

OBJEDNÁVKA KRÁTKODOBÉHO PRONÁJMU

Pronajímatel: Střední průmyslová škola a Gymnázium Na Třebešíně, IČ: 61385417

Zastoupena ve věcech smluvních: [REDACTED]

| FAKTURAČNÍ ÚDAJE OBJEDNATELE: | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| název (jméno příjmení): | FILM HUNTERS s.r.o. |
| adresa: | Šimáčkova 1379/4, 170 00 Praha 7 |
| zastoupený: | [REDACTED] |
| IČ (datum narození): | 28487397 |
| email pro zaslání faktury: | [REDACTED] |

| ODPOVĚDNÁ OSOBA: | |
|------------------|------------|
| Jméno: | [REDACTED] |
| Telefon: | [REDACTED] |
| Email: | [REDACTED] |

POŽADOVANÝ PRONÁJEM:

Prostor velké tělocvičny pro natáčení reklamního sportu. Dále společné prostory školy pro zázemí štábu a catering.

Pronájem je včetně služeb spojených s pronájmem.

26.7.2024 Příprava natáčení (9:00-22:00) za cenu 1000 Kč/hod.

27.7.2024 Natáčení (5:10-17:00) za cenu 4000 Kč/hod.

Likvidace po natáčení (17:00-19:00) za cenu 1000 Kč/hod.

Celkem cena za pronájem je 64000,- Kč bez DPH (21 %).

PODMÍNKY PRONÁJMU:

Práva a povinnosti nájemce

- Nájemce prohlašuje, že bude pronajaté prostory užívat pro účely provozování dohodnuté filmářské činnosti, a to v dohodnutém rozsahu, způsobem obvyklým a k jejich povaze přiměřeným. Při dodržování veškerých právních a jiných předpisů, zejména požárních, bezpečnostních a hygienických. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese nájemce.
- V najatých prostorách je nájemci a jeho svěřencům zakázáno provozovat činnost, která by byla jakkoli v rozporu s platnými právními předpisy, mravními normami a pravidly slušného chování.
- Nájemce je povinen převzít, udržovat a předat pronajaté prostory v řádném stavu. Je povinen po svém nájmu uvést předmět nájmu do původního stavu, uklidit náčiní, nepořádek a uvolnit šatny a šatní skříňky v bazénu.
- Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat pronajaté prostory k užívání jinému subjektu.
- Nájemce se zavazuje dodržovat všechny bezpečnostní a požární předpisy, zároveň bude dodržovat veškeré běžné hygienické normy a nařízení vedení školy vztahující se k chodu areálu školy.
- Nájemce a uživatel je povinen neprodleně oznámit pronajímateli (pověřená osoba, kontaktní adresa) poškození majetku nájemce, které vzniklo během nájmu. Nesplněním této povinnosti bere na sebe zodpovědnost za vzniklé škody.
- Nájemce je povinen vždy uhradit vzniklou škodu, pokud vznikla jeho úmyslným poškozením, nebo nedodržováním pravidel používání.
- Nájemce má povinnost během pronájmu zajistit, aby se každý účastník nájmu choval tak, aby nedošlo ke ztrátě, či poničení jeho osobního majetku. Nájemce má rovněž povinnost během pronájmu zabezpečit, aby se každý účastník pronájmu choval tak, aby nedošlo ke zranění účastníků jeho nájmu.
- Nájemce v plném rozsahu odpovídá za bezpečnost svých členů, zejména dětí v souvislosti s užíváním předmětu nájmu.

Práva a povinnosti pronajímatele

- Pronajímatel se zavazuje, že bude předmět užívání udržovat v provozuschopném stavu.
- Pronajímatel se zavazuje v termínech nájmu zpřístupnit pronajaté prostory.
- Pronajímatel nenese odpovědnost a neručí za případné poškození, odcizení nebo i jiné škody na věcech nájemce vnesených a odložených v předmětu nájmu a není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.
- Pronajímatel nenese odpovědnost za případná zranění cvičenců (účastníků nájmu) způsobená při činnosti provozované nájemcem a není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.
- V případě, že nájemce závažně poruší své povinnosti má pronajímatel právo okamžitě jednostranně vypovědět smlouvu. V takovém případě nebude již uhrazená částka nájemci vrácena za účelem pokrytí ušlého zisku a jako náhrada případných vzniklých škod. V případě, že nájemce hrubě poruší své povinnosti, má právo jej pronajímatel penalizovat částkou až 10 000,- Kč.
- Pronajímatel je oprávněn podle svého uvážení provádět kontroly dodržování povinností nájemcem.

Uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední průmyslová škola a Gymnázium Na Třebešíně.

V Praze dne: 24.7.2024

razítko a podpis