaseného vzorování	ks	40,000	1 114,00	44 560,00
8	K	A.3.4.1.8.01_026	sedátko klozetové plast; antibakteriální; bílé; úchyty plast; šířka = 378,0 mm; délka = 448,0 mm; rozteč = 155 mm	kus	-10,000	757,14	-7 571,40
	WV		objekt "A" 1.NP				
	WV		-10		-10,000		
9	K	A.3.4.1.8.01_032	mísa klozetová diturvit stojící, kombinační, zdravotní; h = 480 mm; š = 360 mm; hl. 670 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílá	kus	-10,000	3 708,43	-37 084,30
	WV		objekt "A" 1.NP				
	WV		-10		-10,000		
10	K	A.2.4.1.2003	Předstěnová nádržka invalidní Geberit bez bočních výdřev	ks	40,000	11 856,00	474 240,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					94 236,40
D	765	Krytina skládaná					94 236,40
11	K	765115403	Montáž mříže sněholamu pro keramickou krytinu	m	95,400	166,00	15 836,40
12	M	59660033	komplet protisněhový (4x držák mříže, sněhová mříž d 3000mm, 2x spojka mříže)	sada	32,000	2 450,00	78 400,00

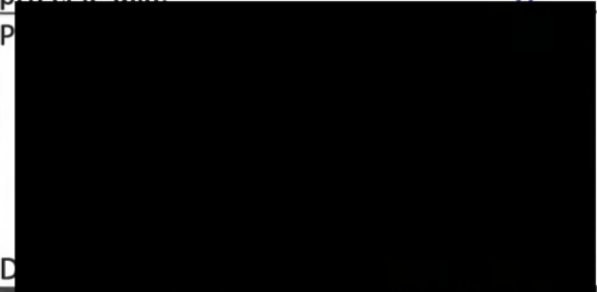
OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 09	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 24.5.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL09 – silnoproud Popis a zdůvodnění změny: Změnový list č.9 obsahuje souhrn veškerých aktuálně známých změn a požadavků z pohledu silnoproudé techniky. Předmětem změnového listu je záměna svítidel, úprava množství dle požadované skutečnosti, úprava svítidel na přisazená, změna tlačítek stop, revize č.1, úprava UPS, změna FVE, změna krabic. V jednotlivých částech změnového listu mohou být uvedeny poznámky, které upozorňují, co není předmětem změnového listu, avšak týká se této problematiky a bude řešeno po odsouhlasení způsobu provádění. Z výše uvedených důvodů žádá Zhotovitel o prodloužení termínu o 14 dnů.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 09
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	24.5.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL09 – silnoproud Popis a zdůvodnění změny: Změnový list č.9 obsahuje souhrn veškerých aktuálně známých změn a požadavků z pohledu silnoproudé techniky. Předmětem změnového listu je záměna svítidel, úprava množství dle požadované skutečnosti, úprava svítidel na přisazená, změna tlačítek stop, revize č.1, úprava UPS, změna FVE, změna krabic. V jednotlivých částech změnového listu mohou být uvedeny poznámky, které upozorňují, co není předmětem změnového listu, avšak týká se této problematiky a bude řešeno po odsouhlasení způsobu provádění. Z výše uvedených důvodů žádá Zhotovitel o prodloužení termínu o 14 dnů.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-3.842.535,18,- Kč	6.010.814,19,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
2.168.279,01,- Kč	+14 dnů	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
		Podpis zmocněnce zhotovitele: 
Datum:		Datum:

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

[illegible]

Svítidla							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			Celkem bez DPH				217 181,50 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A				191 523,82 Kč
			A.2.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				
			A.2.4.6.1.02: Svítidla				
1136		A.2.4.6.1.02_001	A1 - CHAL 200 LED2000-840 HF RSB	ks	-263,0	2 296,43	- 603 961,09 Kč
1137		A.2.4.6.1.02_002	A2 - CHAL 200 LED3000-840 HF RSB	ks	-3,0	2 453,45	- 7 360,35 Kč
1138		A.2.4.6.1.02_003	B1 - IQ SUSP S LED4900-840 HF ML3 WH	ks	-8,0	6 751,90	- 54 015,20 Kč
1139		A.2.4.6.1.02_004	B1 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-8,0	578,55	- 4 628,40 Kč
1140		A.2.4.6.1.02_005	B2 - IQ SUSP S LED6700-840 HF ML3 WH	ks	-36,0	6 880,88	- 247 711,68 Kč
1141		A.2.4.6.1.02_006	B2 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-36,0	578,55	- 20 827,80 Kč
1142		A.2.4.6.1.02_007	B3 - IQ SUSP S LED2600-840 HF ML3 WH	ks	-108,0	6 572,44	- 709 823,52 Kč
1143		A.2.4.6.1.02_008	B3 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-108,0	578,55	- 62 483,40 Kč
1144		A.2.4.6.1.02_009	C1 - PRISMA LED6200-840 HF FR L1200	ks	-6,0	4 129,27	- 24 775,62 Kč
1145		A.2.4.6.1.02_010	D1 - KAT RD 2000-840 HF	ks	-10,0	2 453,45	- 24 534,50 Kč
1146		A.2.4.6.1.02_011	E1 - LF3 A 6300-940 L15 EVG WH	ks	-6,0	19 829,49	- 118 976,94 Kč
1147		A.2.4.6.1.02_012	F1 - LANOS M 3500-940 OP DI LDE WH	ks	-32,0	7 345,40	- 235 052,80 Kč
1148		A.2.4.6.1.02_013	N1P - VOYAGER BLADE 2 115 MS E1/2/3/8 WH	ks	-198,0	1 986,13	- 393 253,74 Kč
1149		A.2.4.6.1.02_014	N1P PŘ. - Voyager Blade 2 FSR WH	ks	-198,0	236,47	- 46 821,06 Kč
1150		A.2.4.6.1.02_015	N2C - VOYAGER STAR MRCR ESC E3 WH	ks	-20,0	3 269,40	- 65 388,00 Kč
1151		A.2.4.6.1.02_016	N3A - VOYAGER STAR MRCR ANT E3 WH	ks	-15,0	3 153,50	- 47 302,50 Kč
1152		A.2.4.6.1.02_017	N4A - VOYAGER STAR MSC ANT E3 WH	ks	-17,0	3 464,74	- 58 900,58 Kč
N			A1 - Vestavné kruhové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	181,0	2 748,00 Kč	497 388,00 Kč
N			A2 - Vestavné kruhové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	0,0	- Kč	- Kč
N			B1 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	8,0	3 554,00 Kč	28 432,00 Kč
N			B2 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	36,0	3 754,00 Kč	135 144,00 Kč
N			B3 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	108,0	3 554,00 Kč	383 832,00 Kč
N			C1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	6,0	5 570,00 Kč	33 420,00 Kč
N			D1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	10,0	3 835,00 Kč	38 350,00 Kč
N			E1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	6,0	7 000,00 Kč	42 000,00 Kč
N			F1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	123,0	7 413,00 Kč	911 799,00 Kč
N			N1P - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	208,0	3 297,00 Kč	685 776,00 Kč
N			N2C - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	9,0	3 100,00 Kč	27 900,00 Kč
N			N3A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	5,0	3 100,00 Kč	15 500,00 Kč
N			N4A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	38,0	3 100,00 Kč	117 800,00 Kč
			A.3: 1.NP Objektu A a Objekt B				- 29 605,41 Kč
			A.3.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				- Kč
			A.3.4.6.1.01: Svítidla				- Kč
2281		A.3.4.6.1.01_001	A1 - CHAL 200 LED2000-840 HF RSB	ks	-72,0	2 296,43	- 165 342,96 Kč
2282		A.3.4.6.1.01_002	A2 - CHAL 200 LED3000-840 HF RSB	ks	-1,0	2 453,45	- 2 453,45 Kč
2283		A.3.4.6.1.01_003	B1 - IQ SUSP S LED4900-840 HF ML3 WH	ks	-4,0	6 751,90	- 27 007,60 Kč
2284		A.3.4.6.1.01_004	B1 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-4,0	578,55	- 2 314,20 Kč
2285		A.3.4.6.1.01_005	B2 - IQ SUSP S LED6700-840 HF ML3 WH	ks	-4,0	6 880,88	- 27 523,52 Kč
2286		A.3.4.6.1.01_006	B2 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-4,0	578,55	- 2 314,20 Kč
2287		A.3.4.6.1.01_007	B3 - IQ SUSP S LED2600-840 HF ML3 WH	ks	-34,0	6 572,44	- 223 462,96 Kč
2288		A.3.4.6.1.01_008	B3 PŘ. - IQ SUSP CEILING ROSE	ks	-34,0	578,55	- 19 670,70 Kč

Svítidla

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
2289		A.3.4.6.1.01_009	C1 - PRISMA LED6200-840 HF FR L1200	ks	-2,0	4 129,27	- 8 258,54 Kč
2290		A.3.4.6.1.01_010	D1 - KAT RD 2000-840 HF	ks	-2,0	2 453,45	- 4 906,90 Kč
2291		A.3.4.6.1.01_011	F1 - LANOS M 3500-940 OP DI LDE WH	ks	-4,0	7 345,40	- 29 381,60 Kč
2292		A.3.4.6.1.01_012	N1P - VOYAGER BLADE 2 115 MS E1/2/3/8 WH	ks	-54,0	1 986,13	- 107 251,02 Kč
2293		A.3.4.6.1.01_013	N1P PŘ. - Voyager Blade 2 FSR WH	ks	-54,0	236,47	- 12 769,38 Kč
2294		A.3.4.6.1.01_014	N2C - VOYAGER STAR MRCR ESC E3 WH	ks	-6,0	3 269,40	- 19 616,40 Kč
2295		A.3.4.6.1.01_015	N3A - VOYAGER STAR MRCR ANT E3 WH	ks	-5,0	3 153,50	- 15 767,50 Kč
2296		A.3.4.6.1.01_016	N4A - VOYAGER STAR MSC ANT E3 WH	ks	-2,0	3 464,74	- 6 929,48 Kč
							- Kč
N			A1 - Vestavné kruhové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	60,0	2 748,00 Kč	164 880,00 Kč
N			A2 - Vestavné kruhové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	0,0	- Kč	- Kč
N			B1 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	4,0	3 554,00 Kč	14 216,00 Kč
N			B2 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	4,0	3 754,00 Kč	15 016,00 Kč
N			B3 - Závěsné ploché LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	34,0	3 554,00 Kč	120 836,00 Kč
N			C1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	2,0	5 570,00 Kč	11 140,00 Kč
N			D1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	2,0	3 835,00 Kč	7 670,00 Kč
N			F1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	13,0	7 413,00 Kč	96 369,00 Kč
N			N1P - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	54,0	3 297,00 Kč	178 038,00 Kč
N			N2C - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	3,0	3 100,00 Kč	9 300,00 Kč
N			N3A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	2,0	3 100,00 Kč	6 200,00 Kč
N			N4A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	7,0	3 100,00 Kč	21 700,00 Kč
							- Kč
			A.1: Výťah Objektu A				55 263,09 Kč
			A.1.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				- Kč
			A.1.4.6.1.01: Svítidla				- Kč
180		A.1.4.6.1.01_001	A1 - CHAL 200 LED2000-840 HF RSB	ks	-10,0	2 296,43	- 22 964,30 Kč
181		A.1.4.6.1.01_002	D1 - KAT RD 2000-840 HF	ks	-5,0	2 453,45	- 12 267,25 Kč
182		A.1.4.6.1.01_003	N1P - VOYAGER BLADE 2 115 MS E1/2/3/8 WH	ks	-1,0	1 986,13	- 1 986,13 Kč
183		A.1.4.6.1.01_004	N1P PŘ. - Voyager Blade 2 FSR WH	ks	-1,0	236,47	- 236,47 Kč
184		A.1.4.6.1.01_005	N3A - VOYAGER STAR MRCR ANT E3 WH	ks	-5,0	3 153,50	- 15 767,50 Kč
185		A.1.4.6.1.01_006	N6V - RESCLITE PROtect MSW ANT E1D-H WH IP65	ks	-1,0	13 747,74	- 13 747,74 Kč
							- Kč
N			A1 - Vestavné kruhové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	0,0	- Kč	- Kč
N			D1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	5,0	3 835,00 Kč	19 175,00 Kč
N			N1P - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	1,0	3 297,00 Kč	3 297,00 Kč
N			N3A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	0,0	- Kč	- Kč
N			N6V - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	1,0	10 130,48 Kč	10 130,48 Kč
N			F1 - Přisazené LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	10,0	7 413,00 Kč	74 130,00 Kč
N			N4A - Nouzové LED svítidlo viz. KS (vzorkování)	ks	5,0	3 100,00 Kč	15 500,00 Kč
							- Kč

Srovnání počtů ve VV s Dokumentací										
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	SoD		PD	Rozdíl	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
					Množství	Množství	Množství			
			Celkem bez DPH							- 5 890,49 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A							- 11 789,45 Kč
			A.2.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud							
			A.2.4.6.1.05: Instalační a kompletační materiál							
1203		A.2.4.6.1.05_003	Spínač č.6, jasně bílá	ks	147,0	146,0	-1,0		240,93	- 240,93 Kč
1204		A.2.4.6.1.05_004	Spínač č.7, jasně bílá	ks	141,0	111,0	-30,0		290,53	- 8 715,90 Kč
1205		A.2.4.6.1.05_005	Spínač č.1/0, jasně bílá	ks	53,0	47,0	-6,0		246,00	- 1 476,00 Kč
1207		A.2.4.6.1.05_007	Zásuvka jednonásobná 230v/16a s ochranným kolíkem, s clonkami s po	ks	4,0	3,0	-1,0		996,99	- 996,99 Kč
1211		A.2.4.6.1.05_011	Spínač č.6 profil 45, bílá	ks	54,0	57,0	3,0		240,93	722,79 Kč
1213		A.2.4.6.1.05_013	Zásuvka profil 45 vest. 16a bílá	ks	1 201,0	1 200,0	-1,0		246,77	- 246,77 Kč
1214		A.2.4.6.1.05_014	Zásuvka s po profil 45 vest. 16a bílá	ks	23,0	26,0	3,0		996,99	2 990,97 Kč
1215		A.2.4.6.1.05_015	Relé smr-t multifunk.	ks	45,0	39,0	-6,0		637,77	- 3 826,62 Kč
			A.3: 1.NP Objektu A a Objekt B							5 545,56 Kč
			A.3.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud							
			A.3.4.6.1.02: Instalační a kompletační materiál							
2297		A.3.4.6.1.02_001	Spínač č.1, jasně bílá	ks	22,0	24,0	2,0		234,08	468,16 Kč
2298		A.3.4.6.1.02_002	Spínač č.5, jasně bílá	ks	2,0	1,0	-1,0		280,69	- 280,69 Kč
2299		A.3.4.6.1.02_003	Spínač č.6, jasně bílá	ks	48,0	46,0	-2,0		240,93	- 481,86 Kč
2300		A.3.4.6.1.02_004	Spínač č.7, jasně bílá	ks	1,0	34,0	33,0		290,53	9 587,49 Kč
2301		A.3.4.6.1.02_005	Spínač č.1/0, jasně bílá	ks	16,0	14,0	-2,0		246,00	- 492,00 Kč
2302		A.3.4.6.1.02_006	Zásuvka jednonásobná 230V/16A s ochranným kolíkem, s clonkami	ks	32,0	23,0	-9,0		246,77	- 2 220,93 Kč
2307		A.3.4.6.1.02_012	Spínač č.6 profil 45, bílá	ks	17,0	18,0	1,0		240,93	240,93 Kč
2311		A.3.4.6.1.02_016	Relé smr-t multifunk.	ks	14,0	12,0	-2,0		637,77	- 1 275,54 Kč
			A.1: Výtah Objektu A							353,40 Kč
			A.1.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud							
			A.1.4.6.1.02: Instalační a kompletační materiál							
187		A.1.4.6.1.02_002	Spínač č.6, jasně bílá	ks	5,0	2,0	-3,0		240,93	- 722,79 Kč
189		A.1.4.6.1.02_004	Zásuvka jednonásobná 230V/16A s ochranným kolíkem, s clonkami	ks	5,0	9,0	4,0		246,77	987,08 Kč
190		A.1.4.6.1.02_005	Rámeček jednonásobný jasně bílá	ks	19,0	20,0	1,0		25,63	25,63 Kč
191		A.1.4.6.1.02_006	Krabice instalační 68	ks	19,0	20,0	1,0		63,48	63,48 Kč

Změna tlačítek stop ze dveří rozvaděčů na přísazené na SDK záklopu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			Celkem bez DPH				8 934,12 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A				5 064,08 Kč
			A.2.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				
			<i>Materiál vč. montáže</i>				
N			Hřibové tlačítko pro CS/TS na dveřích RA.2, RA.3, RA.4	ks	-4,0	114,00 Kč	- 456,00 Kč
N		741311071	GW42201 POŽÁRNÍ TLAČÍTKO 120X120X50 IP55	ks	4,0	1 210,50 Kč	4 842,00 Kč
1154		A.2.4.6.1.03_002	Kabel PRAFLASAFE X-O 3 X 1,5 (CXKH-R-J)	m	16,0	42,38	678,08 Kč
			A.3: 1.NP Objektu A a Objekt B				3 870,04 Kč
			A.3.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				
			<i>Materiál vč. montáže</i>				
N			Hřibové tlačítko pro CS/TS na dveřích RA.1	ks	-2,0	114,00 Kč	- 228,00 Kč
N		741311071	GW42201 POŽÁRNÍ TLAČÍTKO 120X120X50 IP55	ks	2,0	1 210,50 Kč	2 421,00 Kč
1154		A.2.4.6.1.03_002	Kabel PRAFLASAFE X-O 3 X 1,5 (CXKH-R-J)	m	8,0	42,38	339,04 Kč
N		HZS2231	Nezměřitelné montážní práce	hod	1,0	610,00 Kč	610,00 Kč
N		HZS4232	Koordinační práce	hod	1,0	728,00 Kč	728,00 Kč

Revize č. 1

				Rozdíl			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			Celkem bez DPH				371 764,45 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A				371 764,45 Kč
			A.2.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				
			<i>Doplnění chybějícího přívodu pro RM1 (MaR) půda</i>				
1162		A.2.4.6.1.03_010	Kabel PRAFLASAFE X-J 5 x 10 (CXKH-R-J)	m	60,0	204,77	12 286,20 Kč
			<i>Změna délky vedení k RA.SLP</i>				
1158		A.2.4.6.1.03_006	Kabel PRAFLASAFE X-J 4 x 16 (CXKH-R-J)	m	-4,0	250,28	- 1 001,12 Kč
			<i>Z důvodu změny umístění rozvačče FVE.AC</i>				
N			Kabel PRAFLASAFE X-J 5 X 25 (CXKH-R-J)	m	10,0	891,75 Kč	8 917,52 Kč
1170		A.2.4.6.1.03_018	Vodič 1-AYY 150 černá	m	90,0	154,32	13 888,80 Kč
1172		A.2.4.6.1.03_020	Vodič 1-AYY 150 zel.žl.	m	30,0	154,32	4 629,60 Kč
			<i>Doplnění chybějících sonapek na požární stupačku 19x kabel po 0,3m 703ks -425ks</i>				
1189		A.2.4.6.1.04_010	Příchytky SONAP pro požární trasu stupačky	ks	278,0	60,79	16 899,62 Kč
1190		A.2.4.6.1.04_011	Příchytky s požární odolností pro jednotlivé kabely - trasy mimo stupačku - komplet	ks	470,0	33,06	15 538,20 Kč
			<i>Doplnění odlehčovače tahu stoupací vedení - požární trasa</i>				
N			KPS 160X300 PO KRYT PŘÍCHYTEK SONAP	ks	4,0	5 656,31 Kč	22 625,24 Kč
N			Montážní set krytu příchytok KOPOS MS KPS_PO	ks	4,0	289,34 Kč	1 157,34 Kč
			<i>Doplnění požárních tlačítek CS/TS a FVESTOP objekt A nový výtah dle PBŘ - požární trasa</i>				
N		741311071	GW42201 POŽÁRNÍ TLAČÍTKO 120X120X50 IP55	ks	3,0	1 510,50 Kč	4 531,50 Kč
1163		A.2.4.6.1.03_011	Kabel PRAFLADUR-O 2 X 1,5 (CXKH-V-J)	m	70,0	43,60	3 052,00 Kč
			<i>Doplnění kabeláže mezi trafostanicí a RH (objekt D) délka 46m</i>				
1262		A.2.4.6.3.03_003	Kabel 1-AYKY-J 3x240+120	m	38,0	466,29	17 719,02 Kč
1271		A.2.4.6.3.05_003	Rýha pro kabely NN 27x0,5x0,8m	m ³	-12,2	277,21	- 3 381,96 Kč
N			Rýha pro kabely NN 27x1x0,8m	m³	24,0	2 260,00 Kč	54 240,00 Kč
1265		A.2.4.6.3.03_006	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	11,0	40,06	440,66 Kč
1266		A.2.4.6.3.03_007	SOLARIX Kabel UTP 4x2x0,5 CAT5E PE venkovní	m	11,0	30,57	336,27 Kč
			<i>kabely jsou rezervní výkop se rozšiřovat nebude</i>				
1260		A.2.4.6.3.03_001	Chráníčka KOPOFLEX pr. 40 mm, červená	m	60,0	172,01	10 320,60 Kč
N			Dovybavení rozváděče NN v trafostanici o soumrakový spínač pro ovládání areálového osvětlení a jističochránič 16A/2/B/0,03A pro napájení brány + doplnění vývodu pro VO 1x soumrakový spínač + čidlo umístěné na trafostanici, 1x stykač 400V 25A přes který půjde zátěž a pojistkový opínač + jistič 1f 25A k odjištění zátěže stykače	kpl	1,0	25 951,00 Kč	25 951,00 Kč
			<i>Napojení výtahů změna kabeláže</i>				
1157		A.2.4.6.1.03_005	Kabel PRAFLASAFE X-J 4 x 10 (CXKH-R-J)	m	-115,0	175,50	- 20 182,50 Kč
1162		A.2.4.6.1.03_010	Kabel PRAFLASAFE X-J 5 x 10 (CXKH-R-J)	m	115,0	204,77	23 548,55 Kč
			<i>Chybějící zemnění výtahových konstrukcí v šachtě, a rozváděč RA.01 a RA.PO</i>				
1231		A.2.4.6.2.01_003	Drát zemnicí 10 fezn	m	30,0	62,95	1 888,50 Kč

Revize č. 1

				Rozdíl			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
1230		A.2.4.6.2.01_002	Pásovina zemnicí 30x4mm fezn (0,94kg/m)	kg	20,0	94,03	1 880,60 Kč
1233		A.2.4.6.2.02_002	Svorka SO, SK , SP, SS	ks	4,0	76,46	305,84 Kč
N			Připojení v rozváděči	ks	2,0	300,00 Kč	600,00 Kč
1236		A.2.4.6.2.02_005	Svorka SR2, SR3	ks	12,0	75,58	906,96 Kč
P			Stavební přípomoc (rozebírání kanálů, prostupy)	cpl	1,0	54 350,00 Kč	54 350,00 Kč

Revize č. 1

				Rozdíl			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			A.2.4.6.05: Areálové osvětlení				
			<i>Chybějící zemnění areálové osvětlení od trafostanice k poslednímu svítidlu</i>				
1230		A.2.4.6.2.01_002	Pásovina zemnicí 30x4mm fezn (0,95 kg/m)	kg	200,0	94,03	18 806,00 Kč
1323		A.2.4.6.5.2_003	Kabel CYKY-J 3 X 2,5 - přívod pro bránu bude v chrániče	m	10,0	39,96	399,60 Kč
1328		A.2.4.6.5.2_008	Chránička ohebná kopoflex KF 09063 BA červená 450N 63/52mm 50m	m	-70,0	62,89	- 4 402,30 Kč
1328		A.2.4.6.5.2_008	Chránička ohebná kopoflex KF 09063 BA červená 450N 63/52mm 50m <i>prostupy do patky</i>	m	39,0	62,89	2 452,71 Kč
P			<i>Pískové lože pro kabel VO</i>	m	39,0	1 600,00 Kč	62 400,00 Kč
			A.2.4.6.5.03: Ostatní + HZS				
N		HZS2231	Nezměřitelné montážní práce	hod	10,0	610,00 Kč	6 100,00 Kč
N		HZS4232	Koordinační práce	hod	20,0	728,00 Kč	14 560,00 Kč

Změna UPS z důvodu navýšení počtů a příkonů zálohovaných zařízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			Celkem bez DPH				397 647,69 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A				397 647,69 Kč
			A.2.4.6.01: Elektroinstalace silnoproud				
ASTIP			<i>Původní navržená UPS</i>				
1221		XAD_003	Záložní zdroj UPS_UPS pro: -2 x výtah -á 10kW, 12,9A/19,9A, 400V; -4 x ventilátor -á 370W, 400V; -2 x ventilátor-á750W, 400V; -2 x ventilátor -á 1,5kW, 400V elektrické parametry: vstup: 3x400V, +-10%, L1, L2, L3, N, PE; výstup: 3x400V, +-10%, U, V, W, No, PE, RPO; výkon zdroje 40 kVA; Doba zálohy 60 minut; Ztrátový výkon: 30W/230kWh/rok v pohotovostním režimu	ks	-1,0	303 208,31	- 303 208,31 Kč
			<i>Nově navržená UPS</i>				
N			Záložní zdroj Astip STRONG Liftback 110kVA/50kVA/3F/45 minut, - 2 x výtah s rekuperací - á 10kW, 12,9A/19,9A, 400V - 6 x ventilátor - á 1,5kW, 400V - počítáme s j.m. proudem do á 3,1A - 4 x ventilátor - á 250W, 400V - počítáme s j.m. proudem do á 0,52A - ESP U - 500W, 230V - EPS ZZ - 100W, 230V - ZDP - 100W, 230V - Ev. rozhlas - 750W, 230V - EPS IO - 500W, 230V - 68 x klapka - á 3,5W, 230V = 238W Doba zálohy 45 minut.	ks	1,0	699 400,00 Kč	699 400,00 Kč
P			<i>Navýšení příkonu UPS - realizační dokumentace se liší od zadávací dokumentace ; navýšení počtů VZT prvků (ventilátory,prvky) + záloha prvků SLP (např. EPS,ZDP,ER) přesunut přepínač sítí do RA.PO</i>				
N		HZS4232	Koordinační práce	hod	2,0	728,00 Kč	1 456,00 Kč
		Poznámka:					
			<i>Napájení CS a TS bude dle projektanta elektro řešeno online UPS z hlavní rozvadny v objektu D není předmětem tohoto projektu (ZL)</i>				
			<i>V rámci úpravy bude řešena i propojovací kabeláž k CS a TS</i>				

Změna FVE z důvodu aktualizovaného PBR							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]
			Celkem bez DPH				1 163 703,70 Kč
			A.2: 2.-5.NP Objektu A				1 163 703,70 Kč
			A.2.4.6.04: FVA objekt A				
			A.2.4.6.4.01: Rozvaděče				
1279		A.2.4.6.4.01_001	FVE.A-AC - doplnění	kpl	1,0	104 362,40 Kč	104 362,40 Kč
P			2ks Jistič iC60H 1P 2A B, 1ks Instalační stykač 25A 1Z+1V 220 240V, 1ks Ovladač nouzového zastavení, 1ks Ochranný kovový kryt , 1ks Pojistkový odpojovač 10x38 1P 32A, 1ks Pojistkový odpojovač 10x38 3P 32A, 1ks chráničo jistič iDPN H Vigí 16A B 30mA A, 1ks ZÁS. PC 2P s kolíkem, 1ks Elektroměr iEM3255, nepřímé měření, komu MODBUS, 1ks MX 220-240V AC nap. spoušt NSX100/630, 1 ks stykač 185A 3P 200-500V AC/DC pokročilý, kabelové oka , 1ks Třístupnová napěťová a frekvenční ochrana U-f 300, 3ks Vývodka Pg11, 2ks Vývodka Pg13,5 černá, 3ks MT 200/5 0,5s cejchovaný CLA 2.2, 2ks Vývodka Pg36 černá, 2ks Vývodka Pg 48 černá, pásovina 30/5, svorky + kryty svorek, spotřební materiál				
N			AXY01 - DŘ 2024 - příplatek	kpl	1,0	390 000,00 Kč	390 000,00 Kč
			A.2.4.6.4.02: Fve komponenty				
N			Optimizér/Odpojovač	ks	284,0	2 285,72 Kč	649 144,48 Kč
1283		A.2.4.6.4.02_001	Fotovoltaický panel LR4-72HPH-450M	ks	2,0	3 652,01	7 304,02 Kč
			A.2.4.6.4.03: Kabely a vodiče				
1288		A.2.4.6.4.03_001	Solar kabel H1Z2Z2-K 6 červená (fotovoltaický solární kabel)	m	160,0	40,29	6 446,40 Kč
1289		A.2.4.6.4.03_002	Solar kabel H1Z2Z2-K 6 modrá (fotovoltaický solární kabel)	m	160,0	40,29	6 446,40 Kč
P			Doplnění chybějící kabeláže pro FVE				
P			Pozn. - V SoD máme oceněn AXY01 do r.2022 - pokud není smlouva na rok 2022, bude se muset řešit nový typ (platný od roku 2024) a s tím spojené věci - Trvalé řízení činného výkonu (přetoků) dle požadavku distributora nebo zákazníka - Datové propojení rozváděčů - Případné řízení kogenerační jednotky - Úpravu odběrného místa				

počet dle PD střecha

OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 10	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 24.5.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL10 – SDK Popis a zdůvodnění změny: Změnový list č.10 zahrnuje vícepráce sádkartonových konstrukcí. Obsahem změnového listu je zhuštění ocelové konstrukce v sdk příčce, zhuštění ocelové konstrukce v sdk předstěnách, opláštění protipožárních podhledů včetně izolace, ztužující UA profily k zárubním, opláštění sloupku mezi dveřními otvory, potřebné přesuny hmot a materiálu.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 10
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	24.5.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL10 – SDK Popis a zdůvodnění změny: Změnový list č.10 zahrnuje vícepráce sádkartonových konstrukcí. Obsahem změnového listu je zhuštění ocelové konstrukce v sdk příčce, zhuštění ocelové konstrukce v sdk předstěnách, opláštění protipožárních podhledů včetně izolace, ztužující UA profily k zárubním, opláštění sloupku mezi dveřními otvory, potřebné přesuny hmot a materiálu.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00,- Kč	812.046,86,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
812.046,86,- Kč	neobsazeno	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
		
Datum: 24.5.2024		Datum:

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL10 - SDK

KSO:

Místo: Břeclav

CC-CZ:

Zadavatel:

Město Břeclav

IČ: 002 83 061

DIČ: CZ00283061

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

IČ: 255 52 325

DIČ: CZ25552325

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

812 046,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	812 046,86	12,00%	97 445,62
snížená	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

909 492,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt: **ZL10 - SDK**

Místo: Břeclav

Zadavatel: Město Břeclav

Zhotovitel: Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Projektant: LIVINGSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	812 046,86
763 - Konstrukce suché výstavby	781 106,86
PSV - Práce a dodávky PSV	30 940,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domova seniorů Břeclav
Objekt: ZL10 - SDK

Místo: Břeclav Datum:
Zadavatel: Město Břeclav Projektant: LIVINGSTAV s.r.o.
Zhotovitel: Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 812 046,86

D	763	Konstrukce suché výstavby				781 106,86	
1	K	76394101	Příplatek za zhuštěnou ocel.kci v příčce CW 75mm po 417mm	m2	633,540	118,00	74 757,72
	vv		Zhuštění konstrukce s jedním záklopem pod keramický obklad				
	vv		1NP objekt A a B :				
	vv		148,14		148,140		
	vv		2-5NP objekt A :				
	vv		132,03*3+89,31		485,400		
	vv		Součet		633,540		
2	K	76394102	Příplatek za zhuštěnou ocel.kci předstěn CD 60mm po 417mm	m2	618,270	94,00	58 117,38
	vv		Zhuštění konstrukce s jedním záklopem pod keramický obklad				
	vv		1NP objekt A a B (tl. 65 , 100 , 175mm) :				
	vv		17,01 + 94,54 + 20,49		132,040		
	vv		2-5NP objekt A (tl. 65 , 100 , 175mm) :				
	vv		51,03 + 342,27 + 92,93		486,230		
	vv		Součet		618,270		
3	K	76394103	Opláštění protipožárních podhledů EI 30 (z obou stran) v celém objektu 1xRF 12,5mm	m2	354,620	262,00	92 910,44
	vv		Při požadované požární odolnosti musí mít podhled skladbu 2x DF 12,5mm + izolace 40 mm 40kg/m3				
	vv		Navýšení ceny o 1xDF 12,5 + izolace				
	vv		Výtah objektu A :				
	vv		72,40		72,400		
	vv		2-5NP objekt A :				
	vv		181,23		181,230		
	vv		1NP objekt A a B :				
	vv		100,99		100,990		
	vv		Součet		354,620		
4	K	76394104	D+M izolace protipožárních podhledů EI 30 (z obou stran) v celém objektu 40mm 40kg/m3	m2	354,620	286,00	101 421,32
	vv		Při požadované požární odolnosti musí mít podhled skladbu 2x DF 12,5mm + izolace 40 mm 40kg/m3				
	vv		Výtah objektu A :				
	vv		72,40		72,400		
	vv		2-5NP objekt A :				
	vv		181,23		181,230		
	vv		1NP objekt A a B :				
	vv		100,99		100,990		
	vv		Součet		354,620		
5	K	76394106	SDK opláštění, ocel. kce. UW 100mm + UA 100mm, opláštěná 1xRF 15mm, izolace 60mm, krycí pruh 15x100mm	bm	159,000	1 250,00	198 750,00
	vv		obložení sloupku mezi dveřními otvory				
	vv		9x4x2,2		186,000		
6	K	76394105	D + M ztužujícího UA 75mm profilu k zárubním	bm	810,000	315,00	255 150,00
	vv		1NP objekt A a B :				
	vv		31*2*3		186,000		
	vv		2-5NP objekt A :				
	vv		(31*2 + 31*2 +31*2 +11*2)*3		624,000		
	vv		Součet		810,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				30 940,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	V03_011	Vertikální staveništní přesuny hmot - jeřáby a autojeřáby, stavební výtahy včetně nákladů na - obslužný personál	soubor	1,000	18 740,00	18 740,00
8	K	V03_012	Horizontální staveništní přesuny hmot - mechanizovaná i ruční přeprava, včetně nákladů na obslužný - personál	soubor	1,000	12 200,00	12 200,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 11	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 5.6.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL11 – Rozvody a potrubí Popis a zdůvodnění změny: Změnový list obsahuje záměnu ocelového a měděného potrubí, které bylo navrženo v původním řešení, za potrubí z uhlíkaté oceli. Touto záměnou eliminujeme možnost vzniku elektrolitické koroze, která vzniká ovlivňováním kovů mezi ocelí a mědí. Potrubím z uhlíkaté oceli dále dosáhneme zvýšení pevnostního charakteru potrubí vedeného po obvodových zdech. Záměna bude provedena v místě napojení potrubí od vnějšího kolektoru v 1.NP až po připojení na odběrná místa. Dimenze potrubí zůstává beze změn. Změnový list nemá dopad do termínu provádění.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☒
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: Vzájemná reaktivnost kovů dle ČSN – tabulka

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 11
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	5.6.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL11 – Rozvody a potrubí Popis a zdůvodnění změny: Změnový list obsahuje záměnu ocelového a měděného potrubí, které bylo navrženo v původním řešení, za potrubí z uhlíkaté oceli. Touto záměnou eliminujeme možnost vzniku elektrolitické koroze, která vzniká ovlivňováním kovů mezi ocelí a mědí. Potrubím z uhlíkaté oceli dále dosáhneme zvýšení pevnostního charakteru potrubí vedeného po obvodových zdech. Záměna bude provedena v místě napojení potrubí od vnějšího kolektoru v 1.NP až po připojení na odběrná místa. Dimenze potrubí zůstává beze změn. Změnový list nemá dopad do termínu provádění.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-167.715,80,- Kč	167.715,80,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0,00,- Kč	neobsazeno	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatel:	Podpis zmocněnce:	
	Datum: 18.6.2024	

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

Položkový rozpočet

S:	00001052	Domov seniorů - Břeclav
O:	SO10	Vícepráce, změny
R:	01	ÚT záměna potrubí hlavních rozvodů v kolektoru

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	700	Odpočty				-167 715,80
1	733111123R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 15	m	-55,00000	243,37	-13 385,35
2	733111124R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 20	m	-50,00000	277,17	-13 858,50
3	733111125R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 25	m	-60,00000	341,88	-20 512,80
4	733111126R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 32	m	-75,00000	383,40	-28 755,00
5	733111127R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 40	m	-55,00000	447,13	-24 592,15
6	733121158R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 57/2,9	m	-25,00000	506,05	-12 651,25
7	733121161R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 70/3,2	m	-55,00000	617,10	-33 940,50
8	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	-295,00000	52,15	-15 384,25
9	783425350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	-80,00000	57,95	-4 636,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				167 715,80
10	733110509T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink. IVCT d 15x1,2	m	55,00000	332,60	18 293,00
11	733110502T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink IVCT d 22x1,5	m	50,00000	398,90	19 945,00
12	733110503T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink. IVCT d 28x1,5	m	60,00000	482,60	28 956,00
13	733110504T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink. IVCT d 35x1,5	m	75,00000	561,40	42 105,00
14	733110505T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink. IVCT d 42x1,5	m	55,00000	625,40	34 397,00
15	733110506T00	Potrubí ocel. uhlíková vně pozink. IVCT d 64x1,5	m	25,00000	960,79	24 019,80

OZNÁMENÍ ZMĚNY Modernizační fond		číslo OZ: 12	
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.		
Investor:	Město Břeclav	Datum: 3.6.2024	
Název akce: - Humanizace DS Břeclav č. akce: 013D313006404 (rekonstrukce 2. - 4. podlaží) - DS Břeclav – Přístavba lůžkového evakuačního výtahu č. akce: 013D312006401			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: ZL12 – Požární omítka Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu skutečného stavu betonových panelů a nedostatečného krytí výztuže bylo stanoveno, že nedostatečné krytí výztuže ze spodního líce betonových panelů bude řešeno protipožárním nástřikem. Změnový list zohledňuje veškeré známé nutné práce k provedení výše uvedených úkonů. Tyto práce nemohl Zhotovitel žádným způsobem předvídat a mají zásadní dopad do realizace díla. Z těchto důvodů žádá Zhotovitel o prodloužení díla o 40 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST Modernizační fond		číslo ZL: 12
Zhotovitel:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Změnový list vystavil:	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS, a.s.	
Datum:	3.6.2024	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: ZL12 – Požární omítka Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu skutečného stavu betonových panelů a nedostatečného krytí výztuže bylo stanoveno, že nedostatečné krytí výztuže ze spodního líce betonových panelů bude řešeno protipožárním nástřikem. Změnový list zohledňuje veškeré známé nutné práce k provedení výše uvedených úkonů. Tyto práce nemohl Zhotovitel žádným způsobem předvídat a mají zásadní dopad do realizace díla. Z těchto důvodů žádá Zhotovitel o prodloužení díla o 40 dní.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-76.840,33,- Kč	3.308.544,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
3.231.703,67 Kč	+40 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky		
		Podpis zmocněnce 
		Datum: 28.6.2024

Za Odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL12 - Zajištění stropních panelů a krytí výztuže

KSO:

Místo: Břeclav

CC-CZ:

Zadavatel:

Město Břeclav

IČ: 002 83 061

DIČ: CZ00283061

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

IČ: 255 52 325

DIČ: CZ25552325

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 231 703,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 231 703,67	12,00%	387 804,44
snížená	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 619 508,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL12 - Zajištění stropních panelů a krytí výztuže

Místo:

Břeclav

Zadavatel:

Město Břeclav

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 231 703,67

PO - Protipožární omítka

3 227 448,00

část B4 - Méněpráce

-76 840,33

část B5 - Práce a dodávky PSV

81 096,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova seniorů Břeclav

Objekt:

ZL12 - Zajištění stropních panelů a krytí výztuže

Místo:

Břeclav

Datum:

Zadavatel:

Město Břeclav

Projektant:

LIVINGSTAV s.r.o.

Zhotovitel:

Sdružení SYNER, s.r.o. a OHLA ŽS a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 231 703,67

D	PO	Protipožární omítka					3 227 448,00
---	----	---------------------	--	--	--	--	---------------------

1	K	11011201	Protipožární nástřik na ŽB panelovou konstrukci, síla nástřiku do 15mm	m2	2 183,300	810,00	1 768 473,00
---	---	----------	--	----	-----------	--------	--------------

vv v případě zjištění nepřilnavosti nástřiku bude nutno nanést vhodnou penetraci

vv způsob realizace finálního povrchu bude upřesněn, není součástí ZL

vv kabely elektro budou pod protipožárním nástřikem

vv 2183,3

2 183,300

2	K	15915955.B1	Příprava podkladu pro protipožární nástřik	m2	2 183,300	600,00	1 309 980,00
---	---	-------------	--	----	-----------	--------	--------------

vv

2183,3

2 183,300

3	K	15915955.B2	Zakrytí stávajících Cu potrubí do stretchové fólie	bm	20,000	242,00	4 840,00
---	---	-------------	--	----	--------	--------	----------

vv V případě, že dojde ke kolizi a nebude možno protipožární nástřik aplikovat, bude nutno části VZT demontovat. Tyto práce nejsou součástí tohoto ZL

vv 20

2 183,300

4	K	15915955.B3	Demontáž a zpětná montáž VZT potrubí včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	cpl	1,000	39 827,00	39 827,00
---	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------

vv VZT potrubí čtyřhranné přírubové, Spiro potrubí z pozinkovaného plechu

vv 2183,3

2 183,300

5	K	15915955.B4	Lišta dilatační v místě styků panelů	m2	1 512,000	69,00	104 328,00
---	---	-------------	--------------------------------------	----	-----------	-------	------------

vv lišta pro 256 spár

vv 1500

1 500,000

D část B4

Méněpráce

-76 840,33

6	K	611131111.ZP	Adhezni můstek vnitřních stropů	m2	-1 674,811	45,88	-76 840,33
---	---	--------------	---------------------------------	----	------------	-------	------------

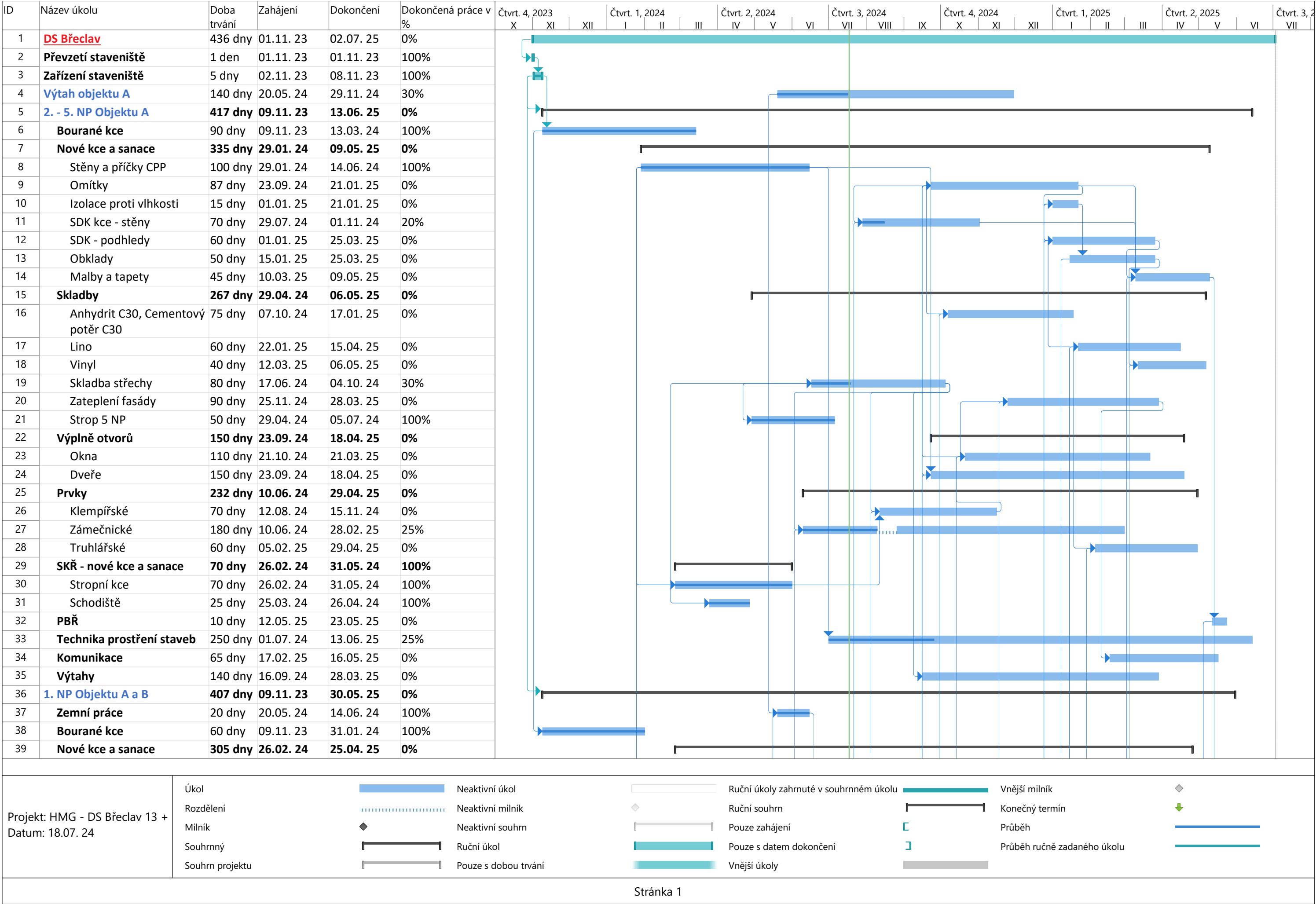
D část B5

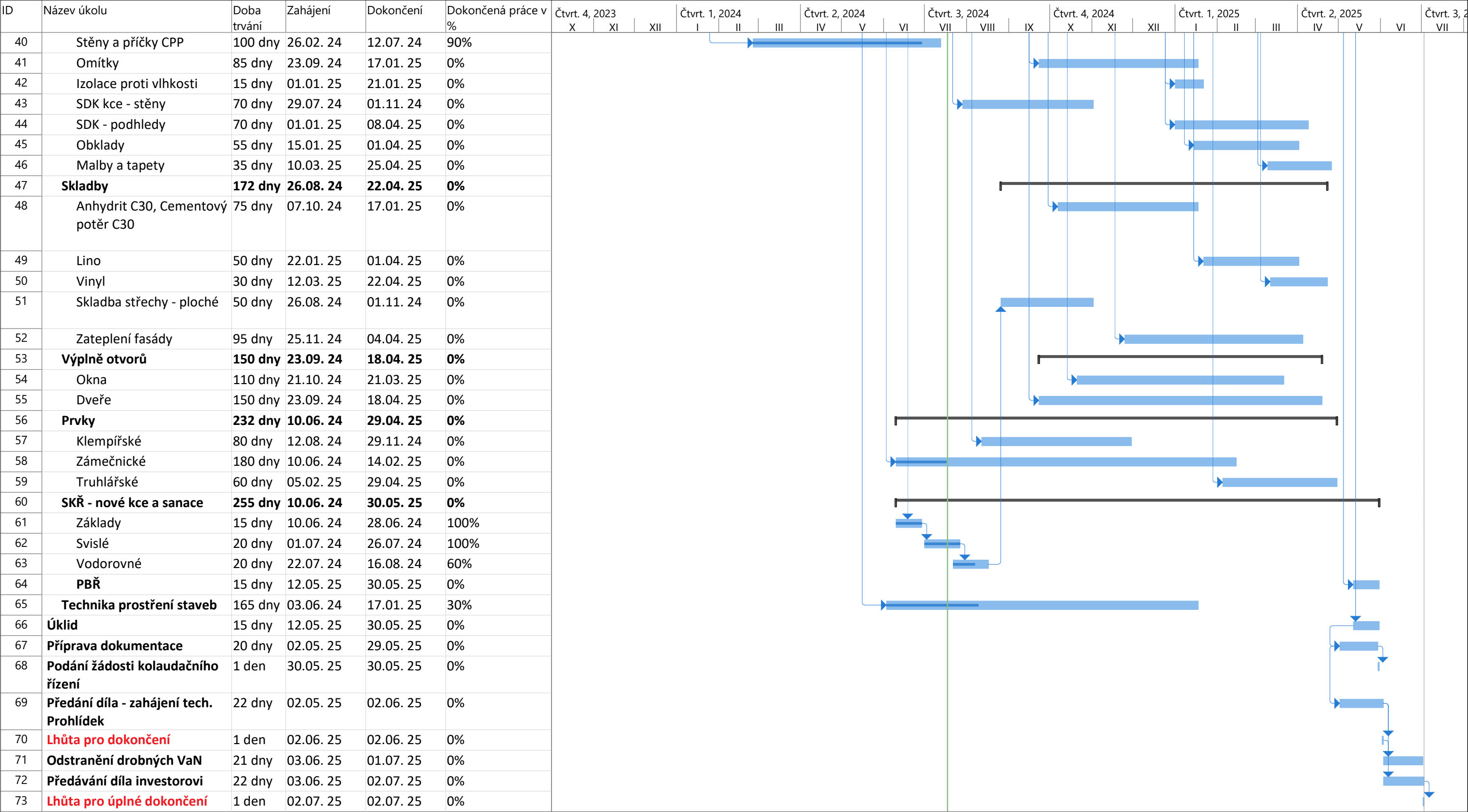
Práce a dodávky PSV

81 096,00

7	K	V03_011.B5	Vertikální staveništní přesuny hmot - jeřáby a autojeřáby, stavební výtahy včetně nákladů na - obslužný personál	soubor	1,000	66 441,00	66 441,00
---	---	------------	--	--------	-------	-----------	-----------

8	K	V03_012.B5	Horizontální staveništní přesuny hmot - mechanizovaná i ruční přeprava, včetně nákladů na obslužný - personál	soubor	1,000	14 655,00	14 655,00
---	---	------------	---	--------	-------	-----------	-----------





Projekt: HMG - DS Břeclav 13 + Datum: 18.07. 24

Úkol

Rozdělení

Milník

Souhrnný

Souhrn projektu

Neaktivní úkol

Neaktivní milník

Neaktivní souhrn

Ruční úkol

Pouze s dobou trvání

Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu

Ruční souhrn

Pouze zahájení

Pouze s datem dokončení

Vnější úkoly

Vnější milník

Konečný termín

Průběh

Průběh ručně zadaného úkolu

Stránka 2